



**UNIVERSIDAD DISTRITAL  
FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS**  
Vicerrectoría Administrativa y Financiera  
Oficina de Infraestructura

## OI-1322-2023

Bogotá D.C., 14 de Noviembre de 2023.

Doctor

**ELVERTH SANTOS**

Vicerrector Administrativo y Financiero

Universidad Distrital Francisco José de Caldas Ciudad

**Asunto:** Informe final de evaluación a la convocatoria pública 007 de 2023,

Reciba un cordial saludo de la Oficina Asesora de Infraestructura, le remito el informe final de evaluación de la convocatoria pública 007 de 2023 cuyo objeto es: “REALIZAR LA ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO, REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO FÍSICO DE LAS BATERÍAS DE BAÑOS, TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE Y CUBIERTAS (FASE 4), DE LAS DIFERENTES SEDES DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS.” A continuación, se procede a evaluar los aspectos jurídicos, financieros y técnicos.

### OFERTAS PRESENTADAS

Documento	Proveedor	Tipo persona
CONSORCIO OBRAS UD 2023 conformado por:		Jurídica
(NIT 900858098-9)	PSI GROUP SAS	
(NIT 900491322-7)	- PRANA CONSTRUCTORA SAS	

Se procede a realizar la evaluación de los diferentes aspectos:

### DOCUMENTOS TÉCNICOS PROPUESTA

REQUISITOS	CUMPLE/NO CUMPLE
EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE	CUMPLE
EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE	CUMPLE
EQUIPO MÍNIMO DE TRABAJO	CUMPLE

PBX 57 (1)3239300

Calle 13 No. 31-75 Piso 2, Bogotá D.C – Colombia

Acreditación Institucional de Alta Calidad.

Resolución No. 23096 del 15 de diciembre de 2016

Línea de atención gratuita

01 800 091 44 10

[www.udistrital.edu.co](http://www.udistrital.edu.co)

[rfisicos@udistrital.edu.co](mailto:rfisicos@udistrital.edu.co)



ACEPTACIÓN CUMPLIMIENTO BUENAS PRÁCTICAS AMBIENTALES.	CUMPLE
ACEPTACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE IMPLEMENTACIÓN DE LOS PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD	CUMPLE
ACEPTACIÓN DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS PARA OBRA	CUMPLE
<b>DOCUMENTOS TÉCNICOS PROPUESTA</b>	<b>CUMPLE</b>

Por lo anterior se puede concluir que la empresa **CONSORCIO OBRAS UD 2023** cumplió con los aspectos jurídicos, financieros, técnicos lo cual se procede a realizar revisión de los criterios de puntaje según **FACTORES DE EVALUACIÓN Y PONDERACIÓN** en lo siguiente:

ÍTEM	CRITERIOS DE EVALUACIÓN PUNTAJE TOTAL 1000	EMPRESA PROPONENTE		
		CONSORCIO OBRAS UD 2023		
		ADMISIBILIDAD		
		SI	PUNTAJE	Puntos para otorgar
1	EXPERTIENCIA ESPECIFICA	X	500	500
2	EXPERIENCIA ADICIONAL AL MINIMO SOLICITADO DEL EQUIPO DE TRABAJO	X	200	200
3	PROTECCION A LA INDUSTRIA NACIONAL	X	100	100
4	CRITERIO DIFERENCIAL EMPRENDIMIENTO Y EMPRESA DE MUJEREAS	X	2.5	2.5
5	CRITERIO DIFERENCIAL PARA MIPYME	X	2.5	2.5
6	INCENTIVO ADICIONAL PARA PROPONENTES CON TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD	X	10	10
7	OFERTA ECONOMICA	X	185	185
<b>TOTAL PUNTAJE</b>			<b>1000</b>	<b>1000</b>



## EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA (oferta Económica)

En consonancia con los términos indicados en el pliego de condiciones la aplicación de la fórmula Menor Precio para la evaluación tuvo el siguiente resultado:

UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS				
objeto: Contratar los estudios, diseños técnicos, y demás actividades para desarrollar el "Manual de Señalización de Espacios Educativos" de la Universidad Francisco José de Caldas.				
<b>EVALUACIÓN ECONÓMICA</b>				
REALIZAR LA ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO, REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO FÍSICO DE LAS BATERÍAS DE BAÑOS, TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE Y CUBIERTAS (FASE 4), DE LAS DIFERENTES SEDES DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS.	Un	1	\$ 2.968.200.729	\$ 2.968.200.729
<b>TOTAL ANTES DE IVA</b>				\$ 2.968.200.729
IVA/			CONSORCIO OBRAS UD 2023	\$ 9.170.051
<b>TOTAL IVA INCLUIDO</b>				\$ 2.977.370.781
<b>Puntaje</b>			<b>185</b>	

El valor ofertado por el proponente no excede el presupuesto oficial de la universidad.

La oferta presentada por el proponente se hace en el formato solicitado, y las condiciones de su propuesta **CUMPLEN** con las establecidas en el presente proceso.

En conclusión, una vez evaluados los aspectos técnicos y la propuesta económica, criterios de evaluación presentada por el proponente y toda vez que **SE CUMPLEN** con los requisitos solicitados por la universidad, se recomienda adjudicar el *proceso 007 de 2023, el cual tiene por objeto "REALIZAR LA ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO, REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO FÍSICO DE LAS BATERÍAS DE BAÑOS, TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE Y CUBIERTAS (FASE 4), DE LAS DIFERENTES SEDES DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS."* al proponente del **CONSORCIO OBRAS UD 2023**, conformado por las empresas PSI GROUP SAS con Nit: 900858098 9 y PRANA CONSTRUCTORA S.A.S. con Nit: 900491322 7, y representado legalmente por el señor ROGER **SAMIR STANFORD NASSIFF**, identificado de C.C. 1.066.183.393 de Chinu Cordoba,



**UNIVERSIDAD DISTRITAL  
FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS**  
Vicerrectoría Administrativa y Financiera  
Oficina de Infraestructura

**propuesta por un valor de (\$ 2.977.370.781) DOS MIL NOVECIENTOS SETENTA Y SIETE MILLONES  
TRESCIENTOS SETENTA MIL SETECIENTOS OCHENTA Y UN PESOS M/CTE. Incluido AIU e IVA.**

Cordial saludo,

Atentamente,

**JULY PAOLA ALDANA BARAHONA**

Jefe Oficina de Infraestructura

DOCUMENTO	NOMBRE	CARGO	FIRMA
Elaboró	Arq. Julian Arana Rojas	CPS arquitecto	
Elaboró	Ing. Héctor Ortiz	Coordinador de proyectos – OI	
Revisó y aprobó	July Paola Aldana Barahona	Jefe Oficina de Infraestructura	

PBX 57 (1)3239300

Calle 13 No. 31-75 Piso 2, Bogotá D.C – Colombia

Acreditación Institucional de Alta Calidad.

Resolución No. 23096 del 15 de diciembre de 2016

Línea de atención gratuita

01 800 091 44 10

[www.udistrital.edu.co](http://www.udistrital.edu.co)

[rfisicos@udistrital.edu.co](mailto:rfisicos@udistrital.edu.co)