



UNIVERSIDAD DISTRITAL  
FRANCISCO JOSE DE CALDAS  
División de Recursos Físicos

Bogotá D.C., enero 08 de 2021

JDRF-0003-21

UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSE DE CALDAS 08-01-2021 05:34:1  
Al Contestar Cite este Nro.:2021IE107 O 1 Fol:72 Anex:0  
Origen: Sd:3 - DIVISION DE RECURSOS FISICOS/ARANZALEZ GARCIA RAFAEL ENRIQUE  
Destino: OFICINA ASESORA DE JURIDICA/TORRES GÓMEZ FERNAND  
Asunto: INFORME EJECUCI¿N CONTRACTUAL VIGILANCIA NOVIEMBRE DE 2020.  
Observ.:

Doctor  
**FERNANDO ANTONIO TORRES GÓMEZ**  
Jefe Oficina Asesora Jurídica  
La Ciudad.

**Ref. Avances en la ejecución del contrato  
VIGILANCIA – Noviembre 01 al 30/2020  
División de Recursos Físicos**

Respetado Doctor Torres:

Dando cumplimiento a la **Circular No. 00746** de fecha **Abril 24 de 2017** mediante registro **IE 11539**, me permito adjuntar el informe físico, técnico, financiero y administrativo sobre el avance en la ejecución del **Contrato de Comisión N° 000909-1 de 2020** para el servicio de seguridad y vigilancia durante el mes de **Noviembre 01-30/20**.

Sin otro en particular.

Atentamente,

  
**RAFAEL ENRIQUE ARANZÁLEZ GARCÍA**  
Jefe División de Recursos Físicos

Anexos: Folios (79)

DOCUMENTO	NOMBRE	CARGO	FIRMA
PROYECTÓ	Alfonso Rodríguez	Profesional	
REVISÓ	Rafael Enrique Aranzález García	Jefe	



UNIVERSIDAD DISTRITAL  
FRANCISCO JOSE DE CALDAS  
División de Recursos Físicos

**INFORME EJECUCIÓN CONTRATO DE COMISIÓN N° 000909-1 de 2020**  
**NOVIEMBRE 01 al 30/20**

**ADMINISTRATIVO**

TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE COMISIÓN <b>Mercado de compras públicas MCP de la Bolsa Mercantil de Colombia S.A. – BMC</b>
OBJETO	La SCB celebrará en el mercado de compras públicas MCP de la Bolsa Mercantil de Colombia S.A. – BMC – La negociación o negociaciones necesarias para adquirir, los bienes y servicios que se describen a continuación: Servicio Integral de Vigilancia y Seguridad Privada de bienes e instalaciones, salvaguardando y custodiando los bienes muebles e inmuebles de su propiedad, así como los de terceros que se encuentren al interior de sus instalaciones, mediante la modalidad fija y móvil, con y sin armas de fuego, con medios de apoyo humano, tecnológico y canino para las diferentes Sedes de la Universidad Distrital Francisco José de Caldas.
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CIUDAD DE BOGOTA- UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSE DE CALDAS
<b>VALOR DEL NEGOCIO con IVA</b>	<b>\$ 9'616.952.835,00</b>
<b>VALOR REGISTRO-C y L con IVA</b>	<b>\$ 58.365.320,00</b>
<b>VALOR COMISIÓN con IVA</b>	<b>\$ 11.899.653,00</b>
<b>VALOR OPERACIÓN CON IVA</b>	<b>\$ 9'869.939.912,00</b>
<b>SOCIEDAD COMISIONISTA DE LA BOLSA MERCANTIL DE COLOMBIA</b>	COMISIONISTAS FINANCIEROS AGROPECUARIOS S.A. Rep. Legal – JULIÁN ANDRÉS CARRILLO GONZÁLEZ cc. 1.070.944.109 de Facativá <b>NIT No. 805.000.867-9</b>
<b>COMITENTE VENDEDOR</b>	<b>UNIÓN TEMPORAL SEANDI Nit. N° 901.378.355-0</b>
<b>PLAZO</b>	<b>Diez (10) meses</b>
<b>VIGENCIA</b>	<b>Trece (13) meses</b>



UNIVERSIDAD DISTRITAL  
FRANCISCO JOSE DE CALDAS  
División de Recursos Físicos

<b>FORMA DE PAGO</b>	Para el pago de la operación, la Universidad deberá poner a la SCB en condiciones de dar cumplimiento a la operación en los términos en que ésta sea celebrada a través de los sistemas de negociación administrados por la BMC Exchange; para costos asociados a la operación, deberán ser pagados en los términos fijados por esas entidades para tal efecto como lo manifiesta las cláusulas 2.2, 2.3; y para pago por comisión, corresponde a lo señalado en las cláusulas 2.1 y 2.4 de presente contrato de comisión, en donde la Universidad pagará los servicios del comisionista a través de la BMC EXCHANGE, valor para el pago al proveedor de acuerdo a los servicios prestados en el mes programado.
<b>FECHA DE SUSCRIPCIÓN</b>	Febrero 27 de 2020
<b>FECHA DE INICIACIÓN</b>	Marzo 22 de 2020
<b>FECHA DE TERMINACIÓN</b>	Enero 21 de 2021
<b>SUPERVISOR</b>	Jefe División de Recursos Físicos Dr. RAFAEL ENRIQUE ARANZÁLEZ GARCÍA

**FINANCIERO**

CORREAGRO S.A. - UNIÓN TEMPORAL SEANDI					
VIGENCIA MARZO 22 DE 2020 - MAYO 07 DE 2021					
Periodo	Mes	No. Servicios	Observaciones	No. Factura	TOTAL FACTURADO
Vacaciones	Marzo	99	Marzo 22-31/2020	1	\$ 204.219.989
Vacaciones	Abril	99	Abril 01-30/2020	2	\$ 694.930.008
Vacaciones	Mayo	99	Mayo 01-31/2020	3	\$ 694.930.008
Vacaciones	Junio	99	Junio 01-30/2020	4	\$ 694.930.008
Vacaciones	Julio	99	Julio 01-31/2020	5	\$ 694.930.008
Vacaciones	Agosto	99	Agosto 01-31/2020	6	\$ 694.930.008
Vacaciones	Septiembre	99	Septiembre 01-30/2020	UTSA-1	\$ 694.930.008
Vacaciones	Octubre	99	Octubre 01-31/2020	UTSA-2	\$ 694.930.008
Vacaciones	Noviembre	99	Noviembre 01-30/2020	UTSA-3	\$ 694.930.008
<b>TOTALES</b>					<b>\$ 5.763.660.053</b>

**PORCENTAJE DE EJECUCIÓN A NOVIEMBRE 30 de 2020:** 59,06%

**SALDO CON CORTE A NOVIEMBRE 30/2020:** \$ 5'822.025.374,00

**NOTA:** Dentro del saldo total a la fecha, está incluido el pago por concepto Comisión Servicio de Registro y Aceptación CyL por \$58.365.320 que se causaron al inicio de su ejecución.



UNIVERSIDAD DISTRITAL  
FRANCISCO JOSE DE CALDAS  
División de Recursos Físicos  
**TÉCNICO**

**ACTIVIDADES REALIZADAS MES DE NOVIEMBRE/2020**

<b>SEDE</b>	<b>CONCEPTO</b>
<b>ADMINISTRATIVA</b>	Se llevó a cabo la reunión de seguimiento a los protocolos de bioseguridad N° 015, con fecha noviembre 17/2020, al igual que la reunión de seguimiento contractual N° 015 de fecha noviembre 30/2020.
	Se hizo la verificación y aprobación detallada de costos mes de Noviembre/2020 UNIÓN TEMPORAL SEANDI. Dada la situación de emergencia sanitaria y aislamiento obligatorio, el contrato inició con la instalación de 99 servicios en condiciones de período vacacional, estando a la espera de notificación por parte de Rectoría y Salud Ocupacional, para el retorno gradual del personal tanto administrativo como académico.
	Se dio concepto favorable de la operación por parte del Ing. William Méndez en Medios Tecnológicos y Arq. Jairo Fernández para la ejecución operativa del contrato mes de Noviembre/20, dando cumplimiento a los requerimientos para la dependencia.
	Siendo aprobado el pago por medio digital, se hizo radicación ante Rectoría con fecha diciembre 10/2020, la factura N° UTSA-3 correspondiente a los servicios mes de Noviembre/2020, Contrato de Comisión N° 000909-1 de 2020, por \$694.930.008.
	En fecha 25 de noviembre de 2020, se remitió a los comisionistas en la empresa privada la orden de pago No. 11611 por \$694.930.008, correspondiente a los servicios operativos del mes de octubre de 2020.
	Se recibió sin novedad, la aprobación de los servicios operativas en las Sedes por parte de los Coordinadores de Recursos Físicos, siendo verificadas las planillas mes de Noviembre/2020, en la cual el Arq. Jairo Fernández autoriza el traslado del servicio de la Sede Calle 40, a fin de apoyar la Sede Vivero.
	Se recibe el reporte semanal de noviembre/20 de los vehículos pernotando en las diferentes áreas de parqueadero de la Universidad, del parque automotor.
	Se adjunta informe del comisionista comprador CORREAGRO S.A. sobre la ejecución contractual mes de Noviembre/2020.
	Durante la operación del mes de NOVIEMBRE/20, no se ha reportado hasta la fecha por parte de los Coordinadores de Sede, ausencias de servicio.
	Se recibe informe de ejecución contractual mensual de Noviembre/2020 por parte del Coordinador de la UNION TEMPORAL SEANDI.
NO se ha obtenido respuesta formal sobre el tema de la devolución y el reintegro del dinero por el concepto de estampillas.	



UNIVERSIDAD DISTRITAL  
FRANCISCO JOSE DE CALDAS  
División de Recursos Físicos

**PERSONAL / LOGÍSTICA**

<b>PERSONAL / LOGÍSTICA MES DE NOVIEMBRE/2020</b>	
<b>SEDE</b>	<b>CONCEPTO</b>
<b>TODAS LAS SEDES</b>	El Ingeniero William Méndez manifiesta que se corrigieron algunas cámaras por caída de señal en la Sede Asab; en Macarena se tienen fluctuaciones, pero es un tema energético, todos corregidos; y se instaló dos (2) cámara más en la Sede Vivero.
	Se realizó a observación sobre la insuficiencia en el suministro de los tapabocas para el personal de vigilancia.
	Se recibe por parte de la U. T SEANDI, informe de seguimiento a los protocolos de bioseguridad ejecutados durante el mes de noviembre/2020
<b>BOSA</b>	Se llevó a cabo una reunión en Bosa, en presencia del señor Diego Berdugo, el Director de Operaciones de Sepecol de la Coordinación General del Contrato, en donde se ajustaron las fallas ocasionadas por el personal de manejadores caninos.
<b>TODAS LAS SEDES</b>	En fecha noviembre 9/2020, se remitió vía correo las planillas manuales de supervisión a los coordinadores de Sede, en donde ninguno de ellos manifestó alguna observación.
<b>PAIBA, CALLE 40, MACARENA, VIVERO y BOSA</b>	Se está presentando semanalmente el informe sobre la pernotada de los vehículos de la Universidad sin ninguna novedad.
<b>INGENIERÍA y ASAB</b>	Se dio respuesta urgente a las dos solicitudes de los estudiantes Duván Mejía que le fue hurtada la bicicleta este año y Andrés Romero en el 2019.
<b>TODAS LAS SEDES</b>	Se recibió la programación de cierre financiero 2020 por parte de la Sección de Presupuesto, a fin de tener en cuenta las fechas para presentar las autorizaciones de giro en vigilancia para los meses de noviembre y diciembre/2020.

<b>DOCUMENTO</b>	<b>NOMBRE</b>	<b>CARGO</b>	<b>FIRMA</b>
PROYECTÓ	Alfonso Rodríguez	Profesional	
REVISÓ	Rafael Enrique Aranzález García	Jefe	