



**UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS**  
**CONVOCATORIA PÚBLICA No.018 DE 2021**  
**EVALUACIÓN FINAL INDICADORES FINANCIEROS**  
**DICIEMBRE 27 DE 2021**

**OBJETO:** "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA AL CONTRATO RESULTANTE DE LA CONVOCATORIA PÚBLICA N° 015-2021, QUE TENDRÁ COMO OBJETO "CONTRATAR LA REPARACIÓN LOCATIVA Y DEMÁS AC: CALLE 34, EDIFICIO SABIO CALDAS Y TORRE ADMINISTRATIVA DE LA SEDE CALLE 40, PARA EL USO DE LA FACULTAD DE INGENIERIA EN EL MARCO DEL PLAN DE CONTINGENCIA, PARA EL ESTUDIO DE FOTOGRAFÍA Y TELEVISIÓN, MASTER DEL DE RADIO PARA EL PROGRAMA DE COMUNICACIÓN SOCIAL Y PERIODISMO DE LA FACULTAD DE CIENCIAS Y EDUCACIÓN EN LA SEDE BOSA PORVENIR , Y DE LOS ESPACIOS DEL PROGRAMA DE DESARROLLO INTEGRAL LIDERADO POR LA COC ACREDITACIÓN INSTITUCIONAL DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS"

Total Presupuesto Oficial \$ **343.880.182,00**

**INDICADORES Y PORCENTAJES REQUERIDOS EN EL PLIEGO DEFINITIVO**

INDICADOR	REQUISITO ESPECIFICADO EN EL PLIEGO
1 Índice de Liquidez (Activo Corriente / Pasivo Corriente)	> = 1,5 veces
2 Índice de Endeudamiento (Pasivo Total/ Activo Total)	< = 60%
2 Capital de Trabajo (Activo Corriente – Pasivo Corriente)	> = 100% del Presupuesto del Componente ofertados
3 Razón de Cobertura de Intereses (Utilidad Operacional / Gastos de Intere	> = 1

EMPRESAS				VALORES A DICIEMBRE 31 DE 2020							INDICADOR 1		INDICADOR 2		INDICADOR 3		INDICA		
No.	NIT	RAZÓN SOCIAL	RUP	RUT	% PARTICIPACION	Activo Corriente	Activo Total	Pasivo Corriente	Pasivo Total	Patrimonio Total	Utilidad Operacional	Gastos de Intereses	1,50	CUMPLE	60%	CUMPLE	343.880.182,00	1,0	
1	900.160.387	CONSULTORIA ESTRUCTURAL Y DE CONSTRUCCION S A S	SI	SI	100%	1.196.236.772	1.222.108.158	18.657.668	95.789.412	1.126.318.746	838.616.185	13.554.497	64,12	CUMPLE	8%	CUMPLE	1.177.579.104,00	CUMPLE	61,87
<b>UNION TEMPORAL INTER U DISTRITAL</b>					<b>100%</b>	<b>2.852.126.655</b>	<b>3.601.549.266</b>	<b>109.810.558</b>	<b>681.667.954</b>	<b>2.919.881.312</b>	<b>451.541.845</b>	<b>3.162.168</b>	<b>25,97</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>19%</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>2.742.316.096,60</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>142,80</b>
2	901.294.312	M.A.P.G. INGENIERIA CIVIL S.A.S.	SI	SI	40%	8.100.867	8.100.867	0	0	8.100.867	2.038.172	0							
	800.245.246	OBRAS Y PROYECTOS RP S.A.S	SI	SI	30%	1.707.302.279	1.914.956.654	107.467.577	163.938.231	1.751.018.423	409.581.261	3.152.753							
	901.193.215	INTERVENTORIA Y CONSTRUCCIONES PARRA SAS	SI	SI	25%	176.053.253	178.436.453	778.000	6.164.742	172.271.711	11.828.186	9.407							
	60.377.366	PARRA GARCIA LIDIA SHIRLEY	SI	SI	5%	960.670.256	1.500.055.292	1.564.981	511.564.981	988.490.311	28.094.226	8							
<b>CONSORCIO INTERVENTORES GAL 18</b>					<b>100%</b>	<b>6.014.737.758</b>	<b>6.544.110.768</b>	<b>769.385.446</b>	<b>1.176.539.493</b>	<b>5.367.571.275</b>	<b>1.220.207.139</b>	<b>59.353.668</b>	<b>7,82</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>18%</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>5.245.352.312,00</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>20,56</b>
3	900.247.262	GITAI GROUP SAS	SI	SI	50%	1.558.530.278	1.558.530.278	26.616.722	76.616.722	1.481.913.556	110.369.071	1.446.000							
	900.538.341	INGENIERIA DE PROYECTOS AML SAS	SI	SI	50%	4.456.207.480	4.985.580.490	742.768.724	1.099.922.771	3.885.657.719	1.109.838.068	57.907.668							
<b>CONSORCIO JASB 2022</b>					<b>100%</b>	<b>6.493.555.521</b>	<b>9.057.334.757</b>	<b>939.026.408</b>	<b>4.738.168.129</b>	<b>4.319.166.628</b>	<b>836.587.316</b>	<b>39.548.133</b>	<b>6,92</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>52%</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>5.554.529.113,00</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>21,15</b>
4	860.527.441	JORGE ALVARO SANCHEZ B Y CIA S.A.S	SI	SI	50%	546.916.596	1.554.413.543	136.018.078	669.940.886	884.472.657	250.864.156	5.328.017							
	79.785.874	JORGE ALVARO SANCHEZ BLANCO	SI	SI	50%	5.946.638.925	7.502.921.214	803.008.330	4.068.227.243	3.434.693.971	585.723.160	34.220.116							
<b>CONSORCIO INTER GC</b>					<b>100%</b>	<b>2.857.896.676</b>	<b>3.043.706.676</b>	<b>229.012.991</b>	<b>232.782.991</b>	<b>2.810.923.685</b>	<b>553.553.000</b>	<b>12.000</b>	<b>12,48</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>8%</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>2.628.883.685,00</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>46129,38</b>
5	900.457.115	CONSULTORES DEL OCCIDENTE S A S	SI	NO	50%	1.910.763.676	1.973.073.676	10.800.991	10.800.991	1.962.272.685	480.929.000	0							
	901.383.717	GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S	SI	NO	50%	947.133.000	1.070.633.000	218.212.000	221.982.000	848.651.000	72.624.000	12.000							
<b>CONSORCIO SOLINCON – DISEÑO</b>					<b>100%</b>	<b>2.697.963.547</b>	<b>3.377.475.378</b>	<b>290.280.126</b>	<b>768.397.308</b>	<b>2.609.078.070</b>	<b>219.416.615</b>	<b>5.276.686</b>	<b>9,29</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>23%</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>2.407.683.421,00</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>41,58</b>
6	830.142.334	CONSTRUCCION DISEÑO Y CONSULTORIA S.A.S	SI	SI	60%	874.629.552	973.690.386	27.590.570	27.590.570	946.099.816	85.819.322	2.191.864							
	900.237.555	SOLINCON LTDA SOLUCIONES INTEGRALES DE INGENIERIA Y CONSULTORIA	SI	SI	40%	1.823.333.995	2.403.784.992	262.689.556	740.806.738	1.662.978.254	133.597.293	3.084.822							

**JESÚS ÁLVARO MAHECHA RANGEL**  
 Jefe Sección de Contabilidad

Elaboró: Nair Y Oviado Franco  
 CPS - Profesional

TIVIDADES DE LA SEDE  
ESTUDIO Y ESTUDIO  
ORDINACIÓN DE

DOR 4	HABILITADO
CUMPLE	
CUMPLE	HABILITADA
CUMPLE	HABILITADA
CUMPLE	HABILITADA
CUMPLE	HABILITADA
CUMPLE	HABILITADA
CUMPLE	HABILITADA
CUMPLE	HABILITADA