



UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSE DE CALDAS
División de Recursos Físicos

Bogotá D.C., enero 25 de 2021

JDRF-0016-21

UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSE DE CALDAS 24-01-2021 16:19:3
Al Contestar Cite este Nro.:2021IE825 O 1 Fol:47 Anex:0
Origen: Sd:2 - DIVISION DE RECURSOS FISICOS/ARANZALEZ GARCIA RAFAEL ENRIQUE
Destino: OFICINA ASESORA DE JURIDICA/TORRES GÓMEZ FERNAND
Asunto: INFORME DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL SERVICIO LIMPIEZA S.A. - DICIEMBRE
Observ.:

Doctor
FERNANDO ANTONIO TORRES GÓMEZ
Jefe Oficina Asesora Jurídica
La Ciudad.

**Ref. Avances en la ejecución del contrato
ASEO Y CAFETERÍA – Diciembre/2020
División de Recursos Físicos**

Respetado Doctor Torres:

Dando cumplimiento a la **Circular No. 00746** de fecha **Abril 24 de 2017** mediante registro **IE 11539**, me permito adjuntar el informe físico, técnico, financiero y administrativo sobre el avance en la ejecución de la **Orden de Compra N° 45.199 de 2020** para Aseo y Cafetería durante los meses de **Diciembre/2020**.

Sin otro en particular.

Atentamente,


RAFAEL ENRIQUE ARANZÁLEZ GARCÍA
Jefe División de Recursos Físicos

Anexos: Folios (50)

DOCUMENTO	NOMBRE	CARGO	FIRMA
REVISÓ y APROBO	Rafael Enrique Aranzalez García	Jefe	



UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSE DE CALDAS
División de Recursos Físicos

INFORME EJECUCIÓN ORDEN DE COMPRA N° 45.199 de 2020
DICIEMBRE 31/2020

ADMINISTRATIVO

TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE COMPRA Acuerdo Marco de Precios CCE-972-AMP-2019
OBJETO	PRESTAR EL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA CON EL PERSONAL, SUMINISTRO DE ELEMENTOS, INSUMOS, MAQUINARIA, SERVICIOS ESPECIALES, EQUIPOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA REALIZACION DE ESTAS ACTIVIDADES EN TODAS LAS SEDES DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSE DE CALDAS, LOCALIZADAS EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C.
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CIUDAD DE BOGOTA- UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSE DE CALDAS
VALOR	\$ 5'007.730.921,00
CONTRATISTA	SERVILIMPIEZA S.A. Rep. Legal – ÁLVARO ANTONIO MELÉNDEZ MEDINA NIT No. 800.148.041-0
PLAZO	Diez (10) meses
VIGENCIA	Trece (13) meses
FORMA DE PAGO	LA UNIVERSIDAD PAGARÁ AL CONTRATISTA EN MENSUALIDADES VENCIDAS, DE ACUERDO CON LOS SERVICIOS OPERATIVOS, ESPECIALES, INSUMOS, EQUIPOS Y MAQUINARIA EFECTIVAMENTE SUMINISTRADA CADA MES. LOS DESEMBOLSOS SE EFECTUARÁN DENTRO DE LOS 30 DIAS SIGUIENTES A LA PRESENTACIÓN DE LA FACTURA, PREVIA CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO EXPEDIDA POR EL SUPERVISOR DEL CONTRATO, LAS REMISIONES ORIGINALES DE ENTREGA EN INSUMOS Y MAQUINARIA DE LAS DIFERENTES SEDES DE LA UNIVERSIDAD Y DEMÁS PARÁMETROS CONSAGRADOS EN LAS CLAÚSULAS Nos. 08, 10, 11 y 12 DENTRO DEL ACUERDO MARCO DE PRECIOS PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA.
FECHA DE EMISIÓN	Febrero 19 de 2020
FECHA DE INICIACIÓN	Marzo 09 de 2020
FECHA DE TERMINACIÓN	Enero 08 de 2021 o hasta agotar Registro Presupuestal
SUPERVISOR	Jefe División de Recursos Físicos Dr. RAFAEL ENRIQUE ARANZÁLEZ GARCÍA



UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSE DE CALDAS
División de Recursos Físicos

FINANCIERO

PROYECCIÓN CIERRE MARZO 09 DE 2020 - ENERO 08 DE 2021						
Periodo	Mes	Cantidad días	Total, facturado	No. Servicios	Observaciones	No. Factura
Académico	Marzo	17	279.750.929	225	Marzo 09-24/2020	12694
Vacaciones		5		180	Marzo 25-30/2020	
Vacaciones	Abril	30	321.556.282	180	Abril 01-30/2020	12759
Vacaciones	Mayo	30	336.506.143	180	Mayo 01-31/2020	12862
Vacaciones	Junio	30	319.003.076	180	Junio 01-30/2020	12903
Vacaciones	Julio	30	322.580.056	180	Julio 01-31/2020	12971
Vacaciones	Agosto	30	325.743.010	180	Agosto 01-31/2020	13053
Vacaciones	Septiembre	30	319.985.043	180	Septiembre 01-30/2020	13127
Vacaciones	Octubre	30	329.877.787	180	Octubre 01-31/2020	FE-21
Vacaciones	Noviembre	30	329.308.514	180	Noviembre 01-30/2020	FE-123
Vacaciones	Diciembre	30	326.852.737	180	Diciembre 01-31/2020	FE-161
TOTALES		292	3.211.163.577			

PORCENTAJE DE EJECUCIÓN A DICIEMBRE 31/2020:

64,12%

SALDO CON CORTE A DICIEMBRE 31/2020:

\$ 1.796.567.344,00

TÉCNICO

ACTIVIDADES REALIZADAS MES DE DICIEMBRE - 2020	
SEDE	CONCEPTO
Facturación	Se recibió facturación mes de Diciembre/2020 de la O.C. 45.199 de 2020, el cual fueron aprobadas por \$326.852.737; en fecha diciembre 12/2020 se aprueba factura mes de diciembre/2020 por \$326.852.737 y se radicó en fecha diciembre 15/2020, mediante factura electrónica FE-161; en fecha diciembre 10/2020, se remite ante SERVILIMPIEZA S.A., la orden de pago 11.770 por \$329.877.787 de ejecución operativa de los servicios mes de octubre/2020.
Administrativa	Se generó pedido de insumos de aseo dentro del mes diciembre/2020, que corresponde a 2.151 unidades.
	Siendo elevada la consulta, por instrucción del Comité Asesor de Contratación, se da la orden que a partir de marzo 25/2020, se cumpla con la cláusula de disminución de personal, debido a la emergencia sanitaria y directrices gubernamentales frente al aislamiento obligatorio, el cual corresponde a facturación de 180 servicios operativos hasta la fecha diciembre 30/2020.
	Se llevó a cabo la reunión de seguimiento contractual N° 17 de fecha diciembre 29/2020.
	Se recibe informe seguimiento plan de contingencia Covid-19 con corte hasta fecha diciembre 30/2020 por parte de la Ingeniera Ingrid Johana Peña González jefe SISO de SERVILIMPIEZA S.A.
	Se hizo entrega a los Coordinadores de Sede, la planilla manual de inventarios mes de Diciembre/2020 para su diligenciamiento y actualización de los libros Kardex que están en su poder, como plan de mejoramiento.



UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSE DE CALDAS
División de Recursos Físicos

	Se recibe comunicación formal por parte del ILUD, a efectos de la terminación de los contratos de arrendamiento a partir de enero/2021, debido al COVID-19, Virrey, San Luis y UGI.
	Se confirmó a SERVILIMPIEZA S.A., la continuidad de los 180 servicios, y el aplazamiento de servicios y entrega de insumos de cafetería, hasta tanto se reciba instrucción por el alto ejecutivo y Salud Ocupacional de la Universidad, respecto al retorno gradual de las diferentes actividades administrativas, operativas y académicas.
	Se radica ante Rectoría con fecha diciembre 17/2020, la prórroga con proyección hasta fecha mayo 30/2021 con ejecución al 100% de los recursos; se contemplan hasta 12 servicios a partir de abril 01/2021, estimado en consecuencia, o bien sea con la entrega de El Ensueño, o para cubrir algunas Sede que por el retorno presencial de manera gradual se llegue a contemplar.
SERVILIMPIEZA S.A.	Se adjunta informe ejecutivo mes de Diciembre/2020, siendo incluidas las actividades de alturas.

PERSONAL / LOGÍSTICA

ACTIVIDADES REALIZADAS MES DE DICIEMBRE – 2020	
SEDE	CONCEPTO
Macarena A y B	Para el mes de diciembre/2020, se realiza la facturación por actividad de poda en la Sede Macarena.
Todas las Sedes	Se llevó a cabo capacitación en fecha diciembre 15/2020 y están al día con el tema; se trató sobre manejo de maquinaria, dilución de insumos, y protocolos de bioseguridad.
Todas las Sedes	Visitas de satisfacción al cliente mes de diciembre 01-15/2020 por parte de la Coordinadora de Aseo.

Sin otro en particular.

Cordialmente,


RAFAEL ENRIQUE ARANZÁLEZ GARCÍA

Jefe División de Recursos Físicos

Anexo: Folios (50)

DOCUMENTO	NOMBRE	CARGO	FIRMA
REVISÓ y APROBÓ	Rafael Enrique Aranzález García	Jefe	