



| | | | |
|--|-----------------------------------|---------------------------------|---|
|  UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS | INFORME DE SUPERVISIÓN | Código: GC-PR-003-FR-036 |  SIGUD <small>Sistema Integrado de Gestión</small> |
| | Macroproceso: Gestión de Recursos | Versión 01 | |
| | Proceso: Gestión Contractual | Fecha de Aprobación: 11/07/2019 | |

INFORME DE SUPERVISIÓN

FECHA ELABORACIÓN DEL INFORME

02 ABRIL 2021

DIA MES AÑO

INFORME SUPERVISIÓN DEL 03 DE MARZO DE 2021 AL 02 DE ABRIL DE 2021

1. INFORMACIÓN GENERAL

| | |
|---|--|
| No. de (Contrato/ Contrato de Comisión/Orden de Compra/Orden de Servicio/ Orden de Compra CCE) | CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 1661 del 30 de diciembre de 2020 |
| OBJETO | “Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, ambiental y jurídica al contrato resultante de la Convocatoria pública No. 012 de 2020, que tendrá como objeto realizar la obra civil y demás actividades para desarrollar las acciones complementarias del proyecto El Ensueño de la Sede Tecnológica de la Universidad Distrital Francisco José de Caldas” |
| CONTRATISTA | SOLIUN INGENIERIA SAS |
| NIT CONTRATISTA | 901.114.547-5 |
| NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL | RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA |
| C.C. | 79.573.492 expedida en Bogotá, D.C |
| FECHAS DE PERFECCIONAMIENTO Y LEGALIZACIÓN | 30 de diciembre de 2020 |
| PLAZO DEL CONTRATO | Cinco (05) Meses |
| VALOR DEL CONTRATO | CIENTO SIETE MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS MONEDA CORRIENTE (\$107.797.979,00) M/Cte.), I.V.A. |
| FECHA ACTA DE INICIO | 03 de marzo de 2021 |
| FECHA TERMINACIÓN DEL CONTRATO | 02 de agosto de 2021 |

PRÓROGAS



: SI: _____ NO: X _____

| Contrato adicional No. | Fecha | Plazo |
|------------------------|-------|-------|
| N/A | N/A | N/A |

ADICIONES

: SI: _____ NO: X _____

| Contrato adicional No. | Fecha | Valor |
|------------------------|-------|-------|
| N/A | N/A | N/A |

| | | | |
|--|-----------------------------------|---------------------------------|--|
|  UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS | INFORME DE SUPERVISIÓN | Código: GC-PR-003-FR-036 |  <small>Sistema Integrado de Gestión</small> |
| | Macroproceso: Gestión de Recursos | Versión 01 | |
| | Proceso: Gestión Contractual | Fecha de Aprobación: 11/07/2019 | |

2. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL

| CONCEPTO | DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL | | | REGISTRO PRESUPUESTAL | | |
|------------------|-----------------------------|-------------------------|----------------|-----------------------|-------------------------|---------------|
| | No. | Fecha | Valor | No. | Fecha | Valor |
| Contrato Inicial | 3650 | 02 de diciembre de 2020 | \$ 107.797.979 | 25006 | 29 de diciembre de 2020 | \$107.781.275 |

3. DATOS DEL SUPERVISOR



| | |
|--|---|
| NOMBRE | CARLOS RAMÓN BERNAL ECHEVERRY |
| CARGO | Jefe OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN |
| SEDE | Universidad Distrital Francisco José de Caldas. Carrera 7ª # 40B-53. Piso 8 |
| CORREO ELECTRÓNICO | planeac@udistrital.edu.co |
| TELEFONO | 3239300 EXT. 1806-6401 |
| ACTO DE DESIGNACIÓN (Si aplica) | Cláusula 24 – Notificaciones |

4. DATOS DE LA PÓLIZA

Póliza inicial

| Compañía de seguros | Póliza No. | Amparo | Certificado modificadorio No. | Vigencia | | Valor asegurado | Fecha de aprobación por parte de la UD |
|---------------------|--------------------------|---|-------------------------------|------------|------------|------------------|--|
| | | | | Desde | hasta | | |
| SEGUROS DEL ESTADO | 15-45-101122855, Anexo 0 | Cumplimiento | 0 | 29-12-2020 | 26-09-2021 | \$ 20.356.255 | 31-12-2020 |
| | 15-40-101068254, Anexo 0 | Pago salarios, prestaciones e indemnizaciones | 0 | 29-12-2020 | 29-05-2024 | \$ 10.178.127.50 | 31-12-2020 |
| | | Responsabilidad Civil | 0 | 29-12-2020 | 29-05-2021 | \$ 181.705.200 | 31-12-2020 |

| Compañía de seguros | Póliza No. | Amparo | Certificado modificadorio No. | Vigencia | | Valor asegurado | Fecha de aprobación por parte de la UD |
|---------------------|--------------------------|---|-------------------------------|------------|------------|------------------|--|
| | | | | Desde | hasta | | |
| SEGUROS DEL ESTADO | 15-45-101122855, Anexo 1 | Cumplimiento | 1 | 29-12-2020 | 26-09-2021 | \$ 20.356.255 | 31-12-2020 |
| | 15-40-101068254, Anexo 1 | Pago salarios, prestaciones e indemnizaciones | 1 | 29-12-2020 | 29-05-2024 | \$ 10.178.127.50 | 31-12-2020 |

| | | | |
|--|-----------------------------------|---------------------------------|--|
|  UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS | INFORME DE SUPERVISIÓN | Código: GC-PR-003-FR-036 |  SIGUD Sistema Integrado de Gestión |
| | Macroproceso: Gestión de Recursos | Versión 01 | |
| | Proceso: Gestión Contractual | Fecha de Aprobación: 11/07/2019 | |

| Compañía de seguros | Póliza No. | Amparo | Certificado modificadorio No. | Vigencia | | Valor asegurado | Fecha de aprobación por parte de la UD |
|---------------------|------------|-----------------------|-------------------------------|------------|------------|-----------------|--|
| | | | | Desde | hasta | | |
| | | Responsabilidad Civil | 1 | 29-12-2020 | 29-05-2021 | \$ 181.705.200 | 31-12-2020 |

| Compañía de seguros | Póliza No. | Amparo | Certificado modificadorio No. | Vigencia | | Valor asegurado | Fecha de aprobación por parte de la UD |
|---------------------|--------------------------|---|-------------------------------|------------|------------|------------------|--|
| | | | | Desde | hasta | | |
| SEGUROS DEL ESTADO | 15-45-101122855, Anexo 3 | Cumplimiento | 3 | 29-12-2020 | 29-11-2021 | \$ 20.356.255 | 31-12-2020 |
| | 15-40-101068254, Anexo 3 | Pago salarios, prestaciones e indemnizaciones | 3 | 29-12-2020 | 01-08-2024 | \$ 10.178.127.50 | 31-12-2020 |
| | | Responsabilidad Civil | 3 | 29-12-2020 | 01-08-2021 | \$ 181.705.200 | 31-12-2020 |



Póliza Acta de inicio.

| Compañía de seguros | Póliza No. | Amparo | Certificado modificadorio No. | Vigencia | | Valor asegurado | Fecha de aprobación por parte de la UD |
|---------------------|--------------------------|---|-------------------------------|------------|------------|------------------|--|
| | | | | Desde | hasta | | |
| SEGUROS DEL ESTADO | 15-45-101122855, Anexo 4 | Cumplimiento | 4 | 03-03-2021 | 02-12-2021 | \$ 20.356.255 | 11-03-2021 |
| | 15-40-101068254, Anexo 4 | Pago salarios, prestaciones e indemnizaciones | 4 | 03-03-2021 | 02-08-2024 | \$ 10.178.127.50 | 11-03-2021 |
| | | Responsabilidad Civil | 4 | 03-03-2021 | 02-08-2021 | \$ 181.705.200 | 11-03-2021 |

5. BALANCE FINANCIERO

De acuerdo con la ejecución del contrato, los recursos presentan el siguiente balance financiero:

| | |
|--|----------------|
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO: | \$ 107.781.275 |
| VALOR ADICIONADO: | \$ 0 |
| VALOR TOTAL DEL CONTRATO: | \$ 107.781.275 |
| VALOR PAGADO AL CONTRATISTA: | \$ 0 |
| VALOR EJECUTADO Y POR PAGAR AL CONTRATISTA: | \$ 0 |

| | | | |
|--|-----------------------------------|---------------------------------|--|
|  UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS | INFORME DE SUPERVISIÓN | Código: GC-PR-003-FR-036 |  <small>Sistema Integrado de Gestión</small> |
| | Macroproceso: Gestión de Recursos | Versión 01 | |
| | Proceso: Gestión Contractual | Fecha de Aprobación: 11/07/2019 | |

| | |
|--|-----------------------|
| VALOR NO EJECUTADO Y A LIBERAR A FAVOR DE LA UNIVESIDAD | \$ 107.781.275 |
|--|-----------------------|

GESTIÓN DE PAGOS

De acuerdo al desarrollo de la ejecución del **CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 1661-2020.**, se han realizado los siguientes pagos:

- a) **Único Pago** (Describa el número de la orden de pago y el Valor) N/A
b) **Primer pago** (especificar Valor pago proporcional, así como número de la orden de pago) todos los impuestos a que haya lugar. N/A

5.1. AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO:

Recursos girados: (relacionar los pagos realizados a la fecha del informe)

Porcentaje de pagos realizados: 0 %

Porcentaje de pagos pendientes a realizar: 100 %

5.1. AVANCE EN CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Plazo Inicial: 5 MESES

Porcentaje avance en tiempo: 20 %

Porcentaje de ejecución (en relación con los bienes y/o servicios recibidos): 0 %

- 5.2. **AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO:** (Aplica para los contratos que incluyan mantenimiento, instalaciones y funcionamiento, y en general aquellos cuyas prestaciones se extiendan en el tiempo y los llamados de tracto sucesivo).



A la fecha el contrato presenta un avance físico acorde al cronograma de contratista de obra 1661-2020, y se está pendiente de la entrega de las áreas de trabajo del contrato de obra 1656-2020, por parte del fondo de desarrollo local de Tunjuelito, dentro del Convenio Tripartito 2886 de 2015 – Proyecto Ensueño

6. INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA O PROBLEMAS EN LA EJECUCIÓN ATRIBUIBLES AL CONTRATISTA:

No X SI _____

Describir brevemente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas:

7. INCUMPLIMIENTO POR PARTE DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS

| | | | |
|--|-----------------------------------|---------------------------------|--|
|  UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS | INFORME DE SUPERVISIÓN | Código: GC-PR-003-FR-036 |  <small>Sistema Integrado de Gestión</small> |
| | Macroproceso: Gestión de Recursos | Versión 01 | |
| | Proceso: Gestión Contractual | Fecha de Aprobación: 11/07/2019 | |

EN LA EJECUCIÓN ATRIBUIBLES A LA UNIVERSIDAD

No SI

Describir sucintamente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas:

8. LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ESTA ESTRUCTURADO SOBRE UN CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES:

No SI


En caso afirmativo deberá anexarse el cronograma con el porcentaje de avance de cada tarea o actividad:

NOTA: Como supervisor del contrato certifico que el contratista desarrollo a satisfacción las actividades inherentes a la ejecución del CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 1661-2020, sin presentar ningún contratiempo y cumpliendo con las condiciones establecidas en el contrato.

Con el presente informe y de acuerdo a lo establecido en los numerales 32 y 33 del Artículo 18° de la Resolución de Rectoría No. 629 de 2016- Manual de Interventoría y Supervisión, certifico que los informes físicos, técnicos, financieros y administrativos sobre el avance de la ejecución del objeto contractual, así como los demás documentos del proceso, reposan en el expediente del CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 1661-2020

Por lo anterior se firma a los 02 días del mes de abril de 2021.


CARLOS RAMÓN BERNAL ECHEVERRY
 Supervisor contrato de consultoría 1661-2020
 Universidad Distrital Francisco José de Caldas

| | Nombre | Cargo y/o vinculación | Firma |
|------------------------|-----------------------------------|---|---|
| Revisó y Aprobó | | | |
| Elaboró | PEDRO ALEJANDRO PINILLA CASTRO | CPS Oficina Asesora de Planeación y Control |  |