



UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSE DE CALDAS
División de Recursos Físicos

Bogotá D.C., Julio 24 de 2020

JDRF-0422-20

UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSE DE CALDAS 27-07-2020 08:50:4
Al Contestar Cite este Nro.:2020IE13346 O 1 Fol:9 Anex:0
Origen: Sd:208 - DIVISION DE RECURSOS FISICOS/ARANZALEZ GARCIA RAFAEL ENRIQUE
Destino: OFICINA ASESORA DE JURIDICA/TORRES G;MEZ FERNANDO
Asunto: INFORME DE EJECUCI;N CONTRACTUAL CORREAGRO S.A. JUNIO DE 2020
Observ.: GESTI;N

Doctor
FERNANDO ANTONIO TORRES GÓMEZ
Jefe Oficina Asesora Jurídica
La Ciudad.

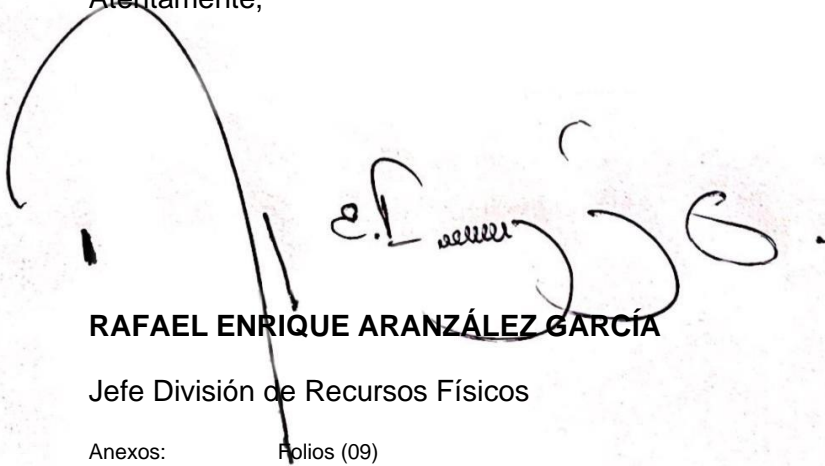
**Ref. Avances en la ejecución del contrato
VIGILANCIA – Junio 01 al 30/2020
División de Recursos Físicos**

Respetado Doctor Torres:

Dando cumplimiento a la **Circular No. 00746** de fecha **Abril 24 de 2017** mediante registro **IE 11539**, me permito adjuntar el informe físico, técnico, financiero y administrativo sobre el avance en la ejecución del **Contrato de Comisión N° 000909-1 de 2020** para el servicio de seguridad y vigilancia durante el mes de **Junio 01-30/20**.

Sin otro en particular.

Atentamente,



RAFAEL ENRIQUE ARANZÁLEZ GARCÍA

Jefe División de Recursos Físicos

Anexos: Folios (09)

DOCUMENTO	NOMBRE	CARGO	FIRMA
PROYECTÓ	Alfonso Rodríguez	Profesional	
REVISÓ	Rafael Enrique Aranzález García	Jefe	



UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSE DE CALDAS
División de Recursos Físicos

INFORME EJECUCIÓN CONTRATO DE COMISIÓN N° 000909-1 de 2020
JUNIO 01 al 30/20

ADMINISTRATIVO

TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE COMISIÓN Mercado de compras públicas MCP de la Bolsa Mercantil de Colombia S.A. – BMC
OBJETO	La SCB celebrará en el mercado de compras públicas MCP de la Bolsa Mercantil de Colombia S.A. – BMC – La negociación o negociaciones necesarias para adquirir, los bienes y servicios que se describen a continuación: Servicio Integral de Vigilancia y Seguridad Privada de bienes e instalaciones, salvaguardando y custodiando los bienes muebles e inmuebles de su propiedad, así como los de terceros que se encuentren al interior de sus instalaciones, mediante la modalidad fija y móvil, con y sin armas de fuego, con medios de apoyo humano, tecnológico y canino para las diferentes Sedes de la Universidad Distrital Francisco José de Caldas.
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CIUDAD DE BOGOTÁ- UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSE DE CALDAS
VALOR DEL NEGOCIO con IVA	\$ 9'616.952.835,00
VALOR REGISTRO-C y L con IVA	\$ 58.365.320,00
VALOR COMISIÓN con IVA	\$ 11.899.653,00
VALOR OPERACIÓN CON IVA	\$ 9'869.939.912,00
SOCIEDAD COMISIONISTA DE LA BOLSA MERCANTIL DE COLOMBIA	COMISIONISTAS FINANCIEROS AGROPECUARIOS S.A. Rep. Legal – JULIÁN ANDRÉS CARRILLO GONZÁLEZ cc. 1.070.944.109 de Facativá NIT No. 805.000.867-9
COMITENTE VENDEDOR	UNIÓN TEMPORAL SEANDI Nit. N° 901.378.355-0
PLAZO	Diez (10) meses
VIGENCIA	Trece (13) meses



UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSE DE CALDAS
División de Recursos Físicos

FORMA DE PAGO	Para el pago de la operación, la Universidad deberá poner a la SCB en condiciones de dar cumplimiento a la operación en los términos en que ésta sea celebrada a través de los sistemas de negociación administrados por la BMC Exchange; para costos asociados a la operación, deberán ser pagados en los términos fijados por esas entidades para tal efecto como lo manifiesta las cláusulas 2.2, 2.3; y para pago por comisión, corresponde a lo señalado en las cláusulas 2.1 y 2.4 de presente contrato de comisión, en donde la Universidad pagará los servicios del comisionista a través de la BMC EXCHANGE, valor para el pago al proveedor de acuerdo a los servicios prestados en el mes programado.
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	Febrero 27 de 2020
FECHA DE INICIACIÓN	Marzo 22 de 2020
FECHA DE TERMINACIÓN	Enero 21 de 2021
SUPERVISOR	Jefe División de Recursos Físicos Dr. RAFAEL ENRIQUE ARANZÁLEZ GARCÍA

FINANCIERO

CORREAGRO S.A. - UNIÓN TEMPORAL SEANDI						
VIGENCIA MARZO 22 DE 2020 - ENERO 21 DE 2021						
Periodo	Mes	Cantidad comercial días	No. Servicios	Observaciones	No. Factura	TOTAL FACTURADO
Vacaciones	Marzo	9	99	Marzo 22-31/2020	1	\$ 204.219.989
Vacaciones	Abril	30	99	Abril 01-30/2020	2	\$ 694.930.008
Vacaciones	Mayo	30	99	Mayo 01-31/2020	3	\$ 694.930.008
Vacaciones	Junio	30	99	Junio 01-30/2020	4	\$ 694.930.008
TOTALES		99				\$ 2.347.375.333

PORCENTAJE DE EJECUCIÓN A JUNIO 30 de 2020:

23,81%

SALDO CON CORTE A JUNIO 30/2020:

\$ 7'510.664.925,00

NOTA: Dentro del saldo total a la fecha, está incluido el pago por concepto Comisión Servicio de Registro y Aceptación CyL por \$58.365.320 que se causaron al inicio de su ejecución.



UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSE DE CALDAS
División de Recursos Físicos
TÉCNICO

ACTIVIDADES REALIZADAS MES DE JUNIO/2020	
SEDE	CONCEPTO
ADMINISTRATIVA	Se llevó a cabo la reunión de seguimiento al contrato, con fecha Julio 01/2020.
	Se hizo la verificación y aprobación detallada de costos mes de Junio/2020 UNIÓN TEMPORAL SEANDI. Dada la situación de emergencia sanitaria y aislamiento obligatorio, el contrato inició con la instalación de 99 servicios en condiciones de período vacacional, estando a la espera de notificación por parte de Rectoría sobre los protocolos de bioseguridad y las condiciones para el retorno gradual del personal tanto administrativo como académico.
	Se dio concepto favorable de la operación por parte del Ing. William Méndez en Medios Tecnológicos y Arq. Jairo Fernández para la ejecución operativa del contrato mes de Junio/20, dando cumplimiento a los requerimientos para la dependencia.
	Siendo aprobado el pago por medio digital, se hizo radicación ante Rectoría con fecha Julio 16/2020, la factura N° 04 correspondiente a los servicios mes de Junio/2020, Contrato de Comisión N° 000909-1 de 2020.
	Se ha generado 2 novedades del servicio dando cumplimiento a la fecha del 100% en respuesta de estos.
	Se recibió sin novedad, la aprobación de los servicios operativas en las Sedes por parte de los Coordinadores de Recursos Físicos, siendo verificadas las planillas mes de Junio/2020.
	Se recibe documento normativo expedido por la SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO, con relación al uso de los sistemas de identificación huelleros biométricos, de tal suerte que se ordenó la restricción en su uso, para prevenir contagio del COVID 19.
	Se adjunta informe del comisionista comprador CORREAGRO S.A. sobre la ejecución contractual mes de Junio/2020.
	Se ha reportado hasta la fecha por parte de los Coordinadores de Sede una ausencia de servicio acumulada (BOSA). El Coordinador de SEGURIDAD SUPERIOR LTDA., presenta justificación del caso no siendo aprobada por el Arq. Jairo Fernández.
	Se recibe informe de ejecución contractual mensual de Junio/2020 por parte del Coordinador de SEGURIDAD SUPERIOR LTDA.
El Arq. Jairo Fernández, citará a reunión con el área de la Sección de Presupuesto, para dar claridad y revisar la aplicación de las retenciones en las facturas de marzo, abril y mayo/2020, en razón a la observación presentada por la U.T. SEANDI.	



UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSE DE CALDAS
División de Recursos Físicos

PERSONAL / LOGÍSTICA

PERSONAL / LOGÍSTICA MES DE JUNIO/2020	
SEDE	CONCEPTO
TODAS LAS SEDES	Visitas realizadas por el Arq. Jairo Fernández y la Ing. Erika Vásquez, revisando la aplicación y ejecución de los protocolos de bioseguridad.
	Se lleva a cabo planillas de registro de toma de temperatura al ingreso de las Sedes previa autorización de Salud Ocupacional de la Universidad.
	Por efectos de mayor control y seguimiento, el Arq. Jairo Fernández da la instrucción a la empresa de vigilancia, realizar dos reuniones mensuales sobre Covid-19, para tomar los correctivos de manera oportuna.
	Se hace la observación a la U.T. SEANDI, de la necesidad de aumentar el suministro de los elementos de bioseguridad que se están distribuyendo en los dispositivos de seguridad, dado que no son suficientes.
TECNOLÓGICA	Se realizó reconfiguraron y cambio de algunos tramos para que el funcionamiento de las barreras fotoeléctricas fuera mucho más eficiente, se cambió barreras como tal.
ASAB, TECNOLÓGICA y SÓTANOS	Cambio de 12 reflectores: dos (2) en la Sede Asab, ocho (8) en la Sede Tecnológica, y dos (2) en Sótanos Sede de la Jiménez, se hizo el cambio de cableado eléctrico y dejó el tema de iluminación muy recuperado.
VIVERO	Solicitud por parte del Coordinador de la Sede el Vivero: dos (2) cámaras en el lote B en carpintería, ya que no se tiene visual en ese lugar y debido a que se está haciendo una obra civil y solamente tienen un guarda y el canino.

DOCUMENTO	NOMBRE	CARGO	FIRMA
PROYECTÓ	Alfonso Rodríguez	Profesional	
REVISÓ	Rafael Enrique Aranzález García	Jefe	