



**Universidad Distrital
Francisco José de Caldas
UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS
VICERRECTORIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**

CONVOCATORIA PÚBLICA No. 014 DE 2015

**"ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO LOCATIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN
FORMULA DE REAJUSTE DE LOS INMUEBLES PROPIEDAD DE LA UNIVERSIDAD
DISTRITAL FRANCISCO JOSE DE CALDAS."**

ACTA DE CIERRE

En Bogotá D. C. a los nueve (9) días del mes de Diciembre de 2015, siendo las 10:00 am., se reunieron en la Vicerrectoría Administrativa y Financiera de la Universidad ubicada en la carrera 7 No 40B -53 piso 8 de la ciudad de Bogotá D.C; los funcionarios de la Universidad abajo firmantes y los interesados asistentes a la reunión. De esta manera se da cumplimiento a lo establecido en el Numeral 36 **CRONOGRAMA DE LA CONVOCATORIA PUBLICA**, El Proceso se cerrará el día 5 de Noviembre de 2015 a las 03:00 p.m. en la Sala de Juntas de la en la Vicerrectoría Administrativa y Financiera, ubicada en la Cra. 7 No. 40b- 53 piso 8.

En esta diligencia se abrirán las ofertas y se levantará un acta en la que conste la cantidad de propuestas presentadas, los nombres de los oferentes, los números de pólizas de seriedad de las ofertas, el número de folios total de cada una de las ofertas, el valor de las ofertas. Esta acta será suscrita por los funcionarios delegados por la Oficina de Control Interno, un delegado de la Vicerrectoría Administrativa y por un delegado de la Rectoría, así como por los proponentes que asistan. Los resultados finales de la diligencia de cierre establecidos así en el acta, se publicaran en la página Web de la entidad y en el Portal de Contratación Estatal.

Por lo tanto se procede a cerrar el citado proceso como lo dispone el Acuerdo No. 003 de 2015, emanado del Consejo Superior Universitario, para lo cual se realiza la apertura de las propuestas encontrándose la siguiente información:

NOMBRE DEL PROPONENTE	NIT	(DOCUMENTOS JURÍDICOS, FINANCIEROS Y TÉCNICOS)		(PROPUESTA ECONÓMICA)	PÓLIZA DE SERIEDAD	MEDIO MAGNETICO
		NO. DE FOLIOS DEL ORIGINAL	COPIA	VALOR		
H & D OFIMAGEN LTDA.	830021364-7	114	SI	\$1.500.577.705	SEGUROS DEL ESTADO 3744101023952	NO
CONSORCIO SANTA MARIA	INCO S.A.S. 820004462-2 PEDRAZA INGENIERIA S.A.S. 900546289-1	168	SI	\$1.496.602.322	SEGURO SOLIDARIA DE COLOMBIA 730-47-99000001030	SI
MARTIN ENRIQUE MOLANO V	79.393.739	180	SI	\$1.510.620.016,64	LIBERTY SEGUROS SA 2599510	SI
CONSTRUCTORA JEINCO S.A.S.	900.065.720-9	169	SI	\$1.503.146.715	SEGUROS DEL ESTADO 21-44-101211982	SI
VERTICES INGENIERIA S.A.S.	900165937-9	149	SI	\$1.519.024.116	SEGUROS DEL ESTADO 65-44-101127836	SI
CONSORCIO EDYKA	ELECTRICO DISEÑOS S.A. 800122460-0 KA S.A. 830141859-5	414	NO / COPIA DIGITAL	\$1.504.231.599	SEGUROS DEL ESTADO 21-44-101212655	NO



**Universidad Distrital
Francisco José de Caldas**

NOMBRE DEL PROPONENTE	NIT	(DOCUMENTOS JURÍDICOS, FINANCIEROS Y TÉCNICOS)		(PROPUESTA ECONÓMICA)	PÓLIZA DE SERIEDAD	MEDIO MAGNETICO
		NO. DE FOLIOS DEL ORIGINAL	COPIA	VALOR		
JOHNNY SEDIEL MORALES	12.907.143	108	SI	\$1.507.780.966,33	SEGUROS DEL ESTADO 11-44-101078971	NO
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA HN	NEIRA DELBASTO VICTOR 19221246-2 HN INGENIERIA SAS 900372822-8	162	SI	\$1.494.657.003	SEGUROS DEL ESTADO 14-44-101081369	SI
MODERLINE S.A.S.	830.036.940-5	318	SI	\$1.503.645.453	LIBERTY SEGUROS S.A. 2578776	NO
CONSORCIO CADIZ 26	H&VARGAS INGENIEROS LTDA. 830071757-1 CONSTRCTORA GUERRERO Y CIA S EN C 830094250-9 JORGE LUIS GUERRERO	179	SI	\$1.485.640.570	SEGUROS CONFIANZA 07 GU022759	SI
AURELIO GUTIERREZ CASTILLO	CC 19.206.114	290	SI	\$1.467.614.666	SEGUROS DEL ESTADO 96-44-101118217	SI
CONSORCIO SAN PABLO	CIS LTDA 830.039.572.-1 ACONCI CONSTRUCTORES SAS 900.402.127-7	329	SI	\$1.532.494.251,54	CONFIANZA GU64114740	SI
CONSORCIO DIEXA - EK	DIEXIA S.A.S EKLECTICO TECNOLOGIA LDA 900616699-7	139	SICONO	\$1.510.870.902	SEGUROS DEL ESTADO 33-44-101130633	NO
CONSORCIO D&G	DELFO CONSTRUCCIONES S.A. 830142397-9 GAYRA CONSTRUCCIONES S.A.S. 900104211-1	300	SI	\$1.510.870.901,99	SEGUROS DEL ESTADO 3744101023899	SI
CONSORCIO PROYECTOS JT	JSQ OBRAS Y SERVICIOS SAS 900757943-4 AYT PROYECTOS E INGENIERIAS S.A.S. 829001341-9	236	SI	\$1.520.354.292	SEGUROS DEL ESTADO 61-44-101018868	NO
CONSORCIO SICOL JALA	SOLUCIONES INSTRUMENTALES DE COLOMBIA S.A.S. 900425254-3 JESUS ARMANDO LOPEZ ALBA 4041099-9	322	SI	\$1.518.279.027	SEGUROS DEL ESTADO 39-44-101077299	NO
CONSORCIO DEL ORIENTE 2015	ADM. PUBLICA COOPERATIVA DE DEPARTAMENTOS Y MUNICIPIOS DE COLOMBIA 820003227-3 INGENIERIA GESTION	289	SI	\$1.510.426.984	SEGUROS DEL ESTADO 1544101158109	NO



**Universidad Distrital
Francisco José de Caldas**

NOMBRE DEL PROponente	NIT	(DOCUMENTOS JURÍDICOS, FINANCIEROS Y TÉCNICOS)		(PROPUESTA ECONÓMICA)	PÓLIZA DE SERIEDAD	MEDIO MAGNETICO
		NO. DE FOLIOS DEL ORIGINAL	COPIA	VALOR		
	SOCIAL Y AMBIENTAL EU 830131746-9 SOLUCIONES DE HABITAD ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A. 830134002-1					
CUMBRE ASOCIADOS LTDA.	900068548-1	95	SI	\$1.510.461.996,18	SEGUROS DEL ESTADO 15-44-101158072	SI
CONSORCIO GMA	GMA CONSTRUCCIONES LTDA. 900212478-1 COASCON LTDA. 804000013-2	146	SI	\$1.508.221.560	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA 475-47- 994000019262	SI
JAVIER ORLANDO RAMIREZ	79.655.067	77	SI	\$1.508.561.089	SEGUROS DEL ESTADO 12-44-101131480	SI
TEC-CONS INGENIERIA S.A.S.	900254035-2	184	SI	\$1.505.000.218	SEGUROS DEL ESTADO 64-44-101006015	NO
ERJAR Y CIA S.A.	860354608-7	194	SI	\$1.506.236.076	SEGUROS DEL ESTADO 15-44-101158185	SI
CONSORCIO ADECUACIONES ECO DISEÑO	ECODISEÑO S.A.S. 900381064 JORGE FREDY GONZALEZ CC 79.347.110	174	SI	\$1.507.779.235	SEGUROS DEL ESTADO 33-44101130594	SI
INVERSIONES GERFOR S.A.	860.510142-6	188	SI	\$1.520.912.251	SEGUROS CONFIANZA GU053309	NO
SERRANO QUIJANO CONST.	830127731-3	132	SI	\$1.501.591.443,33	SEGUROS DEL ESTADO 3344101130164	SI
DIARQCO CONSTRUCTORES LTDA.	900185357-2	185	SI	\$1.464.338.000	SEGUROS DEL ESTADO 37-44-101023927	SI
CONSORCIO INFRAESTRUCTURAS BOGOTA	JUAN CARLOS LEDESMA G 13.741.015 BGA INGECAR S.A.S. 890207641-0	114	SI	\$1.512.573.052	SEGUROS DEL ESTADO 96-44-101118264	SI
RB DE COLOMBIA S.A.	860004030-1	95	SI	\$1.509.332.406	SEGUROS CONFIANZA GU067488	SI
GTC INGENIERIA S.A.S.	830146140-1	220	SI	\$1.526.126.749	LIBERTY SEGUROS S.A. 2595323	SI
CONSORCIO CIVIL UDFJDC	DUARTE HINOJOSA NAISIR 12.644.183 DUARTE HINOJOSA HOINER JOSE 84.104.262	262	SI	\$1.514.423.849	SEGUROS DEL ESTADO 36-44-101033266	SI



**Universidad Distrital
Francisco José de Caldas**

NOMBRE DEL PROPONENTE	NIT	(DOCUMENTOS JURÍDICOS, FINANCIEROS Y TÉCNICOS)		(PROPUESTA ECONÓMICA)	PÓLIZA DE SERIEDAD	MEDIO MAGNETICO
		NO. DE FOLIOS DEL ORIGINAL	COPIA	VALOR		
CONSORCIO H Y C	CARLOS RODOLFO DAZA RAMIREZ 79.277.369 H – HA CONSTRUCCIONES 900.4317169	224	SI	\$1.479.871.864	SEGUROS DEL ESTADO 1244101131521	SI
BCS INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S.	900335385-3	204	SI	\$1.497.772.560	CONFIANZA DE COLOMBIA 01 GU 067470	SI
UNION TEMPORAL OBRAS DISTRITALES	EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES VAREGO S.A.S. 800229583-9 VAREGO S.A.S. 900388354-2	130	SI	\$1.493.807.961,3	SEGUROS DEL ESTADO 21-44-101212053	SI
IDACO	830065219-6	218	SI	\$1.513.362.023	SEGUROS DEL ESTADO 2144101212619	SI
INVER JUNCO Y ASOCIADOS INMOBILIARIA S.A.S.	800231457-5	250	SI	\$1.468.128.241,25	ASEGURADORA SOLIDARIA 875-47- 994000005761	SI
CONSORCIO NUEVA FORTALEZA	CONSTRUCCIONES AMG S.A.S. 900155934-4 SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S. 800205914-1	453	NO / ENTREGAN CD SOBRE CERRADO	\$1.517.900.989,20	NO PRESENTA	NO
GRUPO EMP. PINZON MUÑOZ S.A.S.	900372215	204	SI	\$1.495.423.801	SEGUROS BOLIVAR 1505-0026247-01	SI
EJUCA S.A.	900545011-5	176	SI	\$1.492.023.775	SEGUROS BOLIVAR 1500-1196626-01	SI
CONSORCIO BOGOTA EMPRENDE	MANSER INGENIERIA S.A. 800071993-4 CONSTRUCTORES ACF SAS 900535512-0	159	SI	\$1.496.202.445	CONFIANZA 31-GU114800	SI
INCIGE S.A.S.	830100540	196	SI	\$1.500.983.583	SEGUROS DEL ESTADO 21-44-101212570	SI
GRUPO AZER S.A.S.	900074646-1	280	NO / COPIA EN DIGITAL – SOBRE CERRADO	\$1.505.930.161,20	SEGUROS DEL ESTADO 1544101158316	SI
CONSORCIO ICO	CONSTRUCCIONES Y VALORES CONTRUVALORES S.A.S. 900518211-7 INVERSIONES BERMONT S.A.S. 900153599-0 OBRAS Y SISTEMAS S.A.S. 830135987	181	SI	\$1.511.183.817	SEGUROS DEL ESTADO 1144101078999	SI



**Universidad Distrital
Francisco José de Caldas**

NOMBRE DEL PROPONENTE	NIT	(DOCUMENTOS JURÍDICOS, FINANCIEROS Y TÉCNICOS)		(PROPUESTA ECONÓMICA)	PÓLIZA DE SERIEDAD	MEDIO MAGNETICO
		NO. DE FOLIOS DEL ORIGINAL	COPIA	VALOR		
ADRIANA ELENA ALVAREZ R	24.050.401	140	SI	\$1.487.493.700	ASEGURADORA SOLIDARIA 600-47-994000041205	SI
CONSORCIO ING CONSTRUCTORES	GERMAN VILLANUEVA CALDERON 12.547.660 LUIS ALBERTO FORERO RAMOS 79.974.079	192	SI	\$1.503.920.569	SURAMERICANA 14-77862-3	SI
CONSORCIO HJWC	JHON WILLIAM CASALLAS 79.453.948 CASALLAS ORDOÑEZ HECTOR JULIO 17.097.664	222	SI	\$1.503.300.875	SEGUROS DEL ESTADO 12-44-101131494	SI

Dando cumplimiento a lo estipulado en el numeral **4.6.3.1. METODO DE CALIFICACIÓN ECONÓMICA** de los pliegos de condiciones que establece:

METODO DE CALIFICACIÓN ECONÓMICA

Y en presencia de los representantes de los oferentes se da a conocer la bolsa que incluye las balotas 1, 2 y 3. De acuerdo con lo anterior se procede a escoger un representante de los oferentes para que escoja la boleta, lo cual determinara que la forma de evaluación de la oferta económica.

La Sra. MELISA PACHECO; representante de la firma CONSORCIO BOGOTA EMPRENDE escoge la **balota No. 1** que corresponde a la Media Aritmética, la cual será la forma de evaluación establecida.

CONSTANCIAS:

1. QUE LA UNIVERSIDAD DIO RESPUESTA A LAS OBSERVACIONES PRESENTADAS POR LOS OFERENTES A PREPLIEGOS Y PLIEGOS QUE FUERON PRESENTADAS EN LOS TIEMPOS ESTABLECIDOS EN EL PLIEGO DE CONDICIONES.

OBSERVACIONES:

1. CONSORCIO PROYECTO JT: PROPUESTA FOLIADA A MANO Y PRIMERA HOJA SIN FOLIAR.
2. CONSORCIO INFRAESTRUCTURAS BOGOTA: DOS PRIMERAS HOJAS SIN FOLIAR.
3. RB DE COLOMBIA S.A.: 61 A 63: FOLIADO ARRIBA CARA – 6 AL 12 FOLIADO AMBAS CARAS – 14 AL 59 FOLIADO AMBAS CARAS – TIENE FOLIO 013 A.
4. CONSORCIO CADIZ 26: DOS PRIMERAS HOJAS SIN FOLIAR.
5. IDACO SOBRE ECONOMICO A PARTE (FOLIOS 01 AL 003 – CON CD – SE HIZO FIRMAR POR EL ASISTENTE FERNANDO REINOSO DE CONSORCIO INFRAESTRUCTURA HN) TIENE FOLIOS 1.1 – 1.2 – FOLIOS 6 067 068 069 REPISADO – FOLIOS 138 140 141 44 NO LEGIBLES – ENTE FOLIOS 053 A 055 PARECE FOLIO 006 (NO TIENE FOLIO 054 - DEL FOLIO 96 AL 116 TIENE DOBLE FOLIAJE DEL 90 AL 110 – ENTRE 153 A 156 DOS FOLIOS NUMERADOS 54 Y 55 – FOLIOS 160 164 165 183 190 207 NO LEGIBLE - FOLIOS 183 AL 188 213 DOBLE NUMERACION – 1127 Y 218 REPISADOS.
6. JAVIER ORLANDO RAMIREZ: ENTRE FOLIOS 6 Y 7 HOJA SIN FOLIAR QUE CORRESPONDE A LIBRETA MILITAR DE JAVIER ORLANDO RAMIREZ.
7. EUJCA S.A.: PRESENTA FOLIO 42.1 Y NO TIENE INDICE.
8. MARTIN ENRIQUE MOLANO V: PRIMERA HOJA SIN FOLIAR Y REPETIDO FOLIO 1.
9. H & D OFIMAGEN LTDA.: PRIMER FOLIO SIN NUMERAR CORRESPONDE A LA PORTADA.
10. CONSORCIO D&G: ENTRE LOS FOLIOS 3 Y EL 6 DOS HOJAS SIN NUMERAR – NO HAY FOLIO 4,5,6.
11. INVERSIONES GERFOR S.A.: FOLIO SIN NUMERAR CORRESPONDE A LA PORTADA – FOLIOS 055 AL 022 – 06 RE PISADOS SOBRE CORRECTOR.

OK



**Universidad Distrital
Francisco José de Caldas**

12. VERTICES INGENIERIA S.A.S.: PRIMERA HOJA SIN FOLIAR CORRESPONDE A PORTADA.
13. GTC INGENIERIA S.A.S.: DE LA 178 PASA A LA 180 – NO ENUMERARON FOLIO 19 – 217 Y 218 FATAN – PASA 216 A 219.
14. INCIGE S.A.S. NO TIENE INDICE.
15. GRUPO EMP. PINZON MUÑOZ S.A.S.: 6 SIN FOLIAR (SON PORTADAS).
16. CONSORCIO DEL ORIENTE 2015: DOS PRIMEROS FOLIOS SIN NUMERAR (PORTADA E INDICE) – FOLIO 87 REPISADO SOBRE CORRECTOR.
17. BCS INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S.: PRIMERA HOJA DE PRESENTACION SIN FOLIAR.
18. CONSORCIO NUEVA FORTALEZA: FOLIO 2 NUMERADO A MANO Y CORRESPONDE A LA PRESENTACION DE LA PROPUESTA, FOLIO 16 TIENE DOBLE NUMERACION EL FOLIO 310 PRESENYA UNA LEYENDA QUE DICE " NO ES VALIDO POR ESTA CARA" FOLIO 432 CON DOBLE NUMERACION
19. AURELIO GUTIERREZ CASTILLO: EXISTEN 2 FOLIOS NUMERADOS CON EL 240 Y DOS CON EL 241.
20. CONSORCIO SAN PABLO: LOS TRES PRIMEROS FOLIOS SIN NUMERAR CORRESPONDE A PORTADA E INDICE, FOLIO 094, 208, 209 NO LEGIBLES FOLIO 284 REPISADO.
21. CONSORCIO INFRAESTRUCTURA HN: PRIMEROS DOS FOLIOS SIN NUMERAR CORRESPONDE A LA PORTADA E INDICE, FOLIOS 092, 109 Y 134 NO LEGIBLES
22. CONSORCIO ADECUACIONES ECO DISEÑO: LOS DOS PRIMEROS FOLIOS SIN NUMERAR.
23. GRUPO AZER S.A.S.: DEL FOLIO 016 AL 083 FOLIADOS POR AMBAS CARAS – DEL 190 AL 200 FOLIADO POR AMBAS CARAS – DEL FOLIO 256 AL 264 FOLIADO POR AMBAS CARAS- DEL 268 AL 278 FOLIADO POR AMBAS ACARAS – FOLIOS 96, 109 , 117, 123, 136, 138, 138, 151, 156, 162, 187 188, 228, 234, 246, 249, 266 NO LEGIBLES.
24. CONSORCIO ICO: DOS PRIMERAS HOJAS SIN FOLIAR (PORTADA E INDICE).
25. ADRIANA ELENA ALVAREZ ENTRE FOLIOS 47 Y 48 UNO SIN FOLIAR (ULTIMA HOJA CAMARA DE COMERCIO).
26. CONSORCIO HJWC: PRIMER FOLIO SIN NUMERAL (PORTADA).
27. LAS 3 PROPUESTAS (GRUPO AZER – CONSORCIO NUEVA FORTALEZA – CONSORCIO EDYKA) QUE APARECEN CON COPIA CERRADA EN MEDIO MAGNETICO FUERON FIRMADOS LOS SOBRES POR HUGO BETANCOURT REPRESENTANTE DE CONSORCIO DIXIA EK.

Siendo las 07:40 p.m. se da por terminada la audiencia y se aprueba por los presentes

Por la Universidad Distrital;

VLADIMIR SALAZAR AREVALO
Vicerrector Administrativo y Financiero

EDUARD PINILLA RIVERA
Funcionario Vicerrectoría Administrativo y Financiero

ORLANDO JIMENEZ RINCÓN
Delegado Oficina Asesora de Control Interno

PAULA JULIANA GUTIERREZ SEPULVEDA
Funcionario Vicerrectoría Administrativo y Financiero

Por los Oferentes:

NOMBRE	EMPRESA	CEDULA	FIRMA
DAYN MARITZA LESMES	AURELIO GUTIERREZ CASTILLO	CC 52.900.803	
CARLOS A ROA	SERRANO QUIJANO CONSTRUCTORES	CC 79.641.015	
HUGO A BETANCOURT	DIEXIA – EK S.A.S.	CC 13.921.984	
JORGE RODRIGUEZ ORTIZ	RB DE COLOMBIA S.A.S.	CC 1010202812	
JULIO ALONSO MARTINEZ SAMBRANO	CONSORCIO DEL ORIENTE	CC 19.058.246	