



UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS

UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS
VICERRECTORÍA ADMINISTRATIVA
Y FINANCIERA
19 DIC 2016
Hora : 8:22 a.m.
No. de Folios : 2
Firma :

Bogotá D.C., 16 de Diciembre de 2016.

UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS 16-12-2016 05:16:0
Al Contestar Cite este Nro.: 2016IE37571 O 1 Fol: 3 Anex: 2
Origen: Sd:79 - SECCION DE CONTABILIDAD/MAHECHA RANGEL JESUS ALVARO
Destino: VICERRECTORIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA/PINILLA
Asunto: EVALUACION FINANCIERA CONVOCATORIA PUBLICA NO. 023 DE 2016.
Observ.: INDICADORES FINANCIEROS

Doctor

EDUARD ARNULFO PINILLA RIVERA
Vicerrector Administrativo y Financiero (E)
Universidad Distrital Francisco José de Caldas
Ciudad

Asunto: *Evaluación Financiera Convocatoria Pública No. 023 de 2016.*

Cordial saludo.

Me permito dirigirme a usted con el fin de remitir la evaluación definitiva a los documentos e indicadores financieros de la **CONVOCATORIA PÚBLICA No. 023 DE 2016, CUYO OBJETO ES: "ADELANTAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL, BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE LOS AUDITORIOS DE LA UNIVERSIDAD, UBICADOS EN LAS SIGUIENTES SEDES: INGENIERÍA, CIENCIAS Y EDUCACIÓN, MEDIO AMBIENTE, TECNOLÓGICA Y ARTES ASAB, DE CONFORMIDAD CON EL DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE REFERENCIA, LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y CANTIDADES DE OBRA DETERMINADAS EN EL PLIEGO DE CONDICIONES."**

Agradezco la atención prestada.

Atentamente,

JESÚS ÁLVARO MAHECHA RANGEL
Jefe Sección de Contabilidad



Anexo: Uno (1) Folio.

	NOMBRE	CARGO	FIRMA
PROYECTO	IVONNE ROCÍO CARDOZO RENDÓN	CPS - Profesional Especializada	
REVISO APROBÓ	JESÚS ÁLVARO MAHECHA RANGEL	Jefe de la Sección de Contabilidad	



UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS
VICERRECTORÍA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
CONVOCATORIA PUBLICA No.023 DE 2016
EVALUACIÓN INDICADORES FINANCIEROS
DOCUMENTOS FINANCIEROS
DICIEMBRE 16 DE 2016

OBJETO: "ADELANTAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL, BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE LOS AUDITORIOS DE LA UNIVERSIDAD, UBICADOS EN LAS SIGUIENTES SEDES: INGENIERÍA, CIENCIAS Y EDUCACIÓN, MEDIO AMBIENTE, TECNOLÓGICA Y ARTES ASAB, DE CONFORMIDAD CON EL DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE REFERENCIA, LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y CANTIDADES DE OBRA DETERMINADAS EN EL PLIEGO DE CONDICIONES."

EMPRESAS			RUP	RUT	% PARTICIPACIÓN	VALORES A DICIEMBRE 31 DE 2015					Índice de Endeudamiento (Pasivo Total/ Activo Total) <= 60%	Capital de Trabajo (Act Cte - Pas Cte) >= 100% Presupuesto Oficial	Índice de Liquidez (Act Cte/Pas Cte) >= 1.5 veces	CAPACIDAD FINANCIERA
						Activo Corriente	Activo Total	Pasivo Corriente	Pasivo Total	Total Patrimonio				
No.	NIT	RAZÓN SOCIAL												
											60%	2,199,135,487	1.5	
												2,199,135,487		

CONSORCIO P&Y 2016											0.58	CUMPLE	3,009,986,488	CUMPLE	2.03	CUMPLE	HABILITADA
1	900158700-2	PERAZZA S.A.S.	SI	SI	20%	1,041,850,827	1,069,745,527	809,343,381	705,656,814	364,088,713	0.66		432,507,546		1.71		
	79512143-1	MONTENEGRO CALDERON YAMIL ALONSO	SI	SI	80%	6,948,664,128	13,733,521,884	3,294,307,808	7,851,481,854	5,882,040,130	0.56		3,654,356,221		2.11		

CONSORCIO AUDITORIOS ECODISEÑO											0.22	CUMPLE	784,645,988	NO CUMPLE	13.04	CUMPLE	NO HABILITADA
2	900381064-1	CONSTRUCTORA ECOODISEÑO S.A.S.	SI	SI	40%	799,554,948	1,059,912,365	72,823,971	412,823,971	646,088,394	0.39		726,730,977		10.98		
	79347110-1	JORGE FREDY GONZÁLEZ VARGAS	SI	SI	30%	1,248,192,565	1,676,018,565	43,313,919	177,570,489	1,498,448,076	0.11		1,204,678,646		28.82		
	20844513-3	MARIA ESPERANZA RODRÍGUEZ BEHAVÍDEZ	SI	SI	30%	441,633,345	966,089,745	0	100,188,001	865,901,744	0.09		441,633,345		0.00		

UNIÓN TEMPORAL SMART ACOUSTICS 2016											0.59	CUMPLE	4,874,879,956	CUMPLE	8.93	CUMPLE	HABILITADA
3	830068504-4	ACÚSTICA TÉCNICA ACUSTEC DE COLOMBIA S.A.S	SI	SI	4%	1,637,001,598	1,889,357,601	1,085,802,188	1,482,956,057	406,401,544	0.78		551,199,410		1.51		
	900299213-0	SMARTBRIX ESPACIOS MODULARES S.A.S	SI	SI	96%	5,668,833,875	6,407,538,992	673,696,496	3,813,787,878	2,593,751,313	0.59		5,055,137,479		9.24		

JESÚS ALVARO MAHECHA RANGEL
 Jefe Sección de Contabilidad

Elaboró: *Norme Rocio Cardozo Rendón*
 CPS - Profesional Especializada