



UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSE DE CALDAS
División de Recursos Físicos

Bogotá D.C., agosto 30 de 2021

JDRF-0382-21

UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSE DE CALDAS 30-08-2021 06:28:2
Al Contestar Cite este Nro.:2021IE13797 O 1 Fol:11 Anex:0
Origen: Sd:158 - DIVISION DE RECURSOS FISICOS/ARANZALEZ GARCIA RAFAEL ENRIQUE
Destino: OFICINA ASESORA DE JURIDICA/BOLAÑOS ZAMBRANO MILT
Asunto: INFORME DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE SEGUIMIENTO CORREAGRO S.A.
Observ.: MES DE JULIO DE 2021.

Doctor
MILTON JAVIER BOLAÑOS ZAMBRANO
Jefe Oficina Asesora Jurídica
La Ciudad.

**Ref. Avances en la ejecución del contrato
VIGILANCIA – julio 01 al 31/2021
División de Recursos Físicos**

Respetado Doctor Torres:

Dando cumplimiento a la **Circular No. 00746** de fecha **abril 24 de 2017** mediante registro **IE 11539**, me permito adjuntar el informe físico, técnico, financiero y administrativo sobre el avance en la ejecución del **Contrato de Comisión N° 001216 de 2021** para el servicio de seguridad y vigilancia durante el mes de **julio 01-31/21**.

Sin otro en particular.

Atentamente,

RAFAEL ENRIQUE ARANZÁLEZ GARCÍA
Jefe División de Recursos Físicos

Anexos: Folios (11)

DOCUMENTO	NOMBRE	CARGO	FIRMA
ELABORÓ y PROYECTÓ	Alfonso Rodríguez	Profesional Recursos Físicos	
REVISÓ y APROBÓ	Rafael Enrique Aranzalez García	Jefe	



UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSE DE CALDAS
División de Recursos Físicos

INFORME EJECUCIÓN CONTRATO DE COMISIÓN N° 001216 de 2021
JULIO 01 al 31/21

ADMINISTRATIVO

TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE COMISIÓN Mercado de compras públicas MCP de la Bolsa Mercantil de Colombia S.A. – BMC
OBJETO	La SCB celebrará en el mercado de compras públicas MCP de la Bolsa Mercantil de Colombia S.A. – BMC – La negociación o negociaciones necesarias para adquirir, los bienes y servicios que se describen a continuación: Servicio Integral de Vigilancia y Seguridad Privada de bienes e instalaciones, salvaguardando y custodiando los bienes muebles e inmuebles de su propiedad, así como los de terceros que se encuentren al interior de sus instalaciones, mediante la modalidad fija y móvil, con y sin armas de fuego, con medios de apoyo humano, tecnológico y canino para las diferentes Sedes de la Universidad Distrital Francisco José de Caldas.
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CIUDAD DE BOGOTA- UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSE DE CALDAS
<i>VALOR DEL NEGOCIO con IVA</i>	\$ 9'616.952.835,00
<i>VALOR REGISTRO-Cy L con IVA</i>	\$ 58.365.320,00
<i>VALOR COMISIÓN con IVA</i>	\$ 11.899.653,00
<i>VALOR OPERACIÓN CON IVA</i>	\$ 9'869.939.912,00
SOCIEDAD COMISIONISTA DE LA BOLSA MERCANTIL DE COLOMBIA	COMISIONISTAS FINANCIEROS AGROPECUARIOS S.A. Rep. Legal – JULIÁN ANDRÉS CARRILLO GONZÁLEZ cc. 1.070.944.109 de Facatativá NIT No. 805.000.867-9
COMITENTE VENDEDOR	UNIÓN TEMPORAL SEANDI Nit. N° 901.378.355-0
PLAZO	Diez (10) meses
VIGENCIA	Trece (13) meses



UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSE DE CALDAS
División de Recursos Físicos

FORMA DE PAGO	Para el pago de la operación, la Universidad deberá poner a la SCB en condiciones de dar cumplimiento a la operación en los términos en que ésta sea celebrada a través de los sistemas de negociación administrados por la BMC Exchange; para costos asociados a la operación, deberán ser pagados en los términos fijados por esas entidades para tal efecto como lo manifiesta las cláusulas 2.2, 2.3; y para pago por comisión, corresponde a lo señalado en las cláusulas 2.1 y 2.4 de presente contrato de comisión, en donde la Universidad pagará los servicios del comisionista a través de la BMC EXCHANGE, valor para el pago al proveedor de acuerdo a los servicios prestados en el mes programado.
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	Febrero 27 de 2020
FECHA DE INICIACIÓN	Marzo 22 de 2020
FECHA DE TERMINACIÓN	Enero 21 de 2021
SUPERVISOR	Jefe División de Recursos Físicos Dr. RAFAEL ENRIQUE ARANZÁLEZ GARCÍA

FINANCIERO

COMFINAGRO S.A. - UNIÓN TEMPORAL 444 de 2021							
VIGENCIA JULIO 01 de 2021 - MARZO 31 de 2022							
Periodo	Mes	Cantidad comercial días	No. Servicios	Observaciones	No. Factura	Subtotal	TOTAL, FACTURADO
Vacaciones	Julio	30	96	Julio 01-31/2021	FEUT-1	616.643.512	\$ 698.177.457
Vacaciones	Agosto	30	96	Agosto 01-31/2021		0	\$ 0
Vacaciones	Septiembre	30	96	Septiembre 01-30/2021		0	\$ 0
Vacaciones	Octubre	30	96	Octubre 01-31/2021		0	\$ 0
Vacaciones	Noviembre	30	96	Noviembre 01-30/2021		0	\$ 0
Vacaciones	Diciembre	19	96	Diciembre 01-19/2021		0	\$ 0
Vacaciones	Diciembre	11	96	Diciembre 20-31/2021		0	\$ 0
Vacaciones	Enero	30	96	Enero 01-31/2022		0	\$ 0
Vacaciones	Febrero	30	96	Febrero 01-28/2022		0	\$ 0
Vacaciones	Marzo	30	96	Marzo 01-31/2022		0	\$ 0
TOTALES		270				616.643.512	\$ 698.177.457

PORCENTAJE DE EJECUCIÓN A JULIO 31 de 2021:

08,58%

SALDO CON CORTE A JULIO 31/2021:

\$ 749.892.518,00



UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSE DE CALDAS

División de Recursos Físicos

NOTA: Dentro del saldo total a la fecha, está incluido el pago por concepto Comisión Servicio de Registro y Aceptación CyL por **\$51.715.061** que se causaron al inicio de su ejecución.

TÉCNICO

ACTIVIDADES REALIZADAS MES DE JULIO/2021	
SEDE	CONCEPTO
ADMINISTRATIVA	Se llevó a cabo la reunión de seguimiento contractual N° 01, con fecha julio 01/2021.
	Se llevó a cabo la reunión de seguimiento contractual N° 04, con fecha julio 29/2021.
	Se llevó a cabo las reuniones de seguimiento de los protocolos de bioseguridad N° 02 y 03, con fechas julio 15 y 27/2021 respectivamente.
	Se dio aprobación de las pólizas tanto de la firma comisionista COMFINAGRO S.A. como la Unión Temporal 444.
	Se hizo la verificación y aprobación detallada de costos mes de julio/2021 UNIÓN TEMPORAL 444, acorde a las nuevas tarifas de la Superintendencia vigencia 2021. Dada la situación de emergencia sanitaria y aislamiento obligatorio, el contrato inició con la instalación de 96 servicios en condiciones de período vacacional, estando a la espera de notificación por parte de Rectoría y Salud Ocupacional, para el retorno gradual del personal tanto administrativo como académico.
	Se dio concepto favorable de la operación por parte del Ing. William Méndez en Medios Tecnológicos y Arq. Jairo Fernández para la ejecución operativa del contrato mes de julio/2021, dando cumplimiento a los requerimientos para la dependencia.
	Se solicitó el informe de protocolos en bioseguridad mes de julio/2021.
	Se recibió por parte del doctor Alejandro Téllez, siendo aprobado con fecha julio 28/2021 su costo por \$698.177.457 para 96 servicios en condiciones de pandemia.
	Con fecha julio 01/2021, se remitió acta de seguimiento contractual y de ejecución N° 01 correspondiente de fecha julio 01 de 2021, sin recibir posibles ajustes u observaciones del caso.
	Se solicitó hojas de vida de todo el personal, del coordinador con la justificación de cambio, operadores de medios, servicio canil, manejadores caniles
	Se efectuó el primer pago por registro, aceptación y comisión ante la BMC y COMFINAGRO S.A.
	Se recibe el reporte semanal de julio/21 de los vehículos pernotando en las diferentes áreas de parqueadero de la Universidad, del parque automotor.
	Se adjunta informe del comisionista comprador COMFINAGRO S.A. sobre la ejecución contractual mes de julio/2021.
	Se recibe el informe mensual de julio/2021, ciclerero y registro de visitantes.
	Se presenta el informe de ejecución contractual mes de julio/2021 ante la Oficina Asesora Jurídica.
	Se recibe informe de ejecución contractual mensual de julio/2021 por parte del Coordinador de la UNIÓN TEMPORAL 444.
Se recibe de la Unión Temporal 444, el informe de ancho de banda y cámaras para el mes de julio/2021.	



UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSE DE CALDAS
División de Recursos Físicos

PERSONAL / LOGÍSTICA

PERSONAL / LOGÍSTICA MES DE JULIO/2021	
SEDE	CONCEPTO
TODAS LAS SEDES	Se hizo solicitud ante la Sección de Almacén General e Inventarios siendo reportado ante el Arquitecto Jairo Fernández, quien a su vez hace entrega de los inventarios ante el My. José Mejía.
	Se solicitó ante el representante legal, registro al 100% de las casetas en propiedad de la Unión Temporal 444.
	Se solicitó la entrega de las actas de instalación de servicios en formato de la U. T. 444 y de la Universidad.
	Se solicitó ante el representante legal, entrega al 100% de las chaquetas de identificación y la dotación de invierno.
BOSA	Se tiene el registro de dos ausencias de servicio reportadas por el Coordinador de la Sede.
	Se solicitó verificación y cambio del canil asignado a la Sede,
MACARENA A	Se recibe informe por parte del Coordinador Sede Macarena, del hurto de un computador Sede Macarena A el día domingo 4 de julio sobre las 6:30 am, en donde un habitante de calle ingresa a la biblioteca de la Sede A, rompiendo una persiana metálica.
ASAB, TECNOLÓGICA y BOSA	Con relación a reflectores, se tienen algunos dañados en la Asab, tienen en la Tecnológica uno (1) y uno (1) de Bosa Porvenir, se solicitó visita técnica.

DOCUMENTO	NOMBRE	CARGO	FIRMA
ELABORÓ y PROYECTÓ	Alfonso Rodríguez	Profesional Recursos Físicos	
REVISÓ y APROBÓ	Rafael Enrique Aranzalez García	Jefe	