



**UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS**

CONSOLIDADO EVALUACIÓN

GC-PR-004-FR-022

Macroproceso: Gestión Administrativa y Contratación

Versión: 03

Proceso: Gestión Contractual

Fecha de Aprobación:
30/11/2017



5. CONSOLIDADO DOCUMENTOS TÉCNICOS E INDICADORES FINANCIEROS

ÍTEM	TIPO DE EVALUACION	EMPRESA PROPONENTE
		CONSORCIO A&C
1	ANEXO No. 1 CARTA DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTA	CUMPLE
2	ANEXO No.5 2.3.1.2. EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE.	CUMPLE
3	ANEXO No. 6A-6B. . 2.3.2. EQUIPO MÍNIMO DE TRABAJO	CUMPLE
4	ANEXO No.7. CARTA DE COMPROMISO PERSONAL	PRESENTA
5	ANEXO No. 8. CARTA DE COMPROMISO OFRECIMIENTO CRITERIOS ADICIONALES	PRESENTA
6	ANEXO No. 9. FORMATO DE OFERTA ECONÓMICA	CUMPLE
7	ANEXO No. 10. PACTO POR LA TRASPARENCIA	PRESENTA
8	ANEXO No. 11 APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	PRESENTA
9	ANEXO No.12. CARTA DE COMPROMISO BUENAS PRACTICAS AMBIENTALES	PRESENTA
10	ANEXO No.14 2.2.2 CAPACIDAD RESIDUAL ANEXO 14. INFORMACION CAPACIDAD RESIDUAL El Proponente deberá acreditar una capacidad residual o K de Contratación igual o mayor a TRES MIL CIENTO OCHENTA Y UN MILLONES SETECIENTOS CINCO MIL CUATROCIENTOS SIETE PESOS COLOMBIANOS M/CTE (\$ 3.181.705.407) que equivalen a 3.502 SMMLV salarios mínimos legales vigentes del año 2021	CUMPLE
11	ANEXO TÉCNICO 1. ESPECIFICACIONES MÍNIMAS EXCLUYENTES	CUMPLE
12	2.3.1.1. CLASIFICACION EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP) DE LA CÁMARA DE COMERCIO	CUMPLE
HABILITADO TÉCNICAMENTE ?		SI



3. EVALUACIÓN TÉCNICA

ÍTEM	DOCUMENTOS TECNICOS SOLICITADOS	EMPRESA PROPONENTE			
		CONSORCIO A&C			
		CUMPLIMIENTO			
		SI	NO	OBSERVACIONES	
1	CERTIFICACIONES DE EXPERIENCIA GENERAL Contratos ejecutados				La experiencia general presentada por el proponente deberá acreditar máximo DOS certificaciones que el objeto o sus actividades se encuentren enmarcados en: OBRAS CIVILES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS EN UN ÁREA IGUAL O MAYOR A 3.000 M2. Con actividades tales como adecuaciones eléctricas para DATACENTER, sistemas UPS, redes de voz y datos categoría 6A o superior con al menos 250 salidas de voz y datos igual o superior, instalación de aires acondicionados, tableros eléctricos, iluminación en sistemas led de interiores, Al menos una de ellas en entidades de educación superior y que las certificaciones sumadas su valor sea igual o superior a 1.500 SMMLV establecidos para la vigencia 2021.
	Certificación 1				RUP 31 GRUPO CIVILEC
	Contrato No	005-2019			100%
	Entidad que contrata	NEXO GROUP SAS	X		1200.00 M2
	Valor del contrato	354,332,000.00	X		404 SMMLV
	Fecha Inicio	15-oct-19			
	Fecha de Finalización	15-ene-20			
	Objeto	"EJECUCION DE LA OBRA DE CARÁCTER CIVIL Y ELECTRICA PARA EL CALL CENTER ACCEDO EN LA CIUDAD DE BOGOTA"			CUMPLE
	Cumplimiento				CUMPLE
	Certificación 2				RUP 14 GRUPO CIVILEC
	Contrato No	146-2017			100%
	Entidad que contrata	UNIVERSIDAD LIBRE SEDE BARRANQUILLA			2825.00 M2
	Valor del contrato	938,590,380.00			1201 SMMLV
	Fecha Inicio	01-ene-18			
	Fecha de Finalización	16-mar-18			
Objeto	TERMINACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA BIBLIOTECA DE LA SECCIONAL BARRANQUILLA SEDE NORTE				
Cumplimiento					
Sumatoria Contratos Aceptados EN M2				4025.00 M2	
Sumatoria Contratos Aceptados EN SMMLV				1605 SMMLV	
Sumatoria Contratos Aceptados EN PESOS				\$ 1,292,922,380.00	
Condición:				CUMPLE	

1	CERTIFICACIONES DE EXPERIENCIA ESPECIFICA Contratos ejecutados				La experiencia específica presentada por el proponente deberá acreditar máximo DOS certificaciones que el objeto se encuentre enmarcado en: 1. Que las actividades desarrolladas durante la ejecución del contrato estén relacionadas a las OBRAS CIVILES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS, con actividades tales como adecuaciones eléctricas para datacenter y/o subestaciones eléctricas, redes de voz y datos categoría 6A o superior, suministro e instalación de sistemas UPS de mínimo 10 KVA, instalación de equipos activos, tableros de red normal y regulada, sistema de aislamiento acústico para techos y muros y/o insonorización para cuarto de equipos, y que las certificaciones sumadas su valor sea igual o superior a 2.000 SMMLV establecidos para la vigencia 2021, con una entidad pública. 2. Que las actividades desarrolladas durante la ejecución del contrato estén relacionadas a la CONSTRUCCION Y/O FABRICACIÓN Y/O SUMINISTRO Y/O ADECUACION DE ESPACIOS PARA TELEVISION Y/O RADIO Y/O ESPACIOS ACUSTICOS Y/O AULAS Y/O LABORATORIOS por un valor superior a 1.000 SMMLV.
	Certificación 1				RUP 18 AC2R
	Contrato No	212-00-COFAC-DINSA-2015			50%
	Entidad que contrata	FUERZA AEREA COLOMBIANA (A-MACON)			
	Valor del contrato	3,189,868,401.06			2313 SMMLV
	Fecha Inicio	03-dic-16			
	Fecha de Finalización	30-ago-17			
	Objeto	LA OBRA PUBLICA PARA LA MODERNIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA ELECTRICA DE LAS UNIDADES AEREAS DE LA FAG, UBICADAS EN EL MUNICIPIO DE CUNDINAMARCA FASE 1			
	Cumplimiento				CUMPLE
	Certificación 2				RUP 55 AC2R
	Contrato No	042-2013			100
	Entidad que contrata	UNIVERSIDAD LIBRE			
	Valor del contrato	715,224,991.00			1161 SMMLV
	Fecha Inicio	17-ene-17			
	Fecha de Finalización	02-sep-14			
Objeto	DISEÑO, CONSTRUCCION, MANTENIMIENTO, REMODELACION Y ADECUACIONES DE LABORATORIOS DE QUIMICA, BIOLOGIA, MICROBIOLOGIA E INVESTIGACION. INCLUYE DISEÑO Y CONSTRUCCION DE REDES ESPECIALES, REDES HIDRAULICAS, SUMINISTRO DE EQUIPOS PERIFERICOS, MOBILIARIO ESPECIAL, Y OBRAS ELECTRICAS DE LSO LABORATORIOS DE LA FACULTAD DE INGENIERIA DE LA UNIVERSIDAD LIBRE - SEDE PRINCIPAL, SUBSEDE CAMPUS BOSQUE POPULAR UBICADA EN LA AV. CRA 70 No 53-40 EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C				
Cumplimiento					
Sumatoria Contratos Aceptados EN M2				100.00 M2	
Sumatoria Contratos Aceptados EN SMMLV				3474 SMMLV	
Sumatoria Contratos Aceptados EN PESOS				\$ 3,905,093,392.06	
Condición:				CUMPLE	

REGISTRO UNICO PROPONENTES -RUP-																										
2	Vigencia: cuya fecha de expedición no sea superior a treinta (30) días antes del cierre de la presente invitación		Los contratos aportados para efectos de acreditación de la experiencia requerida deben estar clasificados en alguno de los siguientes códigos:																							
	Clasificación y Calificación:																									
	Actividad: Proveedor																									
	81101500	Ingeniería civil y arquitectura	X	CUMPLE																						
	30141600	Aislamiento Especial	X	CUMPLE																						
	72101500	Servicios de apoyo para la construcción	X	CUMPLE																						
	72102900	Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones	X	CUMPLE																						
	72103600	Servicios de terminado interior, dotación y remodelación	X	CUMPLE																						
	72152100	Servicios acústicos y de aislamiento	X	CUMPLE																						
	77101600	Planeación ambiental	X	CUMPLE																						
	72103300	Servicios de Mantenimiento y Reparación de Infraestructura	X	CUMPLE																						
	75152100	Servicios Acústicos y de Aislamiento	X	CUMPLE																						
56121500	Mobiliario General De Aula	X	CUMPLE																							
REGISTRO UNICO TRIBUTARIO -RUT-																										
Clasificación y Calificación:																										
Actividad: Proveedor																										
4290	Ingeniería Civil	X	CUMPLE																							
EVALUACION EQUIPO MÍNIMO																										
3	El oferente deberá presentar dentro de su propuesta las hojas de vida del personal mínimo habilitante, que para el presente proceso son:		<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="6">PERSONAL MÍNIMO PARA LA EJECUCIÓN DE LA ETAPA DE OBRA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Director de Obra</td> <td>Pregrado en Ingeniería Civil o Arquitecto, y posgrado en gerencia de proyectos de infraestructura o a fines.</td> <td>5 Años</td> <td>Director de obra en proyectos de construcción de edificaciones y acabados.</td> <td>3</td> <td>Experiencia como Director o Gerente en proyectos Obra en CONSTRUCCIÓN OBRAS CIVILES.</td> <td>50%</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>Residente de Obra</td> <td>Ingeniero Civil o Arquitecto</td> <td>3 Años</td> <td>Residente de obra en proyectos de construcción de edificaciones y acabados.</td> <td>3</td> <td>Experiencia como Director o Residente en proyectos de Obra o Interventoría de obra para la CONSTRUCCIÓN OBRAS CIVILES.</td> <td>100 %</td> </tr> </tbody> </table>		PERSONAL MÍNIMO PARA LA EJECUCIÓN DE LA ETAPA DE OBRA						1	Director de Obra	Pregrado en Ingeniería Civil o Arquitecto, y posgrado en gerencia de proyectos de infraestructura o a fines.	5 Años	Director de obra en proyectos de construcción de edificaciones y acabados.	3	Experiencia como Director o Gerente en proyectos Obra en CONSTRUCCIÓN OBRAS CIVILES.	50%	1	Residente de Obra	Ingeniero Civil o Arquitecto	3 Años	Residente de obra en proyectos de construcción de edificaciones y acabados.	3	Experiencia como Director o Residente en proyectos de Obra o Interventoría de obra para la CONSTRUCCIÓN OBRAS CIVILES.	100 %
	PERSONAL MÍNIMO PARA LA EJECUCIÓN DE LA ETAPA DE OBRA																									
	1	Director de Obra	Pregrado en Ingeniería Civil o Arquitecto, y posgrado en gerencia de proyectos de infraestructura o a fines.	5 Años	Director de obra en proyectos de construcción de edificaciones y acabados.	3	Experiencia como Director o Gerente en proyectos Obra en CONSTRUCCIÓN OBRAS CIVILES.	50%																		
	1	Residente de Obra	Ingeniero Civil o Arquitecto	3 Años	Residente de obra en proyectos de construcción de edificaciones y acabados.	3	Experiencia como Director o Residente en proyectos de Obra o Interventoría de obra para la CONSTRUCCIÓN OBRAS CIVILES.	100 %																		
	Director de Obra dedicación 50%		GERARDO AYERBE PINZON																							
	FORMACIÓN ACADÉMICA	Arquitecto y/o Ingeniero Civil	X	ARQUITECTO - ESPECIALISTA EN GERENCIA INTEGRAL DE OBRAS																						
	EXPERIENCIA GENERAL	05 años	X	25700-11847 CND 05-mayo-1983 Universidad Pioto de Colombia.																						
	EXPERIENCIA GENERAL	Experiencia como Director o Gerente en proyectos Obra en CONSTRUCCIÓN OBRAS CIVILES.	X	CUMPLE																						
	NÚMERO DE CONTRATOS Y/O PROYECTOS REQUERIDOS	3	X	Construcción del edificio de la Sede Comunitaria de la Parroquia en el Barrio de la Victoria de Bogotá																						
			X	Construcción de la Plaza de mercado del municipio de Tarqui Deppartamento del Huila																						
			X	Obras de Terminación construcción centro de convivencia ciudadana municipio villa del rosario norte de Santander																						
	Residente de Obra dedicación al 100%		JUAN FELIPE URIBE GÓMEZ																							
	FORMACIÓN ACADÉMICA	Arquitecto y/o Ingeniero Civil	X	INGENIERO CIVIL																						
	EXPERIENCIA GENERAL	3 años	X	17202130154CLD UNIVERSIAD NACIONAL DE COLOMBIA 20-04-2006																						
	EXPERIENCIA GENERAL	Experiencia como Director o Residente en proyectos de Obra o Interventoría de obra para la CONSTRUCCIÓN OBRAS CIVILES	X	CUMPLE																						
NÚMERO DE CONTRATOS Y/O PROYECTOS REQUERIDOS	3	X	INTERVENTORIA PARA LA CONSTRUCCION DE HIPERMERCADO CARREFOUR MOSQUERA PROYECTO 266																							
		X	INTERVENTORIA PARA LA CONSTRUCCION DE HIPERMERCADO CARREFOUR MOSQUERA PROYECTO 235																							
		X	INTERVENTORIA TECNICA DEL COMTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCION DE LA UNIDAD DE DISCAPACIDAD DEL MUNICIPIO																							
ADMITIDO TÉCNICAMENTE		CUMPLE																								

4. EVALUACIÓN ECONOMICA

	CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS	Código: GC-PR-003-FR-011	
	Macroproceso: Gestión Administrativa y Contratación	Versión: 01	
	Proceso: Gestión Contractual	Fecha de Aprobación: 30/11/2017	

						CONSORCIO A&C	
--	--	--	--	--	--	--------------------------	--

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VR UNITARIO	Vr Unitario Referencia	VR UNITARIO	VR TOTAL
------	-------------	----	------	-------------	------------------------	-------------	----------

PARA LOS ESPACIOS DEL PROGRAMA DE DESARROLLO INTEGRAL LIDERADO POR LA COORDINACIÓN							
---	--	--	--	--	--	--	--

1. PRELIMINARES							
1.1	Desmonte de divisiones en vidrio. Revisar, Anexo Técnico 1.1 Especificaciones técnicas.	m2	24.35	\$ 55,633.33	\$1,354,643.77	\$54,197.99	\$1,319,693.96
1.2	Desmonte de muros, dinteles y antepechos existentes en construcción liviana. Revisar, Anexo Técnico 1.1 Especificaciones técnicas.	m2	23.74	\$ 21,633.33	\$513,467.09	\$21,075.19	\$500,219.64
1.3	Desmonte de cielo raso existente en construcción liviana. Revisar, Anexo Técnico 1.1 Especificaciones técnicas.	m2	78.78	\$ 21,833.33	\$1,720,117.07	\$21,270.03	\$1,675,738.05
1.4	Desmonte de muros existentes en mampostería. Revisar, Anexo Técnico 1.1 Especificaciones técnicas.	m3	5.37	\$ 17,500.00	\$93,975.00	\$17,048.50	\$91,550.45
1.5	Desmonte de piso laminado existente. Revisar, Anexo Técnico 1.1 Especificaciones técnicas.	m2	42.51	\$ 11,633.33	\$494,579.39	\$11,333.19	\$481,819.24
1.6	Desmonte de cubierta existente y montaje de cubierta nueva con tejas termo acústica. Revisar, Anexo Técnico 1.1 Especificaciones técnicas.	m2	112.20	\$ 213,400.00	\$23,943,480.00	\$207,894.28	\$23,325,738.22
1.7	Mantenimiento de impermeabilización de terrazas. Revisar, Anexo Técnico 1.1 Especificaciones técnicas.	m2	34.10	\$ 128,000.00	\$4,364,800.00	\$124,697.60	\$4,252,188.16
1.8	Desmonte de puerta existente. Revisar, Anexo Técnico 1.1 Especificaciones técnicas.	und	2.00	\$ 62,133.33	\$124,266.66	\$60,530.29	\$121,060.58
1.9	Limpieza permanente. Revisar, Anexo Técnico 1.1 Especificaciones técnicas.	un	4.00	\$ 476,000.00	\$1,904,000.00	\$463,719.20	\$1,854,876.80
TOTAL PRELIMINARES					\$34,513,328.98		\$33,622,885.09

2. LEVANTAMIENTOS Y ACABADOS							
-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--

2.1	Levantamiento de muros, dinteles y antepechos en construcción liviana. Revisar, Anexo Técnico 1.1 Especificaciones técnicas.	m2	18.65	\$ 77,933.33	\$1,453,144.87	\$75,922.65	\$1,415,653.73
2.2	Montaje de divisiones existentes en vidrio. Revisar, Anexo Técnico 1.1 Especificaciones técnicas.	m2	6.21	\$ 353,066.67	\$2,192,544.02	\$343,957.55	\$2,135,976.38
2.3	Montaje de divisiones nuevas en vidrio. Revisar, Anexo Técnico 1.1 Especificaciones técnicas.	m2	43.92	\$ 591,066.67	\$25,956,692.81	\$575,817.15	\$25,287,010.14
2.4	Montaje de piso flotado tipo SPC y pirlanes en aluminio. Revisar, Anexo Técnico 1.1 Especificaciones técnicas.	m2	131.29	\$ 100,933.33	\$13,251,536.90	\$98,329.25	\$12,909,647.24
2.5	Montaje de guardaescoba. Revisar, Anexo Técnico 1.1 Especificaciones técnicas.	ml	74.65	\$ 21,466.67	\$1,602,486.92	\$20,912.83	\$1,561,142.75
2.6	Aplicación de pintura vinilo tipo 1 a dos manos sobre muros existentes. Revisar, Anexo Técnico 1.1 Especificaciones técnicas.	m2	134.51	\$ 14,866.67	\$1,999,775.25	\$14,483.11	\$1,948,181.05
2.7	Montaje de parasoles existentes propiedad de la Universidad, incluye fundición de dados en concreto. Revisar, Anexo Técnico 1.1 Especificaciones técnicas.	und	2.00	\$ 207,000.00	\$414,000.00	\$201,659.40	\$403,318.80
2.8	Montaje de piso en madera plástica en la terraza. Revisar, Anexo Técnico 1.1 Especificaciones técnicas.	m2	23.94	\$ 219,633.33	\$5,258,021.92	\$213,966.79	\$5,122,364.95
2.9	Montaje de puerta existente. Revisar, Anexo Técnico 1.1 Especificaciones técnicas.	und	1.00	\$ 131,333.33	\$131,333.33	\$127,944.93	\$127,944.93
TOTAL LEVANTAMIENTOS Y ACABADOS					\$52,259,536.01		\$50,911,239.99

3. REDES ELÉCTRICAS, DATOS Y LUMINARIAS							
--	--	--	--	--	--	--	--

3.1	Desmonte de puntos de red. Revisar, Anexo Técnico 1.1 Especificaciones técnicas.	un	12.00	\$ 30,266.67	\$363,200.04	\$29,485.79	\$353,829.48
3.2	Desmonte de puntos eléctricos normal o regulada. Revisar, Anexo Técnico 1.1 Especificaciones técnicas.	un	20.00	\$ 26,066.67	\$521,333.40	\$25,394.15	\$507,883.00
3.3	Desmonte de luminarias. Revisar, Anexo Técnico 1.1 Especificaciones técnicas.	un	25.00	\$ 12,200.00	\$305,000.00	\$11,885.24	\$297,131.00
3.4	Desmonte de canaletas metálicas de conducción. Revisar, Anexo Técnico 1.1 Especificaciones técnicas.	ml	26.68	\$ 9,133.33	\$243,677.24	\$8,897.69	\$237,390.37
3.5	Montaje de puntos de red. Revisar, Anexo Técnico 1.1 Especificaciones técnicas.	un	2.00	\$ 170,633.33	\$341,266.66	\$166,230.99	\$332,461.98
3.6	Montaje de puntos eléctricos normal o regulada. Revisar, Anexo Técnico 1.1 Especificaciones técnicas.	un	9.00	\$ 114,966.67	\$1,034,700.03	\$112,000.53	\$1,008,004.77
3.7	Montaje de luminarias. Revisar, Anexo Técnico 1.1 Especificaciones técnicas.	un	27.00	\$ 172,400.00	\$4,654,800.00	\$167,952.08	\$4,534,706.16
3.8	Montaje de canaletas metálicas de conducción. Revisar, Anexo Técnico 1.1 Especificaciones técnicas.	ml	9.18	\$ 62,500.00	\$573,750.00	\$60,887.50	\$558,947.25
TOTAL REDES ELÉCTRICAS, DATOS Y LUMINARIAS					\$8,037,727.37		\$7,830,354.01

PARA EL							
----------------	--	--	--	--	--	--	--

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VR UNITARIO	VR TOTAL	VR UNITARIO	VR TOTAL
------	-------------	----	------	-------------	----------	-------------	----------

1. ACONDICIONAMIENTO ACÚSTICO							
--------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--

1.1	Suministro e Instalación PANELES DE ABSORCIÓN (ABSOR). Paneles de absorción acústica de alturas variables según planos. Ancho variable de acuerdo con modulación a proponer por el contratista para su ejecución. Bastidores de madera contrachapada, anclados a muro. Relleno en fibra de vidrio de 2" de espesor, densidad 48kg/m3, NRC 1.00. Acabado final en tela tipo paño color a escoger, sin backing permitiendo el flujo del aire entre su tramado, peso no inferior a 400gr/ml. La instalación de los paneles debe directamente sobre el muro, garantizando la alineación y plomo homogéneo de todos sus elementos sin presentar desniveles superiores a 5mm.	m2	150.2	290822.8	\$43,681,584.56	\$283,319.57	\$42,554,599.68
1.2	Suministro e Instalación BASS TRAP (BS). Paneles de absorción acústica de 40x110 cm para instalar en las esquinas. Altura iguales que 35cm y cara exterior de 49cm. Bastidores de madera contrachapada, anclados a muro. Relleno con 3 capas de fibra de vidrio de 2" de espesor, densidad 48kg/m3, NRC 1.00. Acabado final en tela tipo paño color negro, sin backing permitiendo el flujo del aire entre su tramado, peso no inferior a 400gr/ml. La instalación de los paneles debe directamente sobre el muro, garantizando la alineación y plomo homogéneo de todos sus elementos sin presentar desniveles superiores a 5mm.	un	3	548388.5	\$1,645,165.50	\$534,240.08	\$1,602,720.23
TOTAL ACONDICIONAMIENTO ACÚSTICO					\$83,519,996.25		\$81,365,180.34

1.3	Suministro e instalación ANTEPECHO (ANTEPECHO). Antepecho de 80cm de altura en madera aglomerada y acabado melamínico. Ancho variable de acuerdo con modulación a proponer por el contratista para su ejecución. Bastidores de madera contrachapada, anclados a muro. Acabado final en tablero melamínico de 12mm de grosor color a escoger. Todos los antepechos deben contra con 3 canales metálicas (12x4cm con división) ancladas a muro y empotradas. Accesibles para cableado sin sonda, por tal razón todas las superficies deben ser desmontables y contar con sistema de fijación especializado. La instalación de los paneles debe directamente sobre el muro, garantizando la alineación y plomo homogéneo de todos sus elementos sin presentar desniveles superiores a 5mm.	m2	11.12	337215	\$3,749,830.80	\$328,514.85	\$3,653,085.17
1.5	Suministro e instalación PUERTA ACÚSTICA "A" STC 49 (PA STC49 A) - 3.30m alto x 2.50 ancho. Puerta acústica metálica STC 49, hoja batientada. La hoja principal de debe contar con cerradura externa y barra antipánico al interior; la hoja secundaria con fallebas de accionamiento interno; herrajes con de características de uso institucional o tráfico pesado. Estructura metálica con rellenos acústicos (bituminosos o elastómeros + fibras de vidrio o lanas de roca). El cierre debe ser hermético garantizando el aislamiento, para este efecto en su perímetro las hojas y el marco deben contar con molduras tipo trampa, así como empaquetaduras de cierre; en la parte inferior de las hojas umbral de cierre tipo retráctil o fijo que garantice el cierre contra el piso, pero permite libremente su apertura. La nave entera debe ser instalada en el vano previendo rellenos acústicos (fibras de vidrio o lanas de roca) así como rellenos plásticos para la junta garantizando la hermeticidad. Incluye elemento fijo de 100cm en la parte superior de la hoja con el mismo STC descrito para la puerta. La instalación incluye el desmonte de la puerta existente y disposición adecuada (trasiego y amaqueo) al lugar donde la supervisión del contrato lo determine.	un	1	7428802.67	\$7,428,802.67	\$7,237,139.56	\$7,237,139.56
1.6	Suministro e instalación PUERTA ACÚSTICA "B" STC 49 (PA STC49 B) - 3.10m alto x 1.40 ancho. Puerta acústica metálica STC 49, hoja batientada. La hoja debe contar con cerradura externa; herrajes con de características de uso institucional o tráfico pesado. Estructura metálica con rellenos acústicos (bituminosos o elastómeros + fibras de vidrio o lanas de roca). El cierre debe ser hermético garantizando el aislamiento, para este efecto en su perímetro la hoja y el marco deben contar con molduras tipo trampa, así como empaquetaduras de cierre; en la parte inferior de la hoja umbral de cierre tipo retráctil o fijo que garantice el cierre contra el piso, pero permite libremente su apertura. La nave entera debe ser instalada en el vano previendo rellenos acústicos (fibras de vidrio o lanas de roca) así como rellenos plásticos para la junta garantizando la hermeticidad. Incluye elemento fijo de 55cm en la parte superior de la hoja con el mismo STC descrito para la puerta y mirilla en vidrio laminado 2+4mm garantizando el aislamiento. La instalación incluye el desmonte de la puerta existente y disposición adecuada (trasiego y amaqueo) al lugar donde la supervisión del contrato lo determine.	un	1	10987119	\$10,987,119.00	\$10,703,651.33	\$10,703,651.33
1.7	Suministro e instalación PUERTA ACÚSTICA "C" STC 49 (PA STC49 C) - 2.20m alto x 1.00 ancho. Puerta acústica metálica STC 49, hoja batientada. La hoja debe contar con cerradura externa; herrajes con de características de uso institucional o tráfico pesado. Estructura metálica con rellenos acústicos (bituminosos o elastómeros + fibras de vidrio o lanas de roca). El cierre debe ser hermético garantizando el aislamiento, para este efecto en su perímetro la hoja y el marco deben contar con molduras tipo trampa, así como empaquetaduras de cierre; en la parte inferior de la hoja umbral de cierre tipo retráctil o fijo que garantice el cierre contra el piso, pero permite libremente su apertura. La nave entera debe ser instalada en el vano previendo rellenos acústicos (fibras de vidrio o lanas de roca) así como rellenos plásticos para la junta garantizando la hermeticidad. Incluye mirilla en vidrio laminado 2+4mm garantizando el aislamiento. La instalación incluye el desmonte de la puerta existente y disposición adecuada (trasiego y amaqueo) al lugar donde la supervisión del contrato lo determine.	un	1	6994120	\$6,994,120.00	\$6,813,671.70	\$6,813,671.70
1.8	Suministro e instalación PUERTA ACÚSTICA "D" STC 49 (PA STC49 D) - 2.20m alto x 0.80 ancho. Puerta acústica metálica STC 49, hoja batientada. La hoja debe contar con cerradura externa; herrajes con de características de uso institucional o tráfico pesado. Estructura metálica con rellenos acústicos (bituminosos o elastómeros + fibras de vidrio o lanas de roca). El cierre debe ser hermético garantizando el aislamiento, para este efecto en su perímetro la hoja y el marco deben contar con molduras tipo trampa, así como empaquetaduras de cierre; en la parte inferior de la hoja umbral de cierre tipo retráctil o fijo que garantice el cierre contra el piso, pero permite libremente su apertura. La nave entera debe ser instalada en el vano previendo rellenos acústicos (fibras de vidrio o lanas de roca) así como rellenos plásticos para la junta garantizando la hermeticidad. La instalación incluye la apertura del vano en muro de mampostería existente y su posterior resane de superficie, refuerzos y encajados de fierro.	un	1	5752758.42	\$5,752,758.42	\$5,604,337.25	\$5,604,337.25
1.9	Suministro e instalación MURO STC 49 (MURO) - 3.70m alto x 3.35 ancho. Muro en construcción liviana STC 49. Doble cara, cada una de ellas terminada en lámina de yeso de 1/2", al interior frescaca 31/2" y manto asfáltico de 3mm. La fijación de la estructura a piso y placa debe estar desacoplada por la implementación de neopreno u otro elemento desacoplador. Acabado en ambas caras en pintura vinílica color blanco. El muro debe ir de placa a placa y por esta razón para su levantamiento se debe incluir el desmonte parcial del cielo raso existente, ajuste, recorte y reinstalación garantizando su estabilidad y apariencia final de manera correcta.	m2	10.38	316051.57	\$3,280,615.30	\$307,897.44	\$3,195,975.42
2. TELONES, CROMA					\$13,183,850.00		\$12,843,706.67
2.1	Suministro e instalación TELÓN NEGRO (TELÓN N) Telón - fondo negro liso para fotografía, dimensiones 480cm x 300cm. Tejido de doble cara tipo sarja, con propiedades de absorción acústicas e ignífugas. Peso mínimo 400 g/m², 90% algodón, debe cumplir con alguno de los siguientes estándares de retardación al fuego BS-2B / AS 1530.3 / AS 1530.2 Dobles superior con ojales metálicos para su sujeción a barra mediante guaya metálica trenzada.	un	1	2325500	\$2,325,500.00	\$2,265,502.10	\$2,265,502.10
2.2	Suministro e instalación TELÓN BLANCO (TELÓN B) Telón - fondo blanco liso para proyección, dimensiones 520cm x 300cm. Tela de proyección para ganancia constante y difusión uniforme de la luz. Peso mínimo 500 g/m², 100% PVC, debe cumplir con alguno de los siguientes estándares de retardancia al fuego DIN-B1 / NFP-M2 / NFPA Dobles superior con ojales metálicos para su sujeción a barra mediante guaya metálica trenzada	un	1	4066450	\$4,066,450.00	\$3,961,535.59	\$3,961,535.59

2.3	Suministro e instalación CROMA VERDE (CROMA) - 3.30m alto x 1.35 profundidad x 5.75 ancho. Cajón cromado para extracción de fondo - color (verde) de fotografía o vídeo, cabina para montajes. Camión estructurado en madera contrachapada por medio de listones verticales y horizontales, distanciamiento máximo 60cm. Superficies verticales enchapadas con tableros de madera aglomerada de 6mm, superficies horizontales (piso) con tableros de madera aglomerada de 12mm. El desarrollo de la sección de esfera en las esquinas debe ser una superficie rígida. El acabado final debe ser uniforme, sin dilataciones ni protuberancias que afecten reflexiones de luz, en pintura tipo Rosco Chroma Key Paints o equivalente. Incluye tarima para ampliación de profundidad de campo, batimentada para ser guardada al interior de la cabina.	un	1	6791900	\$6,791,900.00	\$6,616,668.98	\$6,616,668.98
3. BARRAS, PARRILLAS, ESTRUCTURAS Y POLIPASTOS					\$38,700,410.00		\$37,701,939.42
3.1	Suministro e instalación BARRA PARA TELÓN (BARRA) Barra de doble tubular distanciamiento mínimo 20cm entre ejes (altura), longitud 520cm y 480cm. Debe prever elementos verticales para dar rigidez, soldados entre tubos con un distanciamiento máximo de 80cm. Tubulares sin empalmes tipo aguas negras de 1.5". Acabado en pintura electrostática color negro	un	2	983200	\$1,966,400.00	\$957,833.44	\$1,915,666.88
3.2	Suministro e instalación PASARELA TÉCNICA PARA TV Pasarela para set de grabación, con tubulares perimetrales para montajes tipo clamp y sistema de rieles para montaje de pantógrafos. Debe contar con 12 salidas eléctricas y 12 salidas DMX en cajas de a pares para la conexión de luminarias. PISO: Malla metálica expandida IMT para piso. Acabado en pintura electrostática color negro. Incluye tope "guardaescoba" para evitar que elementos caigan del piso de la pasarela al vacío. PASAMANOS: Perfil tubular circular en acero inoxidable. Aplica para superior e intermedio. TUBULAR PERIMETRAL PARA MONTAJE POR CLAMP: Tubular perimetral hacia el centro de la pasarela para montaje de luminarias y accesorios por medio de clamp. Soportería soldada directamente a estructura de pasarela. Tubulares sin empalmes tipo aguas negras de 1.5". Acabado de todos los elementos en pintura electrostática color negro por lo tanto todos los elementos deben llegar fabricados para su instalación. SISTEMA DE MONTAJE Y MANEJO DE PANTÓGRAFOS: Sistema de riel de 2 grados de libertad para pantógrafos bajo pasarela. El sistema debe quedar bajo puesto a la pasarela. La Universidad ya cuenta con 4 pantógrafos marca MANFROTTO ref. FF3512N86por lo tanto el sistema a suministrar debe ser compatible con los elementos existentes descritos. CAJA PARA SALIDAS: 6 cajas metálicas para salida de 2 puntos eléctricos y 2 puntos de control DMX (XLR de 5 pines). Los puntos eléctricos y DMX a derivar en la pasarela se entregan en funcionamiento en cajas independientes sobre uno de los muros bajo el nivel de la pasarela. La propuesta debe incluir los materiales y mano de obra necesarios para dejar los puntos en correcto funcionamiento en las cajas de la pasarela. Debe cumplir con toda la normativa RETIE vigente en el momento de la firma del contrato. Incluye cálculos estructurales (por ingeniero civil, matrícula vigente) y eléctricos correspondientes.	un	1	28788850	\$28,788,850.00	\$28,046,097.67	\$28,046,097.67
3.4	Suministro e instalación POLIPASTO (MANUAL) Sistema mecánico de tracción simple y accionamiento manual para subir y bajar telones (520cm). El accionamiento debe realizarse a nivel de piso o de pasarela. Capacidad de carga de acuerdo a telones y barras, incluye cálculos estructurales y mecánicos (por ingeniero civil y mecánico, matrícula vigente).	un	2	3972580	\$7,945,160.00	\$3,870,087.44	\$7,740,174.87
5. SISTEMA VRF COMPLETO					\$74,974,858.50		\$73,040,507.15
5.01	UNIDAD CONDENSADORA COOLING ONLY 140 MBH, 208-230V/3F/60HZ	un	1	29481824.5	\$29,481,824.50	\$28,721,193.43	\$28,721,193.43
5.02	UNIDAD EVAPORADORA TIPO CASSETTE 4 VIAS DE 30 MBH, INCLUYE PANEL DECORATIVO	un	1	3274384.5	\$3,274,384.50	\$3,189,905.38	\$3,189,905.38
5.03	UNIDAD EVAPORADORA TIPO CASSETTE 4 VIAS DE 36 MBH	un	2	3161690	\$6,323,380.00	\$3,080,118.40	\$6,160,236.80
5.04	UNIDAD EVAPORADORA TIPO DUCTO MEDIA PRESION ESTATICA DE 30 MBH, INCLUYE PANEL DECORATIVO	un	1	3113978.5	\$3,113,978.50	\$3,033,637.85	\$3,033,637.85
5.05	Y-JOINT (Y-BRANCH)	un	3	449686.5	\$1,349,059.50	\$438,084.59	\$1,314,253.76
5.06	CONTROL REMOTO INALAMBRIICO	un	3	137820	\$413,460.00	\$134,264.24	\$402,792.73
5.07	CONTROL REMOTO ALAMBRIICO	un	1	317583.5	\$317,583.50	\$309,389.85	\$309,389.85
5.08	DUCTERIA EN FIBRA	m2	31.8	136500	\$4,340,700.00	\$132,978.30	\$4,228,709.94
5.09	DIFUSOR DE 4 VIAS 12"x12" CON DAMPER	un	2	250708.5	\$501,417.00	\$244,240.22	\$488,480.44
5.1	REJILLA EXTRACCION 10"x10" CON DAMPER	un	2	107879	\$215,758.00	\$105,095.72	\$210,191.44
5.11	ACOMETIDA DE CONTROL EMT Ø3/4"	ml	74	13681.5	\$1,012,431.00	\$13,328.52	\$986,310.28
5.12	CABLEADO DE CONTROL 3x16 AWG	ml	78	9301	\$725,478.00	\$9,061.03	\$706,760.67
5.13	ACOMETIDA DE FUERZA EMT Ø3/4"	ml	70	13681.5	\$957,705.00	\$13,328.52	\$932,996.21
5.14	CABLEADO DE FUERZA 3x12 AWG	ml	73	9582	\$699,486.00	\$9,334.78	\$681,439.26
5.15	TUBERIA DE COBRE Ø3/8", INCLUYE AISLAMIENTO TÉRMICOP Y SOPORTERÍA	ml	42	66112.5	\$2,776,725.00	\$64,406.80	\$2,705,085.50
5.16	TUBERIA DE COBRE Ø1/2", INCLUYE AISLAMIENTO TÉRMICOP Y SOPORTERÍA	ml	20	69896.5	\$1,397,930.00	\$68,093.17	\$1,361,863.41
5.17	TUBERIA DE COBRE Ø5/8", INCLUYE AISLAMIENTO TÉRMICOP Y SOPORTERÍA	ml	40	85604.5	\$3,424,180.00	\$83,395.90	\$3,335,836.16
5.18	TUBERIA DE COBRE Ø3/4", INCLUYE AISLAMIENTO TÉRMICOP Y SOPORTERÍA	ml	2	126621.5	\$253,243.00	\$123,354.67	\$246,709.33
5.19	TUBERIA DE COBRE Ø1 1/8", INCLUYE AISLAMIENTO TÉRMICOP Y SOPORTERÍA	ml	20	153222.5	\$3,064,450.00	\$149,269.36	\$2,985,387.19
5.2	AISLAMIENTO TERMICO PARA TUBERIA DE COBRE Ø3/8"	ml	6	87700	\$526,200.00	\$85,437.34	\$512,624.04
5.21	AISLAMIENTO TERMICO PARA TUBERIA DE COBRE Ø5/8"	ml	6	85670	\$514,020.00	\$83,459.71	\$500,758.28
5.22	ACOMETIDA DE DRENAJE Ø3/4"	ml	66	36120	\$2,383,920.00	\$35,188.10	\$2,322,414.86
5.23	REFRIGERANTE R410A	kg	1	51375	\$51,375.00	\$50,049.53	\$50,049.53
5.24	PERFORACIÓN EN PLACA DE CUBIERTA CON TALADRO Y COPA DIAMANTADA (SACA NÚCLEOS) PARA ACOMETIDAS	gl	1	2037670	\$2,037,670.00	\$1,985,098.11	\$1,985,098.11
5.25	CUBIERTA TIPO FLANCHE PARA DUCTERÍA Y BORDILLO DE PROTECCIÓN DE LA PERFORACIÓN Y BORDILLO PERIMETRAL EN PERFORACIÓN CON IMPERMEABILIZACIÓN DE MEDIA CAÑA, MORTERO IMPERMEABILIZADO PARA PROTECCIÓN DE FILTRACIONES	gl	2	2909250	\$5,818,500.00	\$2,834,191.35	\$5,668,382.70

PARA LA SEDE CALLE 34, EDIFICIO SABIO CALDAS Y TORRE ADMINISTRATIVA DE LA SEDE CALLE 40, PARA EL USO DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA EN EL MARCO DEL PLAN DE CONTINGENCIA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VR UNITARIO	VR TOTAL	VR UNITARIO	VR TOTAL
A.1. OBRA CIVIL							
1 PRELIMINARES							
1.1	Cerramiento provisional con placas en yeso por una cara, espesor aprox. de 8 cm. Incluye estructura	m2	179.63	\$ 17,699	\$3,179,245.48	\$17,242.61	\$3,097,220.95
1.2	Desmonte de marcos y hojas de puerta en madera, metal y vidrio (indiferente medida). Incluye resane de superficie y filos, cargue, retiro, transporte y disposición de escombros en lugares autorizados por la Entidad Contratante según resolución 1115 de 2012 de la Secretaría Distrital de Ambiente.	un	116.00	\$ 32,824	\$3,807,613.00	\$31,977.38	\$3,709,376.58
1.3	Desmonte de muros sencillos en mampostería, drywall o superboard con o sin enchape, incluye cargue del material en lonas, retiro, transporte y disposición final del material según resolución 1115 de 2012 de la Secretaría Distrital de Ambiente.	m2	555.55	\$ 30,463	\$16,923,441.88	\$29,676.57	\$16,486,817.07
1.4	Desmonte de aparatos sanitarios (lavamanos, orinales, sanitarios) incluye cargue, retiro, transporte y disposición de escombros según resolución 1115 de 2012 de la Secretaría Distrital de Ambiente.	un	12.00	\$ 30,549	\$366,591.00	\$29,761.08	\$357,132.95
1.5	Desmonte de divisiones modulares de oficina y divisiones en vidrio (indiferente medida). Incluye inventario y almacenamiento de los reutilizables y retiro de escombros según resolución 1115 de 2012 de la Secretaría Distrital de Ambiente.	ml	831.86	\$ 39,749	\$33,065,811.11	\$38,723.72	\$32,212,713.18
1.6	Desmonte y traslado de mobiliario existente (Mesas, escritorios, archivadores, sillas y demás elementos que se encuentren en sitio). Incluye inventario y almacenamiento de los reutilizables, además del retiro y disposición final de piezas o partes inservibles como escombros según resolución 1115 de 2012 de la Secretaría Distrital de Ambiente.	un	1043.00	\$ 10,787	\$11,250,580.25	\$10,508.45	\$10,960,315.28
1.7	Desmonte de divisiones en vidrio con carpintería metálica en aluminio (indiferente medida). Incluye almacenamiento de los reutilizables para su posterior reinstalación. (Ubicación Doctorado Sala Investigadores y CECAD Ed. Suarez Copete)	ml	11.57	\$ 16,913	\$195,677.63	\$16,476.16	\$190,629.14
1.8	Desmonte de enchape sobre piso (indiferente del material) hasta alcanzar afinado, incluye desmonte de guardaescobas y cargue del material en lonas, retiro, transporte y disposición final del material según resolución 1115 de 2012 de la Secretaría Distrital de Ambiente. El contratista deberá garantizar la integridad de los elementos correspondientes a instalaciones cercanas y/o embebido en el piso (redes tuberías, cableados etc.), que se puedan ver afectadas por esta actividad.	m2	37.74	\$ 14,219	\$536,615.63	\$13,851.91	\$522,770.94
1.9	Anulación de puntos sanitarios, incluye retiro de tubería existente hasta la acometida de piso (indiferente de material y diámetros). Incluye cargue, retiro, transporte y disposición de escombros en lugares autorizados por la Entidad Contratante.	un	15.00	\$ 23,269	\$349,031.25	\$22,668.42	\$340,026.24
1.10	Anulación de punto hidráulico incluye retiro de tubería existente hasta acometida principal (indiferente del tipo y diámetros). Incluye cargue, retiro, transporte y disposición de escombros según resolución 1115 de 2012 de la Secretaría Distrital de Ambiente.	un	15.00	\$ 20,319	\$304,781.25	\$19,794.53	\$296,917.89
1.11	Suspensión de acometidas hidráulicas de baños y cuarto de aseo o cocineta.	un	6.00	\$ 43,091	\$258,547.50	\$41,979.50	\$251,876.97
2 MUROS							
2.1	Muro en lámina de fibrocemento dos caras. Incluye estructura en lámina galvanizada, tornillería, cintas, retiro de residuos y todo lo necesario para su correcta instalación. h = 3,00 m	m2	851.10	\$ 107,337	\$91,354,307.93	\$104,567.46	\$88,997,366.78
2.2	Muro en lámina de fibrocemento dos caras. Incluye estructura en lámina galvanizada, tornillería, cintas, aislamiento acústico mediante fibra de vidrio tipo fresasca de espesor 3 1/2", sin papel; retiro de residuos y todo lo necesario para su correcta instalación. h = 3,00 m	m2	481.87	\$ 109,987	\$52,998,765.29	\$107,149.09	\$51,631,397.14
2.3	Muro bajo en bloque estructural N° 4 de 20cm X 30cm, espesor = 10cm para soporte de divisiones en vidrio. Incluye mortero de pega 1:4, limpieza y retiro de sobrantes. h = 0,60 m	m2	132.10	\$ 59,550	\$7,866,624.56	\$58,013.24	\$7,663,665.65
3 PISOS							
3.1	Suministro e instalación de baldosa en grano de mármol vibropresado color Blanco Huila de 0.30x0.30 cm, e= 2.5 a 3cms en grano #1. Incluye mortero 1:3 de espesor 3 cms, dilatación en aluminio, boquilla negra, destronco (#24), 3 pulidas (#60, 120220,) y brillo al plomo.	m2	80.83	\$ 97,624	\$7,890,968.13	\$95,105.54	\$7,687,381.15
3.2	Construcción de guardaescoba media caña fundida in situ, en grano de mármol #2 de 0.10x0.10 cms color blanco, con piezas complementarias (esquineras y rinconeras) en granito color blanco Incluye emboquillada, pulida, brillada, dilatación en aluminio y brillo al plomo, limpieza y retiro de sobrantes.	ml	162.43	\$ 28,250	\$4,588,586.59	\$27,520.78	\$4,470,201.05
3.3	Construcción de pirlan-bocapuerta en granito pulido color blanco en grano #1 h=3cm a. <=25 cm. Incluye emboquillada, pulida, brillada, dilatación en aluminio y brillo al plomo, limpieza y retiro de sobrantes.	ml	12.11	\$ 26,600	\$322,121.46	\$25,913.35	\$313,810.73
3.4	Suministro e instalación de piso Porcelanato Color Beige e= 5-8mm de 56,6 x 56,6 cm similar o igual al existente previa aprobación de Diseñador e Interventoria. Incluye pega, emboquillado color beige, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	733.43	\$ 86,500	\$63,441,419.96	\$84,267.93	\$61,804,631.33
3.5	Suministro e instalación de guardaescoba h= 8cm en Porcelanato Color Beige e= 5-8mm de 56,6 x 56,6 cm, similar o igual al existente previa aprobación de Diseñador e Interventoria. Incluye emboquillada, limpieza y retiro de sobrantes.	ml	1479.89	\$ 21,487	\$31,798,581.42	\$20,932.76	\$30,978,178.02
4 ACABADO DE MUROS - PINTURAS, PAÑETES							
4.1	Resane y Estuco Acrílico monocomponente, presentación plástica, producto listo para usar, aplicado en tres capas con lana metálica sobre muros, filos, esquineros y dilataciones. Incluye preparación de la superficie y lijado para acabado final.	m2	4087.05	\$ 17,337	\$70,857,610.05	\$16,889.83	\$69,029,483.71
4.2	Resane y Estuco Acrílico monocomponente, presentación plástica, producto listo para usar, aplicado en tres capas con lana metálica sobre muros, filos, esquineros y dilataciones. Lineal <0,50 m. Incluye preparación de la superficie y lijado para acabado final.	ml	379.23	\$ 16,412	\$6,223,970.16	\$15,988.69	\$6,063,391.73
4.3	Pintura Vinilo acrílica plástica lavable Tipo 1, aplicado en tres capas color blanco para muros. Incluye preparación de superficie y lijado, resane de fisuras menores, filos esquineros y dilataciones	m2	4087.05	\$ 18,484	\$75,543,918.02	\$18,006.87	\$73,594,884.93
4.4	Pintura Vinilo acrílica plástica lavable Tipo 1, aplicado en tres capas sobre filos, esquineros y dilataciones. Incluye preparación de superficie y lijado.	ml	379.23	\$ 9,800	\$3,716,311.79	\$9,546.79	\$3,620,430.94
4.5	Pañete sobre muros y filos, espesor 1,5 cm. Incluye preparación de la superficie, limpieza y retiro de sobrantes.	m2	214.90	\$ 12,562	\$2,699,625.79	\$12,238.02	\$2,629,975.44

5 CARPINTERÍA METÁLICA, MADERA Y VIDRIO									
5.1	Suministro e instalación de puerta metálica, marco y hoja en lamina de acero Cold Rolled CAL 18 acabado pintura electrostatica color RAL 7026 igual o similar previo visto bueno del diseñador e interventor. Incluye suministro e instalación de Cerrojo de Seguridad B362 Grado 2 de Schlage similar o equivalente, rejillas de ventilación según detalle en planos y manija doblada en CAL 14 soldada a la hoja, falleba superior e inferior, ademas de todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento. Puerta Tipo P01. Dimensiones: 0,90 mt h=2,10 mt. Ver ubicación en planos (8 unidades).	un	8.00	\$ 3,315,375	\$26,523,000.00	\$3,229,838.33	\$25,838,706.60		
5.2	Suministro e instalación de puerta doble en vidrio laminado 8 mm con película frosted en la totalidad de la superficie, bordes pulidos y brillados, chapetas en acero inoxidable de 0.15 x 0.06m incluye pivote superior e inferior para soporte puerta de vidrio, haladera tipo H perfil tubular en acero inoxidable 1" lon= 40 cm acabado brillante y todo los accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Puerta Tipo PV-01 Ver ubicación y detalles en planos. (2 unidades)	un	2.00	\$ 4,080,125	\$8,160,250.00	\$3,974,857.78	\$7,949,715.55		
5.3	Suministro e instalación de puerta sencilla en vidrio laminado 8 mm con película frosted en la totalidad de la superficie, bordes pulidos y brillados, chapetas en acero inoxidable de 0.15 x 0.06m incluye pivote superior e inferior para soporte puerta de vidrio, haladera tipo H perfil tubular en acero inoxidable 1" lon= 40 cm acabado brillante y todo los accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Puerta Tipo PV-02 Ver ubicación y detalles en planos. (1 unidad)	un	42.00	\$ 3,521,875	\$147,918,750.00	\$3,431,010.63	\$144,102,446.25		
5.4	Suministro e instalación de puerta entamborada en madera con aislamiento acustico interno y marco metálico en lamina de acero Cold Rolled CAL 18 acabado pintura electrostatica color RAL 7026 igual o similar previo visto bueno del diseñador e interventor. Incluye suministro e instalación de cerradura tipo Jupiter Schlage similar o equivalente y Tope media luna 3/16 pulgadas (0,47 cm diámetro) STEELOCK similar o equivalente fijado a piso, ademas de todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento. Puerta Tipo P04. Dimensiones: 1,00 mt h=2,00 mt. Ver ubicación en planos (1 unidad).	un	30.00	\$ 2,329,125	\$69,873,750.00	\$2,269,033.58	\$68,071,007.25		
5.5	Suministro e instalación de divisiones en vidrio templado de 8mm h=2,60mt, apoyados sobre muro bajo en mampostería, vidrio incoloro modulación según planos, bordes pulidos brillados; incluye accesorios en acero inoxidable acabado mate, perfiles de 3"x1 1/2", pisavidrios metálico, alineador de Vidrios Acero Inoxidable separación maxima entre vidrios 21 mm igual o similar ademas de todos los elementos necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	m2	324.32	\$ 466,784	\$151,389,172.94	\$454,740.73	\$147,483,332.27		
5.6	Suministro e instalación de divisiones en vidrio templado de 8mm h=0,90mt, ubicados sobre puertas	m2	38.97	\$ 667,737	\$26,021,715.76	\$650,509.51	\$25,350,355.49		
5.7	Suministro e instalación de divisiones en vidrio templado de 8mm h=3,00mt, apoyados sobre piso, vidrio incoloro modulación según planos, bordes pulidos brillados; incluye accesorios en acero inoxidable acabado mate, perfiles de 3"x1 1/2", pisavidrios metálico, alineador de Vidrios Acero Inoxidable separación maxima entre vidrios 21 mm igual o similar ademas de todos los elementos necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	m2	203.67	\$ 2,023,125	\$412,049,868.75	\$1,970,928.38	\$401,418,982.14		
5.8	Suministro e instalación de vinilo adhesivo Tipo Frosted sobre divisiones en vidrio templado. Franja h=1,10 mt altura y ubicación respecto a nivel de piso según lo establecido en planos o definido por parte del diseñador.	m2	212.08	\$ 32,324	\$6,855,326.94	\$31,490.28	\$6,678,459.50		
6 MANTENIMIENTO Y REINSTALACIÓN DE MOBILIARIO									
6.1	Mantenimiento y reinstalación de mobiliario existente en su ubicación final. Incluye piezas faltantes y/o averiadas, reemplazo de superficies, cantos, zocalos, troqueles y demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	un	266.00	\$ 148,263	\$39,437,825.00	\$144,437.33	\$38,420,329.12		
7 CIELO RASOS									
7.1	Suministro e instalación de cielo raso modular 0.60x0.60 mt similar o igual al existente. Incluye estructura, laminas y demás elementos requeridos para su correcto funcionamiento.	m2	550.29	\$ 82,859	\$45,596,341.54	\$80,720.99	\$44,419,955.93		
7.2	Cielo raso en lámina de yeso e.=1/2", juntas a tope selladas con elastómero y lijadas, acabado liso sin estructura a la vista. Incluye cinta en fibra de vidrio de 5cm, relacionados y complementarios, estucado y pintura a dos manos con vinilo tipo 2 color blanco previa aprobación de interventor.	m2	220.00	\$ 72,234	\$15,891,425.00	\$70,370.12	\$15,481,426.24		
7.3	Suministro e instalación de Tapa de Inspección 0.45x0.45 m. Incluye marco, tornillería y demás elementos para su correcto funcionamiento.	un	3.00	\$ 357,112	\$1,071,336.38	\$347,898.63	\$1,043,695.90		
7.4	Suministro e instalación de Tapa de Inspección 0.30x0.30 m Incluye marco, tornillería y demás elementos para su correcto funcionamiento.	un	3.00	\$ 268,237	\$804,711.38	\$261,316.61	\$783,949.82		
8 ASEO									
8.1	Aseo general durante toda la obra y al final, incluye cargue de sobrantes, retiro y disposición final.	m2	3355.59	\$ 6,881	\$23,090,653.69	\$6,703.71	\$22,494,914.82		
A.2. INSTALACIONES ELECTRICAS									
1 PRELIMINARES									
1.1	Desmonte de circuitos, tomacorrientes y luminarias existentes.	GL	1.00	\$ 26,362,500	\$26,362,500.00	\$25,682,347.50	\$25,682,347.50		
2 TOMACORRIENTES									
2.1	Salida para toma doble normal 5-15R 1P+N+T 120V en cable lszh awg #12 para fases, #12 para neutro y #12 Cu para tierra, (incluye, terminales tipo pin, conectores de desforre, cajas 5800 y/o derivadores tipo resorte, , aparato, marcación tipo anillo, tomacorriente con tapa etc) . Promedio (25) metros. (Todos los elementos deberán tener certificación CIDET)	un	392.00	\$ 131,125	\$51,400,853.00	\$127,741.61	\$50,074,710.99		
2.2	Salida para toma doble regulada color naranja 5-15R-HG 1P+N+TA 120V en cable lszh cu awg #12 para fases, #12 para neutro y #12 Cu para tierra, por cañalera existente, (incluye, cajas 5800 metalicas, soportes, curvas, uniones y terminales, conectores y/o derivadores tipo resorte, y aparato, tomacorriente con tapa, etc). Promedio (25) metros. (Todos los elementos deberán tener certificación CIDET)	un	228.00	\$ 175,162	\$39,936,964.50	\$170,642.94	\$38,906,590.82		
3 ILUMINACIÓN									
3.1	Panel led 60x60 46w - 4240 lumens - Blanco neutro, incluye circuito de alimentación en cable No. 12 fase, neutro y tierra (incluye soportes, tubería y/o bandeja, conectores y derivadores) Promedio 25 metros (Todos los elementos deberán tener certificación CIDET)	un	374.00	\$ 189,337	\$70,812,084.75	\$184,452.23	\$68,985,132.96		
3.2	Interruptor sencillo - incluye cableado caja, terminales, soportes conectores, ductos etc.(Todos los elementos deberán tener certificación CIDET)	un	38.00	\$ 35,887	\$1,363,710.75	\$34,961.24	\$1,328,527.01		

4 SISTEMAS ININTERRUMPIDOS DE POTENCIA - UPS									
4.1	UPS - Bifásica de 6 KVA - incluye acometida de entrada y salida y totalizadores de entrada y salida según indique el fabricante (calibres de acuerdo a recomendaciones de fabricante) longitud aproximada de 2,5 metros en coraza flexible, incluye accesorios	un	1.00	\$ 7,095,475	\$7,095,474.63	\$6,912,411.38	\$6,912,411.38		
4.2	UPS - Monofásica de 1 KVA - Incluye acometida de entrada y salida y totalizadores de entrada y salida según indique el fabricante (calibres de acuerdo a recomendaciones de fabricante) longitud aproximada de 2,5 metros en coraza flexible, incluye accesorios	un	1.00	\$ 1,996,125	\$1,996,125.00	\$1,944,624.98	\$1,944,624.98		
4.3	UPS - Trifásica de 10 KVA - incluye acometida de entrada y salida y totalizadores de entrada y salida según indique el fabricante (calibres de acuerdo a recomendaciones de fabricante) longitud aproximada de 2,5 metros en coraza flexible, incluye accesorios	un	2.00	\$ 32,922,125	\$65,844,250.00	\$32,072,734.18	\$64,145,468.35		
4.4	UPS - Trifásica de 15 KVA - incluye acometida de entrada y salida y totalizadores de entrada y salida según indique el fabricante (calibres de acuerdo a recomendaciones de fabricante) longitud aproximada de 2,5 metros en coraza flexible, incluye accesorios	un	2.00	\$ 43,636,125	\$87,272,250.00	\$42,510,312.98	\$85,020,625.95		
5 TABLEROS ELÉCTRICOS									
5.1	Tablero bifásico Red Regulada de 12 circuitos con espacio para totalizador (incluye 2 breaker de 1x20)	un	1.00	\$ 306,862	\$306,862.13	\$298,945.08	\$298,945.08		
5.2	Tablero monofásico Red Regulada de 8 circuitos con espacio para totalizador (incluye 1 breaker de 1x20)	un	1.00	\$ 233,950	\$233,949.63	\$227,913.72	\$227,913.72		
5.3	Tablero trifásico Red Regulada de 12 circuitos con espacio para totalizador (incluye 8 breaker de 1x20)	un	1.00	\$ 396,787	\$396,787.13	\$386,550.02	\$386,550.02		
5.4	Tablero trifásico Red Regulada de 12 circuitos con espacio para totalizador (incluye 5 breaker de 1x20)	un	1.00	\$ 366,537	\$366,537.13	\$357,080.47	\$357,080.47		
5.5	Tablero trifásico Red Regulada de 18 circuitos con espacio para totalizador (incluye 12 breaker de 1x20)	un	2.00	\$ 479,987	\$959,974.25	\$467,603.46	\$935,206.91		
A.3. INSTALACIONES VOZ Y DATOS									
1 INSTALACIONES DE VOZ Y DATOS									
1.1	Suministro e instalación de Cable de cobre 26 AWG de 4 pares, matriz avanzada, de categoría 6A, U/UTP, con clasificación LSZH (con formación limitada de humo y libre de halógenos, IEC60332-1 Y 60332-3) Que cumpla con ANSI.	caja	40.89	\$ 800,096	\$32,715,323.57	\$779,453.77	\$31,871,268.22		
1.2	Suministro e instalación de Face plate doble para dos salidas con inclinación.	un	301.00	\$ 23,012	\$6,926,649.63	\$22,418.41	\$6,747,942.06		
1.3	Suministro e instalación de Módulo universal de 8 cables, 8 posiciones, de 10 Gb/s, RJ45, de categoría 6A azul.	un	626.00	\$ 42,541	\$26,630,822.50	\$41,443.69	\$25,943,747.28		
1.4	Certificación de cableado UTP categoría 6A en enlace permanente con garantía a 25 años	un	313.00	\$ 58,184	\$18,211,513.75	\$56,682.61	\$17,741,656.70		
1.5	Suministro e instalación de Rollo de belcro unión de gancho y bucle de 35' sección transversal estándar 35 ft.	un	16.00	\$ 32,599	\$521,584.00	\$31,757.95	\$508,127.13		
1.6	Suministro e instalación de marquillas de los faceplate, cables y el el patch panel del Rack de acuerdo a nomenclatura establecida por la Universidad. Cumpliendo las siguientes condiciones: *Deben ser instalados los labels para la totalidad de cables categoría 6A y fibra, Patch Panels, Face Plates y cada elemento contemplado en la solución de acuerdo a la norma ANSI/TIA-606-C y 568-D-3. *Deben ser autoadhesivos con protección de la marcación (indoor/outdoor), para imprimir en impresora láser. *La codificación de los Labels será de acuerdo a la norma ANSI/TIA-606-C, teniendo en cuenta los requerimientos de la Universidad. *Debe tener garantía de etiquetado y marcación de la solución p por 10 años.	globa	2.00	\$ 455,063	\$910,125.00	\$443,321.89	\$886,643.78		
1.7	Suministro e instalación de Patch Panel. (Panel de distribución modular Mini Com de 24 puertos con placas frontales, de color negro, con etiquetas y portaetiquetas (LUE)	un	17.00	\$ 306,237	\$5,206,031.13	\$298,336.21	\$5,071,715.52		
1.8	Suministro e instalación de organizadores horizontales de color negro de 24 puertos con placas frontales	un	17.00	\$ 81,799	\$1,390,587.25	\$79,688.83	\$1,354,710.10		
1.9	Patch cord. 28 AWG (Category 6A, 10 Gb/s UTP patch cord with TX6A™ 10Gig™ Modular Plugs on each end. Blue, de diametro reducido de 7 ft	un	313.00	\$ 24,437	\$7,648,702.75	\$23,806.28	\$7,451,366.22		
1.10	Patch cord. 24 AWG (Category 6A, 10 Gb/s UTP patch cord with TX6A™ 10Gig™ Modular Plugs on each end. Blue De 10 ft	un	313.00	\$ 30,349	\$9,499,315.25	\$29,566.24	\$9,254,232.92		
1.11	Suministro e instalación de Escalerilla REJBAND 60X100 EZ TRAMO 3M	un	41.00	\$ 80,859	\$3,315,208.75	\$78,772.59	\$3,229,676.36		
1.12	Suministro e instalación de Escalerilla REJBAND 100X100 EZ TRAMO 3M	un	68.50	\$ 87,599	\$6,000,548.63	\$85,339.19	\$5,845,734.47		
1.13	Tubería EMT 3/4 de acero galvanizado de tramo 3 metros, con certificación de conformidad de producto RETIE. incluyendo accesorios como: uniones, curvas, terminales, abrazaderas, instalación.	un	54.82	\$ 31,159	\$1,708,226.54	\$30,354.85	\$1,664,154.29		
1.14	Tubería EMT 1 de acero galvanizado de tramo 3 metros, con certificación de conformidad de producto RETIE. incluyendo accesorios como: uniones, curvas, terminales, abrazaderas, instalación.	un	14.15	\$ 36,137	\$511,460.78	\$35,204.79	\$498,265.09		
1.15	Suministro e instalación de Caja de paso metálica 15 X 15 cm, color blanco.Tipo Rawelt. (Transición de tubería EMT a Canaleta).	un	44.00	\$ 28,837	\$1,268,833.50	\$28,093.13	\$1,236,097.60		
1.16	Suministro e instalación de Canaleta metálica tramo x 2,4 metros; 12 x 5 cm. Láminas Cold Rolled Calibre 20 22. Tratamiento anticorrosivo y acabado con pintura electroestatica, con división, color blanco. Incluye accesorios.	un	145.00	\$ 40,012	\$5,801,758.13	\$38,979.81	\$5,652,072.77		
1.17	Suministro e instalación Caja eléctrica rectangular, aluminio inyectado a presión (diecast), bocas: Arriba 1 - Abajo 1, 5800, color blanco.Tipo Rawelt	un	30.00	\$ 21,937	\$658,102.50	\$21,370.78	\$641,123.46		
1.18	Suministro e intalación de Fibra Óptica MPO/OM3 12 hilos, certificación LSZH-3 (50 metros para CECAD).	un	1.00	\$ 574,987	\$574,987.13	\$560,152.46	\$560,152.46		
1.19	Certificación de Fibra óptica un enlace con garantía a 25 años	un	1.00	\$ 127,849	\$127,849.25	\$124,550.74	\$124,550.74		
1.20	Suministro e intalación Casette para fibra Óptica 1 MPO a 6 duplex LC 12 Fiber	un	2.00	\$ 271,819	\$543,638.50	\$264,806.31	\$529,612.63		
1.21	Suministro e Instalación Patch Cord de Fibra Óptica Duplex OM3 LC - LC. De 2 metros	un	2.00	\$ 44,150	\$88,299.25	\$43,010.56	\$86,021.13		
1.22	Desmonte de cableado de datos existente	ml	1200.00	\$ 4,466	\$5,359,500.00	\$4,351.02	\$5,221,224.90		
1.23	Desmonte de escalerilla de datos existente	ml	130.00	\$ 18,350	\$2,385,435.00	\$17,876.08	\$2,323,890.78		

A.4. INSTALACIONES DE AIRE ACONDICIONADO							
1 ACTIVIDADES DE DESMANTELAMIENTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE PRESIÓN LIEBERT							
1.1	DESMONTE UNIDAD CONDENSADORA EXTERIOR: Este ítem hace referencia a la ejecución de las operaciones para efectuar el desmonte, empaque, almacenamiento total o parcial de los aires acondicionados indicados UDFJC, El Contratista deberá realizar los desmontajes necesarios de elementos como: ductos, tuberías, soportes y cualquier otro elemento que haga parte de las instalaciones del sistema de aire acondicionado para despejar el área de intervención, realizando recolección y recuperación del refrigerante existente el el sistema de tuberías	GL	1.00	\$ 992,316	\$992,316.25	\$966,714.49	\$966,714.49
1.2	DESMONTE DE TUBERÍAS DE SISTEMA DE REFRIGERACIÓN: Este ítem hace referencia a la ejecución de las operaciones para efectuar el desmonte, empaque, traslado y/o disposición final de la tubería de refrigeración de los equipos de aire acondicionado a reubicar indicados UDFJC, El Contratista deberá realizar los desmontajes necesarios de elementos como: Soportes, Recubrimientos térmicos, chaquetas en lámina galvanizada protectoras de tubería a la intemperie y cualquier otro elemento que haga parte de las instalaciones de las líneas de tubería de refrigeración del sistema de aire acondicionado.	GL	1.00	\$ 602,737	\$602,737.13	\$587,186.51	\$587,186.51
1.3	DESMONTE UNIDAD EVAPORADORA INTERIOR: Este ítem hace referencia a la ejecución de las operaciones para efectuar el desmonte, empaque, almacenamiento total o parcial de los aires acondicionados indicados UDFJC, El Contratista deberá realizar los desmontajes necesarios de elementos como: ductos, tuberías, soportes y cualquier otro elemento que haga parte de las instalaciones del sistema de aire acondicionado para despejar el área de intervención, realizando recolección y recuperación del refrigerante existente el el sistema de tuberías	GL	1.00	\$ 768,621	\$768,621.25	\$748,790.82	\$748,790.82
1.4	TRASLADO DE UNIDAD CONDENSADORA A NUEVA UBICACIÓN: Este ítem hace referencia a la ejecución de las operaciones para efectuar el traslado desde la cubierta del piso cuatro del Edificio Suarez Copete a la nueva ubicación en la cubierta piso 2 del Edificio Sabio Caldas de la UDFJC, El Contratista dispondrá de los medios y equipos necesarios (grúa telescópica y/o grúa PH) para desenso y ascenso del equipo. El Contratista deberá realizar de ser necesario modificaciones de tipo civil (rompimiento de muros, apertura de pasamuros, retiro de ventanería, etc) en la estructura de los edificios, previa autorización, pluma o malacate de la UDFJC, para esto se deberá presentar por parte del contratista un plan de movimiento de cargas pesadas y sobredimensionadas, que deba ser aprobado por la UDFJC.	GL	1.00	\$ 2,417,463	\$2,417,462.50	\$2,355,091.97	\$2,355,091.97
1.5	TRASLADO DE UNIDAD EVAPORADORA A NUEVA UBICACIÓN: Este ítem hace referencia a la ejecución de las operaciones para efectuar el traslado desde piso 1 del Edificio Suarez Copete a la nueva ubicación en el sotano 1 del Edificio Sabio Caldas de la UDFJC, El Contratista dispondrá de los medios y equipos necesarios (grúa telescópica y/o grúa PH, pluma o malacate) para desenso y ascenso del equipo. El Contratista deberá realizar de ser necesario modificaciones de tipo civil (rompimiento de muros, apertura de pasamuros, retiro de ventanería, etc) en la estructura de los edificios, previa autorización de la UDFJC, para esto se deberá presentar por parte del contratista un plan de movimiento de cargas pesadas y sobredimensionadas, que deba ser aprobado por la UDFJC.	GL	1.00	\$ 3,104,363	\$3,104,362.50	\$3,024,269.95	\$3,024,269.95
2 ACTIVIDADES DE INSTALACIÓN DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE PRESIÓN LIEBERT, UNIDAD EXTERIOR E INTERIOR							
2.1	Instalación de unidad condensadora sobre placa o soportes antivibratorios	Gb	1.00	\$ 473,375	\$473,375.00	\$461,161.93	\$461,161.93
2.2	Instalación de unidad evaporadora sobre placa o soportes antivibratorios	Gb	1.00	\$ 574,625	\$574,625.00	\$559,799.68	\$559,799.68
2.3	Tendido, Instalación y conexión de tubería con aislamiento térmico rubatex (incluye apertura y resanes de pasamuros y placas requeridos)	ml	20.00	\$ 83,849	\$1,676,985.00	\$81,685.94	\$1,633,718.79
2.4	Instalación de tuberías de drenaje o sistema de evacuación de condensados	ml	5.00	\$ 32,899	\$164,496.25	\$32,050.45	\$160,252.25
2.5	Purga y vacío del sistema de tuberías	Gb	1.00	\$ 211,287	\$211,286.75	\$205,835.55	\$205,835.55
2.6	Conexiones eléctricas (de control y potencia) a tablero principal.	Gb	1.00	\$ 411,662	\$411,662.13	\$401,041.24	\$401,041.24
2.7	Recarga de refrigerante R-407	Lb	1.00	\$ 404,350	\$404,350.00	\$393,917.77	\$393,917.77
3 ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE PRESIÓN LIEBERT, UNIDAD EXTERIOR E INTERIOR							
3.1	Limpieza, cepillado y desincrustación de serpentes (en unidad condensadora y evaporadora)	Gb	1.00	\$ 289,938	\$289,937.50	\$282,457.11	\$282,457.11
3.2	Limpieza y lubricación de ventiladores (en unidad condensadora y evaporadora)	Gb	1.00	\$ 212,724	\$212,724.25	\$207,235.96	\$207,235.96
3.3	Ajuste de carga de refrigerante, nivelación de presiones de operación	Gb	1.00	\$ 486,438	\$486,437.50	\$473,887.41	\$473,887.41
3.4	Limpieza y/o recambios de filtros antipolvo en unidad evaporadora	Gb	1.00	\$ 273,099	\$273,099.25	\$266,053.29	\$266,053.29
3.5	Ajuste y balanceo sistema de Aire Acondicionado, pruebas de encendido, arranque y consumo, presión, estanqueidad puesta en funcionamiento.	Gb	1.00	\$ 533,316	\$533,316.25	\$519,556.69	\$519,556.69
4 MATERIALES Y SUMINISTROS							
SUMINISTRO DE TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN							
4.1	Tubería de cobre tipo L, 1 1/8" o.d, aislada con rubatex, incluye soportes y accesorios, aislamiento rubatex.	ML	20.00	\$ 66,413	\$1,328,250.00	\$64,699.06	\$1,293,981.15
4.2	Tubería de cobre tipo L, 7/8" o.d, aislada con rubatex, incluye soportes y accesorios, aislamiento rubatex.	ML	20.00	\$ 54,271	\$1,085,412.50	\$52,870.44	\$1,057,408.86
CONEXIÓN ELÉCTRICA							
4.3	Acometida de control EMT ø3/4"	ML	20.00	\$ 29,262	\$585,242.50	\$28,507.16	\$570,143.24
4.4	Cableado de control 3x16 AWG	ML	20.00	\$ 10,462	\$209,242.50	\$10,192.20	\$203,844.04
4.5	Acometida de fuerza EMT ø3/4"	ML	19.97	\$ 24,187	\$483,016.89	\$23,563.10	\$470,555.05
4.6	Cableado de fuerza 3x12 AWG	ML	20.00	\$ 12,400	\$247,992.50	\$12,079.71	\$241,594.29
TUBERÍA Y ACOMETIDA PARA DRENAJE							
4.7	Tubería PVC alta presión 3/4", incluye soportes y accesorios, aislamiento rubatex 7/8"	ml	20.00	\$ 24,019	\$480,375.00	\$23,399.07	\$467,981.33
REFRIGERANTE Y ACEITE							
4.8	Refrigerante R-407 x lbs	Lb	1.00	\$ 276,344	\$276,343.75	\$269,214.08	\$269,214.08

A.5. CECAD - DOCTORADO							
1	TRASLADO CENTRO DE COMPUTACIÓN DE ALTO DESEMPEÑO - CECAD						
1.1	Levantamiento y evaluación de las condiciones actuales de cada uno de los elementos que componen el CECAD del Doctorado de Ingeniería (85 m2 en primer piso del Edificio Alejandro Suarez Copete) para determinar la viabilidad de su reutilización en el traslado hacia su nueva ubicación (65 m2) en el semisotano del Edificio Sabio Caldas. Incluye análisis de información suministrada por el Doctorado en Ingeniería en donde se establecen las características de la infraestructura existente.	GL	1.00	\$ 15,818,750	\$15,818,750.00	\$15,410,626.25	\$15,410,626.25
1.2	Planteamiento Integral del traslado del CECAD hacia el Edificio Sabio Caldas (65 m2) considerando entre otros aspectos: Rutas y canalizaciones de cobre y fibra, Ubicación de gabinetes y equipos, Distribución de zonas: Carriers, storage, servidores, redes, Ubicación de equipos dentro de racks, Topologías de conexión: top of rack, end of raw, Optimización física para ahorro en enfriamiento, coordinación de pasillos cálidos y fríos, Diseño de alimentación eléctrica e infraestructura física: puertas, pisos elevados, materiales de construcción, entre otros.	GL	1.00	\$ 20,137,500	\$20,137,500.00	\$19,617,952.50	\$19,617,952.50
1.3	Ejecución del traslado integral y puesta en marcha del CECAD en el Edificio Sabio Caldas (65 m2) implementando la totalidad de obras requeridas por cada una de las especialidades como: Voz y Datos, Sistema Eléctrico y Obra Civil e incorporando las actividades descritas en el componente de Aire Acondicionado para su correcto funcionamiento.	GL	1.00	\$ 156,087,500	\$156,087,500.00	\$152,060,442.50	\$152,060,442.50

OBRA POR DESARROLLAR PARA LOS ESPACIOS DEL PROGRAMA DE DESARROLLO INTEGRAL LIDERADO POR LA COORDINACIÓN		\$94,810,592.37	\$	92,364,479.08
1. PRELIMINARES		\$34,513,328.98	\$	33,622,885.09
2. LEVANTAMIENTOS Y ACABADOS		\$52,259,536.01	\$	50,911,239.99
3. REDES ELÉCTRICAS, DATOS Y LUMINARIAS		\$8,037,727.37	\$	7,830,354.01
OBRA POR DESARROLLAR PARA LOS ESPACIOS DEL PROGRAMA DE DESARROLLO INTEGRAL LIDERADO POR LA COORDINACIÓN		\$210,379,114.75	\$	204,951,333.59
1. ACONDICIONAMIENTO ACÚSTICO		\$83,519,996.25	\$	81,365,180.34
2. TELONES, CROMA		\$13,183,850.00	\$	12,843,706.67
3. BARRAS, PARRILLAS, ESTRUCTURAS Y POLIPASTOS		\$38,700,410.00	\$	37,701,939.42
5. SISTEMA VRF COMPLETO		\$74,974,858.50	\$	73,040,507.15
PARA LA SEDE CALLE 34, EDIFICIO SABIO CALDAS Y TORRE ADMINISTRATIVA DE LA SEDE CALLE 40, PARA EL USO DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA EN EL MARCO DEL PLAN DE CONTINGENCIA		\$2,166,915,120.22	\$	2,111,008,710.12
A.1. OBRA CIVIL		\$1,464,224,874.46	\$	1,426,447,873
1 PRELIMINARES		\$70,237,935.96	\$	68,425,797
2 MUROS		\$152,219,697.78	\$	148,292,430
3 PISOS		\$108,041,677.56	\$	105,254,202
4 SISTEMAS ININTERRUMPIDOS DE POTENCIA - UPS		\$159,041,435.80	\$	154,938,167
5 CARPINTERÍA METÁLICA, MADERA Y VIDRIO		\$848,791,834.39	\$	826,893,005
6 MANTENIMIENTO Y REINSTALACIÓN DE MOBILIARIO		\$39,437,825.00	\$	38,420,329
7 CIELO RASOS		\$63,363,814.29	\$	61,729,028
8 ASEO		\$23,090,653.69	\$	22,494,915
A.2. INSTALACIONES ELECTRICAS		\$354,348,322.88	\$	345,206,136
1 PRELIMINARES		\$26,362,500.00	\$	25,682,348
2 TOMACORRIENTES		\$91,337,817.50	\$	88,981,302
3 ILUMINACIÓN		\$72,175,795.50	\$	70,313,660
4 SISTEMAS ININTERRUMPIDOS DE POTENCIA - UPS		\$162,208,099.63	\$	158,023,131
5 TABLEROS ELÉCTRICOS		\$2,264,110.25	\$	2,205,696
A.3. INSTALACIONES VOZ Y DATOS		\$138,004,502.76	\$	134,443,987
1 INSTALACIONES DE VOZ Y DATOS		\$138,004,502.76	\$	134,443,987
A.4. INSTALACIONES DE AIRE ACONDICIONADO		\$18,293,670.14	\$	17,821,693
1 ACTIVIDADES DE DESMANTELAMIENTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN LIEBERT		\$7,885,499.63	\$	7,682,054
2 ACTIVIDADES DE INSTALACIÓN DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN LIEBERT, UNIDAD EXTERIOR E INTERIOR		\$3,916,780.13	\$	3,815,727
3 ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN LIEBERT, UNIC		\$1,795,514.75	\$	1,749,190
4 MATERIALES Y SUMINISTROS		\$4,695,875.64	\$	4,574,722
A.5. CECAD - DOCTORADO		\$192,043,750.00	\$	187,089,021
1 TRASLADO CENTRO DE COMPUTACIÓN DE ALTO DESEMPEÑO - CECAD		\$192,043,750.00	\$	187,089,021

COSTOS DIRECTOS PROYECTOS 1, 2 Y 3		\$2,472,104,827.34	\$2,408,324,523.00
ADMINISTRACIÓN	25.00%	\$494,420,965.00	\$481,664,905.00
IMPREVISTOS	3.00%	\$74,163,145.00	\$72,249,736.00
UTILIDAD	2.00%	\$49,442,097.00	\$48,166,490.00
	19.00%	\$9,393,998.00	\$9,151,633.00
VALOR TOTAL OBRA CIVIL		\$3,099,525,032.00	\$3,019,557,287.00

VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN PROYECTOS 1 2 Y 3			\$ 3,019,557,287	
OBSERVACIONES, CONDICIONES FINANCIERAS, ECONÓMICAS Y TÉCNICAS DE LA OFERTA	VALIDEZ OFERTA			
	TIEMPO ENTREGA		04 MESES	
	CONDICIONES PAGO		PARCIAL	
	LUGAR DE ENTREGA		SEDE VARIAS UDFJC	
	PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO - Valor total estimado según estudio de mercado:TRES MIL CIENTO OCHENTA Y UN MILLONES SETECIENTOS CINCO MIL CUATROCIENTOS SIETE PESOS COLOMBIANOS M/CTE			\$3,181,705,407.00
	CUMPLE / NO CUMPLE	VR MENOR AL PRESUPUESTO	CUMPLE	
	Presenta propuesta economica por ANEXO	SI	SI	
OBSERVACIONES	LA OFERTA CUMPLE CON LAS CONDICIONES SOLICITADAS EN EL PLIEGO DE CONDICIONES, PRESENTA EN FOLIOS 1024-1029			