



UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSE DE CALDAS
División de Recursos Físicos

Bogotá D.C., noviembre 04 de 2021

JDRF-0496-21

UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSE DE CALDAS 05-11-2021 07:37:5
Al Contestar Cite este Nro.:2021IE18382 O 1 Fol:16 Anex:0
Origen: Sd:241 - DIVISION DE RECURSOS FISICOS/ARANZALEZ GARCIA RAFAEL ENRIQUE
Destino: OFICINA ASESORA DE JURIDICA/BOLAÑOS ZAMBRANO MIL
Asunto: INFORME DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL UNION TEMPORAL 444 DE 2021.
Observ.: MES DE SEPTIEMBRE DE 2021

Doctor
MILTON JAVIER BOLAÑOS ZAMBRANO
Jefe Oficina Asesora Jurídica
La Ciudad.

**Ref. Avances en la ejecución del contrato
VIGILANCIA – septiembre 01 al 30/2021
División de Recursos Físicos**

Respetado Doctor Bolaños:

Dando cumplimiento a la **Circular No. 00746** de fecha **abril 24 de 2017** mediante registro **IE 11539**, me permito adjuntar el informe físico, técnico, financiero y administrativo sobre el avance en la ejecución del **Contrato de Comisión N° 001216 de 2021** para el servicio de seguridad y vigilancia durante el mes de **septiembre 01-30/21**.

Sin otro en particular.

Atentamente,


RAFAEL ENRIQUE ARANZÁLEZ GARCÍA
Jefe División de Recursos Físicos

Anexos: Folios (16)

DOCUMENTO	NOMBRE	CARGO	FIRMA
ELABORÓ y PROYECTÓ	Alfonso Rodríguez	Profesional Recursos Físicos	
REVISÓ y APROBÓ	Rafael Enrique Aranzalez García	Jefe	



UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSE DE CALDAS
División de Recursos Físicos

INFORME EJECUCIÓN CONTRATO DE COMISIÓN N° 001216 de 2021
SEPTIEMBRE 01 al 30/21

ADMINISTRATIVO

TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE COMISIÓN Mercado de compras públicas MCP de la Bolsa Mercantil de Colombia S.A. – BMC
OBJETO	La SCB celebrará en el mercado de compras públicas MCP de la Bolsa Mercantil de Colombia S.A. – BMC – La negociación o negociaciones necesarias para adquirir, los bienes y servicios que se describen a continuación: Servicio Integral de Vigilancia y Seguridad Privada de bienes e instalaciones, salvaguardando y custodiando los bienes muebles e inmuebles de su propiedad, así como los de terceros que se encuentren al interior de sus instalaciones, mediante la modalidad fija y móvil, con y sin armas de fuego, con medios de apoyo humano, tecnológico y canino para las diferentes Sedes de la Universidad Distrital Francisco José de Caldas.
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CIUDAD DE BOGOTA- UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSE DE CALDAS
<i>VALOR DEL NEGOCIO con IVA</i>	\$ 9'616.952.835,00
<i>VALOR REGISTRO-CyL con IVA</i>	\$ 58.365.320,00
<i>VALOR COMISIÓN con IVA</i>	\$ 11.899.653,00
<i>VALOR OPERACIÓN CON IVA</i>	\$ 9'869.939.912,00
SOCIEDAD COMISIONISTA DE LA BOLSA MERCANTIL DE COLOMBIA	COMISIONISTAS FINANCIEROS AGROPECUARIOS S.A. Rep. Legal – JULIÁN ANDRÉS CARRILLO GONZÁLEZ cc. 1.070.944.109 de Facatativá NIT No. 805.000.867-9
COMITENTE VENDEDOR	UNIÓN TEMPORAL SEANDI Nit. N° 901.378.355-0
PLAZO	Diez (10) meses
VIGENCIA	Trece (13) meses



UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSE DE CALDAS
División de Recursos Físicos

FORMA DE PAGO	Para el pago de la operación, la Universidad deberá poner a la SCB en condiciones de dar cumplimiento a la operación en los términos en que ésta sea celebrada a través de los sistemas de negociación administrados por la BMC Exchange; para costos asociados a la operación, deberán ser pagados en los términos fijados por esas entidades para tal efecto como lo manifiesta las cláusulas 2.2, 2.3; y para pago por comisión, corresponde a lo señalado en las cláusulas 2.1 y 2.4 de presente contrato de comisión, en donde la Universidad pagará los servicios del comisionista a través de la BMC EXCHANGE, valor para el pago al proveedor de acuerdo a los servicios prestados en el mes programado.
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	Febrero 27 de 2020
FECHA DE INICIACIÓN	Marzo 22 de 2020
FECHA DE TERMINACIÓN	Enero 21 de 2021
SUPERVISOR	Jefe División de Recursos Físicos Dr. RAFAEL ENRIQUE ARANZÁLEZ GARCÍA

FINANCIERO

CORREAGRO S.A. - UNIÓN TEMPORAL 444 de 2021

VIGENCIA JULIO 01 de 2021 - MARZO 31 de 2022

Periodo	Mes	Cantidad comercial días	No. Servicios	Observaciones	No. Factura	TOTAL, FACTURADO
Vacaciones	Julio	30	96	Julio 01-31/2021	FEUT-1	\$ 698.177.457
Vacaciones	Agosto	30	96	Agosto 01-31/2021	FEUT-2	\$ 698.177.457
Vacaciones	Septiembre	30	96	Septiembre 01-30/2021	FEUT-3	\$ 698.177.457
TOTALES		90				\$ 2.094.532.371

PORCENTAJE DE EJECUCIÓN A SEPTIEMBRE 30 de 2021: 24,57%

SALDO CON CORTE A SEPTIEMBRE 30/2021: \$ 6'588.547.819,00

NOTA: Dentro del saldo total a la fecha, está incluido el pago por concepto Comisión Servicio de Registro y Aceptación CyL por **\$51.715.061** que se causaron al inicio de su ejecución.



UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSE DE CALDAS
División de Recursos Físicos

TÉCNICO

ACTIVIDADES REALIZADAS MES DE SEPTIEMBRE/2021	
SEDE	CONCEPTO
	Se llevó a cabo la reunión de seguimiento contractual N° 10, con fecha septiembre 29/2021.
	Se llevó a cabo las reuniones de seguimiento de los protocolos de bioseguridad N° 08 y 09, con fechas septiembre 10 y 24/2021 respectivamente.
	Con fecha septiembre 01/2021, se remitió al doctor Alejandro Téllez, la orden de pago N° 8694 por \$698.177.457 correspondiente al mes de Julio de 2021, mediante FACTURA N° FEUT-1.
	Con fecha septiembre 03/2021, se recibe comunicación por parte del comisionista comprador, en donde informa que el comitente vendedor de la operación 43805544 - UT 444 - no aprobó los descuentos reportados por la Universidad para el pago de la factura del servicio del mes de julio/2021 FACTURA N° FEUT-1.
	Se hizo la verificación y aprobación detallada de costos mes de septiembre/2021 UNIÓN TEMPORAL 444, acorde a las nuevas tarifas de la Superintendencia vigencia 2021. Dada la situación de emergencia sanitaria y aislamiento obligatorio, el contrato inició con la instalación de 96 servicios en condiciones de período vacacional, estando a la espera de notificación por parte de Rectoría y Salud Ocupacional, para el retorno gradual del personal tanto administrativo como académico.
	Se dio concepto favorable de la operación por parte del Ing. William Méndez en Medios Tecnológicos y Arq. Jairo Fernández para la ejecución operativa del contrato mes de septiembre/2021, dando cumplimiento a los requerimientos para la dependencia.
	Se solicitó el informe de protocolos en bioseguridad mes de septiembre/2021.
	Se recibió por parte del doctor Alejandro Téllez, prefactura mes de septiembre/2021, siendo aprobado con fecha septiembre 29/2021 su costo por \$698.177.457 para 96 servicios en condiciones de pandemia.
	Se recibe el reporte semanal de septiembre/21 de los vehículos pernotando en las diferentes áreas de parqueadero de la Universidad, del parque automotor.
	Se adjunta informe del comisionista comprador COMFINAGRO S.A. sobre la ejecución contractual mes de septiembre/2021.
	Se recibe el informe mensual de septiembre/2021, ciclerero, sistema biométrico y registro de visitantes.
	Se recibe informe de ejecución contractual mensual de septiembre/2021 por parte del Coordinador de la UNIÓN TEMPORAL 444.
	Se recibe de la Unión Temporal 444, el informe de ancho de banda y cámaras para el mes de septiembre/2021.



UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSE DE CALDAS
División de Recursos Físicos

PERSONAL / LOGÍSTICA

PERSONAL / LOGÍSTICA MES DE SEPTIEMBRE/2021	
SEDE	CONCEPTO
TODAS LAS SEDES	Con fecha septiembre 06/2021, se remitieron las planillas manuales de supervisión mes de agosto/2021, para verificación y validación por parte de cada uno de los Coordinadores de Recursos Físicos, sin recibir novedad alguna.
	Se solicitó las capacitaciones del manejo de las cámaras termográficas, siendo responsable el Ingeniero José William Méndez,
BOSA y TECNOLÓGICA	Se tiene el registro de cuatro ausencias de servicio reportadas por el Coordinador de la Sede.
MACARENA A	Con fecha septiembre 13/2021, se reitera la solicitud de cambio de las guardas Gloria Taborda y Mildrey Corchuelo (solicitud elevada el 01/09/2021) Sede Macarena.

DOCUMENTO	NOMBRE	CARGO	FIRMA
ELABORÓ y PROYECTÓ	Alfonso Rodríguez	Profesional Recursos Físicos	
REVISÓ y APROBÓ	Rafael Enrique Aranzalez García	Jefe	