



UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSE DE CALDAS
División de Recursos Físicos

Bogotá D.C., junio 21 de 2021

JDRF-0265-21

UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSE DE CALDAS 21-06-2021 03:15:1
Al Contestar Cite este Nro.:2021IE10108 O 1 Fol:27 Anex:0
Origen: Sd:125 - DIVISION DE RECURSOS FISICOS/ARANZALEZ GARCIA RAFAEL ENRIQUE
Destino: OFICINA ASESORA DE JURIDICA/TORRES GÓMEZ FERNANDO
Asunto: INFORME DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL VIGILANCIA MAYO DE 2021.
Observ:.

Doctor
FERNANDO ANTONIO TORRES GÓMEZ
Jefe Oficina Asesora Jurídica
La Ciudad.

**Ref. Avances en la ejecución del contrato
VIGILANCIA – mayo 01 al 31/2021
División de Recursos Físicos**

Respetado Doctor Torres:

Dando cumplimiento a la **Circular No. 00746** de fecha **abril 24 de 2017** mediante registro **IE 11539**, me permito adjuntar el informe físico, técnico, financiero y administrativo sobre el avance en la ejecución del **Contrato de Comisión N° 000909-1 de 2020** para el servicio de seguridad y vigilancia durante el mes de **mayo 01-31/21**.

Sin otro en particular.

Atentamente,


RAFAEL ENRIQUE ARANZÁLEZ GARCÍA
Jefe División de Recursos Físicos

Anexos: Folios (27)

DOCUMENTO	NOMBRE	CARGO	FIRMA
ELABORÓ y PROYECTÓ	Alfonso Rodríguez	Profesional Recursos Físicos	
REVISÓ y APROBÓ	Rafael Enrique Aranzalez García	Jefe	



UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSE DE CALDAS
División de Recursos Físicos

INFORME EJECUCIÓN CONTRATO DE COMISIÓN N° 000909-1 de 2020
MAYO 01 al 31/21

ADMINISTRATIVO

TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE COMISIÓN Mercado de compras públicas MCP de la Bolsa Mercantil de Colombia S.A. – BMC
OBJETO	La SCB celebrará en el mercado de compras públicas MCP de la Bolsa Mercantil de Colombia S.A. – BMC – La negociación o negociaciones necesarias para adquirir, los bienes y servicios que se describen a continuación: Servicio Integral de Vigilancia y Seguridad Privada de bienes e instalaciones, salvaguardando y custodiando los bienes muebles e inmuebles de su propiedad, así como los de terceros que se encuentren al interior de sus instalaciones, mediante la modalidad fija y móvil, con y sin armas de fuego, con medios de apoyo humano, tecnológico y canino para las diferentes Sedes de la Universidad Distrital Francisco José de Caldas.
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CIUDAD DE BOGOTA- UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSE DE CALDAS
<i>VALOR DEL NEGOCIO con IVA</i>	\$ 9'616.952.835,00
<i>VALOR REGISTRO-Cy L con IVA</i>	\$ 58.365.320,00
<i>VALOR COMISIÓN con IVA</i>	\$ 11.899.653,00
<i>VALOR OPERACIÓN CON IVA</i>	\$ 9'869.939.912,00
SOCIEDAD COMISIONISTA DE LA BOLSA MERCANTIL DE COLOMBIA	COMISIONISTAS FINANCIEROS AGROPECUARIOS S.A. Rep. Legal – JULIÁN ANDRÉS CARRILLO GONZÁLEZ cc. 1.070.944.109 de Facatativá NIT No. 805.000.867-9
COMITENTE VENDEDOR	UNIÓN TEMPORAL SEANDI Nit. N° 901.378.355-0
PLAZO	Diez (10) meses
VIGENCIA	Trece (13) meses



UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSE DE CALDAS
División de Recursos Físicos

FORMA DE PAGO	Para el pago de la operación, la Universidad deberá poner a la SCB en condiciones de dar cumplimiento a la operación en los términos en que ésta sea celebrada a través de los sistemas de negociación administrados por la BMC Exchange; para costos asociados a la operación, deberán ser pagados en los términos fijados por esas entidades para tal efecto como lo manifiesta las cláusulas 2.2, 2.3; y para pago por comisión, corresponde a lo señalado en las cláusulas 2.1 y 2.4 de presente contrato de comisión, en donde la Universidad pagará los servicios del comisionista a través de la BMC EXCHANGE, valor para el pago al proveedor de acuerdo a los servicios prestados en el mes programado.
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	Febrero 27 de 2020
FECHA DE INICIACIÓN	Marzo 22 de 2020
FECHA DE TERMINACIÓN	Enero 21 de 2021
SUPERVISOR	Jefe División de Recursos Físicos Dr. RAFAEL ENRIQUE ARANZÁLEZ GARCÍA

FINANCIERO

CORREAGRO S.A. - UNIÓN TEMPORAL SEANDI						
VIGENCIA MARZO 22 DE 2020 - JUNIO 30 DE 2021						
Periodo	Mes	Cantidad comercial días	No. Servicios	Observaciones	No. Factura	TOTAL, FACTURADO
Vacaciones	Marzo	9	99	Marzo 22-31/2020	1	\$ 204.219.989
Vacaciones	Abril	30	99	Abril 01-30/2020	2	\$ 694.930.008
Vacaciones	Mayo	30	99	Mayo 01-31/2020	3	\$ 694.930.008
Vacaciones	Junio	30	99	Junio 01-30/2020	4	\$ 694.930.008
Vacaciones	Julio	30	99	Julio 01-31/2020	5	\$ 694.930.008
Vacaciones	Agosto	30	99	Agosto 01-31/2020	6	\$ 694.930.008
Vacaciones	Septiembre	30	99	Septiembre 01-30/2020	UTSA-1	\$ 694.930.008
Vacaciones	Octubre	30	99	Octubre 01-31/2020	UTSA-2	\$ 694.930.008
Vacaciones	Noviembre	30	99	Noviembre 01-30/2020	UTSA-3	\$ 694.930.008
Vacaciones	Diciembre	30	99	Diciembre 01-31/2020	UTSA-4	\$ 694.930.008
Vacaciones	Enero	30	99	Enero 01-31/2021	UTSA-5	\$ 719.252.475
Vacaciones	Febrero	30	99	Febrero 01-28/2021	UTSA-6	\$ 719.252.475
Vacaciones	Marzo	30	99	Marzo 01-31/2021	UTSA-7	\$ 719.252.475
Vacaciones	Abril	30	99	Abril 01-30/2021	UTSA-8	\$ 719.252.475
Vacaciones	Mayo	30	99	Mayo 01-31/2021	UTSA-9	\$ 719.252.475
TOTALES		429				\$ 10.054.852.436



UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSE DE CALDAS
División de Recursos Físicos

PORCENTAJE DE EJECUCIÓN A MAYO 31 de 2021: 93,36%

SALDO CON CORTE A MAYO 31/2021: \$ 719.252.476,00

NOTA: Dentro del saldo total a la fecha, está incluido el pago por concepto Comisión Servicio de Registro y Aceptación CyL por \$64.168.869 que se causaron al inicio de su ejecución y la primera adición.

TÉCNICO

ACTIVIDADES REALIZADAS MES DE MAYO/2021	
SEDE	CONCEPTO
ADMINISTRATIVA	Se llevó a cabo la reunión de seguimiento contractual N° 030, con fecha mayo 31/2021.
	Se llevó a cabo las reuniones de seguimiento de los protocolos de bioseguridad N° 025 y 026, con fechas mayo 13 y 27/2021 respectivamente.
	Con fecha mayo 28/2021, se remitió la orden de pago N° 4401 correspondiente a los servicios mes de abril de 2021, mediante FACTURA N° UTSA-8.
	Se hizo la verificación y aprobación detallada de costos mes de abril/2021 UNIÓN TEMPORAL SEANDI, acorde a las nuevas tarifas de la Superintendencia vigencia 2021. Dada la situación de emergencia sanitaria y aislamiento obligatorio, el contrato inició con la instalación de 99 servicios en condiciones de período vacacional, estando a la espera de notificación por parte de Rectoría y Salud Ocupacional, para el retorno gradual del personal tanto administrativo como académico.
	Se dio concepto favorable de la operación por parte del Ing. William Méndez en Medios Tecnológicos y Arq. Jairo Fernández para la ejecución operativa del contrato mes de mayo/2021, dando cumplimiento a los requerimientos para la dependencia.
	Se recibió el informe de protocolos en bioseguridad mes de mayo/2021.
	Con fecha abril 27/2021, se firma por parte del representante legal de CORREAGRO S.A., la minuta generada por la Oficina Asesora Jurídica correspondiente a la adición N° 01 y prórroga N° 02, con asignación recursos por \$981.790.260, para un mes y veintitrés días, finalizando en junio 30/2021.
	En fecha mayo 04/2021, se remite al representante legal de CORREAGRO S.A. y UNIÓN TEMPORAL SEANDI, los documentos correspondientes para generación de modificación en las pólizas.
	Se solicita a las partes realizar la lectura detallada del DCE, a fin de revisar las condiciones en tiempo del posible empalme con la empresa entrante para fecha junio 30/2021.
	Pendiente de efectuar el pago por registro, aceptación y comisión ante la BMC y CORREAGRO S.A., de la Adición N° 01.
	Se recibe el reporte semanal de mayo/21 de los vehículos pernotando en las diferentes áreas de parqueadero de la Universidad, del parque automotor.
	Se adjunta informe del comisionista comprador CORREAGRO S.A. sobre la ejecución contractual mes de mayo/2021.
	Se remitieron con fecha mayo 12/2021, las planillas de supervisión a los diferentes coordinadores de Sede para el mes de abril/2021. Se reciben observaciones por parte de la Sede Tecnológica, el cual se da respuesta satisfactoria del mismo.



UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSE DE CALDAS
División de Recursos Físicos

	Se presenta el informe de ejecución contractual mes de abril/2021 ante la Oficina Asesora Jurídica. De igual forma, se publican dichos informes en SECOP II y página Web de la Universidad.
	Se recibe informe de ejecución contractual mensual de mayo/2021 por parte del Coordinador de la UNIÓN TEMPORAL SEANDI.
	Se solicitó a la Unión Temporal SEANDI, el último informe de ancho de banda y cámaras para el cierre del contrato con fecha junio 30/2021.

PERSONAL / LOGÍSTICA

PERSONAL / LOGÍSTICA MES DE MAYO/2021	
SEDE	CONCEPTO
TECNOLÓGICA	Se solicitó a la Unión Temporal SEANDI, previo a la terminación del contrato, de arreglar la chapa de la puerta de una de las oficinas por parte de vigilancia.
EL ENSUEÑO	Se solicitó el traslado de dos servicios a partir de mayo 30/2021, a las nuevas áreas del Ensueño, a fin de proteger los bienes plaqueteados y en propiedad de la Universidad.
BOSA PORVENIR	Mediante correo de fecha mayo 12/2021, el Coordinador de la Sede Bosa Porvenir, solicitó el traslado del guarda de seguridad Cristian Andrés Murillo, en donde se le hicieron varios llamados de atención por deficiencias en su servicio. Se recibe ausencia del servicio por parte del Coordinador de la Sede Bosa Porvenir, a efectos de tener en cuenta para el cierre del contrato y aplicar el respectivo descuento por servicio no prestado (24H MANEJADOR CANINO martes 18 y miércoles 19 de mayo/21).
CALLE 40	Se analizará con el SG-SST, el aislamiento necesario en el CCTV de la Sede Calle 40, del personal de operadores de medios tecnológicos. Se informa a vigilancia, sobre un correo que se recibió por parte del Vicerrector en Coordinar una actividad para el próximo jueves 3 de junio/2021 a las 8:00 am, donde asisten aproximadamente 30 personas entre ellos la alcaldesa Claudia López.

DOCUMENTO	NOMBRE	CARGO	FIRMA
ELABORÓ y PROYECTÓ	Alfonso Rodríguez	Profesional Recursos Físicos	
REVISÓ y APROBÓ	Rafael Enrique Aranzalez García	Jefe	