



**UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS**  
**CONTRATACIÓN DE BIENES O SERVICIOS DE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS**  
**UNIFORMES SUBASTA INVERSA PRESENCIAL 01 DE 2022**  
**EVALUACIÓN FINAL INDICADORES FINANCIEROS**  
**NOVIEMBRE 15 DE 2022**

**OBJETO:** CONTRATAR LA DOTACIÓN DE ESPACIOS DE DIFERENTES SEDES DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSE DE CALDAS

**Total Presupuesto Oficial** \$ **956.537.450,00**

**INDICADORES Y PORCENTAJES REQUERIDOS EN EL PLIEGO DEFINITIVO**

INDICADOR	REQUISITO ESPECIFICADO EN EL PLIEGO
1 Nivel de Endeudamiento (Pasivo Total/ Activo Total)	<= 50% por ciento
2 Índice de Liquidez (Activo Corriente / Pasivo Corriente)	>= 1.5 veces
3 Razón de Cobertura de intereses (Utilidad Operacional/Gastos de interés)	>= 1,5 veces
4 Capital de Trabajo (Activo Corriente - Pasivo Corriente)	≥ 100% valor del presupuesto oficial del proceso
5 Rentabilidad del patrimonio neto (Utilidad Neta / Patrimonio)	>= 0.15
6 Rentabilidad sobre los activos (Utilidad Neta / Activo Total)	>= 0.10

EMPRESAS			RUP	RUT	% PARTICIPACION	VALORES A DICIEMBRE 31 DE 2021					UTILIDAD /PERDIDA OPERACIONAL	GASTOS DE INTERESES	INDICADOR 1		INDICADOR 2		INDICADOR 3		INDICADOR 4		INDICADOR 5		INDICADOR 6		HABILITADO
No.	NIT	RAZÓN SOCIAL				Activo Corriente	Activo Total	Pasivo Corriente	Pasivo Total	Patrimonio Total			50%	CUMPLE	1,5	CUMPLE	1,50	CUMPLE	956.537.450	CUMPLE	0,15	CUMPLE	0,10	CUMPLE	
1	860510142-6	INVERSIONES GUERFOR S.A.S.	SI	SI	100%	35.399.830.000	47.869.989.000	12.534.156.000	16.961.186.000	30.908.803.000	9.638.236.000	302.090.000	35%	CUMPLE	2,8	CUMPLE	31,9	CUMPLE	22.865.674.000	CUMPLE	0,31	CUMPLE	0,20	CUMPLE	HABILITADA

**ERNESTO SUASTEGUI MOLINA**  
 Jefe Sección de Contabilidad

Elaboró: *Angela Sedano Quiroga*  
 CPS - Profesional