



**UNIVERSIDAD DISTRITAL  
FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS**  
**Oficina Asesora de Planeación y Control**

Bogotá, D.C., 23 de diciembre de 2020

Doctor

**ALVARO ESPINEL**

Vicerrectoría administrativa y Financiera.  
Universidad Distrital Francisco José de Caldas  
Ciudad

**Ref.:** Informe de evaluación técnica proceso de la CONVOCATORIA PÚBLICA No. 012-2020 que tiene como objeto: "CONTRATAR LA OBRA CIVIL Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA DESARROLLAR LAS ACCIONES COMPLEMENTARIAS DEL PROYECTO "EL ENSUEÑO" DE LA SEDE TECNOLÓGICA UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS"

Reciba un cordial saludo de la Oficina Asesora de Planeación y Control, en virtud del proceso de la CONVOCATORIA PÚBLICA No. 012-2020, y de acuerdo con el cronograma de publicación de la Evaluación de las propuestas - Informe final se publique el 23 de diciembre de 2020, se procede a remitir la evaluación técnica del proceso de la referencia así:

Se realizó la evaluación de SEIS (06) proponentes así:

**CONSORCIO PROYECTO EL ENSUEÑO UD - RECHAZADA**

- Una vez verificado el ANEXO No. 9. FORMATO DE OFERTA ECONÓMICA, el ITEM 10.11 Suministro e instalación de salida para luminaria de emergencia para CONEXIÓN ENTRE SEDES, presenta valor de \$ 125.950, el cual es 50% menor del presupuesto estimado para el respectivo ítem, y el Valor del A.I.U. es de 26.22% el cual es mayor al 25%
  - De acuerdo con los pliegos del numeral 2.4.3 EVALUACIÓN DEL FACTOR ECONÓMICO-. (MÁXIMO PUNTAJE POSIBLE 490 PTS.) (...) EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA (...) c) Cuando el valor unitario de algún ítem o unidad sea inferior al mínimo o superior al máximo del presupuesto estimado para el respectivo ítem o unidad en los Términos de Referencia en una tolerancia del 50%; de tal forma que los valores ofrecidos deben estar enmarcados en los precios del mercado **la propuesta se considerará rechazada.** d) En todo caso en la presente convocatoria el porcentaje del componente de **A.I.U. no podrá ser superior al 25%.**
- La experiencia relacionada en el ANEXO No. 5 EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECIFICA, no se presentan soportes y no se puede validar.
- El soporte de experiencia para el Director de Obra, de la Unión Temporal la Esperanza, no se puede validar el área.
- No presenta soportes de experiencia general para el Residente de Obra.



**UNIVERSIDAD DISTRITAL  
FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS  
Oficina Asesora de Planeación y Control**

**IVAN ECHEVERRY OSORIO– NO HABILITADA**

- No presenta ANEXO TÉCNICO No. 1 ESPECIFICACIONES MÍNIMAS EXCLUYENTES.
  - No diligencia correctamente el ANEXO No. 5, y presenta el contrato 027-2015, con área certificada de  $751.16+1272.49=2.023.65$  M2, la cual es menor a los 3.500 m2 solicitados acuerdo el pliego de condiciones, por lo tanto NO CUMPLE con el área mínima solicitada.
  - En su propuesta inicial la certificación para el Director de Obra proporcionada, la correspondiente al contrato 003-2015, indica en el anexo 6ª-6B, relaciona como director de obra al Ing. Jaime Carmona Soto, por lo tanto, esta experiencia no puede tenerse en cuenta para el Ing. Iván Echeverri Osorio, y la certificación del contrato 027-2014, el área es menor al mínimo requerido; sin embargo en la subsanación presenta anexo 6ª-6B, en el cual modifica la experiencia del Director con una certificación de la urbanización el silencio, la cual NO fue aportada en su propuesta de fecha 15 de diciembre de 2020, por lo tanto NO SE TENDRA EN CUENTA.
  - En su propuesta inicial la certificación para el Residente de Obra proporcionada no cumple con mínimo de contratos, sin embargo en la subsanación presenta anexo 6ª-6B, en el cual modifica la experiencia del residente de obra, relacionando un contrato más, y continua sin cumplir con el mínimo de contratos.
- 
- **AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS SA – HABILITADA**
  - **CONSORCIO URBANISMO 2021 –HABILITADA**
  - **CONSTRUCTORA VALHER SAS – HABILITADA**
  - **GOARCO SAS – HABILITADA**

Atentamente,



**CARLOS RAMÓN BERNAL ECHEVERRY**  
Jefe Oficina Asesora de Planeación y Control  
Universidad Distrital Francisco José de Caldas

Elaboró: Camilo Mària/profesional de apoyo OAPC  
Elaboró: Alejandro Pinilla Castro/profesional de apoyo OAPC  
Elaboró: Iván Pachón/profesional de apoyo OAPC  
Revisó: Aida Rodríguez/Asesor I OAPC



**UNIVERSIDAD DISTRITAL  
FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS**

**CONSOLIDADO EVALUACIÓN**

GC-PR-004-FR-022

Macroproceso: Gestión Administrativa y Contratación

Versión: 03

Proceso: Gestión Contractual

Fecha de Aprobación:  
30/11/2017



**5. CONSOLIDADO DOCUMENTOS TÉCNICOS E INDICADORES FINANCIEROS**

ÍTEM	TIPO DE EVALUACION	EMPRESA PROPONENTE					
		AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS SA	CONSORCIO PROYECTO EL ENSUEÑO UD	CONSORCIO URBANISMO 2021	CONSTRUCTORA VALHER SAS	GOARCO SAS	IVAN ECHEVERRY OSORIO
1	ANEXO No. 1 CARTA DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTA	CUMPLE	INCOMPLETA, no presenta soporte de avalar la propuesta	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2	ANEXO No.5 2.3.1.2. EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE.	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
3	ANEXO No. 6A-6B. . 2.3.2. EQUIPO MÍNIMO DE TRABAJO	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
4	ANEXO No.7. CARTA DE COMPROMISO PERSONAL	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
5	ANEXO No. 8. CARTA DE COMPROMISO OFRECIMIENTO CRITERIOS ADICIONALES	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	CUMPLE	PRESENTA	PRESENTA
6	ANEXO No. 9. FORMATO DE OFERTA ECONÓMICA	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
7	ANEXO No. 10. PACTO POR LA TRASPARENCIA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	CUMPLE	PRESENTA	PRESENTA
8	ANEXO No. 11 APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	CUMPLE	PRESENTA	PRESENTA
9	ANEXO No.12. CARTA DE COMPROMISO BUENAS PRACTICAS AMBIENTALES	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	CUMPLE	PRESENTA	PRESENTA
10	ANEXO No.14 2.2.2 CAPACIDAD RESIDUAL ANEXO 14. INFORMACION CAPACIDAD RESIDUAL El Proponente deberá acreditar una capacidad residual o K de Contratación igual o mayor a MIL CIENTO CINCUENTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS VEINTIOCHO MIL OCHOCIENTOS VEINTINUEVE PESOS M/CTE. (\$ 1,155,728,829.00) que equivalen a 1316.62 salarios mínimos legales vigentes del año 2020	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
11	ANEXO TÉCNICO 1. ESPECIFICACIONES MÍNIMAS EXCLUYENTES	CUMPLE	NO PRESENTA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO PRESENTA
12	2.3.1.1. CLASIFICACION EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP) DE LA CÁMARA DE COMERCIO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
HABILITADO TÉCNICAMENTE ?		SI	NO	SI	SI	SI	NO

3. EVALUACIÓN TÉCNICA

ÍTEM	DOCUMENTOS TECNICOS SOLICITADOS	EMPRESA PROPONENTE			
		AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS SA			
		CUMPLIMIENTO			
		SI	NO	OBSERVACIONES	
1	<b>CERTIFICACIONES DE EXPERIENCIA GENERAL</b> Contratos ejecutados				Que el objeto de la certificación se encuentre enmarcado en el siguiente objeto: <b>CONSTRUCCIÓN EN OBRAS DE URBANISMO EN UN ÁREA IGUAL O MAYOR A 3.500 M2.</b>  En la experiencia general presentada el proponente debe acreditar máximo <b>TRES</b> certificaciones que tengan por objeto <b>OBRAS CIVILES EN ESPACIO PUBLICO Y/O OBRAS DE URBANISMO EN UN ÁREA IGUAL O MAYOR A 3.500 M2</b> , cuyo valor sea igual o superior a <b>1.500 SMMLV</b> establecidos para la vigencia 2020. en los últimos 10 años.
	<b>Certificación 1</b>				RUP 33
	Contrato No	2015-1252			33%
	Entidad que contrata	SDM	X		16465.68 M2
	Valor del contrato	7,149,503,912.00	X		3355 SMMLV
	Fecha Inicio	19-oct-15			
	Fecha de Finalización	18-mar-17			
	Objeto	MANTENIMIENTO, CONSTRUCCIÓN Y RECONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS CIVILES PARA EL SISTEMA DE SEMAFORIZACIÓN DE BOGOTÁ D.C., INCLUYENDO DISEÑO SEMAFÓRICO DE INTERSECCIONES PARA IMPLEMENTACIÓN DE NUEVOS CONTROLES SEMAFORIZADOS.			CUMPLE
	Cumplimiento				CUMPLE
	<b>Certificación 2</b>				
	Contrato No				
	Entidad que contrata				
	Valor del contrato				
	Fecha Inicio				
	Fecha de Finalización				
	Objeto				
	Cumplimiento				
<b>Certificación 3</b>					
Contrato No					
Entidad que contrata					
Valor del contrato					
Fecha Inicio					
Fecha de Finalización					
Objeto					
Cumplimiento					
Sumatoria Contratos Aceptados EN M2				16465.68 M2	
Sumatoria Contratos Aceptados EN SMMLV				3355 SMMLV	
Sumatoria Contratos Aceptados EN PESOS				§ 7,149,503,912.00	
Condición:				CUMPLE	

1	<b>CERTIFICACIONES DE EXPERIENCIA ESPECIFICA</b> Contratos ejecutados				Que el objeto de la certificación se encuentre enmarcado en el siguiente objeto: <b>CONSTRUCCIÓN EN OBRAS DE URBANISMO EN UN ÁREA IGUAL O MAYOR A 3.500 M2.</b>  En la experiencia específica presentada el proponente debe acreditar máximo <b>DOS</b> certificaciones que tengan por objeto <b>OBRAS CIVILES EN ESPACIO PUBLICO Y/O OBRAS DE URBANISMO EN UN ÁREA IGUAL O MAYOR A 3.500 M2</b> , cuyo valor sea igual o superior a <b>1.500 SMMLV</b> establecidos para la vigencia 2020. en los últimos 10 años. La experiencia específica para <b>URBANISMO Y OBRAS CIVILES EN ESPACIO PÚBLICO</b> , se acreditarán solo para los contratos, que contengan al menos experiencia en alguna de las siguientes actividades de espacio público: <b>ANDENES Y/O ALAMEDAS Y/O PARQUES Y/O PLAZOLETAS Y/O VÍAS PEATONALES.</b>
	<b>Certificación 1</b>				RUP 76 Folio 644
	Contrato No	2017-1858			55%
	Entidad que contrata	SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD			7486.87 M2
	Valor del contrato	3,410,000,000.00			4118 SMMLV
	Fecha Inicio	18-ene-18			
	Fecha de Finalización	17-abr-19			
	Objeto	MANTENIMIENTO, CONSTRUCCIÓN Y RECONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS CIVILES PARA EL SISTEMA DE SEMAFORIZACIÓN DE BOGOTÁ D.C., INCLUYENDO DISEÑO SEMAFÓRICO DE INTERSECCIONES PARA IMPLEMENTACIÓN DE NUEVOS CONTROLES SEMAFORIZADOS			CUMPLE - ANDENES

Cumplimiento				<b>CUMPLE</b>
<b>Certificación 2</b>				
Contrato No				
Entidad que contrata				
Valor del contrato				
Fecha Inicio				
Fecha de Finalización				
Objeto				
Cumplimiento				
Sumatoria Contratos Aceptados EN M2				7486.87 M2
Sumatoria Contratos Aceptados EN SMMLV				4118 SMMLV
Sumatoria Contratos Aceptados EN PESOS				\$ 3,410,000,000.00
Condición:				<b>CUMPLE</b>

<b>REGISTRO -UNICO PROPONENTES -RUP-</b>				
2	Vigencia:cuya fecha de expedición no sea superior a treinta (30) días antes del cierre de la presente invitación			
	Clasificación y Calificación:			
	Actividad: Proveedor			
	81101500	Ingenieri Civil y Arquitectura	X	CUMPLE
77101600	Planeacion Ambiental	X	CUMPLE	

<b>REGISTRO UNICO TRIBUTARIO -RUT-</b>				
Clasificación y Calificación:				
Actividad: Proveedor				
4290	Ingtenieria Civil	X	CUMPLE	

<b>EVALUACION EQUIPO MÍNIMO</b>									
3	El oferente deberá presentar dentro de su propuesta las hojas de vida del personal mínimo habilitante, , que para el presente proceso son:								
	1	Director de Obra	Ingeniero Arquitecto Civil o	10 Años	Director de obra en proyectos de construcción de obras de urbanismo	3	Experiencia como Director o Gerente en proyectos Obra en CONSTRUCCIÓN OBRAS DE URBANISMO en un área de 7.000 m2.	50%	
	1	Residente de Obra	Ingeniero Arquitecto Civil o	5 Años	Residente de obra en proyectos de construcción de obras de urbanismo	3	Experiencia como Director o Residente en proyectos de Obra o Interventoría de obra para CONSTRUCCIÓN OBRAS DE URBANISMO en un área de 7.000 m2.	100%	
	<b>Director de Obra dedicacion 50%</b>				GERARDO AYERBE PINZON				
	<b>FORMACIÓN ACADÉMICA</b>	Arquitecto y/o Ingeniero Civil			X	ARQUITECTO			
	<b>EXPERIENCIA GENERAL</b>	10 años			X	25700-11847 CND 05-mayo-1983 Universidad Pioto de Colombia.			
	<b>EXPERIENCIA GENERAL</b>	Experiencia como Director o Gerente en proyectos Obra en CONSTRUCCIÓN OBRAS DE URBANISMO en un área de 7.000 m2			X	CUMPLE			
	<b>NÚMERO DE CONTRATOS Y/O PROYECTOS REQUERIDOS</b>	3			X	HINCAD CONSTRUCCION LTDA 1994 14.256 M2			
					X	CAJA VIVIENDA POPULAR CVP-OP-049 1985 9.200 M2			
					X	CAJA VIVIENDA POPULAR CVP-OP-075 1987 12.675 M2			
	<b>Residente de Obra dedicacion al 100%</b>				MANUEL EDUARDO RUIZ DIAZ				
	<b>FORMACIÓN ACADÉMICA</b>	Arquitecto y/o Ingeniero Civil			X	INGENIERO CIVIL			
	<b>EXPERIENCIA GENERAL</b>	5 años			X	25202121624CDN UNIVERSIAD CATOLICA DE COLOMBIA 24-06-2005			
	<b>EXPERIENCIA GENERAL</b>	Experiencia como Director o Residente en proyectos de Obra o Interventoría de obra en CONSTRUCCIÓN OBRAS DE URBANISMO en un área de 7.000 m2				CUMPLE			
	<b>NÚMERO DE CONTRATOS Y/O PROYECTOS REQUERIDOS</b>	3				GRUPO CAMCOR SAS 2012 14.980 M2			
					GRUPO CAMCOR SAS 2014 11.123 M2				
					GRUPO CAMCOR SAS 2014 8.500 M2				
<b>ADMITIDO TÉCNICAMENTE</b>				<b>CUMPLE</b>					

3. EVALUACIÓN TÉCNICA

ÍTEM	DOCUMENTOS TECNICOS SOLICITADOS	EMPRESA PROPONENTE		OBSERVACIONES
		CONSORCIO PROYECTO EL ENSUEÑO UD		
		SI	NO	
1	<b>CERTIFICACIONES DE EXPERIENCIA GENERAL</b> Contratos ejecutados			Que el objeto de la certificación se encuentre enmarcado en el siguiente objeto: <b>CONSTRUCCIÓN EN OBRAS DE URBANISMO EN UN ÁREA IGUAL O MAYOR A 3.500 M2.</b>  En la experiencia general presentada el proponente debe acreditar máximo <b>TRES</b> certificaciones que tengan por objeto <b>OBRAS CIVILES EN ESPACIO PUBLICO Y/O OBRAS DE URBANISMO EN UN ÁREA IGUAL O MAYOR A 3.500 M2</b> , cuyo valor sea igual o superior a <b>1.500 SMMLV</b> establecidos para la vigencia 2020. en los últimos 10 años.
	<b>Certificación 1</b>			RUP 19 OMICRON DEL LLANO SAS
	Contrato No	161		70%
	Entidad que contrata	UNION TEMPORAL PARQUE LAS HAMACAS		8331.00 M2
	Valor del contrato	858,051,798.80		1163 SMMLV
	Fecha Inicio	09-may-17		NO PRESENTA CONTRATO
	Fecha de Finalización	19-ene-18		NO PRESENTA CONTRATO
	Objeto			NO PRESENTA CONTRATO
	Cumplimiento			NO CUMPLE
	<b>Certificación 2</b>			
	Contrato No			
	Entidad que contrata			
	Valor del contrato			
	Fecha Inicio			
	Fecha de Finalización			
	Objeto			
	Cumplimiento			
	<b>Certificación 3</b>			
	Contrato No			
	Entidad que contrata			
	Valor del contrato			
	Fecha Inicio			
	Fecha de Finalización			
	Objeto			
	Cumplimiento			
	Sumatoria Contratos Aceptados EN M2		X	8331.00 M2
	Sumatoria Contratos Aceptados EN SMMLV		X	1163 SMMLV
	Sumatoria Contratos Aceptados EN PESOS			\$ 858,051,798.80
Condición:			<b>NO CUMPLE</b>	

1	<b>CERTIFICACIONES DE EXPERIENCIA ESPECIFICA</b> Contratos ejecutados			Que el objeto de la certificación se encuentre enmarcado en el siguiente objeto: <b>CONSTRUCCIÓN EN OBRAS DE URBANISMO EN UN ÁREA IGUAL O MAYOR A 3.500 M2.</b>  En la experiencia específica presentada el proponente debe acreditar máximo <b>DOS</b> certificaciones que tengan por objeto <b>OBRAS CIVILES EN ESPACIO PUBLICO Y/O OBRAS DE URBANISMO EN UN ÁREA IGUAL O MAYOR A 3.500 M2</b> , cuyo valor sea igual o superior a <b>1.500 SMMLV</b> establecidos para la vigencia 2020. en los últimos 10 años. La experiencia específica para <b>URBANISMO Y OBRAS CIVILES EN ESPACIO PÚBLICO</b> , se acreditarán solo para los contratos, que contengan al menos experiencia en alguna de las siguientes actividades de espacio público: <b>ANDENES Y/O ALAMEDAS Y/O PARQUES Y/O PLAZOLETAS Y/O VÍAS PEATONALES.</b>
	<b>Certificación 1</b>			RUP 123 OMNICON DEL LLANO LTDA
	Contrato No	22		
	Entidad que contrata	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO		36250.00 M2
	Valor del contrato	2,212,878,495.00		3905 SMMLV
	Fecha Inicio	23-mar-12		NO PRESENTA CONTRATO
	Fecha de Finalización	30-oct-12		NO PRESENTA CONTRATO
	Objeto			NO PRESENTA CONTRATO
	Cumplimiento			NO CUMPLE
	<b>Certificación 2</b>			
	Contrato No			
	Entidad que contrata			
	Valor del contrato			
	Fecha Inicio			
	Fecha de Finalización			
	Objeto			
	Cumplimiento			

Sumatoria Contratos Aceptados EN M2			36250.00 M2
Sumatoria Contratos Aceptados EN SMMLV			3905 SMMLV
Sumatoria Contratos Aceptados EN PESOS			\$ 2,212,878,495.00
Condición:			<b>NO CUMPLE</b>

REGISTRO -UNICO PROPONENTES -RUP-				
2	Vigencia:cuya fecha de expedición no sea superior a treinta (30) días antes del cierre de la presente invitación			
	Clasificación y Calificación:			Debe acreditar al menos uno de los codigos
	Actividad: Proveedor			
	81101500	Ingenieri Civil y Arquitectura	X	CUMPLE
77101600	Planeacion Ambiental	X	CUMPLE	

REGISTRO UNICO TRIBUTARIO -RUT-			
Clasificación y Calificación:			
Actividad: Proveedor			
4290	Ingtenieria Civil	X	CUMPLE

EVALUACION EQUIPO MÍNIMO							
3	El oferente deberá presentar dentro de su propuesta las hojas de vida del personal mínimo habilitante, , que para el presente proceso son:						
	1	Director de Obra	Ingeniero Arquitecto Civil o 10 Años	Director de obra en proyectos de construcción de obras de urbanismo	3	Experiencia como Director o Gerente en proyectos Obra en CONSTRUCCIÓN OBRAS DE URBANISMO en un área de 7.000 m2.	50%
	1	Residente de Obra	Ingeniero Arquitecto Civil o 5 Años	Residente de obra en proyectos de construcción de obras de urbanismo	3	Experiencia como Director o Residente en proyectos de Obra o Interventoría de obra para la CONSTRUCCIÓN OBRAS DE URBANISMO en un área de 7.000 m2.	100 %
	Director de Obra dedicacion 50%			ADONIS VLADIMIR BERNAL CARDOZO			
	FORMACIÓN ACADÉMICA	Arquitecto y/o Ingeniero Civil		X	INGENIERO CIVIL		
	EXPERIENCIA GENERAL	10 años		X	2520252862CND VERSIDAD SANTO TOMAS 11 DE MARZO DE 1994		
	EXPERIENCIA GENERAL	Experiencia como Director o Gerente en proyectos Obra en CONSTRUCCIÓN OBRAS DE URBANISMO en un área de 7.000 m2		X			
	NÚMERO DE CONTRATOS Y/O PROYECTOS REQUERIDOS	3		X	UNION TEMPORAL PARQUE LAS HAMACAS GAITAN 2017CONTRATO 161-2017 8.331 M2		
				X	UNION TEMPORAL LA ESPERANZA 2013 NO SE PUEDE VALIDAR EL AREA		
				X	AVANZAR 2016 CONTRATO 558-2015 19.166 M2		
Residente de Obra dedicacion al 100%			LUIS FERNANDO URREA CASTRILLO				
FORMACIÓN ACADÉMICA	Arquitecto y/o Ingeniero Civil		X	INGENIERO CIVIL			
EXPERIENCIA GENERAL	5 años		X	NO PRESENTA			
EXPERIENCIA GENERAL	Experiencia como Director o Residente en proyectos de Obra o Interventoría de obra en CONSTRUCCIÓN OBRAS DE URBANISMO en un área de 7.000 m2						
NÚMERO DE CONTRATOS Y/O PROYECTOS REQUERIDOS	3		X	NO PRESENTA NO SE PUEDE VALIDAR			
			X	NO PRESENTA NO SE PUEDE VALIDAR			
			X	NO PRESENTA NO SE PUEDE VALIDAR			
ADMITIDO TECNICAMENTE			<b>NO CUMPLE</b>				

3. EVALUACIÓN TÉCNICA

ÍTEM	DOCUMENTOS TÉCNICOS SOLICITADOS	EMPRESA PROPONENTE			
		CONSORCIO URBANISMO 2021			
		CUMPLIMIENTO			
		SI	NO	OBSERVACIONES	
1	<b>CERTIFICACIONES DE EXPERIENCIA GENERAL</b> Contratos ejecutados				Que el objeto de la certificación se encuentre enmarcado en el siguiente objeto: <b>CONSTRUCCIÓN EN OBRAS DE URBANISMO EN UN ÁREA IGUAL O MAYOR A 3.500 M2.</b>  En la experiencia general presentada el proponente debe acreditar máximo <b>TRES</b> certificaciones que tengan por objeto <b>OBRAS CIVILES EN ESPACIO PUBLICO Y/O OBRAS DE URBANISMO EN UN ÁREA IGUAL O MAYOR A 3.500 M2</b> , cuyo valor sea igual o superior a <b>1.500 SMMLV</b> establecidos para la vigencia 2020. en los últimos 10 años.
	Certificación 1				RUT 62
	Contrato No	135-2017			100%
	Entidad que contrata	ALCALDIA DE TUNJUELITO	X		11187.60 M2
	Valor del contrato	1,876,842,614.00	X		2402 SMMLV
	Fecha Inicio	16-feb-18			
	Fecha de Finalización	29-ago-18			
	Objeto	CONSTRUCCION DEL PARQUE EL TUNAL EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO			
	Cumplimiento				CUMPLE
	Certificación 2				
	Contrato No				
	Entidad que contrata				
	Valor del contrato				
	Fecha Inicio				
	Fecha de Finalización				
	Objeto				
	Cumplimiento				
	Certificación 3				
	Contrato No				
	Entidad que contrata				
Valor del contrato					
Fecha Inicio					
Fecha de Finalización					
Objeto					
Cumplimiento					
Sumatoria Contratos Aceptados EN M2				11187.60 M2	
Sumatoria Contratos Aceptados EN SMMLV				2402 SMMLV	
Sumatoria Contratos Aceptados EN PESOS				\$ 1,876,842,614.00	
Condición:				<b>CUMPLE</b>	

1	<b>CERTIFICACIONES DE EXPERIENCIA ESPECIFICA</b> Contratos ejecutados				Que el objeto de la certificación se encuentre enmarcado en el siguiente objeto: <b>CONSTRUCCIÓN EN OBRAS DE URBANISMO EN UN ÁREA IGUAL O MAYOR A 3.500 M2.</b>  En la experiencia específica presentada el proponente debe acreditar máximo <b>DOS</b> certificaciones que tengan por objeto <b>OBRAS CIVILES EN ESPACIO PUBLICO Y/O OBRAS DE URBANISMO EN UN ÁREA IGUAL O MAYOR A 3.500 M2</b> , cuyo valor sea igual o superior a <b>1.500 SMMLV</b> establecidos para la vigencia 2020. en los últimos 10 años. La experiencia específica para <b>URBANISMO Y OBRAS CIVILES EN ESPACIO PÚBLICO</b> , se acreditarán solo para los contratos, que contengan al menos experiencia en alguna de las siguientes actividades de espacio público: <b>ANDENES Y/O ALAMEDAS Y/O PARQUES Y/O PLAZOLETAS Y/O VÍAS PEATONALES.</b>
	Certificación 1				EEISAS 71 GALVIS 137
	Contrato No	296-FDLU-2018			90%
	Entidad que contrata	ALCALDIA DE USME			20243.79 M2
	Valor del contrato	7,286,682,760.00			7471 SMMLV
	Fecha Inicio	13-feb-19			
	Fecha de Finalización	19-feb-20			
	Objeto	OBRAS DE CONSTRUCCION DEL PARQUE VECINAL URBANIZACION MIRAVALLE I, II Y III ETAPA, EL CORTIJO, SAN JUAN BAUTISTA Y SAN LUIS			CUMPLE -PARQUES
	Cumplimiento				
	Certificación 2				
	Contrato No				
	Entidad que contrata				
	Valor del contrato				
	Fecha Inicio				
	Fecha de Finalización				
	Objeto				
	Cumplimiento				
	Sumatoria Contratos Aceptados EN M2				20243.79 M2
	Sumatoria Contratos Aceptados EN SMMLV				7471 SMMLV
	Sumatoria Contratos Aceptados EN PESOS				



Condición:		CUMPLE	
<b>REGISTRO -UNICO PROPONENTES -RUP-</b>			
2	Vigencia:cuya fecha de expedición no sea superior a treinta (30) días antes del cierre de la presente invitación		
	Clasificación y Calificación:		Debe acreditar al menos uno de los codigos
	Actividad: Proveedor		GALVIS CHACON IVAN YESID
	81101500	Ingenierí Civil y Arquitectura	X CUMPLE
	77101600	Planeacion Ambiental	X CUMPLE

<b>REGISTRO UNICO TRIBUTARIO -RUT-</b>			
Clasificación y Calificación:			
Actividad: Proveedor			
4290	Ingtenieria Civil	X	CUMPLE

<b>EVALUACION EQUIPO MÍNIMO</b>							
El oferente deberá presentar dentro de su propuesta las hojas de vida del personal mínimo habilitante, , que para el presente proceso son:	1	Director de Obra	Ingeniero Arquitecto Civil o 10 Años	Director de obra en proyectos de construcción de obras de urbanismo	3	Experiencia como Director o Gerente en proyectos Obra en CONSTRUCCIÓN OBRAS DE URBANISMO en un área de 7.000 m2.	50%
	1	Residente de Obra	Ingeniero Arquitecto Civil o 5 Años	Residente de obra en proyectos de construcción de obras de urbanismo	3	Experiencia como Director o Residente en proyectos de Obra o Interventoría de obra para la CONSTRUCCIÓN OBRAS DE URBANISMO en un área de 7.000 m2.	100 %
<b>Director de Obra dedicacion 50%</b>				IVAN ALONSO PARDO AVILA			
<b>FORMACIÓN ACADÉMICA</b>	Arquitecto y/o Ingeniero Civil		X	INGENIERO CIVIL			
<b>EXPERIENCIA GENERAL</b>	10 años		X	25202-097498 CDN UNIVERSIDAD SANTO TOMAS 28-feb-03			
<b>EXPERIENCIA GENERAL</b>	Experiencia como Director o Gerente en proyectos Obra en CONSTRUCCIÓN OBRAS DE URBANISMO en un área de 7.000 m2		X	CUMPLE			
<b>NÚMERO DE CONTRATOS Y/O PROYECTOS REQUERIDOS</b>	3		X	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LA CONSTRUCCION DEL PARQUE TUNAL 2018 11.187.56 M2			
			X	CONSTRUCCION DE OBRAS DE URBANISMO ETAPA 5A – PARQUES LINEALES 2014			
			X	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE URBANISMO DE LA ETAPA 1 (PARQUES LINEALES ETAPA 1 Y 2) 2015			
<b>Residente de Obra dedicacion al 100%</b>				LUIS GABRIEL FARFAN			
<b>FORMACIÓN ACADÉMICA</b>	Arquitecto y/o Ingeniero Civil		X	INGENIERO CIVIL			
<b>EXPERIENCIA GENERAL</b>	5 años		X	25202-091759 CDN UNIVERSIDAD ANTONIO NARIÑO 27-nov-02			
<b>EXPERIENCIA GENERAL</b>	Experiencia como Director o Residente en proyectos de Obra o Interventoría de obra en CONSTRUCCIÓN OBRAS DE URBANISMO en un área de 7.000 m2			CUMPLE			
<b>NÚMERO DE CONTRATOS Y/O PROYECTOS REQUERIDOS</b>	3		X	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LA CONSTRUCCION DEL PARQUE TUNAL 2018 11.187.56 M2			
			X	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOSFIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LA CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE LA TERCERA ETAPA DEL PARQUE ZONAL VILLA MAYOR DE BOGOTA 2011 4.506.51 M2			
			X	CONSTRUCCION Y ADECUACION DE DIFERENTES PARQUES DE LA LOCALIDAD DE USAQUEN 2010 3.621 M2			
<b>ADMITIDO TECNICAMENTE</b>				<b>CUMPLE</b>			

3. EVALUACIÓN TÉCNICA

ÍTEM	DOCUMENTOS TECNICOS SOLICITADOS	EMPRESA PROPONENTE			
		CONSTRUCTORA VALHER SAS			
		CUMPLIMIENTO			
		SI	NO	OBSERVACIONES	
1	<b>CERTIFICACIONES DE EXPERIENCIA GENERAL</b> Contratos ejecutados			Que el objeto de la certificación se encuentre enmarcado en el siguiente objeto: <b>CONSTRUCCIÓN EN OBRAS DE URBANISMO EN UN ÁREA IGUAL O MAYOR A 3.500 M2.</b>  En la experiencia general presentada el proponente debe acreditar máximo TRES certificaciones que tengan por objeto <b>OBRAS CIVILES EN ESPACIO PUBLICO Y/O OBRAS DE URBANISMO EN UN ÁREA IGUAL O MAYOR A 3.500 M2</b> , cuyo valor sea igual o superior a <b>1.500 SMMLV</b> establecidos para la vigencia 2020. en los últimos 10 años.	
	<b>Certificación 1</b>			RUP 31	
	Contrato No	144-2015			95%
	Entidad que contrata	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA			1232.15 M2
	Valor del contrato	683,380,000.00			880 SMMLV
	Fecha Inicio	26-nov-15			
	Fecha de Finalización	24-ene-17			
	Objeto	EL CONTRATISTA SE OBLIGA CON EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA A REALIZAR		CUMPLE	
	Cumplimiento				
	<b>Certificación 2</b>			RUP 28	
	Contrato No	050-2014			100%
	Entidad que contrata	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA			5250.00 M2
	Valor del contrato	1,072,133,378.00			1664 SMMLV
	Fecha Inicio	16-oct-14			
	Fecha de Finalización	13-mar-15			
	Objeto	EL CONTRATISTA SE OBLIGA CON EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA A REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS PARQUES DE LA LOCALIDAD		CUMPLE	
	Cumplimiento				
	<b>Certificación 3</b>			RUT 8	
	Contrato No	338 DE 2009			95%
	Entidad que contrata	SECRETARIA DE HABITAT			1262.55 M2
Valor del contrato	336,400,803.55			653 SMMLV	
Fecha Inicio	01-feb-10				
Fecha de Finalización	09-dic-10		X	NO APLICA EL CONTRATO POR SER MAYOR A 10 AÑOS D ELA FECHA DE PRESENTACION DE LAS OFERTAS	
Objeto	REALIZAR A PRECIO GLOBAR FIJO LOS ESTUDIOS Y LOS DISEÑOS Y POR SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJO SIN FORMULA DE AJUSTE LA CONSTRUCCION D ELAS OBRAS M,ENORES DE ESPACIO PUB,LICO EN LA			VIAS PEATONALES	
Cumplimiento					
Sumatoria Contratos Aceptados EN M2				7744.70 M2	
Sumatoria Contratos Aceptados EN SMMLV				3197.12 SMMLV	
Sumatoria Contratos Aceptados EN PESOS				\$ 2,091,914,181.55	
Condición:				<b>CUMPLE</b>	

1	<b>CERTIFICACIONES DE EXPERIENCIA ESPECIFICA</b> Contratos ejecutados			Que el objeto de la certificación se encuentre enmarcado en el siguiente objeto: <b>CONSTRUCCIÓN EN OBRAS DE URBANISMO EN UN ÁREA IGUAL O MAYOR A 3.500 M2.</b>  En la experiencia especifica presentada el proponente debe acreditar máximo DOS certificaciones que tengan por objeto <b>OBRAS CIVILES EN ESPACIO PUBLICO Y/O OBRAS DE URBANISMO EN UN ÁREA IGUAL O MAYOR A 3.500 M2</b> , cuyo valor sea igual o superior a <b>1.500 SMMLV</b> establecidos para la vigencia 2020. en los últimos 10 años. La experiencia especifica para <b>URBANISMO Y OBRAS CIVILES EN ESPACIO PÚBLICO</b> , se acreditarán solo para los contratos, que contengan al menos experiencia en alguna de las siguientes actividades de espacio público: <b>ANDENES Y/O ALAMEDAS Y/O PARQUES Y/O PLAZOLETAS Y/O VÍAS PEATONALES.</b>	
	<b>Certificación 1</b>			RUP 34	
	Contrato No	567-2017			75%
	Entidad que contrata	SECRETARIA DE HABITAT			11343.75 M2
	Valor del contrato	6,136,688,258.00			5891 SMMLV
	Fecha Inicio	05-abr-18			
	Fecha de Finalización	18-nov-18			
	Objeto	CONTRATAR LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE INTERVENCION EN LAS AREAS PRIORIZADAS POR LA SECRETARIA EN EL MARCO DEL PLAN DE DESARROLLO DISTRITAL 2016-2020			Senderos peatonales, y plazoleta en concreto
	Cumplimiento				
	<b>Certificación 2</b>			RUP 30	
	Contrato No	144-2014			90%
	Entidad que contrata	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR			10070.10 M2
	Valor del contrato	1,469,580,578.00			2053 SMMLV
	Fecha Inicio	10-dic-14			
	Fecha de Finalización	06-dic-15			

Objeto	REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE AJUSTE LA CONSTRUCCION DE LOS PARQUES VECINALES IDENTIFICADOS CON LOS CODIGOS 19-122, 19-210, 19-285 Y DE BOLSILLO IDENTIFICADOS CON EL CODIGO 19-524 CONFORME A LOS DISEÑOS CON LOS QUE CUENTA LA ALCALDIA LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR			CUMPLE PARQUES
Cumplimiento				
Sumatoria Contratos Aceptados EN M2				21413.85 M2
Sumatoria Contratos Aceptados EN SMMLV				7944 SMMLV
Sumatoria Contratos Aceptados EN PESOS				\$ 7,606,268,836.00
Condición:				<b>CUMPLE</b>

<b>REGISTRO -UNICO PROPONENTES -RUP-</b>				
2	Vigencia:cuya fecha de expedición no sea superior a treinta (30) días antes del cierre de la presente invitación			
	Clasificación y Calificación:			Debe acreditar al menos uno de los codigos
	Actividad: Proveedor			
	81101500	Ingenierí Civil y Arquitectura	X	CUMPLE
	77101600	Planeacion Ambiental	X	CUMPLE

<b>REGISTRO UNICO TRIBUTARIO -RUT-</b>				
	Clasificación y Calificación:			
	Actividad: Proveedor			
	4290	Ingtenieria Civil	X	CUMPLE

<b>EVALUACION EQUIPO MÍNIMO</b>				
3	El oferente deberá presentar dentro de su propuesta las hojas de vida del personal mínimo habilitante, , que para el presente proceso son:			
	1	Director de Obra	Ingeniero Arquitecto Civil o	10 Años
				Director de obra en proyectos de construcción de obras de urbanismo
				3
				Experiencia como Director o Gerente en proyectos Obra en CONSTRUCCIÓN OBRAS DE URBANISMO en un área de 7.000 m2.
				50%
	1	Residente de Obra	Ingeniero Arquitecto Civil o	5 Años
				Residente de obra en proyectos de construcción de obras de urbanismo
				3
				Experiencia como Director o Residente en proyectos de Obra o Interventoría de obra para la CONSTRUCCIÓN OBRAS DE URBANISMO en un área de 7.000 m2.
				100 %
	<b>Director de Obra dedicacion 50%</b>			
				MAGDA HEYNEER UMAÑA TORRES
	<b>FORMACIÓN ACADÉMICA</b>	Arquitecto y/o Ingeniero Civil	X	ARQUITECTA
	<b>EXPERIENCIA GENERAL</b>	10 años	X	25700-47854 MARZO 1993 UNIVERSSSIDAD CATOLICA DE COLOMBIA
	<b>EXPERIENCIA GENERAL</b>	Experiencia como Director o Gerente en proyectos Obra en CONSTRUCCIÓN OBRAS DE URBANISMO en un área de 7.000 m2	X	CUMPLE
	<b>NÚMERO DE CONTRATOS Y/O PROYECTOS REQUERIDOS</b>	3	X	144-2017 CONCTRUCCION PARQUES 11.189 M2
			X	050-2014 MEJORAMIENTO PARQUES 5.250 M2
			X	144-2015, PARQUE GORGONZOLA 1.297 M2
	<b>Residente de Obra dedicacion al 100%</b>			
				MARISOL HERNNADEZ BONILLA
	<b>FORMACIÓN ACADÉMICA</b>	Arquitecto y/o Ingeniero Civil	X	ARQUITECTA
	<b>EXPERIENCIA GENERAL</b>	5 años	X	25700-73360 MARZO 1998 UNIVERSIDAD GRAN COLOMBIA
	<b>EXPERIENCIA GENERAL</b>	Experiencia como Director o Residente en proyectos de Obra o Interventoría de obra en CONSTRUCCIÓN OBRAS DE URBANISMO en un área de 7.000 m2		
	<b>NÚMERO DE CONTRATOS Y/O PROYECTOS REQUERIDOS</b>	3	X	048-2007 PARQUES SUBA - 10036.78 M2
			X	198-2011 PARQUES FONTIBON - 345 M2
			X	144-2015, PARQUE GORGONZOLA 1.297 M2
	<b>ADMITIDO TECNICAMENTE</b>			<b>CUMPLE</b>

3. EVALUACIÓN TÉCNICA

ÍTEM	DOCUMENTOS TECNICOS SOLICITADOS	EMPRESA PROPONENTE			
		GOARCO SAS			
		CUMPLIMIENTO			
		SI	NO	OBSERVACIONES	
1	<b>CERTIFICACIONES DE EXPERIENCIA GENERAL</b> Contratos ejecutados				Que el objeto de la certificación se encuentre enmarcado en el siguiente objeto: <b>CONSTRUCCIÓN EN OBRAS DE URBANISMO EN UN ÁREA IGUAL O MAYOR A 3.500 M2.</b>  En la experiencia general presentada el proponente debe acreditar máximo <b>TRES</b> certificaciones que tengan por objeto <b>OBRAS CIVILES EN ESPACIO PUBLICO Y/O OBRAS DE URBANISMO EN UN ÁREA IGUAL O MAYOR A 3.500 M2</b> , cuyo valor sea igual o superior a <b>1.500 SMMLV</b> establecidos para la vigencia 2020. en los últimos 10 años.
	Certificación 1				RUP No. 55
	Contrato No	054 de 2017	x		50%
	Entidad que contrata	ALCALDIA LOCAL DE SUBA	x		106388.90 M2
	Valor del contrato	5,500,000,000.00	x		3520 SMMLV
	Fecha Inicio	17-may-17	x		
	Fecha de Finalización	05-jul-18	x		
	Objeto	Contratar a precios unitarios fijos sin formula de reajuste y a monto agotable el diagnostico, la intervención y mantenimiento integral de los parques vecinales y de bolsillo de la Localidad de Suba	x		CUMPLE // Certificación año 2019
	Cumplimiento		x		
	Certificación 2				RUP No. 51
	Contrato No	2361 de 2013			30%
	Entidad que contrata	IDRD			2143 SMMLV
	Valor del contrato	4,400,000,000.00			
	Fecha Inicio	04-feb-14	x		
	Fecha de Finalización	18-dic-14	x		
	Objeto	Realizar mediante el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste el mantenimiento de la infraestructura física de los parques catalogados como zonales, metropolitanos y regionales que conforman el sistema distrital de parques.	x		CUMPLE // Certificación año 2016
	Cumplimiento				
	Certificación 3				RUP No. 1
	Contrato No	2000 de 2012			70%
	Entidad que contrata	IDRD			1366 SMMLV
Valor del contrato	1,150,000,000.00				
Fecha Inicio	19-dic-12	x			
Fecha de Finalización	18-jun-13	x			
Objeto	Realizar por el sistema de precios unitarios fijos, sin formula de ajuste el mantenimiento, remodelación, adecuación y recuperación integral, preventiva y correctiva de toda la infraestructura física de los parques vecinales y de bolsillo, pertenecientes al sistema distrital de parques y escenarios del distrito capital de Bogotá D.C. Grupo I	x		CUMPLE // Certificación año 2013	
Cumplimiento					
Sumatoria Contratos Aceptados EN M2				106388.90 M2	
Sumatoria Contratos Aceptados EN SMMLV				7028 SMMLV	
Sumatoria Contratos Aceptados EN PESOS				\$ 11,050,000,000.00	
Condición:				CUMPLE	

1	<b>CERTIFICACIONES DE EXPERIENCIA ESPECIFICA</b> Contratos ejecutados				Que el objeto de la certificación se encuentre enmarcado en el siguiente objeto: <b>CONSTRUCCIÓN EN OBRAS DE URBANISMO EN UN ÁREA IGUAL O MAYOR A 3.500 M2.</b>  En la experiencia específica presentada el proponente debe acreditar máximo <b>DOS</b> certificaciones que tengan por objeto <b>OBRAS CIVILES EN ESPACIO PUBLICO Y/O OBRAS DE URBANISMO EN UN ÁREA IGUAL O MAYOR A 3.500 M2</b> , cuyo valor sea igual o superior a <b>1.500 SMMLV</b> establecidos para la vigencia 2020. en los últimos 10 años. La experiencia específica para <b>URBANISMO Y OBRAS CIVILES EN ESPACIO PÚBLICO</b> , se acreditarán solo para los contratos, que contengan al menos experiencia en alguna de las siguientes actividades de espacio público: <b>ANDENES Y/O ALAMEDAS Y/O PARQUES Y/O PLAZOLETAS Y/O VÍAS PEATONALES.</b>
	Certificación 1				RUP No. 54
	Contrato No	4085 de 2016	x		33%
	Entidad que contrata	IDRD	x		4471.74 M2
	Valor del contrato	5,320,922,855.00			2380 SMMLV
	Fecha Inicio	02-feb-17	x		
	Fecha de Finalización	17-dic-17	x		
	Objeto	Realizar por el sistema de precio global fijo los estudios y diseños técnicos y por el sistema de precios unitarios fijos las obras para canchas sintéticas en diferentes parques de Bogotá D.C.	x		CUMPLE // Certificación año 2019 // PARQUES

Cumplimiento				
<b>Certificación 2</b>				RUP No. 53
Contrato No	4014 de 2016	x		51%
Entidad que contrata	IDRD	x		8158.66 M2
Valor del contrato	3,518,623,076.00			2433 SMMLV
Fecha Inicio	14-dic-16	x		
Fecha de Finalización	27-may-17	x		
Objeto	Realizar por el sistema de precio global fijo los estudios y diseños técnicos y por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste la construcción de las obras complementarias del Parque Metropolitano El Tunal, COD 06-063.	x		CUMPLE // Certificación año 2019 // PARQUES
Cumplimiento				
Sumatoria Contratos Aceptados EN M2				12630.40 M2
Sumatoria Contratos Aceptados EN SMMLV				4813 SMMLV
Sumatoria Contratos Aceptados EN PESOS				\$ 8,839,545,931.00
Condición:				<b>CUMPLE</b>

<b>REGISTRO -UNICO PROPONENTES -RUP-</b>				
2	Vigencia:cuya fecha de expedición no sea superior a treinta (30) días antes del cierre de la presente invitación			
	Clasificación y Calificación:			Debe acreditar al menos uno de los codigos
	Actividad: Proveedor			
	81101500	Ingenieri Civil y Arquitectura	X	CUMPLE
	77101600	Planeacion Ambiental	X	CUMPLE

<b>REGISTRO UNICO TRIBUTARIO -RUT-</b>				
	Clasificación y Calificación:			
	Actividad: Proveedor			
	4290	Ingteniería Civil	X	CUMPLE

<b>EVALUACION EQUIPO MÍNIMO</b>									
3	El oferente deberá presentar dentro de su propuesta las hojas de vida del personal mínimo habilitante, , que para el presente proceso son:	1	Director de Obra	Ingeniero Arquitecto Civil o	10 Años	Director de obra en proyectos de construcción de obras de urbanismo	3	Experiencia como Director o Gerente en proyectos Obra en CONSTRUCCIÓN OBRAS DE URBANISMO en un área de 7.000 m2.	50%
		1	Residente de Obra	Ingeniero Arquitecto Civil o	5 Años	Residente de obra en proyectos de construcción de obras de urbanismo	3	Experiencia como Director o Residente en proyectos de Obra o Interventoría de obra para CONSTRUCCIÓN OBRAS DE URBANISMO en un área de 7.000 m2.	100 %
	<b>Director de Obra dedicacion 50%</b>					GLORIA ELVIRA CEDEL			
	<b>FORMACIÓN ACADÉMICA</b>	Arquitecto y/o Ingeniero Civil	X			INGENIERO CIVIL			
	<b>EXPERIENCIA GENERAL</b>	10 años	X			25202-04696 CND - UNIVERSIDAD DE LA SALLE - 10/04/1971			
	<b>EXPERIENCIA GENERAL</b>	Experiencia como Director o Gerente en proyectos Obra en CONSTRUCCIÓN OBRAS DE URBANISMO en un área de 7.000 m2	X			CUMPLE			
	<b>NÚMERO DE CONTRATOS Y/O PROYECTOS REQUERIDOS</b>	3	X			Realizar el diseño y construcción de Parques de la Localidad de Usaquén // 1470 m2 (Certificación año 2008)			
			X			Construcción de diferentes parques de la Localidad de Barrios Unidos // 8500 m2 (Certificación año 2011)			
			X			Obras para canchas sintéticas en los parques Metropolitano el Recreo - Parque Zonal la Igualdad // 10328 m2 (Certificación año 2019)			
	<b>Residente de Obra dedicacion al 100%</b>					ALEXIS REDONDO PEÑA			
	<b>FORMACIÓN ACADÉMICA</b>	Arquitecto y/o Ingeniero Civil	X			ARQUITECTO			
	<b>EXPERIENCIA GENERAL</b>	5 años	X			08700-32159 - UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL CARIBE - 20/12/1988			
	<b>EXPERIENCIA GENERAL</b>	Experiencia como Director o Residente en proyectos de Obra o Interventoría de obra en CONSTRUCCIÓN OBRAS DE URBANISMO en un área de 7.000 m2	X			CUMPLE			
	<b>NÚMERO DE CONTRATOS Y/O PROYECTOS REQUERIDOS</b>	3	X			Construcción y equipamientos de deporte extremo en el Parque Metropolitano Cayetano Cañizares y en el Parque Zonal Villas de Ganada de Bogotá D.C. // 2429 m2 (Certificación año 2008)			
			X			Construcción II Etapa parque Doña Liliana // 781 m2 (Certificación año 2014)			
			X			Realizar por el sistema global fijo los estudios y diseños, y por el sistema de precios unitarios fijos la construcción del parque zonal EL TALLER, Código 19-348 // 13000 m2 (Certificación año 2019)			
	<b>ADMITIDO TÉCNICAMENTE</b>					<b>CUMPLE</b>			

3. EVALUACIÓN TÉCNICA

ÍTEM	DOCUMENTOS TECNICOS SOLICITADOS	EMPRESA PROPONENTE		OBSERVACIONES	
		IVAN ECHEVERRY OSORIO			
		SI	NO		
1	<b>CERTIFICACIONES DE EXPERIENCIA GENERAL</b> Contratos ejecutados			Que el objeto de la certificación se encuentre enmarcado en el siguiente objeto: <b>CONSTRUCCIÓN EN OBRAS DE URBANISMO EN UN ÁREA IGUAL O MAYOR A 3.500 M2.</b>  En la experiencia general presentada el proponente debe acreditar máximo <b>TRES</b> certificaciones que tengan por objeto <b>OBRAS CIVILES EN ESPACIO PUBLICO Y/O OBRAS DE URBANISMO EN UN ÁREA IGUAL O MAYOR A 3.500 M2</b> , cuyo valor sea igual o superior a <b>1.500 SMMLV</b> establecidos para la vigencia 2020. en los últimos 10 años.	
	<b>Certificación 1</b>			RUP No. 109	
	Contrato No	027 de 2015			100%
	Entidad que contrata	Universidad del Quindío			2023.65 M2
	Valor del contrato	1,674,320,606.00			2598 SMMLV
	Fecha Inicio	19-may-15			
	Fecha de Finalización	19-nov-15			
	Objeto	Obra civil para la construcción de la media torta cultural y la zona de estudio de la facultad de Ciencias de la Salud de la Universidad del Quindío	x		
	Cumplimiento			X	NO CUMPLE con el area minima
	<b>Certificación 2</b>				
	Contrato No				
	Entidad que contrata				
	Valor del contrato				
	Fecha Inicio				
	Fecha de Finalización				
	Objeto				
	Cumplimiento				
	<b>Certificación 3</b>				
	Contrato No				
	Entidad que contrata				
Valor del contrato					
Fecha Inicio					
Fecha de Finalización					
Objeto					
Cumplimiento					
Sumatoria Contratos Aceptados EN M2				2023.65 M2	
Sumatoria Contratos Aceptados EN SMMLV				2598 SMMLV	
Sumatoria Contratos Aceptados EN PESOS				\$ 1,674,320,606.00	
Condición:				NO CUMPLE con el area minima	

1	<b>CERTIFICACIONES DE EXPERIENCIA ESPECIFICA</b> Contratos ejecutados			Que el objeto de la certificación se encuentre enmarcado en el siguiente objeto: <b>CONSTRUCCIÓN EN OBRAS DE URBANISMO EN UN ÁREA IGUAL O MAYOR A 3.500 M2.</b>  En la experiencia especifica presentada el proponente debe acreditar máximo <b>DOS</b> certificaciones que tengan por objeto <b>OBRAS CIVILES EN ESPACIO PUBLICO Y/O OBRAS DE URBANISMO EN UN ÁREA IGUAL O MAYOR A 3.500 M2</b> , cuyo valor sea igual o superior a <b>1.500 SMMLV</b> establecidos para la vigencia 2020. en los últimos 10 años. La experiencia especifica para <b>URBANISMO Y OBRAS CIVILES EN ESPACIO PÚBLICO</b> , se acreditarán solo para los contratos, que contengan al menos experiencia en alguna de las siguientes actividades de espacio público: <b>ANDENES Y/O ALAMEDAS Y/O PARQUES Y/O PLAZOLETAS Y/O VÍAS PEATONALES.</b>	
	<b>Certificación 1</b>			RUP No. 92	
	Contrato No	003 de 2013			33%
	Entidad que contrata	Empresa Industrial y Comercial del Estado - AIMAABLE E I C E			3684.29 M2
	Valor del contrato	4,722,534,561.00	x		2377 SMMLV
	Fecha Inicio	15-ago-13			
	Fecha de Finalización	30-may-14			
	Objeto	Rehabilitación vial y renovación de andenes en diferentes sectores del centro de Armenia en desarrollo del sistema estratégico de transporte público SETP	x		
	Cumplimiento		X		CUMPLE
	<b>Certificación 2</b>				
	Contrato No				
	Entidad que contrata				

Valor del contrato			
Fecha Inicio			
Fecha de Finalización			
Objeto			
Cumplimiento			
Sumatoria Contratos Aceptados EN M2			
Sumatoria Contratos Aceptados EN SMMLV			
Sumatoria Contratos Aceptados EN PESOS			
Condición:			<b>CUMPLE</b>

<b>REGISTRO -UNICO PROPONENTES -RUP-</b>			
2	Vigencia:cuya fecha de expedición no sea superior a treinta (30) días antes del cierre de la presente invitación		
	Clasificación y Calificación:		Debe acreditar al menos uno de los codigos
	Actividad: Proveedor		
	81101500	Ingenieri Civil y Arquitectura	X CUMPLE
	77101600	Planeacion Ambiental	X CUMPLE

<b>REGISTRO UNICO TRIBUTARIO -RUT-</b>			
	Clasificación y Calificación:		
	Actividad: Proveedor		
	4290	Ingenieria Civil	X CUMPLE

<b>EVALUACION EQUIPO MÍNIMO</b>			
3	El oferente deberá presentar dentro de su propuesta las hojas de vida del personal mínimo habilitante, , que para el presente proceso son:		
		1	Director de Obra Ingeniero Arquitecto Civil o 10 Años Director de obra en proyectos de construcción de obras de urbanismo 3 Experiencia como Director o Gerente en proyectos Obra en CONSTRUCCIÓN OBRAS DE URBANISMO en un área de 7.000 m2. 50%
		1	Residente de Obra Ingeniero Arquitecto Civil o 5 Años Residente de obra en proyectos de construcción de obras de urbanismo 3 Experiencia como Director o Residente en proyectos de Obra o Interventoría de obra para CONSTRUCCIÓN OBRAS DE URBANISMO en un área de 7.000 m2. 100 %
	<b>Director de Obra dedicacion 50%</b>		IVAN ECHEVERRI OSORIO
	<b>FORMACIÓN ACADÉMICA</b> Arquitecto y/o Ingeniero Civil	X	INGENIERO CIVIL
	<b>EXPERIENCIA GENERAL</b> 10 años	X	63202-09139 QND - Universidad del Quindío - Julio 1981
	<b>EXPERIENCIA GENERAL</b> Experiencia como Director o Gerente en proyectos Obra en CONSTRUCCIÓN OBRAS DE URBANISMO en un área de 7.000 m2	x	NO CUMPLE
	<b>NÚMERO DE CONTRATOS Y/O PROYECTOS REQUERIDOS</b> 3	x	NO CUMPLE. La certificación para el proyecto con objeto: Rehabilitación vial y renovación de andenes en diferentes sectores del centro de Armenia en desarrollo del sistema estratégico de transporte público SETP tiene como director de obra al Ing. Jaime Carmona Soto
		X	Obra civil para la construcción de la media torta cultural y la zona de estudio de la facultad de Ciencias de la Salud de la Universidad del Quindío
		X	NO CUMPLE. Hace falta una tercera certificación
	<b>Residente de Obra dedicacion al 100%</b>		ORLANDO ROJAS OSORIO
	<b>FORMACIÓN ACADÉMICA</b> Arquitecto y/o Ingeniero Civil	X	INGENIERO CIVIL
	<b>EXPERIENCIA GENERAL</b> 5 años	X	6320245789 QND - Universidad del Quindío - 26 Junio 1992
	<b>EXPERIENCIA GENERAL</b> Experiencia como Director o Residente en proyectos de Obra o Interventoría de obra en CONSTRUCCIÓN OBRAS DE URBANISMO en un área de 7.000 m2	x	CUMPLE
	<b>NÚMERO DE CONTRATOS Y/O PROYECTOS REQUERIDOS</b> 3	x	Construcción de la Urbanización El Silencio en Armenia
		x	Hace falta una segunda certificación
		x	Hace falta una tercera certificación
	<b>ADMITIDO TÉCNICAMENTE</b>		<b>NO CUMPLE</b>









<b>2 CIMENTACIÓN</b>										
2.1	Excavación manual, altura: 2.00 m como máximo. Incluye cargue y retiro de material excavado a botadero autorizado.	m3	30.2217	\$ 39,733.11	\$ 38,382.00	\$ 1,159,969	\$ 39,324.00	\$ 1,188,438	\$ 38,911.41	\$ 1,175,969
2.2	GEOTEXTIL No Tejido NT 2500 o similar IDU-ET 2005 Sección 330-11	m2	123.947	\$ 8,099.45	\$ 7,824.00	\$ 969,761	\$ 8,016.00	\$ 993,559	\$ 7,931.95	\$ 983,141
<b>3 ESTRUCTURA EN CONCRETO</b>										
3.1	PLACA DE CONCRETO LAVADO FUNDIDA EN SITIO DE 3000 PSI (21 Mpa) ESPESOR DE PLACA: 13CM	m2	123.947	\$ 78,287.74	\$ 75,626.00	\$ 9,373,616	\$ 77,482.00	\$ 9,603,661	\$ 76,668.72	\$ 9,502,857
3.2	Pedestal en concreto de 3000 psi (incluye platina, TUERCA DE FIJACIÓN, ANCLAJE TORNILLO EXPANSIVO DE CUÑA DE 3/8 x 3" QUE CUMPLA NORMA ASTM B633S, TAPA EN NEOPRENO PROTECCIÓN DEL ANCLAJE y demás elementos para su correcta instalación)	un	6	\$ 145,073.10	\$ 140,141.00	\$ 840,846	\$ 143,581.00	\$ 861,486	\$ 142,072.93	\$ 852,438
3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON MALLA ELECTROSOLDADA DE 6mm de 15 cm x 15 cm	kg	260.2887	\$ 4,054.52	\$ 3,917.00	\$ 1,019,551	\$ 4,013.00	\$ 1,044,539	\$ 3,970.67	\$ 1,033,521
3.4	BANCA CORRIDA EN CONCRETO 3000 PSI. COLOR GRIS CLARO. ACABADO A LA VISTA FUNDIDA EN SITIO CON FORMALETA TIPO SUPER T O SIMILAR. NO SE ACEPTA ACABADO LISO CON LLANA METALICA.	ml	24.12	\$ 102,348.75	\$ 98,617.00	\$ 2,384,720	\$ 101,296.00	\$ 2,443,260	\$ 100,232.13	\$ 2,417,599
3.5	CONCRETO FUNDIDO 3000 P.S.I. PARA EXTERIORES (SEGÚN ACABADO)	m2	112.3722	\$ 57,946.43	\$ 55,976.00	\$ 6,290,146	\$ 57,350.00	\$ 6,444,546	\$ 56,748.07	\$ 6,376,906
3.6	MURO EN CONCRETO A LA VISTA CON TEXTURA DE LISTONES FORMALETA EN MADERA E=15CM. TERMINADO EN COLOR OCRE.	m3	10.30536	\$ 595,805.33	\$ 575,548.00	\$ 5,931,229	\$ 589,873.00	\$ 6,078,854	\$ 583,483.82	\$ 6,013,011
<b>4 ESTRUCTURA METALICA</b>										
4.1	Suministro e instalación de estructura metálica - incluido, soldadura, ángulos metálicos 1 1/2" x 1/8", tubería estructuras Tubo rectangular 80 x 40 x 2.5mm x 6m estructural HR50; Suministro e instalación de Tubo Rectangular 40 x 20 x 1.1mm C18 x 6m; Suministro e instalación de Tubo Rectangular 120x 60 x 2.0mm C18 x 6m; Suministro e instalación; y Suministro e instalación de PARAL EN TUBO ESTRUCTURAL 6" X 4MM. de Tubo Rectangular 50 x 25 x 0.8mm C18 x 6m para soporte de divisiones; CELOSIA EN TUBO RECTANGULAR 50X25X0.8mm.; ZAPATA DE ANCLAJE PLATINA E=5 MM; Tubo estructural redondo 6".	kg	3211.619952	\$ 10,719.72	\$ 10,355.00	\$ 33,256,325	\$ 10,609.00	\$ 34,072,076	\$ 10,498.03	\$ 33,715,688
<b>5 CARPINTERIA METALICA</b>										
5.1	PORTON REJA METALICO, MARCO EN TUBO RECTANGULAR 80X40X2.5MM Y PANEL DE MALLA ONDULADA, 3.8CM X 3.8CM CAL. 10, con GUIA SUPERIOR AJUSTABLE EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 12, RODILLOS DE NYLON D=40MM Y RIEL INFERIOR RUEDA EN VIGUETA D=98MM EN ACERO GALVANIZADO. ACABADO EN PINTURA ELECTROESTATICA COLOR BLANCO RAL 9016.	un	2	\$ 2,395,413.71	\$ 2,313,970.00	\$ 4,627,940	\$ 2,370,770.00	\$ 4,741,540	\$ 2,345,875.54	\$ 4,691,751
5.2	PUERTA MARCO METALICO LÁMINA COLD ROLLED CAL.16 CARGADO Y FIJADO A MURO, HOJA EN LÁMINA COLL ROLLED CAL.18, con REJILLA METALICA. ACABADO EN PINTURA ELECTROESTATICA COLOR BLANCO RAL 9016. (Suministro e instalación de señalización informativa cuarto técnico)	un	2	\$ 1,306,816.67	\$ 1,262,385.00	\$ 2,524,770	\$ 1,293,373.00	\$ 2,586,746	\$ 1,279,791.15	\$ 2,559,582
<b>6 MODULO CUARTO TECNICO</b>										
6.1	FINADO CON MORTERO IMPERMEABILIZADO CON PENDIENTE 2% A BAIANTE Y REMATES EN MEDIA CAÑA. CUBIERTO EN IMPERMEABILIZACION CON MAINTO ASFALTICO DE 6MM AUTOPROTEGIDO CON FOIL DE ALUMINIO, traganete tipo canasta y flanche en aluminio	un	2	\$ 87,620.63	\$ 84,642.00	\$ 169,284	\$ 86,719.00	\$ 173,438	\$ 85,808.60	\$ 171,617
<b>7 CUBIERTA</b>										
7.1	LAMINA MACIZA EN POLICARBONATO TRANSLUCIDA COLOR GRIS CS. TRANSMISION DE LUZ 35% E=6mm.	m2	57.9128	\$ 276,207.84	\$ 266,817.00	\$ 15,452,120	\$ 273,366.00	\$ 15,831,390	\$ 270,495.75	\$ 15,665,166
7.2	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA Cal.18 d/ 0.65 m. (Suministro e instalación con pintura poliester horneara color blanco texturizada + anclaje a muro). Incluye sosco de hasta 4"	ml	20.16	\$ 106,189.12	\$ 102,579.00	\$ 2,067,993	\$ 105,097.00	\$ 2,118,756	\$ 103,993.08	\$ 2,096,501
7.3	BAIANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 4".	ml	18.6	\$ 57,187.69	\$ 55,243.00	\$ 1,027,520	\$ 56,599.00	\$ 1,052,741	\$ 56,005.02	\$ 1,041,693
<b>8 PINTURA</b>										
8.1	ACABADO EN PINTURA ELECTROESTATICA COLOR BLANCO RAL 9016.	ml	1564.43	\$ 5,183.03	\$ 5,007.00	\$ 7,833.103	\$ 5,130.00	\$ 8,025,528	\$ 5,075.84	\$ 7,940,803
<b>9 REDES HIDROSANITARIAS</b>										
9.1	Suministro e instalación Conexión aguas lluvias a la red existente. 4"	un	6	\$ 44,077.77	\$ 42,579.00	\$ 255,474	\$ 43,624.00	\$ 261,744	\$ 43,166.22	\$ 258,997
9.2	Suministro e instalación Punto hidráulico 1/2"	un	2	\$ 39,056.81	\$ 37,729.00	\$ 75,458	\$ 38,655.00	\$ 77,310	\$ 38,249.10	\$ 76,498
9.3	Suministro e instalación LAVAJE JARDIN PESADA 1/2"	un	2	\$ 46,578.92	\$ 44,995.00	\$ 89,990	\$ 46,100.00	\$ 92,200	\$ 45,615.65	\$ 91,231
<b>10 RED ELECTRICA, DE ILLUMINACION Y ESPECIALES</b>										
10.1	Salida eléctrica normal Lprom= 6m, cable # 12 LSHF, tubo EMT Galvanizado conduit de 1/2"	un	2	\$ 211,352.67	\$ 204,167.00	\$ 408,334	\$ 209,178.00	\$ 418,356	\$ 206,981.81	\$ 413,964
10.2	Suministro e instalación de PERFIL LED ALUMINIO ANODIZADO PLATA, DIFUSOR OPAL EN PVC CON ADITIVO UV Y CINTA LED.	un	40	\$ 135,174.50	\$ 130,579.00	\$ 5,223,160	\$ 133,784.00	\$ 5,351,360	\$ 132,379.03	\$ 5,295,161
10.3	Salida para iluminación Lprom= 6m, cable # 12 LSHF, tubo EMT Galvanizado conduit de 1/2"	un	2	\$ 207,269.33	\$ 200,222.00	\$ 400,444	\$ 205,137.00	\$ 410,274	\$ 202,982.91	\$ 405,966
10.4	Tablero de distribución	un	2	\$ 162,494.28	\$ 156,969.00	\$ 3,13,938	\$ 160,823.00	\$ 321,646	\$ 159,133.83	\$ 318,268
10.5	Tubería MT	ml	20	\$ 60,414.42	\$ 58,369.00	\$ 1,167,200	\$ 59,793.00	\$ 1,195,860	\$ 59,165.02	\$ 1,183,300
10.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR SENCILLO LUMINEX	un	2	\$ 20,036.83	\$ 19,356.00	\$ 38,712	\$ 19,831.00	\$ 39,662	\$ 19,621.46	\$ 39,245
10.7	Suministro e instalación de Acometida 1F3H Cu THHN/THWN en cable 3X18AWG por tubería PVC 1 1/2".	ml	40	\$ 15,929.33	\$ 15,388.00	\$ 615,520	\$ 15,769.00	\$ 630,600	\$ 15,599.90	\$ 623,996
10.8	Suministro e instalación de Acometida 1F3H Cu THHN/THWN en cable 3X10AWG por tubería PVC 3/4".	ml	40	\$ 12,411.00	\$ 11,989.00	\$ 479,560	\$ 12,283.00	\$ 491,320	\$ 12,154.34	\$ 486,173
10.9	Suministro e instalación de salidas para iluminación; incluye: caja 2400 galvanizada, tubería EMT 3/4" fijación y accesorios	un	24	\$ 174,783.52	\$ 168,841.00	\$ 4,052,184	\$ 172,985.00	\$ 4,151,640	\$ 171,168.92	\$ 4,108,054
10.10	Suministro e instalación de salida para sensor de movimiento 360°	un	4	\$ 183,326.44	\$ 177,093.00	\$ 708,372	\$ 181,440.00	\$ 725,760	\$ 179,535.17	\$ 718,141
10.11	Suministro e instalación de salida para luminaria de emergencia	un	4	\$ 298,007.33	\$ 287,875.00	\$ 1,151,500	\$ 294,942.00	\$ 1,179,768	\$ 291,844.41	\$ 1,167,378
10.12	Suministro e instalación de luminarias lineales LED Start batten 1200 3000lm 840, 22W	un	24	\$ 250,347.54	\$ 241,836.00	\$ 5,804,064	\$ 250,126.00	\$ 6,003,024	\$ 245,170.25	\$ 5,884,086
10.13	Suministro e instalación de salida para interruptor sencillo; incluye: interruptor sencillo grado comercial 120V, caja 2400 galvanizada, suplemente, tubería EMT 3/4" fijación y accesorios	un	4	\$ 91,042.39	\$ 87,947.00	\$ 351,788	\$ 90,106.00	\$ 360,424	\$ 89,159.59	\$ 356,638
10.14	Suministro e instalación de tablero comercial con espacio para totalizador 18circuitos (TG); incluye: 1 totalizador industrial 3x40A; 1 breaker enchufable 3x30A; 10 breaker enchufable 1x20A.	un	2	\$ 777,971.35	\$ 751,520.00	\$ 1,503,040	\$ 770,605.00	\$ 1,541,210	\$ 761,882.57	\$ 1,523,765
10.15	Suministro e instalación de tablero comercial con espacio para totalizador 24circuitos (TV); incluye: 8 breaker enchufable 2x20A	un	2	\$ 659,882.53	\$ 637,447.00	\$ 1,274,894	\$ 655,770.00	\$ 1,311,540	\$ 646,235.88	\$ 1,292,472
10.16	Suministro e instalación de alimentador tablero TV; en calibre 3#6+1#6+1#8T Cu AWG THHN/THWN; incluye: Ducto EMT 1 1/4", accesorios, bornas de ponchar, identificación y fijación	ml	12	\$ 87,565.79	\$ 84,589.00	\$ 1,015,068	\$ 86,665.00	\$ 1,039,980	\$ 85,754.89	\$ 1,029,059
10.17	Suministro e instalación de alimentador tablero TG; en calibre 3#4+1#4+1#8T Cu AWG THHN/THWN; incluye: Ducto EMT 1 1/2", accesorios, bornas de ponchar, identificación y fijación	ml	160	\$ 112,394.43	\$ 108,573.00	\$ 17,371,680	\$ 111,238.00	\$ 17,798,080	\$ 110,070.07	\$ 17,611,211
<b>11 ASEO GENERAL</b>										
11.1	Aseo final para entrega de obra	m2	148.8021	\$ 3,002.95	\$ 2,901.00	\$ 431,675	\$ 2,972.00	\$ 442,240	\$ 2,940.85	\$ 437,604
<b>PARASOLES</b>										
<b>1 PRELIMINARES</b>										
1.1	Localización y replanteo.	m2	81	\$ 2,854.48	\$ 2,757.00	\$ 223,317	\$ 2,825.00	\$ 228,825	\$ 2,795.45	\$ 226,431
1.2	Excavación manual en material común.	m3	48.6	\$ 27,291.67	\$ 26,564.00	\$ 1,281,290	\$ 27,011.00	\$ 1,312,735	\$ 26,727.27	\$ 1,298,945
<b>2 CIMENTACION</b>										
2.1	ACERO DE REFUERZO (Incluye Suministro, Figurado y Fijación).	kg	6258.6	\$ 3,323.19	\$ 3,210.00	\$ 20,990,106	\$ 3,289.00	\$ 20,584,535	\$ 3,244.67	\$ 20,307,103
2.2	CONCRETO 3000 PSI ( 21MPA) GRAVA COMÚN PARA DADOS ( Premezclado. Incluye Suministro, Formaleteo y Colocación. No incl. Refuerzo, Curado).	m3	48.6	\$ 512,504.00	\$ 495,079.00	\$ 24,060,839	\$ 507,232.00	\$ 24,651,475	\$ 501,905.20	\$ 24,392,593
<b>3 ASEO GENERAL</b>										
3.1	Aseo final para entrega de obra.	m2	81	\$ 3,002.95	\$ 2,901.00	\$ 234,981	\$ 2,972.00	\$ 240,732	\$ 2,940.85	\$ 238,209
<b>OBRA POR DESARROLLAR</b>										
<b>PISO TERRAZA LECTUS Y CORTAVIENTOS</b>										
CANCHA DE VOLEY PLAYA										
CONEXIÓN ENTRE SEDES										
PARASOLES										
<b>COSTOS DIRECTOS</b>										
<b>AIU 25.00% CUMPLE 25.00% CUMPLE 25.00% CUMPLE</b>										
ADMINISTRACIÓN 20.00% \$ 175,847,145.00 20.00% \$ 180,184,684.00 20.00% \$ 178,259,746.00										
IMPREVISTOS 1.00% \$ 8,792,357.00 1.00% \$ 9,009,234.00 1.00% \$ 8,912,987.00										
UTILIDAD 4.00% \$ 35,169,429.00 4.00% \$ 36,036,937.00 4.00% \$ 35,651,949.00										
IVA/ S UTILIDAD 19.00% \$ 6,682,192.00 19.00% \$ 6,847,018.00 19.00% \$ 6,773,870.00										
<b>VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN ACCIONES COMPLEMENTARIAS \$ 1,105,726,848 \$ 1,133,001,294 \$ 1,120,897,282</b>										
<b>VALIDEZ OFERTA 05 MESES 05 MESES 05 MESES</b>										
<b>CONDICIONES PAGO PARCIAL PARCIAL PARCIAL</b>										
<b>LUGAR DE ENTREGA SEDE ENSUEÑO SEDE ENSUEÑO SEDE ENSUEÑO</b>										
<b>PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO - Valor total estimado según estudio de mercado: MIL CIENTO CINCUENTA Y CINCO MILLONES SETESIENTOS VEINTIOCHO MIL OCHOCIENTOS VEINTINUEVE PESOS M/CTE \$ 1,155,728,829.00</b>										
<b>OBSERVACIONES, CONDICIONES FINANCIERAS, ECONÓMICAS Y TÉCNICAS DE LA OFERTA</b>										
<b>CUMPLE / NO CUMPLE VR MENOR AL PRESUPUESTO CUMPLE CUMPLE CUMPLE</b>										
Presenta propuesta económica por ANEXO SI SI SI										
<b>OBSERVACIONES</b>										