



UNIVERSIDAD DISTRITAL  
FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS

I-E 37235

**CONT-150-2019**

Bogotá D.C., 9 de diciembre de 2019.

Doctor

**ALVARO ESPINEL ORTEGA**

Vicerrector Administrativo y Financiero

*Universidad Distrital Francisco José de Caldas*

Ciudad

**Asunto:** *Evaluación Financiera Convocatoria Pública No. 005 de 2019.*

Cordial saludo.

En atención al comunicado de Rectoría 2993 con radicado No.37153 del día 9 de diciembre de la vigencia actual, a través del cual se designa al Comité Evaluador para las ofertas allegadas en el proceso de cierre de la **“REALIZAR LAS OBRAS DE PROTECCIÓN, CONTENCIÓN Y MANEJO HIDRÁULICO DE LA LADERA CONTIGUA A LA EDIFICACIÓN DEL GIMNASIO, SALONES ADYACENTES Y AREA DEL SENDERO PEATONAL DEL LOTE A EN LA FACULTAD DEL MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS”**, de conformidad con la misma y según competencia de esta Sección, se remite la *Evaluación de la Capacidad Financiera* de los proponentes, de acuerdo con la verificación de los documentos e indicadores financieros según requisitos establecidos en el pliego de condiciones.

Agradezco la atención prestada.

Atentamente,

**JESÚS ÁLVARO MAHECHA RANGEL**

Jefe Sección de Contabilidad

Anexo: Un (1) Folio.

	NOMBRE	CARGO	FIRMA
PROYECTO	NAIR Y OVIEDO FRANCO	CPS - Profesional	
REVISÓ APROBÓ	JESÚS ÁLVARO MAHECHA RANGEL	Jefe de la Sección de Contabilidad	

*Revisado  
Dic 9-19  
4:15*



UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS  
 CONVOCATORIA PÚBLICA No.005 DE 2019  
 EVALUACIÓN INDICADORES FINANCIEROS  
 DICIEMBRE 09 DE 2019

OBJETO: "REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE SISTEMAS DE PRETRATAMIENTO Y SEPARACIÓN DE REDES DE AGUAS LLUVIAS, RESIDUALES DOMESTICAS, NO DOMESTICAS Y ALCANTARILLADO EN LAS SEDES MACARENA A Y B, TECNOLÓGICA, CALLE 40 DE LA UNIVERSIDA DISTRITAL"

Total Presupuesto Oficial \$ 583.880.948,00

INDICADORES Y PORCENTAJES REQUERIDOS EN EL PLIEGO DEFINITIVO

INDICADOR	REQUISITO ESPECIFICADO EN EL PLIEGO
1 Índice de Endeudamiento (Pasivo Total/ Activo Total)	< =55%
2 Capital de Trabajo (Activo Corriente - Pasivo Corriente)	> = 100% del Presupuesto del Componente ofertados
3 Índice de Liquidez (Activo Corriente / Pasivo Corriente)	> = 2.0 veces
4 Razón de Cobertura de Intereses (Utilidad Operacional / Gastos de Intereses)	> = 5.0

EMPRESAS				VALORES A DICIEMBRE 31 DE 2018							INDICADOR 1		INDICADOR 2		INDICADOR 3		INDICADOR 4		HABILITADO
No.	NIT	RAZÓN SOCIAL	PARTICIPACION	Activo Corriente	Activo Total	Pasivo Corriente	Pasivo Total	Patrimonio Total	Utilidad Operacional	Gastos de Intereses	55,0%	CUMPLE	583.880.948	CUMPLE	2,0	CUMPLE	5,0	CUMPLE	
CONSORCIO MACARENA 2019										16,0%	CUMPLE	1.876.833.808	CUMPLE	24,53	CUMPLE	56,39	CUMPLE	HABILITADA	
1	800.198.324	CONSTRUCCIONES AL D&A SAS	28%	5.626.699.329	8.575.132.018	101.694.673	3.674.260.216	4.900.851.802	1.855.045.737	204.673.769									
	19.209.416	CARLOS JULIO RIVERA CORREAL	72%	497.668.000	718.645.000	39.645.000	39.645.000	679.000.000	97.086.000	1.298.000									

Nota: La formula presentada en los pliegos de condiciones para Determinar el Capital de Trabajo indica (Activo Corriente / Pasivo Corriente), pero para efectos de dar continuidad con la evaluación financiera, la fórmula para determinar el capital de trabajo =(Activo Corriente - Pasivo Corriente), la cual si permite medir si El capital de Trabajo de cada proponente es igual o superior al 100% valor del presupuesto oficial.

JESÚS ALVARO MAHECHA RANGEL  
 Jefe Sección de Contabilidad

Elaboró: Nair Y Oviedo Franco  
 CPS - Profesional