



UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSE DE CALDAS
ANEXO No. 16 PROPUESTA ECONOMICA

CONVOCATORIA PÚBLICA No. 007 DE 2023

“REALIZAR LA ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO, REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO FÍSICO DE LAS BATERÍAS DE BAÑOS, TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE Y CUBIERTAS (FASE 4), DE LAS DIFERENTES SEDES DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS.”

COMPONENTE: MANTENIMIENTO BATERÍAS SANITARIAS

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL |
|---|--|--------|----------|-----------------|--------------|
| 1 | REALIZAR UN DIAGNOSTICO(ESQUEMAS Y/O BOSQUEJOS INICIALES Y ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS), SONDEO PRELIMINAR, VERIFICACION DE LAS CONDICIONES Y ESTADO ACTUAL DE CADA UNA DE LAS BATERIAS SANITARIAS ,TANQUES Y CUBIERTAS UBICADAS EN CADA FRENTE DE OBRA , ESTO CON EL FIN DE VERIFICAR Y CONTRARESTAR CON EL PRESUPUESTO INICIAL.(PARA REVISION POR PARTE DE LA INTERVENTORIA Y APROBACION POR PARTE DE SUPERVISION). | GL | 1 | \$ 9.500.000,00 | \$ 9.500.000 |
| SEDE CALLE 34 | | | | | |
| 1. PRELIMINARES | | | | | |
| 1,1 | DESMONTE TOTAL DE APARATOS SANITARIOS (DEFINIDOS DE ACUERDO A VISITA TÉCNICA). INCLUYE RETIRO DE INODOROS, ORINALES, TANQUES, LAVAMANOS, GRIFERIAS, PEDALERAS, EXTRACTORES DE AIRE, VÁLVULAS DE PASO, REJILLA SIFÓN, SECADORES DE MANOS, DISPENSADORES DE JABÓN Y DISPENSADORES DE PAPEL. INCLUYE LA DESCONEXIÓN DE LAS TUBERIAS DE SUMINISTRO Y DESAGUE, RETIRO DE ESTRUCTURA Y DE LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN DE CADA APARATO. EN EL CASO QUE SE INDIQUE POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN, SE DEBE ALMACENAR EL O LOS ELEMENTOS, PARA SU POSTERIOR INSTALACIÓN. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO O SITIO DEFINIDO POR LA DIVISIÓN DE RECURSOS FÍSICOS. | M2 | 16,5 | \$ 55.850,00 | \$ 921.525 |
| 1,9 | DESMONTE DE ESPEJO. INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | M2 | 7,7 | \$ 5.469,00 | \$ 42.111 |
| 1,10 | DESMONTE DE CAJILLAS DE REGISTRO. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. . | UND | 13 | \$ 44.325,00 | \$ 576.225 |
| 2. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS | | | | | |
| 2,1 | INSPECCIÓN, SONDEO, DESTAPONAMIENTO, LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TUBERÍA HIDRAULICA Y SANITARIA EN BATERIAS DE BAÑOS. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | ML | 2 | \$ 15.366,00 | \$ 30.732 |
| 2,2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 1/2". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC. INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 1 | \$ 49.053,00 | \$ 49.053 |
| 2,3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 3/4". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC. INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 50.432,00 | \$ 100.864 |
| 2,4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 1". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC. INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 51.555,00 | \$ 103.110 |
| 2,5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 1 1/2". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC. INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 52.205,00 | \$ 104.410 |
| 2,6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 2". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC. INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 57.130,00 | \$ 114.260 |
| 2,7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-SANITARIA DE 2". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC. INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 1 | \$ 57.130,00 | \$ 57.130 |
| 2,8 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-SANITARIA DE 3". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC. INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 76.830,00 | \$ 153.660 |
| 2,9 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-SANITARIA DE 4". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC. INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 100.470,00 | \$ 200.940 |
| 2,1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLA METÁLICA ANTILORES CON SOSCO 3X2" | UND | 9 | \$ 20.685,00 | \$ 186.165 |

| | | | | | | | |
|---------------------------|---|---------------|-----------------|------------------------|---------------------|----|---------------|
| 2,11 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO 2"(INCLUYE REGATAS, RESANES Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN) | UND | 2 | \$ | 93.681,00 | \$ | 187.362 |
| 2,12 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRÁULICO 1/2" (INCLUYE REGATAS, RESANES Y ACCESORIOS) | UND | 2 | \$ | 73.141,00 | \$ | 146.282 |
| 2,13 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PASO 1/2" METÁLICA TIPO BOLA. INCLUYE ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NO INCLUYE ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ | 64.025,00 | \$ | 64.025 |
| 2,14 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PASO 1" METÁLICA TIPO BOLA. INCLUYE ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NO INCLUYE ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ | 143.712,00 | \$ | 143.712 |
| 2,15 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PASO 1 1/2" METÁLICA TIPO BOLA. INCLUYE ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NO INCLUYE ACCESORIOS DE PVC. | UND | 13 | \$ | 202.319,00 | \$ | 2.630.147 |
| 2,16 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PASO 2" METÁLICA TIPO BOLA. INCLUYE ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NO INCLUYE ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ | 216.897,00 | \$ | 216.897 |
| 2,17 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO PLASTICA (20X20). | UND | 13 | \$ | 35.263,00 | \$ | 458.419 |
| 2,18 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL TIPO ARRECIFE LÍNEA INSTITUCIONAL TIPO PUSH CON GRIFERÍA ANTIVANDALICA. COLOR BLANCO (CONJUNTO SANITARIO QUE INCLUYE ORINAL, GRIFERÍA, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN). | UND | 1 | \$ | 858.920,00 | \$ | 858.920 |
| 2,24 | SUMNISTRO E INSTALACIÓN GRIFERIA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL ANTIVANDALICA TIPO PUSH. REFERENCIA CORONA, SIMILAR O SUPERIOR. INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERIA DE PVC, NI ACCESORIOS DE PVC. | UND | 14 | \$ | 659.950,00 | \$ | 9.239.300 |
| 2,25 | SUMNISTRO E INSTALACIÓN GRIFERIA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL, PICO EXPUESTO CROMO, ANTIVANDALICA. TIPO PUSH. REFERENCIA GRIVAL, SIMILAR O SUPERIOR. INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERIA DE PVC, NI ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ | 744.611,00 | \$ | 744.611 |
| 2,26 | SUMNISTRO E INSTALACIÓN GRIFERIA ANTIVANDALICA TIPO FLUXOMETRO FLUSH OUT CON PALANCA, CAPACIDAD DE 3,5 LITROS. INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN. REFERENCIA CORONA, SIMILAR O SUPERIOR. NO INCLUYE TUBERIA DE PVC, NI ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ | 1.329.750,00 | \$ | 1.329.750 |
| 3 | ACABADOS ARQUITECTONICOS | | | | | | |
| 3,5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSA DE CERÁMICA PARA PARED BLANCA DE ALTO BRILLO, FORMATO 30 CM X 60 CM. INCLUYE ADHESIVO EN POLVO TIPO PEGACOR O SIMILAR, EMBOQUILLADO BLANCO Y WIN METÁLICO. EL VALOR INCLUYE LINEALES, FILOS, DILATACIONES. | M2 | 1,35 | \$ | 76.746,00 | \$ | 103.607 |
| 3,10 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO LIVIANO EN YESO TIPO DRYWALL TIPO RH PARA ZONAS HUMEDAS. ESPESOR APROXIMADO DE LA LÁMINA= 12 MM. ESTRUCTURA DE CIELO RASO EN ACERO GALVANIZADO ROLADO EN FRIO MAYOR A 0.475MM DE ESPESOR FABRICADOS DE ACUERDO CON LA NTC 5680 Ó ASTM C 645 CONFORMADA POR ÁNGULOS PERIMETRALES DE 1X1", PERFILES OMEGA O CANALES Y PARALES SEPARADOS MAX. 61CM, PERFILES VIGUETAS PRINCIPALES O DE CARGA DE 39 MM DE ALMA SEPARADOS MAX. 81 CM Y ELEMENTOS DE SUSPENSIÓN SEPARADOS MÁXIMO 90CM. JUNTA TIPO INVISIBLE. INCLUYE APERTURA DE HUECOS QUE SEAN REQUERIDOS PARA LA INSTALACIÓN DE LUMINARIAS Y VANOS DE INSPECCIÓN. INCLUYE CINTA Y MASILLA PARA INSTALACIÓN DE CINTA, EL VALOR INCLUYE LINEALES, FILOS, DILATACIONES. INCLUYE ESTUCO. INCLUYE PINTURA VINILO 2 MANOS | M2 | 9,6405 | \$ | 110.320,00 | \$ | 1.063.540 |
| 3,14 | REPARACIÓN DE MARCOS Y PUERTAS DE ACCESO A BATERIAS SANITARIAS. INCLUYE PULIDA, RESANE, APLICACIÓN DE ESMALTE SINTETICO Y MANO DE PINTURA (COLOR DEFINIDO DE ACUERDO A VISITA TÉCNICA). INCLUYE CHAPA DE BOLA. EN CASO DE SER NECESARIO INCLUYE CAMBIADO DE PIEZAS, PERFILES Y TODO LO QUE SE REQUIERA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LA PUERTA DE ACCESO. | UND | 9 | \$ | 66.388,00 | \$ | 597.492 |
| 3,16 | ALISTAMIENTO (ELIMINACIÓN DE EMBOQUILLADO EXISTENTE) Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOQUILLA PARA BATERIAS SANITARIAS. INCLUYE LINEALES, FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE LIMPIEZA Y BRILLO FINAL DE CERAMICA EXISTENTE. | M2 | 171,128 | \$ | 14.283,00 | \$ | 2.444.221 |
| 4 | INSTALACIONES ELÉCTRICAS | | | | | | |
| 4,1 | SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR, DE 100-240 V. MÓDULO LED DE 24W, DURACIÓN MÍNIMA DE 25 MIL HORAS. INCLUYE EL CABLEADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. | UND | 2 | \$ | 117.708,00 | \$ | 235.416 |
| 5. | MOBILIARIO | | | | | | |
| 5,1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO FLOTANTE 5 MM. BISELADO Y PULIDO CUATRO LADOS. DISTANCIA APROX. DE SEPARACIÓN A MURO: 2 CM. | M2 | 7,7 | \$ | 374.556,00 | \$ | 2.884.081 |
| 5,2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA DE SEGURIDAD EN ACERO INOXIDABLE 304. LONGITUD DE 60 CM. ACABADO SATINADO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. | UND | 1 | \$ | 234.760,00 | \$ | 234.760 |
| 5,3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SECADOR DE MANOS EN ACERO INOXIDABLE, 110-120V. POTENCIA MÍNIMA DE 1350 W Y VELOCIDAD MÍNIMA DE 60 METROS POR SEGUNDO. | UND | 6 | \$ | 948.370,00 | \$ | 5.690.220 |
| COSTO DIRECTO SEDE | | | | | | | \$ 31.912.948 |
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL | | |
| SEDE CALLE 40 | | | | | | | |
| 1. | PRELIMINARES | | | | | | |
| 1,1 | DESMONTE TOTAL DE APARATOS SANITARIOS (DEFINIDOS DE ACUERDO A VISITA TÉCNICA). INCLUYE RETIRO DE INODOROS, ORINALES, TANQUES, LAVAMANOS, GRIFERIAS, PEDALERAS, EXTRACTORES DE AIRE, VÁLVULAS DE PASO, REJILLA SIFÓN, SECADORES DE MANOS, DISPENSADORES DE JABÓN Y DISPENSADORES DE PAPEL. INCLUYE LA DESCONEXIÓN DE LAS TUBERIAS DE SUMINISTRO Y DESAGUE, RETIRO DE ESTRUCTURA Y DE LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN DE CADA APARATO. EN EL CASO QUE SE INDIQUE POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN, SE DEBE ALMACENAR EL O LOS ELEMENTOS, PARA SU POSTERIOR INSTALACIÓN. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO O SITIO DEFINIDO POR LA DIVISIÓN DE RECURSOS FÍSICOS. | M2 | 62,845 | \$ | 55.850,00 | \$ | 3.509.893 |
| 1,2 | DESMONTE Y DEMOLICION DE PISO (TIPO DEFINIDO DE ACUERDO A VISITA TÉCNICA). INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | M2 | 129,58 | \$ | 28.142,00 | \$ | 3.646.640 |
| 1,3 | DESMONTE Y/O DEMOLICION DE CIELO RASO (TIPO DEFINIDO DE ACUERDO A VISITA TÉCNICA). INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA DE SOPORTE. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | M2 | 129,58 | \$ | 19.576,00 | \$ | 2.536.658 |
| 1,5 | DESMONTE DE DIVISIONES DE BAÑO EN CUALQUIER MATERIAL. INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA, PUERTAS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL EN SITIO DESIGNADO POR LA DIVISIÓN DE RECURSOS FÍSICOS. | ML | 55,6002 | \$ | 14.874,00 | \$ | 826.997 |

| | | | | | | | |
|----------|---|-----|-------|----|--------------|----|------------|
| 1,7 | DESMONTAJE DE LUMINARIA (EMPOTRADA, INSTALADA EN SUPERFICIE Ó SUSPENDIDA). INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA DE MONTAJE. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO DESIGNADO POR LA DIVISIÓN DE RECURSOS FÍSICOS. | UND | 31 | \$ | 38.393,00 | \$ | 1.190.183 |
| 1,8 | DESMONTE DE INTERRUPTORES Y TOMACORRIENTES. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | UND | 40 | \$ | 6.050,00 | \$ | 242.000 |
| 1,9 | DESMONTE DE ESPEJO. INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | M2 | 45,39 | \$ | 34.660,00 | \$ | 1.573.217 |
| 1.10 | DESMONTE DE CAJILLAS DE REGISTRO. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. . | UND | 23 | \$ | 44.325,00 | \$ | 1.019.475 |
| 2 | INSTALACIONES HIDROSANITARIAS | | | | | | |
| 2,1 | INSPECCIÓN, SONDEO, DESTAPONAMIENTO, LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TUBERÍA HIDRAULICA Y SANITARIA EN BATERIAS DE BAÑOS. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | ML | 50 | \$ | 15.366,00 | \$ | 768.300 |
| 2,2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 1/2". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC. INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 25 | \$ | 49.053,00 | \$ | 1.226.325 |
| 2,3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 3/4". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC. INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ | 50.432,00 | \$ | 100.864 |
| 2,4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 1". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC. INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ | 51.555,00 | \$ | 103.110 |
| 2,5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 1 1/2". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC. INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ | 52.205,00 | \$ | 104.410 |
| 2,6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 2". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC. INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ | 57.130,00 | \$ | 114.260 |
| 2,7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-SANITARIA DE 2". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC, INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 25 | \$ | 57.130,00 | \$ | 1.428.250 |
| 2,8 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-SANITARIA DE 3". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC, INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ | 76.830,00 | \$ | 153.660 |
| 2,9 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-SANITARIA DE 4". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC, INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ | 100.470,00 | \$ | 200.940 |
| 2,10 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLA METÁLICA ANTILORES CON SOSCO 3X2" | UND | 20 | \$ | 20.685,00 | \$ | 413.700 |
| 2,11 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO 2"(INCLUYE REGATAS, RESANES Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN) | UND | 2 | \$ | 93.681,00 | \$ | 187.362 |
| 2,12 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRÁULICO 1/2" (INCLUYE REGATAS, RESANES Y ACCESORIOS) | UND | 2 | \$ | 73.141,00 | \$ | 146.282 |
| 2,13 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PASO 1/2" METÁLICA TIPO BOLA. INCLUYE ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NO INCLUYE ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ | 64.025,00 | \$ | 64.025 |
| 2,14 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PASO 1" METÁLICA TIPO BOLA. INCLUYE ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NO INCLUYE ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ | 143.712,00 | \$ | 143.712 |
| 2,15 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PASO 1 1/2" METÁLICA TIPO BOLA. INCLUYE ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NO INCLUYE ACCESORIOS DE PVC. | UND | 23 | \$ | 202.319,00 | \$ | 4.653.337 |
| 2,16 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PASO 2" METÁLICA TIPO BOLA. INCLUYE ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NO INCLUYE ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ | 216.897,00 | \$ | 216.897 |
| 2,17 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO PLÁSTICA (20X20). | UND | 23 | \$ | 35.263,00 | \$ | 811.049 |
| 2,19 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TIPO ADRIÁTICO LÍNEA INSTITUCIONAL TIPO PUSH ANTIVANDALICO, COLOR BLANCO (CONJUNTO SANITARIO QUE INCLUYE SANITARIO, TAPA, TANQUE, GRIFERÍA, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN). | UND | 15 | \$ | 2.846.650,00 | \$ | 42.699.750 |
| 2,24 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL ANTIVANDALICA TIPO PUSH. REFERENCIA CORONA, SIMILAR O SUPERIOR. INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NI ACCESORIOS DE PVC. | UND | 20 | \$ | 659.950,00 | \$ | 13.199.000 |
| 2,25 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL, PICO EXPUESTO CROMO, ANTIVANDALICA. TIPO PUSH. REFERENCIA GRIVAL, SIMILAR O SUPERIOR. INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NI ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ | 744.611,00 | \$ | 744.611 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|---|---------------|-----------------|------------------------|---------------------|----|-------------|
| 2,26 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERIA ANTIVANDALICA TIPO FLUXOMETRO FLUSH OUT CON PALANCA. CAPACIDAD DE 3,5 LITROS. INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN. REFERENCIA CORONA, SIMILAR O SUPERIOR. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NI ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ | 1.329.750,00 | \$ | 1.329.750 |
| 3 ACABADOS ARQUITECTONICOS | | | | | | | |
| 3,1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALISTADO DE PISO EN MORTERO AFINADO CON LLANA METÁLICA Y/O ALLANADORA METÁLICA, IMPERMEABILIZADO EN RELACIÓN 1:3 (ESPESOR PROMEDIO 3 CM +/- 1 CM). INCLUYE IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL TIPO TOXEMENT 1A O SIKA 1 O SIMILAR. INCLUYE NIVELACIÓN DE SUPERFICIE. NO INCLUYE ENDURECEDOR. EL VALOR INCLUYE LINEALES, FILOS, DILATACIONES. | M2 | 110,5 | | \$ 38.317,00 | \$ | 4.234.029 |
| 3,2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PAÑETE PARA MUROS, IMPERMEABLE, LISO, RELACIÓN 1:3, (ESPESOR PROMEDIO 3 CM +/- 1 CM). EL VALOR INCLUYE LINEALES, FILOS Y DILATACIONES. | M2 | 10,32 | | \$ 38.021,00 | \$ | 392.377 |
| 3,3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO TIPO PORELANATO NEGRO MATE, FORMATO 60 CM X 60 CM. TRÁFICO PESADO PEI 5. INCLUYE MORTERO PARA INSTALACIÓN TIPO PEGACOR O SIMILAR Y EMBOQUILLADO NEGRO. EL VALOR INCLUYE LINEALES, FILOS Y DILATACIONES. | M2 | 110,5 | | \$ 281.612,00 | \$ | 31.118.126 |
| 3,4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSA DE CERÁMICA PARA PARED (TIPO DEFINIDO DE ACUERDO A VISITA TÉCNICA). INCLUYE ADHESIVO EN POLVO TIPO PEGACOR O SIMILAR, EMBOQUILLADO BLANCO Y WIN METÁLICO. EL VALOR INCLUYE LINEALES, FILOS, DILATACIONES. | M2 | 10,68 | | \$ 76.746,00 | \$ | 819.647 |
| 3,8 | MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE MESONES UBICADOS EN BATERIAS SANITARIAS. INCLUYE REPARACIÓN DE IMPERFECTOS, PULIDA, SELLADA Y ASEO. | M2 | 17,658 | | \$ 307.320,00 | \$ | 5.426.657 |
| 3,10 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO LIVIANO EN YESO TIPO DRYWALL TIPO RH PARA ZONAS HUMEDAS. ESPESOR APROXIMADO DE LA LÁMINA= 12 MM. ESTRUCTURA DE CIELO RASO EN ACERO GALVANIZADO ROLADO EN FRIO MAYOR A 0.475MM DE ESPESOR FABRICADOS DE ACUERDO CON LA NTC 5680 Ó ASTM C 645 CONFORMADA POR ÁNGULOS PERIMETRALES DE 1X1", PERFILES OMEGA O CANALES Y PARALES SEPARADOS MAX. 61CM, PERFILES VIGUETAS PRINCIPALES O DE CARGA DE 39 MM DE ALMA SEPARADOS MAX. 81 CM Y ELEMENTOS DE SUSPENSIÓN SEPARADOS MÁXIMO 90CM. JUNTA TIPO INVISIBLE. INCLUYE APERTURA DE HUECOS QUE SEAN REQUERIDOS PARA LA INSTALACIÓN DE LUMINARIAS Y VANOS DE INSPECCIÓN. INCLUYE CINTA Y MASILLA PARA INSTALACIÓN DE CINTA. EL VALOR INCLUYE LINEALES, FILOS, DILATACIONES. INCLUYE ESTUCO. INCLUYE PINTURA VINILO 2 MANOS | M2 | 100 | | \$ 110.320,00 | \$ | 11.032.000 |
| 3,11 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN FORMADO POR PANELES EN ACERO AISI CAL. 20 CON ACABADO SATINADO, REFUERZOS INTERNOS EN AISI 304 ESPESOR 3MM; PARAL FRONTAL FORMADO POR PANELES EN ACERO INOXIDABLE AISI 304 CAL. 20 ACABADO SATINADO. | M2 | 16,7115 | | \$ 662.317,00 | \$ | 11.068.311 |
| 3,12 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA ENTAMBORADA POR PANELES EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE AISI SAE CAL. 20 CON ACABADO SATINADO, CON SOPORTE SUPERIOR E INFERIOR EN ACERO AISI 304 ESPESOR 3MM; TABIQUE CON ESTRUCTURA INTERNA OMEGAS DE REFUERZO EN CAL. 20, INOXIDABLE 304, CON BISAGRAS Y PASADOR DE CIERRE SOBREPUESTO EN ACERO INOXIDABLE. | M2 | 22,7658 | | \$ 662.317,00 | \$ | 15.078.176 |
| 3,13 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES DE ORINAL FORMADO POR PANELES EN ACERO AISI CAL. 20 CON ACABADO SATINADO, REFUERZOS INTERNOS EN AISI 304 ESPESOR 3MM; MEDIDAS APROX: 1,40 MT LARGO X 0,43 MT ANCHO. | M2 | 1,204 | | \$ 403.850,00 | \$ | 486.235 |
| 3,14 | REPARACIÓN DE MARCOS Y PUERTAS DE ACCESO A BATERIAS SANITARIAS. INCLUYE PULIDA, RESANE, APLICACIÓN DE ESMALTE SINTETICO Y MANO DE PINTURA (COLOR DEFINIDO DE ACUERDO A VISITA TÉCNICA). INCLUYE CHAPA DE BOLA. EN CASO DE SER NECESARIO INCLUYE CAMBIADO DE PIEZAS, PERFILES Y TODO LO QUE SE REQUIERA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LA PUERTA DE ACCESO. | UND | 20 | | \$ 66.388,00 | \$ | 1.327.760 |
| 3,15 | PINTURA PARA INTERIORES SOBRE PAÑETE, ESTUCO, PLACA DE YESO Y/O FIBROCEMENTO. 2 MANOS + 1 MANO FINAL DE ENTREGA, CUMPLE NTC PARA PINTURA DE INTERIORES. NO INCLUYE ESTUCO. EL VALOR INCLUYE LINEALES, FILOS Y DILATACIONES. EL ÁREA DE MEDIDA SERÁ EL ÁREA EFECTIVAMENTE PINTADA. | M2 | 9,25 | | \$ 24.133,00 | \$ | 223.230 |
| 3,16 | ALISTAMIENTO (ELIMINACIÓN DE EMBOQUILLADO EXISTENTE) Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOQUILLA PARA BATERIAS SANITARIAS. INCLUYE LINEALES, FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE LIMPIEZA Y BRILLO FINAL DE CERAMICA EXISTENTE. | M2 | 554,1258 | | \$ 14.283,00 | \$ | 7.914.579 |
| 4 INSTALACIONES ELÉCTRICAS | | | | | | | |
| 4,1 | SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR, DE 100-240 V. MÓDULO LED DE 24W, DURACIÓN MÍNIMA DE 25 MIL HORAS. INCLUYE EL CABLEADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. | UND | 20 | | \$ 117.215,00 | \$ | 2.344.300 |
| 4,2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR (COLOR DEFINIDO DE ACUERDO A VISITA TÉCNICA). INCLUYE INTERRUPTOR SENCILLO, DOBLE, TRIPLE, CONMUTABLE SENCILLO O DOBLE, CAJA ACCESORIOS, TUBERÍA Y CABLEADO HASTA UNA DISTANCIA DE 3 METROS. | UND | 10 | | \$ 114.654,00 | \$ | 1.146.540 |
| 4,3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTRACTOR DE AIRE MECÁNICO TIPO AXIAL Y POTENCIA 18W (INCLUYE CABLEADO, INTERRUPTOR Y CONEXIONES ELÉCTRICAS) | UND | 10 | | \$ 255.017,00 | \$ | 2.550.170 |
| 4,4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE DOBLE GFCI CON POLO A TIERRA. INCLUYE TAPA Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA. NO INCLUYE CABLE | UND | 15 | | \$ 81.856,00 | \$ | 1.227.840 |
| 5. MOBILIARIO | | | | | | | |
| 5,1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO FLOTANTE 5 MM. BISELADO Y PULIDO CUATRO LADOS. DISTANCIA APROX. DE SEPARACIÓN A MURO: 2 CM. | M2 | 46,39 | | \$ 374.556,00 | \$ | 17.375.653 |
| 5,3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SECADOR DE MANOS EN ACERO INOXIDABLE, 110-120V. POTENCIA MÍNIMA DE 1350 W Y VELOCIDAD MÍNIMA DE 60 METROS POR SEGUNDO. | UND | 6 | | \$ 948.370,00 | \$ | 5.690.220 |
| 5,5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE JABÓN PLÁSTICO BLANCO. CAPACIDAD MÍNIMA DE 500 ML INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. | UND | 2 | | \$ 140.696,00 | \$ | 281.392 |
| COSTO DIRECTO SEDE | | | | | | \$ | 203.091.900 |
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL | | |
| SEDE LUIS A. CALVO | | | | | | | |
| 1. PRELIMINARES | | | | | | | |

| | | | | | |
|----------|--|-----|---------|---------------|--------------|
| 1,1 | DESMONTE TOTAL DE APARATOS SANITARIOS (DEFINIDOS DE ACUERDO A VISITA TÉCNICA). INCLUYE RETIRO DE INODOROS, ORINALES, TANQUES, LAVAMANOS, GRIFERIAS, PEDALERAS, EXTRACTORES DE AIRE, VÁLVULAS DE PASO, REJILLA SIFÓN, SECADORES DE MANOS, DISPENSADORES DE JABÓN Y DISPENSADORES DE PAPEL. INCLUYE LA DESCONEXIÓN DE LAS TUBERIAS DE SUMINISTRO Y DESAGUE, RETIRO DE ESTRUCTURA Y DE LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN DE CADA APARATO. EN EL CASO QUE SE INDIQUE POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN, SE DEBE ALMACENAR EL O LOS ELEMENTOS, PARA SU POSTERIOR INSTALACIÓN. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO O SITIO DEFINIDO POR LA DIVISIÓN DE RECURSOS FÍSICOS. | M2 | 27,4968 | \$ 55.850,00 | \$ 1.535.696 |
| 1,2 | DESMONTE Y DEMOLICION DE PISO (TIPO DEFINIDO DE ACUERDO A VISITA TÉCNICA). INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | M2 | 11,2 | \$ 28.142,00 | \$ 315.190 |
| 1,3 | DESMONTE Y/O DEMOLICION DE CIELO RASO (TIPO DEFINIDO DE ACUERDO A VISITA TÉCNICA). INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA DE SOPORTE. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | M2 | 11,2 | \$ 19.576,00 | \$ 219.251 |
| 1,4 | DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PARED (TIPO DEFINIDO DE ACUERDO A VISITA TÉCNICA). INCLUYE PICADO DE BASE DE MORTERO (SI APLICA). INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | M2 | 39,431 | \$ 12.609,00 | \$ 497.185 |
| 1,5 | DESMONTE DE DIVISIONES DE BAÑO EN CUALQUIER MATERIAL. INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA, PUERTAS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL EN SITIO DESIGNADO POR LA DIVISIÓN DE RECURSOS FÍSICOS. | ML | 21,7092 | \$ 14.874,00 | \$ 322.903 |
| 1,7 | DESMONTAJE DE LUMINARIA (EMPOTRADA, INSTALADA EN SUPERFICIE Ó SUSPENDIDA). INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA DE MONTAJE. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO DESIGNADO POR LA DIVISIÓN DE RECURSOS FÍSICOS. | UND | 4 | \$ 38.393,00 | \$ 153.572 |
| 1,8 | DESMONTE DE INTERRUPTORES Y TOMACORRIENTES. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | UND | 8 | \$ 6.050,00 | \$ 48.400 |
| 1,9 | DESMONTE DE ESPEJO. INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | M2 | 7,5 | \$ 5.469,00 | \$ 41.018 |
| 1.10 | DESMONTE DE CAJILLAS DE REGISTRO. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. . | UND | 4 | \$ 44.325,00 | \$ 177.300 |
| 2 | INSTALACIONES HIDROSANITARIAS | | | | |
| 2,1 | INSPECCIÓN, SONDEO, DESTAPONAMIENTO, LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TUBERÍA HIDRAULICA Y SANITARIA EN BATERIAS DE BAÑOS. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | ML | 22 | \$ 15.366,00 | \$ 338.052 |
| 2,2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 1/2". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC. INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 10 | \$ 49.053,00 | \$ 490.530 |
| 2,3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 3/4". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC. INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 50.432,00 | \$ 100.864 |
| 2,4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 1". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC. INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 51.555,00 | \$ 103.110 |
| 2,5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 1 1/2". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC. INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 52.205,00 | \$ 104.410 |
| 2,6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 2". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC. INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 57.130,00 | \$ 114.260 |
| 2,7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-SANITARIA DE 2". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC. INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 10 | \$ 57.130,00 | \$ 571.300 |
| 2,8 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-SANITARIA DE 3". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC. INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 76.830,00 | \$ 153.660 |
| 2,9 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-SANITARIA DE 4". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC. INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 100.470,00 | \$ 200.940 |
| 2,10 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLA METÁLICA ANTILORES CON SOSCO 3X2" | UND | 5 | \$ 20.685,00 | \$ 103.425 |
| 2,11 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO 2"(INCLUYE REGATAS, RESANES Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN) | UND | 2 | \$ 93.681,00 | \$ 187.362 |
| 2,12 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRÁULICO 1/2" (INCLUYE REGATAS, RESANES Y ACCESORIOS) | UND | 2 | \$ 73.141,00 | \$ 146.282 |

| | | | | | |
|----------|---|-----|---------|-----------------|---------------|
| 2,13 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PASO 1/2" METÁLICA TIPO BOLA. INCLUYE ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NO INCLUYE ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ 64.025,00 | \$ 64.025 |
| 2,14 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PASO 1" METÁLICA TIPO BOLA. INCLUYE ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NO INCLUYE ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ 143.712,00 | \$ 143.712 |
| 2,15 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PASO 1 1/2" METÁLICA TIPO BOLA. INCLUYE ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NO INCLUYE ACCESORIOS DE PVC. | UND | 4 | \$ 202.319,00 | \$ 809.276 |
| 2,16 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PASO 2" METÁLICA TIPO BOLA. INCLUYE ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NO INCLUYE ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ 216.897,00 | \$ 216.897 |
| 2,17 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO PLASTICA (20X20). | UND | 4 | \$ 35.263,00 | \$ 141.052 |
| 2,18 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL TIPO ARRECIFE LÍNEA INSTITUCIONAL TIPO PUSH CON GRIFERÍA ANTIVANDALICA. COLOR BLANCO (CONJUNTO SANITARIO QUE INCLUYE ORINAL, GRIFERÍA, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN). | UND | 2 | \$ 858.920,00 | \$ 1.717.840 |
| 2,19 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TIPO ADRIÁTICO LÍNEA INSTITUCIONAL TIPO PUSH ANTIVANDALICO, COLOR BLANCO (CONJUNTO SANITARIO QUE INCLUYE SANITARIO, TAPA, TANQUE, GRIFERÍA, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN). | UND | 7 | \$ 2.846.650,00 | \$ 19.926.550 |
| 2,25 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERIA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL, PICO EXPUESTO CROMO, ANTIVANDALICA. TIPO PUSH. REFERENCIA GRIVAL, SIMILAR O SUPERIOR. INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERIA DE PVC, NI ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ 744.611,00 | \$ 744.611 |
| 2,26 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERIA ANTIVANDALICA TIPO FLUXOMETRO FLUSH OUT CON PALANCA, CAPACIDAD DE 3,5 LITROS. INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN. REFERENCIA CORONA, SIMILAR O SUPERIOR. NO INCLUYE TUBERIA DE PVC, NI ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ 1.329.750,00 | \$ 1.329.750 |
| 3 | ACABADOS ARQUITECTONICOS | | | | |
| 3,1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALISTADO DE PISO EN MORTERO AFINADO CON LLANA METÁLICA Y/O ALLANADORA METÁLICA, IMPERMEABILIZADO EN RELACIÓN 1:3 (ESPESOR PROMEDIO 3 CM +/- 1 CM). INCLUYE IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL TIPO TOXEMENT 1A O SIKA 1 O SIMILAR. INCLUYE NIVELACIÓN DE SUPERFICIE. NO INCLUYE ENDURECEDOR. EL VALOR INCLUYE LINEALES, FILOS, DILATACIONES. | M2 | 11,2 | \$ 38.317,00 | \$ 429.150 |
| 3,2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PAÑETE PARA MUROS, IMPERMEABLE, LISO, RELACIÓN 1:3. (ESPESOR PROMEDIO 3 CM +/- 1 CM). EL VALOR INCLUYE LINEALES, FILOS Y DILATACIONES. | M2 | 53,7362 | \$ 38.021,00 | \$ 2.043.104 |
| 3,3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO TIPO PORELANATO NEGRO MATE, FORMATO 60 CM X 60 CM. TRÁFICO PESADO PEI 5. INCLUYE MORTERO PARA INSTALACIÓN TIPO PEGACOR O SIMILAR Y EMBOQUILLADO NEGRO. EL VALOR INCLUYE LINEALES, FILOS Y DILATACIONES. | M2 | 7,2 | \$ 281.612,00 | \$ 2.027.606 |
| 3,5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSA DE CERÁMICA PARA PARED BLANCA DE ALTO BRILLO, FORMATO 30 CM X 60 CM. INCLUYE ADHESIVO EN POLVO TIPO PEGACOR O SIMILAR, EMBOQUILLADO BLANCO Y WIN METÁLICO. EL VALOR INCLUYE LINEALES, FILOS, DILATACIONES. | M2 | 33,012 | \$ 76.746,00 | \$ 2.533.539 |
| 3,6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CENEFA EN MADERA PARA REMATE DEL ENCHAPE EN MUROS BAÑOS, TIPO GRANADILLO. | ML | 18,34 | \$ 13.286,00 | \$ 243.665 |
| 3,7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN LAVAMANOS CORRIDO CON ENCHAPE EN MARMOL NEGRO ESPESOR: 1 CM. INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH PICO EXPUESTO CROMO, ANTIVANDALICA. INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. | ML | 9,91 | \$ 891.857,00 | \$ 8.838.303 |
| 3,10 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO LIVIANO EN YESO TIPO DRYWALL TIPO RH PARA ZONAS HUMEDAS. ESPESOR APROXIMADO DE LA LÁMINA= 12 MM. ESTRUCTURA DE CIELO RASO EN ACERO GALVANIZADO ROLADO EN FRIO MAYOR A 0.475MM DE ESPESOR FABRICADOS DE ACUERDO CON LA NTC 5680 Ó ASTM C 645 CONFORMADA POR ÁNGULOS PERIMETRALES DE 1X1", PERFILES OMEGA O CANALES Y PARALES SEPARADOS MAX. 61CM, PERFILES VIGUETAS PRINCIPALES O DE CARGA DE 39 MM DE ALMA SEPARADOS MAX. 81 CM Y ELEMENTOS DE SUSPENSIÓN SEPARADOS MÁXIMO 90CM. JUNTA TIPO INVISIBLE. INCLUYE APERTURA DE HUECOS QUE SEAN REQUERIDOS PARA LA INSTALACIÓN DE LUMINARIAS Y VANOS DE INSPECCIÓN. INCLUYE CINTA Y MASILLA PARA INSTALACIÓN DE CINTA, EL VALOR INCLUYE LINEALES, FILOS, DILATACIONES. INCLUYE ESTUCO. INCLUYE PINTURA VINILO 2 MANOS | M2 | 11,2 | \$ 110.320,00 | \$ 1.235.584 |
| 3,11 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN FORMADO POR PANELES EN ACERO AISI CAL. 20 CON ACABADO SATINADO, REFUERZOS INTERNOS EN AISI 304 ESPESOR 3MM; PARAL FRONTAL FORMADO POR PANELES EN ACERO INOXIDABLE AISI 304 CAL. 20 ACABADO SATINADO. | M2 | 14,4412 | \$ 662.317,00 | \$ 9.564.652 |
| 3,12 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA ENTAMBORADA POR PANELES EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE AISI SAE CAL. 20 CON ACABADO SATINADO, CON SOPORTE SUPERIOR E INFERIOR EN ACERO AISI 304 ESPESOR 3MM; TABIQUE CON ESTRUCTURA INTERNA OMEGAS DE REFUERZO EN CAL. 20, INOXIDABLE 304, CON BISAGRAS Y PASADOR DE CIERRE SOBREPUESTO EN ACERO INOXIDABLE. | M2 | 7,268 | \$ 662.317,00 | \$ 4.813.720 |
| 3,13 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES DE ORINAL FORMADO POR PANELES EN ACERO AISI CAL. 20 CON ACABADO SATINADO, REFUERZOS INTERNOS EN AISI 304 ESPESOR 3MM; MEDIDAS APROX: 1,40 MT LARGO X 0,43 MT ANCHO. | M2 | 0,602 | \$ 403.850,00 | \$ 243.118 |
| 3,14 | REPARACIÓN DE MARCOS Y PUERTAS DE ACCESO A BATERIAS SANITARIAS. INCLUYE PULIDA, RESANE, APLICACIÓN DE ESMALTE SINTETICO Y MANO DE PINTURA (COLOR DEFINIDO DE ACUERDO A VISITA TÉCNICA). INCLUYE CHAPA DE BOLA. EN CASO DE SER NECESARIO INCLUYE CAMBIADO DE PIEZAS, PERFILES Y TODO LO QUE SE REQUIERA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LA PUERTA DE ACCESO. | UND | 4 | \$ 66.388,00 | \$ 265.552 |
| 3,15 | PINTURA PARA INTERIORES SOBRE PAÑETE, ESTUCO, PLACA DE YESO Y/O FIBROCEMENTO. 2 MANOS + 1 MANO FINAL DE ENTREGA, CUMPLE NTC PARA PINTURA DE INTERIORES. NO INCLUYE ESTUCO. EL VALOR INCLUYE LINEALES, FILOS Y DILATACIONES. EL ÁREA DE MEDIDA SERÁ EL ÁREA EFECTIVAMENTE PINTADA. | M2 | 40,7 | \$ 24.133,00 | \$ 982.213 |
| 3,16 | ALISTAMIENTO (ELIMINACIÓN DE EMBOQUILLADO EXISTENTE) Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOQUILLA PARA BATERIAS SANITARIAS. INCLUYE LINEALES, FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE LIMPIEZA Y BRILLO FINAL DE CERAMICA EXISTENTE. | M2 | 60,2708 | \$ 14.283,00 | \$ 860.848 |
| 4 | INSTALACIONES ELÉCTRICAS | | | | |
| 4,1 | SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR, DE 100-240 V. MÓDULO LED DE 24W, DURACIÓN MÍNIMA DE 25 MIL HORAS. INCLUYE EL CABLEADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. | UND | 7 | \$ 117.215,00 | \$ 820.505 |

| | | | | | |
|---------------------------|--|---------------|-----------------|------------------------|---------------------|
| 4,2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR (COLOR DEFINIDO DE ACUERDO A VISITA TÉCNICA). INCLUYE INTERRUPTOR SENCILLO, DOBLE, TRIPLE, CONMUTABLE SENCILLO O DOBLE, CAJA ACCESORIOS, TUBERÍA Y CABLEADO HASTA UNA DISTANCIA DE 3 METROS. | UND | 4 | \$ 114.654,00 | \$ 458.616 |
| 4,3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTRACTOR DE AIRE MECÁNICO TIPO AXIAL Y POTENCIA 18W (INCLUYE CABLEADO, INTERRUPTOR Y CONEXIONES ELÉCTRICAS) | UND | 2 | \$ 255.017,00 | \$ 510.034 |
| 4,4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE DOBLE GFCI CON POLO A TIERRA. INCLUYE TAPA Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA. NO INCLUYE CABLE | UND | 4 | \$ 81.856,00 | \$ 327.424 |
| 5. | MOBILIARIO | | | | |
| 5,1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO FLOTANTE 5 MM. BISELADO Y PULIDO CUATRO LADOS. DISTANCIA APROX. DE SEPARACIÓN A MURO: 2 CM. | M2 | 7,5 | \$ 374.556,00 | \$ 2.809.170 |
| COSTO DIRECTO SEDE | | | | | \$ 70.025.227 |
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL |
| SEDE MACARENA A | | | | | |
| 1. | PRELIMINARES | | | | |
| 1,1 | DESMONTE TOTAL DE APARATOS SANITARIOS (DEFINIDOS DE ACUERDO A VISITA TÉCNICA). INCLUYE RETIRO DE INODOROS, ORINALES, TANQUES, LAVAMANOS, GRIFERIAS, PEDALERAS, EXTRACTORES DE AIRE, VÁLVULAS DE PASO, REJILLA SIFÓN, SECADORES DE MANOS, DISPENSADORES DE JABÓN Y DISPENSADORES DE PAPEL. INCLUYE LA DESCONEXIÓN DE LAS TUBERIAS DE SUMINISTRO Y DESAGUE, RETIRO DE ESTRUCTURA Y DE LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN DE CADA APARATO. EN EL CASO QUE SE INDIQUE POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN, SE DEBE ALMACENAR EL O LOS ELEMENTOS, PARA SU POSTERIOR INSTALACIÓN. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO O SITIO DEFINIDO POR LA DIVISIÓN DE RECURSOS FÍSICOS. | M2 | 12,63 | \$ 55.850,00 | \$ 705.386 |
| 1,7 | DESMONTAJE DE LUMINARIA (EMPOTRADA, INSTALADA EN SUPERFICIE Ó SUSPENDIDA). INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA DE MONTAJE. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO DESIGNADO POR LA DIVISIÓN DE RECURSOS FÍSICOS. | UND | 1 | \$ 38.393,00 | \$ 38.393 |
| 1,10 | DESMONTE DE CAJILLAS DE REGISTRO. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. . | UND | 24 | \$ 44.325,00 | \$ 1.063.800 |
| 1,13 | DESMONTE DE SENSORES INSTALADOS EN APARATOS SANITARIOS. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL EN SITIO DESIGNADO POR LA DIVISIÓN DE RECURSOS FÍSICOS. | UND | 55 | \$ 34.475,00 | \$ 1.896.125 |
| 2 | INSTALACIONES HIDROSANITARIAS | | | | |
| 2,1 | INSPECCIÓN, SONDEO, DESTAPONAMIENTO, LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TUBERÍA HIDRAULICA Y SANITARIA EN BATERIAS DE BAÑOS. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | ML | 65 | \$ 15.366,00 | \$ 998.790 |
| 2,2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 1/2". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC, INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 9 | \$ 49.053,00 | \$ 441.477 |
| 2,3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 3/4". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC, INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 50.432,00 | \$ 100.864 |
| 2,4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 1". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC, INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 51.555,00 | \$ 103.110 |
| 2,5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 1 1/2". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC, INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 52.205,00 | \$ 104.410 |
| 2,6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 2". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC, INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 57.130,00 | \$ 114.260 |
| 2,7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-SANITARIA DE 2". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC, INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 9 | \$ 57.130,00 | \$ 514.170 |
| 2,8 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-SANITARIA DE 3". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC, INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 76.830,00 | \$ 153.660 |
| 2,9 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-SANITARIA DE 4". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC, INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 100.470,00 | \$ 200.940 |
| 2,10 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLA METÁLICA ANTILORES CON SOSCO 3X2" | UND | 18 | \$ 20.685,00 | \$ 372.330 |
| 2,11 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO 2"(INCLUYE REGATAS, RESANES Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN) | UND | 2 | \$ 93.681,00 | \$ 187.362 |
| 2,12 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRÁULICO 1/2" (INCLUYE REGATAS, RESANES Y ACCESORIOS) | UND | 2 | \$ 73.141,00 | \$ 146.282 |

| | | | | | |
|---------------------------|---|---------------|-----------------|------------------------|---------------------|
| 2,13 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PASO 1/2" METÁLICA TIPO BOLA. INCLUYE ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NO INCLUYE ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ 64.025,00 | \$ 64.025 |
| 2,14 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PASO 1" METÁLICA TIPO BOLA. INCLUYE ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NO INCLUYE ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ 143.712,00 | \$ 143.712 |
| 2,15 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PASO 1 1/2" METÁLICA TIPO BOLA. INCLUYE ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NO INCLUYE ACCESORIOS DE PVC. | UND | 12 | \$ 202.319,00 | \$ 2.427.828 |
| 2,16 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PASO 2" METÁLICA TIPO BOLA. INCLUYE ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NO INCLUYE ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ 216.897,00 | \$ 216.897 |
| 2,17 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO PLASTICA (20X20). | UND | 12 | \$ 35.263,00 | \$ 423.156 |
| 2,18 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL TIPO ARRECIFE LÍNEA INSTITUCIONAL TIPO PUSH CON GRIFERÍA ANTIVANDALICA. COLOR BLANCO (CONJUNTO SANITARIO QUE INCLUYE ORINAL, GRIFERÍA, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN). | UND | 4 | \$ 858.920,00 | \$ 3.435.680 |
| 2,19 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TIPO ADRIÁTICO LÍNEA INSTITUCIONAL TIPO PUSH ANTIVANDALICO, COLOR BLANCO (CONJUNTO SANITARIO QUE INCLUYE SANITARIO, TAPA, TANQUE, GRIFERÍA, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN). | UND | 4 | \$ 2.846.650,00 | \$ 11.386.600 |
| 2,22 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERIA PARA ORINAL INSTITUCIONAL ANTIVANDALICA TIPO PUSH. INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN. REFERENCIA GRIVAL, SIMILAR O SUPERIOR. NO INCLUYE TUBERIA DE PVC, NI ACCESORIOS DE PVC. | UND | 9 | \$ 1.330.884,00 | \$ 11.977.956 |
| 2,23 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERIA PARA SANITARIO INSTITUCIONAL ANTIVANDALICA TIPO PUSH. INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN. REFERENCIA GRIVAL, SIMILAR O SUPERIOR. NO INCLUYE TUBERIA DE PVC, NI ACCESORIOS DE PVC. | UND | 20 | \$ 440.657,00 | \$ 8.813.140 |
| 2,24 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERIA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL ANTIVANDALICA TIPO PUSH. REFERENCIA CORONA, SIMILAR O SUPERIOR. INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERIA DE PVC, NI ACCESORIOS DE PVC. | UND | 6 | \$ 659.950,00 | \$ 3.959.700 |
| 2,25 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERIA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL, PICO EXPUESTO CROMO, ANTIVANDALICA, TIPO PUSH. REFERENCIA GRIVAL, SIMILAR O SUPERIOR. INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERIA DE PVC, NI ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ 744.611,00 | \$ 744.611 |
| 2,26 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERIA ANTIVANDALICA TIPO FLUXOMETRO FLUSH OUT CON PALANCA. CAPACIDAD DE 3,5 LITROS. INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN. REFERENCIA CORONA, SIMILAR O SUPERIOR. NO INCLUYE TUBERIA DE PVC, NI ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ 1.329.750,00 | \$ 1.329.750 |
| 3 | ACABADOS ARQUITECTONICOS | | | | |
| 3,2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PAÑETE PARA MUROS, IMPERMEABLE, LISO, RELACIÓN 1:3, (ESPESOR PROMEDIO 3 CM +/- 1 CM). EL VALOR INCLUYE LINEALES, FILOS Y DILATACIONES. | M2 | 12,5 | \$ 38.021,00 | \$ 475.263 |
| 3,4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSA DE CERÁMICA PARA PARED (TIPO DEFINIDO DE ACUERDO A VISITA TÉCNICA). INCLUYE ADHESIVO EN POLVO TIPO PEGACOR O SIMILAR, EMBOQUILLADO BLANCO Y WIN METÁLICO. EL VALOR INCLUYE LINEALES, FILOS, DILATACIONES. | M2 | 31,8 | \$ 76.746,00 | \$ 2.440.523 |
| 3,8 | MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE MESONES UBICADOS EN BATERIAS SANITARIAS. INCLUYE REPARACIÓN DE IMPERFECTOS, PULIDA, SELLADA Y ASEO. | M2 | 17,12 | \$ 307.320,00 | \$ 5.261.318 |
| 3,9 | MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE (PERFILES, LAMINAS, BISAGRAS Y PUERTAS). INCLUYE AJUSTES EN ESTRUCTURA, PULIDA Y ASEO. | M2 | 98,9317 | \$ 95.250,00 | \$ 9.423.244 |
| 3,10 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO LIVIANO EN YESO TIPO DRYWALL TIPO RH PARA ZONAS HUMEDAS. ESPESOR APROXIMADO DE LA LÁMINA= 12 MM. ESTRUCTURA DE CIELO RASO EN ACERO GALVANIZADO ROLADO EN FRIO MAYOR A 0.475MM DE ESPESOR FABRICADOS DE ACUERDO CON LA NTC 5680 Ó ASTM C 645 CONFORMADA POR ÁNGULOS PERIMETRALES DE 1X1", PERFILES OMEGA O CANALES Y PARALES SEPARADOS MAX. 61CM, PERFILES VIGUETAS PRINCIPALES O DE CARGA DE 39 MM DE ALMA SEPARADOS MAX. 81 CM Y ELEMENTOS DE SUSPENSIÓN SEPARADOS MÁXIMO 90CM. JUNTA TIPO INVISIBLE. INCLUYE APERTURA DE HUECOS QUE SEAN REQUERIDOS PARA LA INSTALACIÓN DE LUMINARIAS Y VANOS DE INSPECCIÓN. INCLUYE CINTA Y MASILLA PARA INSTALACIÓN DE CINTA, EL VALOR INCLUYE LINEALES, FILOS, DILATACIONES. INCLUYE ESTUCO. INCLUYE PINTURA VINILO 2 MANOS | M2 | 11 | \$ 110.320,00 | \$ 1.213.520 |
| 3,15 | PINTURA PARA INTERIORES SOBRE PAÑETE, ESTUCO, PLACA DE YESO Y/O FIBROCEMENTO. 2 MANOS + 1 MANO FINAL DE ENTREGA, CUMPLE NTC PARA PINTURA DE INTERIORES. NO INCLUYE ESTUCO. EL VALOR INCLUYE LINEALES, FILOS Y DILATACIONES. EL ÁREA DE MEDIDA SERÁ EL ÁREA EFECTIVAMENTE PINTADA. | M2 | 124,1 | \$ 24.133,00 | \$ 2.994.905 |
| 4 | INSTALACIONES ELÉCTRICAS | | | | |
| 4,1 | SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR. DE 100-240 V. MÓDULO LED DE 24W, DURACIÓN MÍNIMA DE 25 MIL HORAS. INCLUYE EL CABLEADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. | UND | 1 | \$ 117.215,00 | \$ 117.215 |
| COSTO DIRECTO SEDE | | | | | \$ 73.990.402 |
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL |
| SEDE MACARENA B | | | | | |
| PRELIMINARES | | | | | |
| 1,1 | DESMONTE TOTAL DE APARATOS SANITARIOS (DEFINIDOS DE ACUERDO A VISITA TÉCNICA). INCLUYE RETIRO DE INODOROS, ORINALES, TANQUES, LAVAMANOS, GRIFERIAS, PEDALERAS, EXTRACTORES DE AIRE, VÁLVULAS DE PASO, REJILLA SIFÓN, SECADORES DE MANOS, DISPENSADORES DE JABÓN Y DISPENSADORES DE PAPEL. INCLUYE LA DESCONEXIÓN DE LAS TUBERIAS DE SUMINISTRO Y DESAGUE, RETIRO DE ESTRUCTURA Y DE LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN DE CADA APARATO. EN EL CASO QUE SE INDIQUE POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN, SE DEBE ALMACENAR EL O LOS ELEMENTOS, PARA SU POSTERIOR INSTALACIÓN. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO O SITIO DEFINIDO POR LA DIVISIÓN DE RECURSOS FÍSICOS. | M2 | 17,1 | \$ 55.850,00 | \$ 955.035 |
| 1,2 | DESMONTE Y DEMOLICION DE PISO (TIPO DEFINIDO DE ACUERDO A VISITA TÉCNICA). INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | M2 | 17,1 | \$ 28.142,00 | \$ 481.228 |
| 1,4 | DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PARED (TIPO DEFINIDO DE ACUERDO A VISITA TÉCNICA). INCLUYE PICADO DE BASE DE MORTERO (SI APLICA). INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | M2 | 60,0152 | \$ 12.609,00 | \$ 756.732 |

| | | | | | |
|----------|---|-----|--------|-----------------|--------------|
| 1,5 | DESMONTE DE DIVISIONES DE BAÑO EN CUALQUIER MATERIAL. INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA, PUERTAS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL EN SITIO DESIGNADO POR LA DIVISIÓN DE RECURSOS FÍSICOS. | ML | 8,9902 | \$ 14.874,00 | \$ 133.720 |
| 1,6 | DESMONTE Y DEMOLICIÓN DE MESÓN EN GRANITO. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | M2 | 2,88 | \$ 12.805,00 | \$ 36.878 |
| 1,7 | DESMONTAJE DE LUMINARIA (EMPOTRADA, INSTALADA EN SUPERFICIE Ó SUSPENDIDA). INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA DE MONTAJE. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO DESIGNADO POR LA DIVISIÓN DE RECURSOS FÍSICOS. | UND | 2 | \$ 38.393,00 | \$ 76.786 |
| 1,8 | DESMONTE DE INTERRUPTORES Y TOMACORRIENTES. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | UND | 2 | \$ 6.050,00 | \$ 12.100 |
| 1,9 | DESMONTE DE ESPEJO. INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | M2 | 5,04 | \$ 5.469,00 | \$ 27.564 |
| 1.10 | DESMONTE DE CAJILLAS DE REGISTRO. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. . | UND | 4 | \$ 44.325,00 | \$ 177.300 |
| 2 | INSTALACIONES HIDROSANITARIAS | | | | |
| 2,1 | INSPECCIÓN, SONDEO, DESTAPONAMIENTO, LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TUBERÍA HIDRAULICA Y SANITARIA EN BATERIAS DE BAÑOS. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | ML | 8 | \$ 15.366,00 | \$ 122.928 |
| 2,2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 1/2". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC, INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 4 | \$ 49.053,00 | \$ 196.212 |
| 2,3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 3/4". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC, INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 50.432,00 | \$ 100.864 |
| 2,4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 1". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC, INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 51.555,00 | \$ 103.110 |
| 2,5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 1 1/2". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC, INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 52.205,00 | \$ 104.410 |
| 2,6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 2". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC, INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 57.130,00 | \$ 114.260 |
| 2,7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-SANITARIA DE 2". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC, INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 4 | \$ 57.130,00 | \$ 228.520 |
| 2,8 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-SANITARIA DE 3". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC, INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 76.830,00 | \$ 153.660 |
| 2,9 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-SANITARIA DE 4". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC, INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 100.470,00 | \$ 200.940 |
| 2,10 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLA METÁLICA ANTILORES CON SOSCO 3X2" | UND | 2 | \$ 20.685,00 | \$ 41.370 |
| 2,11 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO 2" (INCLUYE REGATAS, RESANES Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN) | UND | 2 | \$ 93.681,00 | \$ 187.362 |
| 2,12 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRÁULICO 1/2" (INCLUYE REGATAS, RESANES Y ACCESORIOS) | UND | 2 | \$ 73.141,00 | \$ 146.282 |
| 2,13 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PASO 1/2" METÁLICA TIPO BOLA. INCLUYE ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NO INCLUYE ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ 64.025,00 | \$ 64.025 |
| 2,14 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PASO 1" METÁLICA TIPO BOLA. INCLUYE ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NO INCLUYE ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ 143.712,00 | \$ 143.712 |
| 2,15 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PASO 1 1/2" METÁLICA TIPO BOLA. INCLUYE ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NO INCLUYE ACCESORIOS DE PVC. | UND | 4 | \$ 202.319,00 | \$ 809.276 |
| 2,16 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PASO 2" METÁLICA TIPO BOLA. INCLUYE ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NO INCLUYE ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ 216.897,00 | \$ 216.897 |
| 2,17 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO PLASTICA (20X20). | UND | 4 | \$ 35.263,00 | \$ 141.052 |
| 2,19 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TIPO ADRIÁTICO LÍNEA INSTITUCIONAL TIPO PUSH ANTIVANDALICO, COLOR BLANCO (CONJUNTO SANITARIO QUE INCLUYE SANITARIO, TAPA, TANQUE, GRIFERÍA, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN). | UND | 2 | \$ 2.846.650,00 | \$ 5.693.300 |
| 2,25 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERIA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL, PICO EXPUESTO CROMO, ANTIVANDALICA, TIPO PUSH. REFERENCIA GRIVAL, SIMILAR O SUPERIOR. INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NI ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ 744.611,00 | \$ 744.611 |

| | | | | | |
|--|---|---------------|-----------------|------------------------|---------------------|
| 2,26 | SUMNISTRO E INSTALACIÓN GRIFERIA ANTIVANDALICA TIPO FLUXOMETRO FLUSH OUT CON PALANCA. CAPACIDAD DE 3,5 LITROS. INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN. REFERENCIA CORONA, SIMILAR O SUPERIOR. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NI ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ 1.329.750,00 | \$ 1.329.750 |
| 3 ACABADOS ARQUITECTONICOS | | | | | |
| 3,1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALISTADO DE PISO EN MORTERO AFINADO CON LLANA METÁLICA Y/O ALLANADORA METÁLICA, IMPERMEABILIZADO EN RELACIÓN 1:3 (ESPEJOR PROMEDIO 3 CM +/- 1 CM). INCLUYE IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL TIPO TOXEMENT 1A O SIKA 1 O SIMILAR. INCLUYE NIVELACIÓN DE SUPERFICIE. NO INCLUYE ENDURECEDOR. EL VALOR INCLUYE LINEALES, FILOS, DILATACIONES. | M2 | 17,1 | \$ 38.317,00 | \$ 655.221 |
| 3,2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PAÑETE PARA MUROS, IMPERMEABLE, LISO, RELACIÓN 1:3, (ESPEJOR PROMEDIO 3 CM +/- 1 CM). EL VALOR INCLUYE LINEALES, FILOS Y DILATACIONES. | M2 | 60,0152 | \$ 38.021,00 | \$ 2.281.838 |
| 3,3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO TIPO PORELANATO NEGRO MATE, FORMATO 60 CM X 60 CM. TRÁFICO PESADO PEI 5. INCLUYE MORTERO PARA INSTALACIÓN TIPO PEGACOR O SIMILAR Y EMBOQUILLADO NEGRO. EL VALOR INCLUYE LINEALES, FILOS Y DILATACIONES. | M2 | 17,1 | \$ 281.612,00 | \$ 4.815.565 |
| 3,5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSA DE CERÁMICA PARA PARED BLANCA DE ALTO BRILLO, FORMATO 30 CM X 60 CM. INCLUYE ADHESIVO EN POLVO TIPO PEGACOR O SIMILAR, EMBOQUILLADO BLANCO Y WIN METÁLICO. EL VALOR INCLUYE LINEALES, FILOS, DILATACIONES. | M2 | 41,796 | \$ 76.746,00 | \$ 3.207.676 |
| 3,6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CENEFA EN MADERA PARA REMATE DEL ENCHAPE EN MUROS BAÑOS, TIPO GRANADILLO. | ML | 20,02 | \$ 13.286,00 | \$ 265.986 |
| 3,7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN LAVAMANOS CORRIDO CON ENCHAPE EN MARMOL NEGRO ESPEJOR: 1 CM. INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH PICO EXPUESTO CROMO, ANTIVANDALICA. INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. | ML | 3,6 | \$ 891.857,00 | \$ 3.210.685 |
| 3,9 | MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE (PERFILES, LAMINAS, BISAGRAS Y PUERTAS). INCLUYE AJUSTES EN ESTRUCTURA, PULIDA Y ASEO. | M2 | 8,9902 | \$ 95.250,00 | \$ 856.317 |
| 3,10 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO LIVIANO EN YESO TIPO DRYWALL TIPO RH PARA ZONAS HUMEDAS. ESPEJOR APROXIMADO DE LA LÁMINA= 12 MM. ESTRUCTURA DE CIELO RASO EN ACERO GALVANIZADO ROLADO EN FRIO MAYOR A 0.475MM DE ESPEJOR FABRICADOS DE ACUERDO CON LA NTC 5680 Ó ASTM C 645 CONFORMADA POR ÁNGULOS PERIMETRALES DE 1X1", PERFILES OMEGA O CANALES Y PARALES SEPARADOS MAX. 61CM, PERFILES VIGUETAS PRINCIPALES O DE CARGA DE 39 MM DE ALMA SEPARADOS MAX. 81 CM Y ELEMENTOS DE SUSPENSIÓN SEPARADOS MÁXIMO 90CM. JUNTA TIPO INVISIBLE. INCLUYE APERTURA DE HUECOS QUE SEAN REQUERIDOS PARA LA INSTALACIÓN DE LUMINARIAS Y VANOS DE INSPECCIÓN. INCLUYE CINTA Y MASILLA PARA INSTALACIÓN DE CINTA, EL VALOR INCLUYE LINEALES, FILOS, DILATACIONES. INCLUYE ESTUCO. INCLUYE PINTURA VINILO 2 MANOS | M2 | 17,1 | \$ 110.320,00 | \$ 1.886.472 |
| 3,14 | REPARACIÓN DE MARCOS Y PUERTAS DE ACCESO A BATERIAS SANITARIAS. INCLUYE PULIDA, RESANE, APLICACIÓN DE ESMALTE SINTETICO Y MANO DE PINTURA (COLOR DEFINIDO DE ACUERDO A VISITA TÉCNICA). INCLUYE CHAPA DE BOLA. EN CASO DE SER NECESARIO INCLUYE CAMBIADO DE PIEZAS, PERFILES Y TODO LO QUE SE REQUIERA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LA PUERTA DE ACCESO. | UND | 2 | \$ 66.388,00 | \$ 132.776 |
| 3,15 | PINTURA PARA INTERIORES SOBRE PAÑETE, ESTUCO, PLACA DE YESO Y/O FIBROCEMENTO. 2 MANOS + 1 MANO FINAL DE ENTREGA, CUMPLE NTC PARA PINTURA DE INTERIORES. NO INCLUYE ESTUCO. EL VALOR INCLUYE LINEALES, FILOS Y DILATACIONES. EL ÁREA DE MEDIDA SERÁ EL ÁREA EFECTIVAMENTE PINTADA. | M2 | 17,2172 | \$ 24.133,00 | \$ 415.503 |
| 4 INSTALACIONES ELÉCTRICAS | | | | | |
| 4,1 | SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA PANEL LED REDONDO DE INCRÚSTAR, DE 100-240 V. MÓDULO LED DE 24W, DURACIÓN MINIMA DE 25 MIL HORAS. INCLUYE EL CABLEADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. | UND | 3 | \$ 117.215,00 | \$ 351.645 |
| 4,2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR (COLOR DEFINIDO DE ACUERDO A VISITA TÉCNICA). INCLUYE INTERRUPTOR SENCILLO, DOBLE, TRIPLE, CONMUTABLE SENCILLO O DOBLE, CAJA ACCESORIOS, TUBERÍA Y CABLEADO HASTA UNA DISTANCIA DE 3 METROS. | UND | 1 | \$ 114.654,00 | \$ 114.654 |
| 4,4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE DOBLE GFCI CON POLO A TIERRA. INCLUYE TAPA Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA. NO INCLUYE CABLE | UND | 1 | \$ 81.856,00 | \$ 81.856 |
| 5 MOBILIARIO | | | | | |
| 5,1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO FLOTANTE 5 MM. BISELADO Y PULIDO CUATRO LADOS. DISTANCIA APROX. DE SEPARACIÓN A MURO: 2 CM. | M2 | 5,04 | \$ 374.556,00 | \$ 1.887.762 |
| 5,3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SECADOR DE MANOS EN ACERO INOXIDABLE, 110-120V. POTENCIA MINIMA DE 1350 W Y VELOCIDAD MINIMA DE 60 METROS POR SEGUNDO. | UND | 1 | \$ 948.370,00 | \$ 948.370 |
| COSTO DIRECTO SEDE | | | | | \$ 34.612.209 |
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL |
| SEDE ADUANILLA DE PAIBA | | | | | |
| 1. PRELIMINARES | | | | | |
| 1.10 | DESMONTE DE CAJILLAS DE REGISTRO. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. . | UND | 21 | \$ 44.325,00 | \$ 930.825 |
| 1,13 | DESMONTE DE SENSORES INSTALADOS EN APARATOS SANITARIOS. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL EN SITIO DESIGNADO POR LA DIVISIÓN DE RECURSOS FÍSICOS. | UND | 40 | \$ 34.475,00 | \$ 1.379.000 |
| 2 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS | | | | | |
| 2,1 | INSPECCIÓN, SONDEO, DESTAPONAMIENTO, LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TUBERÍA HIDRAULICA Y SANITARIA EN BATERIAS DE BAÑOS. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | ML | 68 | \$ 15.366,00 | \$ 1.044.888 |
| 2,3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 3/4". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC. INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 50.432,00 | \$ 100.864 |
| 2,4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 1". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC. INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 51.555,00 | \$ 103.110 |

| | | | | | |
|---------------------------|---|---------------|-----------------|------------------------|---------------------|
| 2,5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 1 1/2". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC, INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 52.205,00 | \$ 104.410 |
| 2,6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 2". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC, INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 57.130,00 | \$ 114.260 |
| 2,8 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-SANITARIA DE 3". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC, INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 76.830,00 | \$ 153.660 |
| 2,9 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-SANITARIA DE 4". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC, INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 100.470,00 | \$ 200.940 |
| 2,10 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLA METÁLICA ANTILORES CON SOSCO 3X2" | UND | 2 | \$ 20.685,00 | \$ 41.370 |
| 2,11 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO 2"(INCLUYE REGATAS, RESANES Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN) | UND | 2 | \$ 93.681,00 | \$ 187.362 |
| 2,12 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRÁULICO 1/2" (INCLUYE REGATAS, RESANES Y ACCESORIOS) | UND | 2 | \$ 73.141,00 | \$ 146.282 |
| 2,13 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PASO 1/2" METÁLICA TIPO BOLA. INCLUYE ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NO INCLUYE ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ 64.025,00 | \$ 64.025 |
| 2,14 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PASO 1" METÁLICA TIPO BOLA. INCLUYE ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NO INCLUYE ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ 143.712,00 | \$ 143.712 |
| 2,15 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PASO 1 1/2" METÁLICA TIPO BOLA. INCLUYE ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NO INCLUYE ACCESORIOS DE PVC. | UND | 21 | \$ 202.319,00 | \$ 4.248.699 |
| 2,16 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PASO 2" METÁLICA TIPO BOLA. INCLUYE ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NO INCLUYE ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ 216.897,00 | \$ 216.897 |
| 2,17 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO PLASTICA (20X20). | UND | 21 | \$ 35.263,00 | \$ 740.523 |
| 2,22 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERIA PARA ORINAL INSTITUCIONAL ANTIVANDALICA TIPO PUSH. INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN. REFERENCIA GRIVAL, SIMILAR O SUPERIOR. NO INCLUYE TUBERIA DE PVC, NI ACCESORIOS DE PVC. | UND | 12 | \$ 1.330.884,00 | \$ 15.970.608 |
| 2,23 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERIA PARA SANITARIO INSTITUCIONAL ANTIVANDALICA TIPO PUSH. INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN. REFERENCIA GRIVAL, SIMILAR O SUPERIOR. NO INCLUYE TUBERIA DE PVC, NI ACCESORIOS DE PVC. | UND | 20 | \$ 440.657,00 | \$ 8.813.140 |
| 2,24 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERIA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL ANTIVANDALICA TIPO PUSH. REFERENCIA CORONA, SIMILAR O SUPERIOR. INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERIA DE PVC, NI ACCESORIOS DE PVC. | UND | 20 | \$ 659.950,00 | \$ 13.199.000 |
| 2,25 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERIA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL, PICO EXPUESTO CROMO, ANTIVANDALICA, TIPO PUSH. REFERENCIA GRIVAL, SIMILAR O SUPERIOR. INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERIA DE PVC, NI ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ 744.611,00 | \$ 744.611 |
| 2,26 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERIA ANTIVANDALICA TIPO FLUXOMETRO FLUSH OUT CON PALANCA. CAPACIDAD DE 3,5 LITROS. INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN. REFERENCIA CORONA, SIMILAR O SUPERIOR. NO INCLUYE TUBERIA DE PVC, NI ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ 1.329.750,00 | \$ 1.329.750 |
| 3 | ACABADOS ARQUITECTONICOS | | | | |
| 3,4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSA DE CERÁMICA PARA PARED (TIPO DEFINIDO DE ACUERDO A VISITA TÉCNICA). INCLUYE ADHESIVO EN POLVO TIPO PEGACOR O SIMILAR, EMBOQUILLADO BLANCO Y WIN METÁLICO. EL VALOR INCLUYE LINEALES, FILOS, DILATACIONES. | M2 | 24,48 | \$ 76.746,00 | \$ 1.878.742 |
| 3,10 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO LIVIANO EN YESO TIPO DRYWALL TIPO RH PARA ZONAS HUMEDAS. ESPESOR APROXIMADO DE LA LÁMINA= 12 MM. ESTRUCTURA DE CIELO RASO EN ACERO GALVANIZADO ROLADO EN FRIO MAYOR A 0.475MM DE ESPESOR FABRICADOS DE ACUERDO CON LA NTC 5680 Ó ASTM C 645 CONFORMADA POR ÁNGULOS PERIMETRALES DE 1X1", PERFILES OMEGA O CANALES Y PARALES SEPARADOS MAX. 61CM, PERFILES VIGUETAS PRINCIPALES O DE CARGA DE 39 MM DE ALMA SEPARADOS MAX. 81 CM Y ELEMENTOS DE SUSPENSIÓN SEPARADOS MÁXIMO 90CM. JUNTA TIPO INVISIBLE. INCLUYE APERTURA DE HUECOS QUE SEAN REQUERIDOS PARA LA INSTALACIÓN DE LUMINARIAS Y VANOS DE INSPECCIÓN. INCLUYE CINTA Y MASILLA PARA INSTALACIÓN DE CINTA, EL VALOR INCLUYE LINEALES, FILOS, DILATACIONES. INCLUYE ESTUCO. INCLUYE PINTURA VINILO 2 MANOS | M2 | 1 | \$ 110.320,00 | \$ 110.320 |
| 3,15 | PINTURA PARA INTERIORES SOBRE PAÑETE, ESTUCO, PLACA DE YESO Y/O FIBROCEMENTO. 2 MANOS + 1 MANO FINAL DE ENTREGA, CUMPLE NTC PARA PINTURA DE INTERIORES. NO INCLUYE ESTUCO. EL VALOR INCLUYE LINEALES, FILOS Y DILATACIONES. EL ÁREA DE MEDIDA SERÁ EL ÁREA EFECTIVAMENTE PINTADA. | M2 | 4,5 | \$ 24.133,00 | \$ 108.599 |
| COSTO DIRECTO SEDE | | | | | \$ 52.075.597 |
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL |
| SEDE SABIO CALDAS | | | | | |
| 1. PRELIMINARES | | | | | |

| | | | | | |
|------|--|-----|---------|---------------|--------------|
| 1,1 | DESMONTE TOTAL DE APARATOS SANITARIOS (DEFINIDOS DE ACUERDO A VISITA TÉCNICA). INCLUYE RETIRO DE INODOROS, ORINALES, TANQUES, LAVAMANOS, GRIFERIAS, PEDALERAS, EXTRACTORES DE AIRE, VÁLVULAS DE PASO, REJILLA SIFÓN, SECADORES DE MANOS, DISPENSADORES DE JABÓN Y DISPENSADORES DE PAPEL. INCLUYE LA DESCONEXIÓN DE LAS TUBERIAS DE SUMINISTRO Y DESAGUE, RETIRO DE ESTRUCTURA Y DE LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN DE CADA APARATO. EN EL CASO QUE SE INDIQUE POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN, SE DEBE ALMACENAR EL O LOS ELEMENTOS, PARA SU POSTERIOR INSTALACIÓN. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO O SITIO DEFINIDO POR LA DIVISIÓN DE RECURSOS FÍSICOS. | M2 | 104,66 | \$ 55.850,00 | \$ 5.845.292 |
| 1,3 | DESMONTE Y/O DEMOLICION DE CIELO RASO (TIPO DEFINIDO DE ACUERDO A VISITA TÉCNICA). INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA DE SOPORTE. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | M2 | 112,236 | \$ 19.576,00 | \$ 2.197.123 |
| 1,5 | DESMONTE DE DIVISIONES DE BAÑO EN CUALQUIER MATERIAL. INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA, PUERTAS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL EN SITIO DESIGNADO POR LA DIVISIÓN DE RECURSOS FÍSICOS. | ML | 34,62 | \$ 14.874,00 | \$ 514.938 |
| 1,6 | DESMONTE Y DEMOLICIÓN DE MESÓN EN GRANITO. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | M2 | 43,384 | \$ 12.805,00 | \$ 555.532 |
| 1,7 | DESMONTAJE DE LUMINARIA (EMPOTRADA, INSTALADA EN SUPERFICIE Ó SUSPENDIDA). INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA DE MONTAJE. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO DESIGNADO POR LA DIVISIÓN DE RECURSOS FÍSICOS. | UND | 10 | \$ 38.393,00 | \$ 383.930 |
| 1,8 | DESMONTE DE INTERRUPTORES Y TOMACORRIENTES. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | UND | 38 | \$ 6.050,00 | \$ 229.900 |
| 1,9 | DESMONTE DE ESPEJO. INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | M2 | 75,041 | \$ 5.469,00 | \$ 410.399 |
| 1.10 | DESMONTE DE CAJILLAS DE REGISTRO. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. . | UND | 19 | \$ 44.325,00 | \$ 842.175 |
| 2 | INSTALACIONES HIDROSANITARIAS | | | | |
| 2,1 | INSPECCIÓN, SONDEO, DESTAPONAMIENTO, LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TUBERÍA HIDRAULICA Y SANITARIA EN BATERIAS DE BAÑOS. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | ML | 136 | \$ 15.366,00 | \$ 2.089.776 |
| 2,2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 1/2". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC. INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 30 | \$ 49.053,00 | \$ 1.471.590 |
| 2,3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 3/4". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC. INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 50.432,00 | \$ 100.864 |
| 2,4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 1". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC. INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 51.555,00 | \$ 103.110 |
| 2,5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 1 1/2". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC. INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 52.205,00 | \$ 104.410 |
| 2,6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 2". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC. INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 57.130,00 | \$ 114.260 |
| 2,7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-SANITARIA DE 2". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC, INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 68 | \$ 57.130,00 | \$ 3.884.840 |
| 2,8 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-SANITARIA DE 3". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC, INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 76.830,00 | \$ 153.660 |
| 2,9 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-SANITARIA DE 4". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC, INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 100.470,00 | \$ 200.940 |
| 2,10 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLA METÁLICA ANTILORES CON SOSCO 3X2" | UND | 10 | \$ 20.685,00 | \$ 206.850 |
| 2,11 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO 2"(INCLUYE REGATAS, RESANES Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN) | UND | 2 | \$ 93.681,00 | \$ 187.362 |
| 2,12 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRÁULICO 1/2" (INCLUYE REGATAS, RESANES Y ACCESORIOS) | UND | 2 | \$ 73.141,00 | \$ 146.282 |
| 2,13 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PASO 1/2" METÁLICA TIPO BOLA. INCLUYE ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NO INCLUYE ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ 64.025,00 | \$ 64.025 |
| 2,14 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PASO 1" METÁLICA TIPO BOLA. INCLUYE ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NO INCLUYE ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ 143.712,00 | \$ 143.712 |

| | | | | | |
|-----------|--|-----|----------|-----------------|---------------|
| 2,15 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PASO 1 1/2" METÁLICA TIPO BOLA. INCLUYE ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NO INCLUYE ACCESORIOS DE PVC. | UND | 20 | \$ 202.319,00 | \$ 4.046.380 |
| 2,16 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PASO 2" METÁLICA TIPO BOLA. INCLUYE ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NO INCLUYE ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ 216.897,00 | \$ 216.897 |
| 2,17 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO PLÁSTICA (20X20). | UND | 20 | \$ 35.263,00 | \$ 705.260 |
| 2,18 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL TIPO ARRECIFE LÍNEA INSTITUCIONAL TIPO PUSH CON GRIFERÍA ANTIVANDALICA. COLOR BLANCO (CONJUNTO SANITARIO QUE INCLUYE ORINAL, GRIFERÍA, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN). | UND | 11 | \$ 858.920,00 | \$ 9.448.120 |
| 2,19 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TIPO ADRIÁTICO LÍNEA INSTITUCIONAL TIPO PUSH ANTIVANDALICO. COLOR BLANCO (CONJUNTO SANITARIO QUE INCLUYE SANITARIO, TAPA, TANQUE, GRIFERÍA, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN). | UND | 11 | \$ 2.846.650,00 | \$ 31.313.150 |
| 2,20 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TIPO BILBAO PARA DISCAPACITADOS TIPO PUSH ANTIVANDALICO. COLOR BLANCO (CONJUNTO SANITARIO QUE INCLUYE SANITARIO PARA DISCAPACITADOS, TAPA, TANQUE, GRIFERÍA, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN). | UND | 5 | \$ 1.341.154,00 | \$ 6.705.770 |
| 2,24 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL ANTIVANDALICA TIPO PUSH. REFERENCIA CORONA, SIMILAR O SUPERIOR. INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NI ACCESORIOS DE PVC. | UND | 9 | \$ 659.950,00 | \$ 5.939.550 |
| 2,25 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL, PICO EXPUESTO CROMO, ANTIVANDALICA. TIPO PUSH. REFERENCIA GRIVAL, SIMILAR O SUPERIOR. INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NI ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ 744.611,00 | \$ 744.611 |
| 2,26 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA ANTIVANDALICA TIPO FLUXOMETRO FLUSH OUT CON PALANCA, CAPACIDAD DE 3,5 LITROS. INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN. REFERENCIA CORONA, SIMILAR O SUPERIOR. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NI ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ 1.329.750,00 | \$ 1.329.750 |
| 3 | ACABADOS ARQUITECTONICOS | | | | |
| 3,4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSA DE CERÁMICA PARA PARED (TIPO DEFINIDO DE ACUERDO A VISITA TÉCNICA). INCLUYE ADHESIVO EN POLVO TIPO PEGACOR O SIMILAR, EMBOQUILLADO BLANCO Y WIN METÁLICO. EL VALOR INCLUYE LINEALES, FILOS, DILATACIONES. | M2 | 24,48 | \$ 76.746,00 | \$ 1.878.742 |
| 3,7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN LAVAMANOS CORRIDO CON ENCHAPE EN MARMOL NEGRO ESPESOR: 1 CM. INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH PICO EXPUESTO CROMO, ANTIVANDALICA. INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. | ML | 29,05 | \$ 891.857,00 | \$ 25.908.446 |
| 3,9 | MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE (PERFILES, LAMINAS, BISAGRAS Y PUERTAS). INCLUYE AJUSTES EN ESTRUCTURA, PULIDA Y ASEO. | M2 | 49,2375 | \$ 95.250,00 | \$ 4.689.872 |
| 3,10 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO LIVIANO EN YESO TIPO DRYWALL TIPO RH PARA ZONAS HUMEDAS. ESPESOR APROXIMADO DE LA LÁMINA= 12 MM. ESTRUCTURA DE CIELO RASO EN ACERO GALVANIZADO ROLADO EN FRIO MAYOR A 0.475MM DE ESPESOR FABRICADOS DE ACUERDO CON LA NTC 5680 Ó ASTM C 645 CONFORMADA POR ÁNGULOS PERIMETRALES DE 1X1", PERFILES OMEGA O CANALES Y PARALES SEPARADOS MAX. 61CM, PERFILES VIGUETAS PRINCIPALES O DE CARGA DE 39 MM DE ALMA SEPARADOS MAX. 81 CM Y ELEMENTOS DE SUSPENSIÓN SEPARADOS MÁXIMO 90CM. JUNTA TIPO INVISIBLE. INCLUYE APERTURA DE HUECOS QUE SEAN REQUERIDOS PARA LA INSTALACIÓN DE LUMINARIAS Y VANOS DE INSPECCIÓN. INCLUYE CINTA Y MASILLA PARA INSTALACIÓN DE CINTA, EL VALOR INCLUYE LINEALES, FILOS, DILATACIONES. INCLUYE ESTUCCO. INCLUYE PINTURA VINILO 2 MANOS | M2 | 100 | \$ 110.320,00 | \$ 11.032.000 |
| 3,11 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN FORMADO POR PANELES EN ACERO AISI CAL. 20 CON ACABADO SATINADO. REFUERZOS INTERNOS EN AISI 304 ESPESOR 3MM; PARAL FRONTAL FORMADO POR PANELES EN ACERO INOXIDABLE AISI 304 CAL. 20 ACABADO SATINADO. | M2 | 24,28 | \$ 662.317,00 | \$ 16.081.057 |
| 3,12 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA ENTAMBORADA POR PANELES EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE AISI SAE CAL. 20 CON ACABADO SATINADO, CON SOPORTE SUPERIOR E INFERIOR EN ACERO AISI 304 ESPESOR 3MM; TABIQUE CON ESTRUCTURA INTERNA OMEGAS DE REFUERZO EN CAL. 20, INOXIDABLE 304, CON BISAGRAS Y PASADOR DE CIERRE SOBREPUESTO EN ACERO INOXIDABLE. | M2 | 12,2404 | \$ 662.317,00 | \$ 8.107.025 |
| 3,13 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES DE ORINAL FORMADO POR PANELES EN ACERO AISI CAL. 20 CON ACABADO SATINADO, REFUERZOS INTERNOS EN AISI 304 ESPESOR 3MM; MEDIDAS APROX: 1,40 MT LARGO X 0,43 MT ANCHO. | M2 | 4,194 | \$ 403.850,00 | \$ 1.693.747 |
| 3,14 | REPARACIÓN DE MARCOS Y PUERTAS DE ACCESO A BATERIAS SANITARIAS. INCLUYE PULIDA, RESANE, APLICACIÓN DE ESMALTE SINTETICO Y MANO DE PINTURA (COLOR DEFINIDO DE ACUERDO A VISITA TÉCNICA). INCLUYE CHAPA DE BOLA. EN CASO DE SER NECESARIO INCLUYE CAMBIADO DE PIEZAS, PERFILES Y TODO LO QUE SE REQUIERA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LA PUERTA DE ACCESO. | UND | 12 | \$ 66.388,00 | \$ 796.656 |
| 3,16 | ALISTAMIENTO (ELIMINACIÓN DE EMBOQUILLADO EXISTENTE) Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOQUILLA PARA BATERIAS SANITARIAS. INCLUYE LINEALES, FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE LIMPIEZA Y BRILLO FINAL DE CERAMICA EXISTENTE. | M2 | 481,7613 | \$ 14.283,00 | \$ 6.880.997 |
| 4 | INSTALACIONES ELÉCTRICAS | | | | |
| 4,1 | SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR. DE 100-240 V. MÓDULO LED DE 24W, DURACIÓN MÍNIMA DE 25 MIL HORAS. INCLUYE EL CABLEADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. | UND | 15 | \$ 117.215,00 | \$ 1.758.225 |
| 4,2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR (COLOR DEFINIDO DE ACUERDO A VISITA TÉCNICA). INCLUYE INTERRUPTOR SENCILLO, DOBLE, TRIPLE, CONMUTABLE SENCILLO O DOBLE, CAJA ACCESORIOS, TUBERÍA Y CABLEADO HASTA UNA DISTANCIA DE 3 METROS. | UND | 19 | \$ 114.654,00 | \$ 2.178.426 |
| 4,3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTRACTOR DE AIRE MECÁNICO TIPO AXIAL Y POTENCIA 18W (INCLUYE CABLEADO, INTERRUPTOR Y CONEXIONES ELÉCTRICAS) | UND | 9 | \$ 255.017,00 | \$ 2.295.153 |
| 4,4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE DOBLE GFCI CON POLO A TIERRA. INCLUYE TAPA Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA. NO INCLUYE CABLE | UND | 19 | \$ 81.856,00 | \$ 1.555.264 |
| 5. | MOBILIARIO | | | | |
| 5,1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO FLOTANTE 5 MM. BISELADO Y PULIDO CUATRO LADOS. DISTANCIA APROX. DE SEPARACIÓN A MURO: 2 CM. | M2 | 45,041 | \$ 374.556,00 | \$ 16.870.377 |
| 5,2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA DE SEGURIDAD EN ACERO INOXIDABLE 304. LONGITUD DE 60 CM. ACABADO SATINADO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. | UND | 5 | \$ 234.760,00 | \$ 1.173.800 |

| 5,3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SECADOR DE MANOS EN ACERO INOXIDABLE, 110-120V. POTENCIA MINIMA DE 1350 W Y VELOCIDAD MINIMA DE 60 METROS POR SEGUNDO. | UND | 10 | \$ 948.370,00 | \$ 9.483.700 |
|---|--|--------|----------|-----------------|----------------|
| 5,4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO ANTIVANDALICO EN ACERO INOXIDABLE, CON CAPACIDAD DE ROLLOS DE 400 METROS. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. | UND | 5 | \$ 78.800,00 | \$ 394.000 |
| COSTO DIRECTO SEDE | | | | | \$ 193.177.944 |
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL |
| SEDE SOTANOS | | | | | |
| 1. PRELIMINARES | | | | | |
| 1,1 | DESMONTE TOTAL DE APARATOS SANITARIOS (DEFINIDOS DE ACUERDO A VISITA TÉCNICA). INCLUYE RETIRO DE INODOROS, ORINALES, TANQUES, LAVAMANOS, GRIFERIAS, PEDALERAS, EXTRACTORES DE AIRE, VÁLVULAS DE PASO, REJILLA SIFÓN, SECADORES DE MANOS, DISPENSADORES DE JABÓN Y DISPENSADORES DE PAPEL. INCLUYE LA DESCONEXIÓN DE LAS TUBERIAS DE SUMINISTRO Y DESAGUE, RETIRO DE ESTRUCTURA Y DE LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN DE CADA APARATO. EN EL CASO QUE SE INDIQUE POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN, SE DEBE ALMACENAR EL O LOS ELEMENTOS, PARA SU POSTERIOR INSTALACIÓN. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO O SITIO DEFINIDO POR LA DIVISIÓN DE RECURSOS FÍSICOS. | M2 | 78,785 | \$ 55.850,00 | \$ 4.400.142 |
| 1,2 | DESMONTE Y DEMOLICION DE PISO (TIPO DEFINIDO DE ACUERDO A VISITA TÉCNICA). INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | M2 | 78,785 | \$ 28.142,00 | \$ 2.217.167 |
| 1,3 | DESMONTE Y/O DEMOLICION DE CIELO RASO (TIPO DEFINIDO DE ACUERDO A VISITA TÉCNICA). INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA DE SOPORTE. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | M2 | 39,59 | \$ 19.576,00 | \$ 775.014 |
| 1,4 | DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PARED (TIPO DEFINIDO DE ACUERDO A VISITA TÉCNICA). INCLUYE PICADO DE BASE DE MORTERO (SI APLICA). INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | M2 | 249,4075 | \$ 12.609,00 | \$ 3.144.779 |
| 1,5 | DESMONTE DE DIVISIONES DE BAÑO EN CUALQUIER MATERIAL. INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA, PUERTAS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL EN SITIO DESIGNADO POR LA DIVISIÓN DE RECURSOS FÍSICOS. | ML | 28,598 | \$ 14.874,00 | \$ 425.367 |
| 1,6 | DESMONTE Y DEMOLICIÓN DE MESÓN EN GRANITO. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | M2 | 3,6 | \$ 12.805,00 | \$ 46.098 |
| 1,7 | DESMONTAJE DE LUMINARIA (EMPOTRADA, INSTALADA EN SUPERFICIE Ó SUSPENDIDA). INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA DE MONTAJE. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO DESIGNADO POR LA DIVISIÓN DE RECURSOS FÍSICOS. | UND | 11 | \$ 38.393,00 | \$ 422.323 |
| 1,8 | DESMONTE DE INTERRUPTORES Y TOMACORRIENTES. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | UND | 13 | \$ 6.050,00 | \$ 78.650 |
| 1,9 | DESMONTE DE ESPEJO. INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | M2 | 5,4 | \$ 5.469,00 | \$ 29.533 |
| 1,10 | DESMONTE DE CAJILLAS DE REGISTRO. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | UND | 10 | \$ 44.325,00 | \$ 443.250 |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA, ESPESOR VARIABLE. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | M2 | 6 | \$ 23.069,00 | \$ 138.414 |
| 2. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS | | | | | |
| 2,1 | INSPECCIÓN, SONDEO, DESTAPONAMIENTO, LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TUBERÍA HIDRAULICA Y SANITARIA EN BATERIAS DE BAÑOS. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | ML | 46 | \$ 15.366,00 | \$ 706.836 |
| 2,2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 1/2". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC, INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 23 | \$ 49.053,00 | \$ 1.128.219 |
| 2,3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 3/4". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC, INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 50.432,00 | \$ 100.864 |
| 2,4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 1". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC, INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 51.555,00 | \$ 103.110 |
| 2,5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 1 1/2". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC, INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 52.205,00 | \$ 104.410 |
| 2,6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 2". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC, INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 57.130,00 | \$ 114.260 |
| 2,7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-SANITARIA DE 2". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC, INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 23 | \$ 57.130,00 | \$ 1.313.990 |

| | | | | | |
|----------|---|-----|-------------|-----------------|---------------|
| 2,8 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-SANITARIA DE 3". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC, INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, NIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 76.830,00 | \$ 153.660 |
| 2,9 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-SANITARIA DE 4". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC, INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, NIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 100.470,00 | \$ 200.940 |
| 2,10 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLA METÁLICA ANTILORES CON SOSCO 3X2" | UND | 9 | \$ 20.685,00 | \$ 186.165 |
| 2,11 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO 2"(INCLUYE REGATAS, RESANES Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN) | UND | 2 | \$ 93.681,00 | \$ 187.362 |
| 2,12 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRÁULICO 1/2" (INCLUYE REGATAS, RESANES Y ACCESORIOS) | UND | 2 | \$ 73.141,00 | \$ 146.282 |
| 2,13 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PASO 1/2" METÁLICA TIPO BOLA. INCLUYE ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NO INCLUYE ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ 64.025,00 | \$ 64.025 |
| 2,14 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PASO 1" METÁLICA TIPO BOLA. INCLUYE ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NO INCLUYE ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ 143.712,00 | \$ 143.712 |
| 2,15 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PASO 1 1/2" METÁLICA TIPO BOLA. INCLUYE ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NO INCLUYE ACCESORIOS DE PVC. | UND | 10 | \$ 202.319,00 | \$ 2.023.190 |
| 2,16 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PASO 2" METÁLICA TIPO BOLA. INCLUYE ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NO INCLUYE ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ 216.897,00 | \$ 216.897 |
| 2,17 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO PLASTICA (20X20). | UND | 10 | \$ 35.263,00 | \$ 352.630 |
| 2,18 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL TIPO ARRECIFE LÍNEA INSTITUCIONAL TIPO PUSH CON GRIFERÍA ANTIVANDALICA. COLOR BLANCO (CONJUNTO SANITARIO QUE INCLUYE ORINAL, GRIFERÍA, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN). | UND | 1 | \$ 858.920,00 | \$ 858.920 |
| 2,19 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TIPO ADRIÁTICO LÍNEA INSTITUCIONAL TIPO PUSH ANTIVANDALICO. COLOR BLANCO (CONJUNTO SANITARIO QUE INCLUYE SANITARIO, TAPA, TANQUE, GRIFERÍA, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN). | UND | 8 | \$ 2.846.650,00 | \$ 22.773.200 |
| 2,21 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS TIPO VALENCIA LÍNEA INSTITUCIONAL COLOR BLANCO. (CONJUNTO QUE INCLUYE LAVAMANOS, GRIFERÍA TIPO PUSH, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN).NO INCLUYE TUBERIA DE PVC, NI ACCESORIOS DE PVC. | UND | 4 | \$ 751.906,00 | \$ 3.007.624 |
| 2,22 | SUMNISTRO E INSTALACIÓN GRIFERIA PARA ORINAL INSTITUCIONAL ANTIVANDALICA TIPO PUSH. INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN. REFERENCIA GRIVAL, SIMILAR O SUPERIOR. NO INCLUYE TUBERIA DE PVC, NI ACCESORIOS DE PVC. | UND | 4 | \$ 1.330.884,00 | \$ 5.323.536 |
| 2,24 | SUMNISTRO E INSTALACIÓN GRIFERIA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL ANTIVANDALICA TIPO PUSH. REFERENCIA CORONA, SIMILAR O SUPERIOR. INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERIA DE PVC, NI ACCESORIOS DE PVC. | UND | 3 | \$ 659.950,00 | \$ 1.979.850 |
| 2,25 | SUMNISTRO E INSTALACIÓN GRIFERIA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL, PICO EXPUESTO CROMO, ANTIVANDALICA, TIPO PUSH. REFERENCIA GRIVAL, SIMILAR O SUPERIOR. INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERIA DE PVC, NI ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ 744.611,00 | \$ 744.611 |
| 2,26 | SUMNISTRO E INSTALACIÓN GRIFERIA ANTIVANDALICA TIPO FLUXOMETRO FLUSH OUT CON PALANCA. CAPACIDAD DE 3,5 LITROS. INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN. REFERENCIA CORONA, SIMILAR O SUPERIOR. NO INCLUYE TUBERIA DE PVC, NI ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ 1.329.750,00 | \$ 1.329.750 |
| 3 | ACABADOS ARQUITECTONICOS | | | | |
| 3,1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALISTADO DE PISO EN MORTERO AFINADO CON LLANA METÁLICA Y/O ALLANADORA METÁLICA, IMPERMEABILIZADO EN RELACIÓN 1:3 (ESPESOR PROMEDIO 3 CM +/- 1 CM). INCLUYE IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL TIPO TOXEMENT 1A O SIKA 1 O SIMILAR. INCLUYE NIVELACIÓN DE SUPERFICIE. NO INCLUYE ENDURECEDOR. EL VALOR INCLUYE LINEALES, FILOS, DILATACIONES. | M2 | 78,785 | \$ 38.317,00 | \$ 3.018.805 |
| 3,2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PAÑETE PARA MUROS, IMPERMEABLE, LISO, RELACIÓN 1:3, (ESPESOR PROMEDIO 3 CM +/- 1 CM). EL VALOR INCLUYE LINEALES, FILOS Y DILATACIONES. | M2 | 124,70375 | \$ 38.021,00 | \$ 4.741.361 |
| 3,3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO TIPO PORELANATO NEGRO MATE, FORMATO 60 CM X 60 CM. TRÁFICO PESADO PEI 5. INCLUYE MORTERO PARA INSTALACIÓN TIPO PEGACOR O SIMILAR Y EMBOQUILLADO NEGRO. EL VALOR INCLUYE LINEALES, FILOS Y DILATACIONES. | M2 | 40,07567974 | \$ 281.612,00 | \$ 11.285.792 |
| 3,5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSA DE CERÁMICA PARA PARED BLANCA DE ALTO BRILLO. FORMATO 30 CM X 60 CM. INCLUYE ADHESIVO EN POLVO TIPO PEGACOR O SIMILAR, EMBOQUILLADO BLANCO Y WIN METÁLICO. EL VALOR INCLUYE LINEALES, FILOS, DILATACIONES. | M2 | 111,549 | \$ 76.746,00 | \$ 8.560.940 |
| 3,6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CENEFA EN MADERA PARA REMATE DEL ENCHAPE EN MUROS BAÑOS, TIPO GRANADILLO. | ML | 79,61 | \$ 13.286,00 | \$ 1.057.698 |
| 3,7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN LAVAMANOS CORRIDO CON ENCHAPE EN MARMOL NEGRO ESPESOR: 1 CM. INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH PICO EXPUESTO CROMO, ANTIVANDALICA. INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. | ML | 6 | \$ 891.857,00 | \$ 5.351.142 |
| 3,8 | MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE MESONES UBICADOS EN BATERIAS SANITARIAS. INCLUYE REPARACIÓN DE IMPERFECTOS, PULIDA, SELLADA Y ASEO. | M2 | 1,62 | \$ 307.320,00 | \$ 497.858 |
| 3,10 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO LIVIANO EN YESO TIPO DRYWALL TIPO RH PARA ZONAS HUMEDAS. ESPESOR APROXIMADO DE LA LÁMINA= 12 MM. ESTRUCTURA DE CIELO RASO EN ACERO GALVANIZADO ROLADO EN FRIO MAYOR A 0.475MM DE ESPESOR FABRICADOS DE ACUERDO CON LA NTC 5680 Ó ASTM C 645 CONFORMADA POR ÁNGULOS PERIMETRALES DE 1X1", PERFILES OMEGA O CANALES Y PARALES SEPARADOS MAX. 61CM, PERFILES VIGUETAS PRINCIPALES O DE CARGA DE 39 MM DE ALMA SEPARADOS MAX. 81 CM Y ELEMENTOS DE SUSPENSIÓN SEPARADOS MÁXIMO 90CM. JUNTA TIPO INVISIBLE. INCLUYE APERTURA DE HUECOS QUE SEAN REQUERIDOS PARA LA INSTALACIÓN DE LUMINARIAS Y VANOS DE INSPECCIÓN. INCLUYE CINTA Y MASILLA PARA INSTALACIÓN DE CINTA, EL VALOR INCLUYE LINEALES, FILOS, DILATACIONES. INCLUYE ESTUCO. INCLUYE PINTURA VINILO 2 MANOS | M2 | 33,543 | \$ 110.320,00 | \$ 3.700.464 |

| | | | | | |
|---------------------------|--|---------------|-----------------|------------------------|---------------------|
| 3,11 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN FORMADO POR PANELES EN ACERO AISI CAL. 20 CON ACABADO SATINADO, REFUERZOS INTERNOS EN AISI 304 ESPESOR 3MM; PARAL FRONTAL FORMADO POR PANELES EN ACERO INOXIDABLE AISI 304 CAL. 20 ACABADO SATINADO. | M2 | 17,6012 | \$ 662.317,00 | \$ 11.657.574 |
| 3,12 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA ENTAMBORADA POR PANELES EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE AISI SAE CAL. 20 CON ACABADO SATINADO, CON SOPORTE SUPERIOR E INFERIOR EN ACERO AISI 304 ESPESOR 3MM; TABIQUE CON ESTRUCTURA INTERNA OMEGAS DE REFUERZO EN CAL. 20, INOXIDABLE 304, CON BISAGRAS Y PASADOR DE CIERRE SOBREPUESTO EN ACERO INOXIDABLE. | M2 | 10,9968 | \$ 563.817,00 | \$ 6.200.183 |
| 3,13 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES DE ORINAL FORMADO POR PANELES EN ACERO AISI CAL. 20 CON ACABADO SATINADO, REFUERZOS INTERNOS EN AISI 304 ESPESOR 3MM; MEDIDAS APROX: 1,40 MT LARGO X 0,43 MT ANCHO. | M2 | 1,422 | \$ 403.850,00 | \$ 574.275 |
| 3,14 | REPARACIÓN DE MARCOS Y PUERTAS DE ACCESO A BATERIAS SANITARIAS. INCLUYE PULIDA, RESANE, APLICACIÓN DE ESMALTE SINTETICO Y MANO DE PINTURA (COLOR DEFINIDO DE ACUERDO A VISITA TÉCNICA). INCLUYE CHAPA DE BOLA. EN CASO DE SER NECESARIO INCLUYE CAMBIADO DE PIEZAS, PERFILES Y TODO LO QUE SE REQUIERA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LA PUERTA DE ACCESO. | UND | 9 | \$ 66.388,00 | \$ 597.492 |
| 3,15 | PINTURA PARA INTERIORES SOBRE PAÑETE, ESTUCO, PLACA DE YESO Y/O FIBROCEMENTO. 2 MANOS + 1 MANO FINAL DE ENTREGA, CUMPLE NTC PARA PINTURA DE INTERIORES. NO INCLUYE ESTUCO. EL VALOR INCLUYE LINEALES, FILOS Y DILATACIONES. EL ÁREA DE MEDIDA SERÁ EL ÁREA EFECTIVAMENTE PINTADA. | M2 | 71,0485 | \$ 24.133,00 | \$ 1.714.613 |
| 4 | INSTALACIONES ELÉCTRICAS | | | | |
| 4,1 | SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR, DE 100-240 V. MÓDULO LED DE 24W, DURACIÓN MÍNIMA DE 25 MIL HORAS. INCLUYE EL CABLEADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. | UND | 10 | \$ 117.215,00 | \$ 1.172.150 |
| 4,2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR (COLOR DEFINIDO DE ACUERDO A VISITA TÉCNICA). INCLUYE INTERRUPTOR SENCILLO, DOBLE, TRIPLE, CONMUTABLE SENCILLO O DOBLE, CAJA ACCESORIOS, TUBERÍA Y CABLEADO HASTA UNA DISTANCIA DE 3 METROS. | UND | 8 | \$ 114.654,00 | \$ 917.232 |
| 4,3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTRACTOR DE AIRE MECÁNICO TIPO AXIAL Y POTENCIA 18W (INCLUYE CABLEADO, INTERRUPTOR Y CONEXIONES ELÉCTRICAS) | UND | 6 | \$ 255.017,00 | \$ 1.530.102 |
| 4,4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE DOBLE GFCI CON POLO A TIERRA. INCLUYE TAPA Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA. NO INCLUYE CABLE | UND | 6 | \$ 81.856,00 | \$ 491.136 |
| 5. | MOBILIARIO | | | | |
| 5,1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO FLOTANTE 5 MM. BISELADO Y PULIDO CUATRO LADOS. DISTANCIA APROX. DE SEPARACIÓN A MURO: 2 CM. | M2 | 9,4 | \$ 374.556,00 | \$ 3.520.826 |
| 5,3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SECADOR DE MANOS EN ACERO INOXIDABLE, 110-120V. POTENCIA MÍNIMA DE 1350 W Y VELOCIDAD MÍNIMA DE 60 METROS POR SEGUNDO. | UND | 3 | \$ 948.370,00 | \$ 2.845.110 |
| 5,4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO ANTIVANDALICO EN ACERO INOXIDABLE, CON CAPACIDAD DE ROLLOS DE 400 METROS. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. | UND | 2 | \$ 78.800,00 | \$ 157.600 |
| 5,5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE JABÓN PLÁSTICO BLANCO. CAPACIDAD MÍNIMA DE 500 ML INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. | UND | 4 | \$ 140.696,00 | \$ 562.784 |
| COSTO DIRECTO SEDE | | | | | \$ 125.539.918 |
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL |
| SEDE TECNOLÓGICA | | | | | |
| 1. | PRELIMINARES | | | | |
| 1,1 | DESMONTE TOTAL DE APARATOS SANITARIOS (DEFINIDOS DE ACUERDO A VISITA TÉCNICA). INCLUYE RETIRO DE INODOROS, ORINALES, TANQUES, LAVAMANOS, GRIFERIAS, PEDALERAS, EXTRACTORES DE AIRE, VÁLVULAS DE PASO, REJILLA SIFÓN, SECADORES DE MANOS, DISPENSADORES DE JABÓN Y DISPENSADORES DE PAPEL. INCLUYE LA DESCONEXIÓN DE LAS TUBERIAS DE SUMINISTRO Y DESAGUE, RETIRO DE ESTRUCTURA Y DE LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN DE CADA APARATO. EN EL CASO QUE SE INDIQUE POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN, SE DEBE ALMACENAR EL O LOS ELEMENTOS, PARA SU POSTERIOR INSTALACIÓN. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO O SITIO DEFINIDO POR LA DIVISIÓN DE RECURSOS FÍSICOS. | M2 | 46,43005 | \$ 55.850,00 | \$ 2.593.118 |
| 1,2 | DESMONTE Y DEMOLICION DE PISO (TIPO DEFINIDO DE ACUERDO A VISITA TÉCNICA). INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | M2 | 101,5761 | \$ 28.142,00 | \$ 2.858.555 |
| 1,3 | DESMONTE Y/O DEMOLICION DE CIELO RASO (TIPO DEFINIDO DE ACUERDO A VISITA TÉCNICA). INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA DE SOPORTE. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | M2 | 44,8191 | \$ 19.576,00 | \$ 877.379 |
| 1,4 | DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PARED (TIPO DEFINIDO DE ACUERDO A VISITA TÉCNICA). INCLUYE PICADO DE BASE DE MORTERO (SI APLICA). INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | M2 | 131,439 | \$ 12.609,00 | \$ 1.657.314 |
| 1,5 | DESMONTE DE DIVISIONES DE BAÑO EN CUALQUIER MATERIAL. INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA, PUERTAS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL EN SITIO DESIGNADO POR LA DIVISIÓN DE RECURSOS FÍSICOS. | ML | 27,93 | \$ 14.874,00 | \$ 415.431 |
| 1,6 | DESMONTE Y DEMOLICIÓN DE MESÓN EN GRANITO. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | M2 | 2,9775 | \$ 12.805,00 | \$ 38.127 |
| 1,7 | DESMONTAJE DE LUMINARIA (EMPOTRADA, INSTALADA EN SUPERFICIE Ó SUSPENDIDA). INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA DE MONTAJE. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO DESIGNADO POR LA DIVISIÓN DE RECURSOS FÍSICOS. | UND | 13 | \$ 38.393,00 | \$ 499.109 |
| 1,8 | DESMONTE DE INTERRUPTORES Y TOMACORRIENTES. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | UND | 17 | \$ 6.050,00 | \$ 102.850 |
| 1,9 | DESMONTE DE ESPEJO. INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | M2 | 10,7875 | \$ 5.469,00 | \$ 58.997 |
| 1,10 | DESMONTE DE CAJILLAS DE REGISTRO. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. . | UND | 16 | \$ 44.325,00 | \$ 709.200 |
| 2 | INSTALACIONES HIDROSANITARIAS | | | | |
| 2,1 | INSPECCIÓN, SONDEO, DESTAPONAMIENTO, LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TUBERÍA HIDRAULICA Y SANITARIA EN BATERIAS DE BAÑOS. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | ML | 40 | \$ 15.366,00 | \$ 614.640 |

| | | | | | |
|------|---|-----|----------|-----------------|---------------|
| 2,2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 1/2". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC, INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 20 | \$ 49.053,00 | \$ 981.060 |
| 2,3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 3/4". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC, INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 50.432,00 | \$ 100.864 |
| 2,4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 1". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC, INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 51.555,00 | \$ 103.110 |
| 2,5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 1 1/2". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC, INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 52.205,00 | \$ 104.410 |
| 2,6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 2". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC, INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 57.130,00 | \$ 114.260 |
| 2,7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-SANITARIA DE 2". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC, INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 20 | \$ 57.130,00 | \$ 1.142.600 |
| 2,8 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-SANITARIA DE 3". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC, INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 76.830,00 | \$ 153.660 |
| 2,9 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-SANITARIA DE 4". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC, INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 100.470,00 | \$ 200.940 |
| 2,10 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLA METÁLICA ANTILORES CON SOSCO 3X2" | UND | 20 | \$ 20.685,00 | \$ 413.700 |
| 2,11 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO 2" (INCLUYE REGATAS, RESANES Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN) | UND | 2 | \$ 93.681,00 | \$ 187.362 |
| 2,12 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRÁULICO 1/2" (INCLUYE REGATAS, RESANES Y ACCESORIOS) | UND | 2 | \$ 73.141,00 | \$ 146.282 |
| 2,13 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PASO 1/2" METÁLICA TIPO BOLA. INCLUYE ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NO INCLUYE ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ 64.025,00 | \$ 64.025 |
| 2,14 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PASO 1" METÁLICA TIPO BOLA. INCLUYE ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NO INCLUYE ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ 143.712,00 | \$ 143.712 |
| 2,15 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PASO 1 1/2" METÁLICA TIPO BOLA. INCLUYE ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NO INCLUYE ACCESORIOS DE PVC. | UND | 10 | \$ 202.319,00 | \$ 2.023.190 |
| 2,16 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PASO 2" METÁLICA TIPO BOLA. INCLUYE ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NO INCLUYE ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ 216.897,00 | \$ 216.897 |
| 2,17 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO PLÁSTICA (20X20). | UND | 16 | \$ 35.263,00 | \$ 564.208 |
| 2,18 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL TIPO ARRECIFE LÍNEA INSTITUCIONAL TIPO PUSH CON GRIFERÍA ANTIVANDALICA, COLOR BLANCO (CONJUNTO SANITARIO QUE INCLUYE ORINAL, GRIFERÍA, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN). | UND | 1 | \$ 858.920,00 | \$ 858.920 |
| 2,19 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TIPO ADRIÁTICO LÍNEA INSTITUCIONAL TIPO PUSH ANTIVANDALICO, COLOR BLANCO (CONJUNTO SANITARIO QUE INCLUYE SANITARIO, TAPA, TANQUE, GRIFERÍA, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN). | UND | 10 | \$ 2.846.650,00 | \$ 28.466.500 |
| 2,24 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL ANTIVANDALICA TIPO PUSH. REFERENCIA CORONA, SIMILAR O SUPERIOR. INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NI ACCESORIOS DE PVC. | UND | 10 | \$ 659.950,00 | \$ 6.599.500 |
| 2,25 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL, PICO EXPUESTO CROMO, ANTIVANDALICA, TIPO PUSH. REFERENCIA GRIVAL, SIMILAR O SUPERIOR. INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NI ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ 744.611,00 | \$ 744.611 |
| 2,26 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA ANTIVANDALICA TIPO FLUXOMETRO FLUSH OUT CON PALANCA, CAPACIDAD DE 3,5 LITROS. INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN. REFERENCIA CORONA, SIMILAR O SUPERIOR. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NI ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ 1.329.750,00 | \$ 1.329.750 |
| 3 | ACABADOS ARQUITECTONICOS | | | | |
| 3,1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALISTADO DE PISO EN MORTERO AFINADO CON LLANA METÁLICA Y/O ALLANADORA METÁLICA, IMPERMEABILIZADO EN RELACIÓN 1:3 (ESPESOR PROMEDIO 3 CM +/- 1 CM). INCLUYE IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL TIPO TOXEMENT 1A O SIKA 1 O SIMILAR. INCLUYE NIVELACIÓN DE SUPERFICIE. NO INCLUYE ENDURECEDOR. EL VALOR INCLUYE LINEALES, FILOS, DILATACIONES. | M2 | 101.5761 | \$ 38.317,00 | \$ 3.892.091 |

| | | | | | |
|---------------------------|---|---------------|-----------------|------------------------|-----------------------|
| 3,2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PAÑETE PARA MUROS, IMPERMEABLE, LISO, RELACIÓN 1:3, (ESPESOR PROMEDIO 3 CM +/- 1 CM). EL VALOR INCLUYE LINEALES, FILOS Y DILATACIONES. | M2 | 131,439 | \$ 38.021,00 | \$ 4.997.442 |
| 3,3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO TIPO PORELANATO NEGRO MATE, FORMATO 60 CM X 60 CM. TRÁFICO PESADO PEI 5. INCLUYE MORTERO PARA INSTALACIÓN TIPO PEGACOR O SIMILAR Y EMBOQUILLADO NEGRO. EL VALOR INCLUYE LINEALES, FILOS Y DILATACIONES. | M2 | 50,78805 | \$ 281.612,00 | \$ 14.302.524 |
| 3,5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSA DE CERÁMICA PARA PARED BLANCA DE ALTO BRILLO, FORMATO 30 CM X 60 CM. INCLUYE ADHESIVO EN POLVO TIPO PEGACOR O SIMILAR, EMBOQUILLADO BLANCO Y WIN METÁLICO. EL VALOR INCLUYE LINEALES, FILOS, DILATACIONES. | M2 | 106,42 | \$ 76.746,00 | \$ 8.167.309 |
| 3,6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CENEFA EN MADERA PARA REMATE DEL ENCHAPE EN MUROS BAÑOS, TIPO GRANADILLO. | ML | 56,9 | \$ 13.286,00 | \$ 755.973 |
| 3,7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN LAVAMANOS CORRIDO CON ENCHAPE EN MARMOL NEGRO ESPESOR: 1 CM. INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH PICO EXPUESTO CROMO, ANTIVANDALICA. INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. | ML | 4,45 | \$ 891.857,00 | \$ 3.968.764 |
| 3,8 | MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE MESONES UBICADOS EN BATERIAS SANITARIAS. INCLUYE REPARACIÓN DE IMPERFECTOS, PULIDA, SELLADA Y ASEO. | M2 | 14,92 | \$ 307.320,00 | \$ 4.585.214 |
| 3,9 | MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE (PERFILES, LAMINAS, BISAGRAS Y PUERTAS). INCLUYE AJUSTES EN ESTRUCTURA, PULIDA Y ASEO. | M2 | 64,305 | \$ 95.250,00 | \$ 6.125.051 |
| 3,10 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO LIVIANO EN YESO TIPO DRYWALL TIPO RH PARA ZONAS HUMEDAS. ESPESOR APROXIMADO DE LA LÁMINA= 12 MM. ESTRUCTURA DE CIELO RASO EN ACERO GALVANIZADO ROLADO EN FRIO MAYOR A 0.475MM DE ESPESOR FABRICADOS DE ACUERDO CON LA NTC 5680 Ó ASTM C 645 CONFORMADA POR ÁNGULOS PERIMETRALES DE 1X1", PERFILES OMEGA O CANALES Y PARALES SEPARADOS MAX. 61CM, PERFILES VIGUETAS PRINCIPALES O DE CARGA DE 39 MM DE ALMA SEPARADOS MAX. 81 CM Y ELEMENTOS DE SUSPENSIÓN SEPARADOS MÁXIMO 90CM. JUNTA TIPO INVISIBLE. INCLUYE APERTURA DE HUECOS QUE SEAN REQUERIDOS PARA LA INSTALACIÓN DE LUMINARIAS Y VANOS DE INSPECCIÓN. INCLUYE CINTA Y MASILLA PARA INSTALACIÓN DE CINTA, EL VALOR INCLUYE LINEALES, FILOS, DILATACIONES. INCLUYE ESTUCO. INCLUYE PINTURA VINILO 2 MANOS | M2 | 70 | \$ 110.320,00 | \$ 7.722.400 |
| 3,11 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN FORMADO POR PANELES EN ACERO AISI CAL. 20 CON ACABADO SATINADO, REFUERZOS INTERNOS EN AISI 304 ESPESOR 3MM; PARAL FRONTAL FORMADO POR PANELES EN ACERO INOXIDABLE AISI 304 CAL. 20 ACABADO SATINADO. | M2 | 12,89 | \$ 662.317,00 | \$ 8.537.266 |
| 3,12 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA ENTAMBORADA POR PANELES EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE AISI SAE CAL. 20 CON ACABADO SATINADO, CON SOPORTE SUPERIOR E INFERIOR EN ACERO AISI 304 ESPESOR 3MM; TABIQUE CON ESTRUCTURA INTERNA OMEGAS DE REFUERZO EN CAL. 20, INOXIDABLE 304, CON BISAGRAS Y PASADOR DE CIERRE SOBREPUESTO EN ACERO INOXIDABLE. | M2 | 14,616 | \$ 563.817,00 | \$ 8.240.749 |
| 3,13 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES DE ORINAL FORMADO POR PANELES EN ACERO AISI CAL. 20 CON ACABADO SATINADO, REFUERZOS INTERNOS EN AISI 304 ESPESOR 3MM; MEDIDAS APROX: 1,40 MT LARGO X 0,43 MT ANCHO. | M2 | 2,7 | \$ 403.850,00 | \$ 1.090.395 |
| 3,14 | REPARACIÓN DE MARCOS Y PUERTAS DE ACCESO A BATERIAS SANITARIAS. INCLUYE PULIDA, RESANE, APLICACIÓN DE ESMALTE SINTETICO Y MANO DE PINTURA (COLOR DEFINIDO DE ACUERDO A VISITA TÉCNICA). INCLUYE CHAPA DE BOLA. EN CASO DE SER NECESARIO INCLUYE CAMBIADO DE PIEZAS, PERFILES Y TODO LO QUE SE REQUIERA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LA PUERTA DE ACCESO. | UND | 14 | \$ 66.388,00 | \$ 929.432 |
| 3,15 | PINTURA PARA INTERIORES SOBRE PAÑETE, ESTUCO, PLACA DE YESO Y/O FIBROCEMENTO. 2 MANOS + 1 MANO FINAL DE ENTREGA, CUMPLE NTC PARA PINTURA DE INTERIORES. NO INCLUYE ESTUCO. EL VALOR INCLUYE LINEALES, FILOS Y DILATACIONES. EL ÁREA DE MEDIDA SERÁ EL ÁREA EFECTIVAMENTE PINTADA. | M2 | 55,0541 | \$ 24.133,00 | \$ 1.328.621 |
| 3,16 | ALISTAMIENTO (ELIMINACIÓN DE EMBOQUILLADO EXISTENTE) Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOQUILLA PARA BATERIAS SANITARIAS. INCLUYE LINEALES, FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE LIMPIEZA Y BRILLO FINAL DE CERAMICA EXISTENTE. | M2 | 114,3877 | \$ 14.283,00 | \$ 1.633.800 |
| 4 | INSTALACIONES ELÉCTRICAS | | | | |
| 4,1 | SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR, DE 100-240 V. MÓDULO LED DE 24W, DURACIÓN MÍNIMA DE 25 MIL HORAS. INCLUYE EL CABLEADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. | UND | 12 | \$ 117.215,00 | \$ 1.406.580 |
| 4,2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR (COLOR DEFINIDO DE ACUERDO A VISITA TÉCNICA). INCLUYE INTERRUPTOR SENCILLO, DOBLE, TRIPLE, CONMUTABLE SENCILLO O DOBLE, CAJA ACCESORIOS, TUBERÍA Y CABLEADO HASTA UNA DISTANCIA DE 3 METROS. | UND | 9 | \$ 114.654,00 | \$ 1.031.886 |
| 4,3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTRACTOR DE AIRE MECÁNICO TIPO AXIAL Y POTENCIA 18W (INCLUYE CABLEADO, INTERRUPTOR Y CONEXIONES ELÉCTRICAS) | UND | 4 | \$ 255.017,00 | \$ 1.020.068 |
| 4,4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE DOBLE GFCI CON POLO A TIERRA. INCLUYE TAPA Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA. NO INCLUYE CABLE | UND | 10 | \$ 81.856,00 | \$ 818.560 |
| 5. | MOBILIARIO | | | | |
| 5,1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO FLOTANTE 5 MM. BISELADO Y PULIDO CUATRO LADOS. DISTANCIA APROX. DE SEPARACIÓN A MURO: 2 CM. | M2 | 10,7875 | \$ 374.556,00 | \$ 4.040.523 |
| 5,3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SECADOR DE MANOS EN ACERO INOXIDABLE, 110-120V. POTENCIA MÍNIMA DE 1350 W Y VELOCIDAD MÍNIMA DE 60 METROS POR SEGUNDO. | UND | 10 | \$ 948.370,00 | \$ 9.483.700 |
| 5,4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO ANTIVANDALICO EN ACERO INOXIDABLE. CON CAPACIDAD DE ROLLOS DE 400 METROS. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. | UND | 7 | \$ 78.800,00 | \$ 551.600 |
| 5,5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE JABÓN PLÁSTICO BLANCO. CAPACIDAD MÍNIMA DE 500 ML INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. | UND | 1 | \$ 140.696,00 | \$ 140.696 |
| 5,6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOALLERO EN CERÁMICA (COLOR DEFINIDO DE ACUERDO A VISITA TÉCNICA). INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. | UND | 2 | \$ 19.494,00 | \$ 38.988 |
| 5,7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JABONERA EN CERÁMICA (COLOR DEFINIDO DE ACUERDO A VISITA TÉCNICA). INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. | UND | 3 | \$ 25.025,00 | \$ 75.075 |
| COSTO DIRECTO SEDE | | | | | \$ 149.968.989 |
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL |

| SEDE VIVERO | | | | | |
|----------------------------------|--|-----|----------|--------------|--------------|
| 1. PRELIMINARES | | | | | |
| 1,1 | DESMONTE TOTAL DE APARATOS SANITARIOS (DEFINIDOS DE ACUERDO A VISITA TÉCNICA). INCLUYE RETIRO DE INODOROS, ORINALES, TANQUES, LAVAMANOS, GRIFERIAS, PEDALERAS, EXTRACTORES DE AIRE, VÁLVULAS DE PASO, REJILLA SIFÓN, SECADORES DE MANOS, DISPENSADORES DE JABÓN Y DISPENSADORES DE PAPEL. INCLUYE LA DESCONEXIÓN DE LAS TUBERIAS DE SUMINISTRO Y DESAGUE, RETIRO DE ESTRUCTURA Y DE LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN DE CADA APARATO. EN EL CASO QUE SE INDIQUE POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN, SE DEBE ALMACENAR EL O LOS ELEMENTOS, PARA SU POSTERIOR INSTALACIÓN. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO O SITIO DEFINIDO POR LA DIVISIÓN DE RECURSOS FÍSICOS. | M2 | 94,7441 | \$ 55.850,00 | \$ 5.291.458 |
| 1,2 | DESMONTE Y DEMOLICION DE PISO (TIPO DEFINIDO DE ACUERDO A VISITA TÉCNICA). INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | M2 | 104,4615 | \$ 28.142,00 | \$ 2.939.756 |
| 1,3 | DESMONTE Y/O DEMOLICION DE CIELO RASO (TIPO DEFINIDO DE ACUERDO A VISITA TÉCNICA). INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA DE SOPORTE. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | M2 | 157,295 | \$ 19.576,00 | \$ 3.079.207 |
| 1,4 | DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PARED (TIPO DEFINIDO DE ACUERDO A VISITA TÉCNICA). INCLUYE PICADO DE BASE DE MORTERO (SI APLICA). INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | M2 | 372,242 | \$ 12.609,00 | \$ 4.693.599 |
| 1,5 | DESMONTE DE DIVISIONES DE BAÑO EN CUALQUIER MATERIAL. INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA, PUERTAS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL EN SITIO DESIGNADO POR LA DIVISIÓN DE RECURSOS FÍSICOS. | ML | 125,535 | \$ 14.874,00 | \$ 1.867.208 |
| 1,6 | DESMONTE Y DEMOLICIÓN DE MESÓN EN GRANITO. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | M2 | 21,4716 | \$ 12.805,00 | \$ 274.944 |
| 1,7 | DESMONTAJE DE LUMINARIA (EMPOTRADA, INSTALADA EN SUPERFICIE Ó SUSPENDIDA). INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA DE MONTAJE. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO DESIGNADO POR LA DIVISIÓN DE RECURSOS FÍSICOS. | UND | 59 | \$ 38.393,00 | \$ 2.265.187 |
| 1,8 | DESMONTE DE INTERRUPTORES Y TOMACORRIENTES. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | UND | 45 | \$ 6.050,00 | \$ 272.250 |
| 1,9 | DESMONTE DE ESPEJO. INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | M2 | 45,21 | \$ 5.469,00 | \$ 247.253 |
| 1,10 | DESMONTE DE CAJILLAS DE REGISTRO. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | UND | 27 | \$ 44.325,00 | \$ 1.196.775 |
| 1,11 | DESMONTE DE VENTANAS EN CUALQUIER MATERIAL, INCLUYE MARCO. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | M2 | 10 | \$ 11.272,00 | \$ 112.720 |
| 2. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS | | | | | |
| 2,1 | INSPECCIÓN, SONDEO, DESTAPONAMIENTO, LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TUBERÍA HIDRAULICA Y SANITARIA EN BATERIAS DE BAÑOS. INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO. | ML | 98 | \$ 15.366,00 | \$ 1.505.868 |
| 2,2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 1/2". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC. INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 49 | \$ 49.053,00 | \$ 2.403.597 |
| 2,3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 3/4". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC. INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 50.432,00 | \$ 100.864 |
| 2,4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 1". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC. INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 51.555,00 | \$ 103.110 |
| 2,5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 1 1/2". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC. INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 52.205,00 | \$ 104.410 |
| 2,6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-AGUA POTABLE RDE 21 DE 2". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC. INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 57.130,00 | \$ 114.260 |
| 2,7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-SANITARIA DE 2". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC. INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 49 | \$ 57.130,00 | \$ 2.799.370 |
| 2,8 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-SANITARIA DE 3". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC. INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, UNIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 76.830,00 | \$ 153.660 |

| | | | | | |
|----------|---|-----|----------|-----------------|---------------|
| 2,9 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTERRADA, O EMBEBIDA O INSTALADA EN MURO O ANCLADA, DE PVC-SANITARIA DE 4". CUMPLE NORMA TÉCNICA NTC, INCLUYE TODA LA TUBERÍA Y LIMPIADORES Y PEGANTES Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS (CODOS, NIONES, TEES, BUJES, ADAPTADORES, TAPONES, ETC.) DESDE EL INICIO A LA TERMINACIÓN DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE MORTEROS, CONCRETOS O RECEBOS. | ML | 2 | \$ 100.470,00 | \$ 200.940 |
| 2,10 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLA METÁLICA ANTILORES CON SOSCO 3X2" | UND | 22 | \$ 20.685,00 | \$ 455.070 |
| 2,11 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO 2" (INCLUYE REGATAS, RESANES Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN) | UND | 2 | \$ 93.681,00 | \$ 187.362 |
| 2,12 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRÁULICO 1/2" (INCLUYE REGATAS, RESANES Y ACCESORIOS) | UND | 2 | \$ 73.141,00 | \$ 146.282 |
| 2,13 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PASO 1/2" METÁLICA TIPO BOLA. INCLUYE ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NO INCLUYE ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ 64.025,00 | \$ 64.025 |
| 2,14 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PASO 1" METÁLICA TIPO BOLA. INCLUYE ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NO INCLUYE ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ 143.712,00 | \$ 143.712 |
| 2,15 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PASO 1 1/2" METÁLICA TIPO BOLA. INCLUYE ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NO INCLUYE ACCESORIOS DE PVC. | UND | 32 | \$ 202.319,00 | \$ 6.474.208 |
| 2,16 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PASO 2" METÁLICA TIPO BOLA. INCLUYE ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA DE PVC, NO INCLUYE ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ 216.897,00 | \$ 216.897 |
| 2,17 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO PLASTICA (20X20). | UND | 32 | \$ 35.263,00 | \$ 1.128.416 |
| 2,18 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL TIPO ARRECIFE LÍNEA INSTITUCIONAL TIPO PUSH CON GRIFERÍA ANTIVANDALICA, COLOR BLANCO (CONJUNTO SANITARIO QUE INCLUYE ORINAL, GRIFERÍA, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN). | UND | 16 | \$ 858.920,00 | \$ 13.742.720 |
| 2,19 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TIPO ADRIÁTICO LÍNEA INSTITUCIONAL TIPO PUSH ANTIVANDALICO, COLOR BLANCO (CONJUNTO SANITARIO QUE INCLUYE SANITARIO, TAPA, TANQUE, GRIFERÍA, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN). | UND | 20 | \$ 2.846.650,00 | \$ 56.933.000 |
| 2,20 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TIPO BILBAO PARA DISCAPACITADOS TIPO PUSH ANTIVANDALICO, COLOR BLANCO (CONJUNTO SANITARIO QUE INCLUYE SANITARIO PARA DISCAPACITADOS, TAPA, TANQUE, GRIFERÍA, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN). | UND | 4 | \$ 2.326.154,00 | \$ 9.304.616 |
| 2,21 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS TIPO VALENCIA LÍNEA INSTITUCIONAL COLOR BLANCO. (CONJUNTO QUE INCLUYE LAVAMANOS, GRIFERÍA TIPO PUSH, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN).NO INCLUYE TUBERIA DE PVC, NI ACCESORIOS DE PVC. | UND | 4 | \$ 751.906,00 | \$ 3.007.624 |
| 2,24 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERIA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL ANTIVANDALICA TIPO PUSH. REFERENCIA CORONA, SIMILAR O SUPERIOR. INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERIA DE PVC, NI ACCESORIOS DE PVC. | UND | 13 | \$ 659.950,00 | \$ 8.579.350 |
| 2,25 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERIA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL, PICO EXPUESTO CROMO, ANTIVANDALICA, TIPO PUSH. REFERENCIA GRIVAL, SIMILAR O SUPERIOR. INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERIA DE PVC, NI ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ 744.611,00 | \$ 744.611 |
| 2,26 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERIA ANTIVANDALICA TIPO FLUXOMETRO FLUSH OUT CON PALANCA, CAPACIDAD DE 3,5 LITROS. INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN. REFERENCIA CORONA, SIMILAR O SUPERIOR. NO INCLUYE TUBERIA DE PVC, NI ACCESORIOS DE PVC. | UND | 1 | \$ 1.329.750,00 | \$ 1.329.750 |
| 3 | ACABADOS ARQUITECTONICOS | | | | |
| 3,1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALISTADO DE PISO EN MORTERO AFINADO CON LLANA METÁLICA Y/O ALLANADORA METÁLICA, IMPERMEABILIZADO EN RELACIÓN 1:3 (ESPESOR PROMEDIO 3 CM +/- 1 CM). INCLUYE IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL TIPO TOXEMENT 1A O SIKA 1 O SIMILAR. INCLUYE NIVELACIÓN DE SUPERFICIE. NO INCLUYE ENDURECEDOR. EL VALOR INCLUYE LINEALES, FILOS, DILATACIONES. | M2 | 174,4615 | \$ 38.317,00 | \$ 6.684.841 |
| 3,2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PAÑETE PARA MUROS, IMPERMEABLE, LISO, RELACIÓN 1:3, (ESPESOR PROMEDIO 3 CM +/- 1 CM). EL VALOR INCLUYE LINEALES, FILOS Y DILATACIONES. | M2 | 372,242 | \$ 38.021,00 | \$ 14.153.013 |
| 3,3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO TIPO PORELANATO NEGRO MATE, FORMATO 60 CM X 60 CM. TRÁFICO PESADO PEI 5. INCLUYE MORTERO PARA INSTALACIÓN TIPO PEGACOR O SIMILAR Y EMBOQUILLADO NEGRO. EL VALOR INCLUYE LINEALES, FILOS Y DILATACIONES. | M2 | 104,4615 | \$ 281.612,00 | \$ 29.417.612 |
| 3,4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSA DE CERÁMICA PARA PARED (TIPO DEFINIDO DE ACUERDO A VISITA TÉCNICA). INCLUYE ADHESIVO EN POLVO TIPO PEGACOR O SIMILAR, EMBOQUILLADO BLANCO Y WIN METÁLICO. EL VALOR INCLUYE LINEALES, FILOS, DILATACIONES. | M2 | 4,32 | \$ 76.746,00 | \$ 331.543 |
| 3,5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSA DE CERÁMICA PARA PARED BLANCA DE ALTO BRILLO, FORMATO 30 CM X 60 CM. INCLUYE ADHESIVO EN POLVO TIPO PEGACOR O SIMILAR, EMBOQUILLADO BLANCO Y WIN METÁLICO. EL VALOR INCLUYE LINEALES, FILOS, DILATACIONES. | M2 | 200,666 | \$ 76.746,00 | \$ 15.400.313 |
| 3,6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CENefa EN MADERA PARA REMATE DEL ENCHAPE EN MUROS BAÑOS, TIPO GRANADILLO. | ML | 143,17 | \$ 13.286,00 | \$ 1.902.157 |
| 3,7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN LAVAMANOS CORRIDO CON ENCHAPE EN MARMOL NEGRO ESPESOR: 1 CM. INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH PICO EXPUESTO CROMO, ANTIVANDALICA. INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. | ML | 27,02 | \$ 891.857,00 | \$ 24.097.976 |
| 3,8 | MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE MESONES UBICADOS EN BATERIAS SANITARIAS. INCLUYE REPARACIÓN DE IMPERFECTOS, PULIDA, SELLADA Y ASEO. | M2 | 1,4732 | \$ 307.320,00 | \$ 452.744 |
| 3,9 | MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE (PERFILES, LAMINAS, BISAGRAS Y PUERTAS). INCUYE AJUSTES EN ESTRUCTURA, PULIDA Y ASEO. | M2 | 5,85 | \$ 95.250,00 | \$ 557.213 |
| 3,10 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO LIVIANO EN YESO TIPO DRYWALL TIPO RH PARA ZONAS HUMEDAS. ESPESOR APROXIMADO DE LA LÁMINA= 12 MM. ESTRUCTURA DE CIELO RASO EN ACERO GALVANIZADO ROLADO EN FRIO MAYOR A 0.475MM DE ESPESOR FABRICADOS DE ACUERDO CON LA NTC 5680 Ó ASTM C 645 CONFORMADA POR ÁNGULOS PERIMETRALES DE 1X1", PERFILES OMEGA O CANALES Y PARALES SEPARADOS MAX. 61CM, PERFILES VIGUETAS PRINCIPALES O DE CARGA DE 39 MM DE ALMA SEPARADOS MAX. 81 CM Y ELEMENTOS DE SUSPENSIÓN SEPARADOS MÁXIMO 90CM. JUNTA TIPO INVISIBLE. INCLUYE APERTURA DE HUECOS QUE SEAN REQUERIDOS PARA LA INSTALACIÓN DE LUMINARIAS Y VANOS DE INSPECCIÓN. INCLUYE CINTA Y MASILLA PARA INSTALACIÓN DE CINTA, EL VALOR INCLUYE LINEALES, FILOS, DILATACIONES. INCLUYE ESTUCO. INCLUYE PINTURA VINILO 2 MANOS | M2 | 100 | \$ 110.320,00 | \$ 11.032.000 |

| | | | | | |
|---|--|---------------|-----------------|------------------------|-------------------------------|
| 3,11 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN FORMADO POR PANELES EN ACERO AISI CAL. 20 CON ACABADO SATINADO, REFUERZOS INTERNOS EN AISI 304 ESPESOR 3MM; PARAL FRONTAL FORMADO POR PANELES EN ACERO INOXIDABLE AISI 304 CAL. 20 ACABADO SATINADO. | M2 | 51,605 | \$ 662.317,00 | \$ 34.178.869 |
| 3,12 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA ENTAMBORADA POR PANELES EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE AISI SAE CAL. 20 CON ACABADO SATINADO, CON SOPORTE SUPERIOR E INFERIOR EN ACERO AISI 304 ESPESOR 3MM; TABIQUE CON ESTRUCTURA INTERNA OMEGAS DE REFUERZO EN CAL. 20, INOXIDABLE 304, CON BISAGRAS Y PASADOR DE CIERRE SOBREPUESTO EN ACERO INOXIDABLE. | M2 | 23,93 | \$ 662.317,00 | \$ 15.849.246 |
| 3,13 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES DE ORINAL FORMADO POR PANELES EN ACERO AISI CAL. 20 CON ACABADO SATINADO, REFUERZOS INTERNOS EN AISI 304 ESPESOR 3MM; MEDIDAS APROX: 1,40 MT LARGO X 0,43 MT ANCHO. | M2 | 6,75 | \$ 403.850,00 | \$ 2.725.988 |
| 3,14 | REPARACIÓN DE MARCOS Y PUERTAS DE ACCESO A BATERIAS SANITARIAS. INCLUYE PULIDA, RESANE, APLICACIÓN DE ESMALTE SINTETICO Y MANO DE PINTURA (COLOR DEFINIDO DE ACUERDO A VISITA TÉCNICA). INCLUYE CHAPA DE BOLA. EN CASO DE SER NECESARIO INCLUYE CAMBIADO DE PIEZAS, PERFILES Y TODO LO QUE SE REQUIERA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LA PUERTA DE ACCESO. | UND | 22 | \$ 66.388,00 | \$ 1.460.536 |
| 3,15 | PINTURA PARA INTERIORES SOBRE PAÑETE, ESTUCO, PLACA DE YESO Y/O FIBROCEMENTO. 2 MANOS + 1 MANO FINAL DE ENTREGA, CUMPLE NTC PARA PINTURA DE INTERIORES. NO INCLUYE ESTUCO. EL VALOR INCLUYE LINEALES, FILOS Y DILATACIONES. EL ÁREA DE MEDIDA SERÁ EL ÁREA EFECTIVAMENTE PINTADA. | M2 | 119,431 | \$ 24.133,00 | \$ 2.882.228 |
| 3,16 | ALISTAMIENTO (ELIMINACIÓN DE EMBOQUILLADO EXISTENTE) Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOQUILLA PARA BATERIAS SANITARIAS. INCLUYE LINEALES, FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE LIMPIEZA Y BRILLO FINAL DE CERAMICA EXISTENTE. | M2 | 293,9832 | \$ 14.283,00 | \$ 4.198.962 |
| 4 INSTALACIONES ELÉCTRICAS | | | | | |
| 4,1 | SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR, DE 100-240 V. MÓDULO LED DE 24W, DURACIÓN MÍNIMA DE 25 MIL HORAS. INCLUYE EL CABLEADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. | UND | 59 | \$ 117.215,00 | \$ 6.915.685 |
| 4,2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR (COLOR DEFINIDO DE ACUERDO A VISITA TÉCNICA). INCLUYE INTERRUPTOR SENCILLO, DOBLE, TRIPLE, CONMUTABLE SENCILLO O DOBLE, CAJA ACCESORIOS, TUBERÍA Y CABLEADO HASTA UNA DISTANCIA DE 3 METROS. | UND | 25 | \$ 114.654,00 | \$ 2.866.350 |
| 4,3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTRACTOR DE AIRE MECÁNICO TIPO AXIAL Y POTENCIA 18W (INCLUYE CABLEADO, INTERRUPTOR Y CONEXIONES ELÉCTRICAS) | UND | 7 | \$ 255.017,00 | \$ 1.785.119 |
| 4,4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE DOBLE GFCI CON POLO A TIERRA. INCLUYE TAPA Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA. NO INCLUYE CABLE | UND | 22 | \$ 81.856,00 | \$ 1.800.832 |
| 5. MOBILIARIO | | | | | |
| 5,1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO FLOTANTE 5 MM. BISELADO Y PULIDO CUATRO LADOS. DISTANCIA APROX. DE SEPARACIÓN A MURO: 2 CM. | M2 | 23,38 | \$ 374.556,00 | \$ 8.757.119 |
| 5,2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA DE SEGURIDAD EN ACERO INOXIDABLE 304. LONGITUD DE 60 CM. ACABADO SATINADO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. | UND | 8 | \$ 234.760,00 | \$ 1.878.080 |
| 5,3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SECADOR DE MANOS EN ACERO INOXIDABLE, 110-120V. POTENCIA MÍNIMA DE 1350 W Y VELOCIDAD MÍNIMA DE 60 METROS POR SEGUNDO. | UND | 5 | \$ 948.370,00 | \$ 4.741.850 |
| 5,4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO ANTIVANDALICO EN ACERO INOXIDABLE. CON CAPACIDAD DE ROLLOS DE 400 METROS. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. | UND | 7 | \$ 78.800,00 | \$ 551.600 |
| 5,5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE JABÓN PLÁSTICO BLANCO. CAPACIDAD MÍNIMA DE 500 ML INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. | UND | 10 | \$ 140.696,00 | \$ 1.406.960 |
| COSTO DIRECTO SEDE | | | | | \$ 328.212.913 |
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL |
| TODAS LAS SEDES | | | | | |
| 6. ASEO | | | | | |
| 6,1 | ASEO GENERAL FINO PARA ENTREGA DE BATERIAS SANITARIAS (LIMPIEZA DE TODAS LAS ÁREAS HORIZONTALES Y VERTICALES). INCLUYE CARGUE, TRASIEGO, TRASPALCO, RETIRO DE MATERIALES SOBREPUESTOS Y ESCOMBROS Y DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO PERMITIDO. | GLB | 1 | \$ 4.000.000,00 | \$ 4.000.000 |
| COSTO DIRECTO SEDE | | | | | \$ 4.000.000 |
| COMPONENTE: MANTENIMIENTO BATERÍAS SANITARIAS | | | | | TOTAL COSTOS DIRECTOS: |
| | | | | | \$ 1.276.108.047 |
| COMPONENTE: MANTENIMIENTO TANQUES AGUA POTABLE | | | | | |
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL |
| SEDE ADUANILLA DE PAIBA | | | | | |
| 1. PRELIMINARES | | | | | |
| 1,1 | RECONOCIMIENTO SISTEMAS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE DE LAS DIFERENTES SEDES DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS; INCLUYE LA VISITA TÉCNICA, VERIFICACIÓN Y VALIDACIÓN DE MEDIAS, GENERACIÓN DE INFORME DIAGNÓSTICO CON CADA UNA DE LAS ACTIVIDADES DE REPARACIÓN Y CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES DE INTERVENCIÓN. | UN | 1 | \$ 295.500,00 | \$ 295.500 |
| 2. ALISTAMIENTO SUPERFICIES EN CONCRETO | | | | | |
| 2,1 | ALISTAMIENTO DE LAS SUPERFICIES DE CONCRETO DE LOS SISTEMAS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE. INCLUYE LA REMOCIÓN DE ELEMENTOS CORTANTES, REHABILITACIÓN DE SUPERFICIES, TRATAMIENTO DE FILTRACIONES ACTIVAS, TRATAMIENTO DE JUNTAS FRÍAS, TRATAMIENTO DE FISURAS, TRATAMIENTO DE TUBERÍAS, PASA MUROS Y SUSTRATO. | M2 | 110 | \$ 64.025,00 | \$ 7.042.750 |
| 3. MEMBRANA PVC | | | | | |
| 3,1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEMBRANA PVC DE 1200 MICRAS, HOMOLOGADA PARA EL CONTACTO CON AGUA POTABLE. INCLUYE REMATES, MEDIAS CAÑAS, ANCLAJE DE MEMBRANA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN. | M2 | 110 | \$ 231.475,00 | \$ 25.462.250 |
| 4. LAVADO DE TANQUE | | | | | |
| 4,1 | LAVADO Y DESINFECCIÓN DE MEMBRANA AL INTERIOR DEL TANQUE, ENTREGA DE CERTIFICADO DE POR TANQUE CON CONCEPTO SANITARIO VIGENTE POR SEIS MESES ANTE ENTIDAD COMPETENTE (SECRETARÍA DE SALUD) | M2 | 110 | \$ 6.403,00 | \$ 704.330 |
| 5. ESCALERAS EN ACERO INOXIDABLE | | | | | |
| 5,1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 316 PULIDAS Y BRILLADAS CON APOYOS DE ANCLAJE. | ML | 5 | \$ 738.750,00 | \$ 3.693.750 |
| 7. TAPAS EN LÁMINA EN ALFAJOR | | | | | |

| | | | | | |
|--|--|---------------|-----------------|------------------------|---------------------|
| 7.1 | FABRICACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAS TAPAS DE ACCESO A LOS SISTEMAS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE, EN LÁMINA ALFAJOR DE 1/8" HR CORRUGADA. | M2 | 1,62 | \$ 591.000,00 | \$ 957.420 |
| 8. PINTURA EPOXICA | | | | | |
| 8.1 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EPOXICA PARA LOS SISTEMAS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE | M2 | 54 | \$ 37.728,00 | \$ 2.037.312 |
| COSTO DIRECTO SEDE | | | | | \$ 40.193.312 |
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL |
| SEDE ASAB | | | | | |
| 1. PRELIMINARES | | | | | |
| 1.1 | RECONOCIMIENTO SISTEMAS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE DE LAS DIFERENTES SEDES DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS; INCLUYE LA VISITA TÉCNICA, VERIFICACIÓN Y VALIDACIÓN DE MEDIAS, GENERACIÓN DE INFORME DIAGNÓSTICO CON CADA UNA DE LAS ACTIVIDADES DE REPARACIÓN Y CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES DE INTERVENCIÓN. | UN | 1 | \$ 295.500,00 | \$ 295.500 |
| 2. ALISTAMIENTO SUPERFICIES EN CONCRETO | | | | | |
| 2.1 | ALISTAMIENTO DE LAS SUPERFICIES DE CONCRETO DE LOS SISTEMAS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE, INCLUYE LA REMOCIÓN DE ELEMENTOS CORTANTES, REHABILITACIÓN DE SUPERFICIES, TRATAMIENTO DE FILTRACIONES ACTIVAS, TRATAMIENTO DE JUNTAS FRÍAS, TRATAMIENTO DE FISURAS, TRATAMIENTO DE TUBERÍAS, PASA MUROS Y SUSTRATO. | M2 | 51 | \$ 64.025,00 | \$ 3.265.275 |
| 3. MEMBRANA PVC | | | | | |
| 3.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEMBRANA PVC DE 1200 MICRAS, HOMOLOGADA PARA EL CONTACTO CON AGUA POTABLE. INCLUYE REMATES, MEDIAS CAÑAS, ANCLAJE DE MEMBRANA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN. | M2 | 51 | \$ 231.475,00 | \$ 11.805.225 |
| 4. LAVADO DE TANQUE | | | | | |
| 4.1 | LAVADO Y DESINFECCIÓN DE MEMBRANA AL INTERIOR DEL TANQUE, ENTREGA DE CERTIFICADO DE POR TANQUE CON CONCEPTO SANITARIO VIGENTE POR SEIS MESES ANTE ENTIDAD COMPETENTE (SECRETARÍA DE SALUD) | M2 | 61 | \$ 6.403,00 | \$ 390.583 |
| 5. ESCALERAS EN ACERO INOXIDABLE | | | | | |
| 5.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 316 PULIDAS Y BRILLADAS CON APOYOS DE ANCLAJE. | ML | 1,9 | \$ 738.750,00 | \$ 1.403.625 |
| 6. FLOTADOR MECÁNICO | | | | | |
| 6.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLOTADOR MECÁNICO PARA TANQUE CON CUERPO EN BRONCE FUNDIDO, TORNILLOS EN LATÓN FORJADO, SELLOS DE CAUCHO, ROSCAS NPT Y PRESIÓN DE CIERRE 125 PSI | UN | 1 | \$ 304.920,00 | \$ 304.920 |
| 7. TAPAS EN LÁMINA EN ALFAJOR | | | | | |
| 7.1 | FABRICACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAS TAPAS DE ACCESO A LOS SISTEMAS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE, EN LÁMINA ALFAJOR DE 1/8" HR CORRUGADA. | M2 | 0,49 | \$ 591.000,00 | \$ 289.590 |
| 8. PINTURA EPOXICA | | | | | |
| 8.1 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EPOXICA PARA LOS SISTEMAS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE | M2 | 15 | \$ 37.728,00 | \$ 565.920 |
| COSTO DIRECTO SEDE | | | | | \$ 18.320.638 |
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL |
| SEDE SOTANOS | | | | | |
| 1. PRELIMINARES | | | | | |
| 1.1 | RECONOCIMIENTO SISTEMAS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE DE LAS DIFERENTES SEDES DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS; INCLUYE LA VISITA TÉCNICA, VERIFICACIÓN Y VALIDACIÓN DE MEDIAS, GENERACIÓN DE INFORME DIAGNÓSTICO CON CADA UNA DE LAS ACTIVIDADES DE REPARACIÓN Y CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES DE INTERVENCIÓN. | UN | 1 | \$ 295.500,00 | \$ 295.500 |
| 2. ALISTAMIENTO SUPERFICIES EN CONCRETO | | | | | |
| 2.1 | ALISTAMIENTO DE LAS SUPERFICIES DE CONCRETO DE LOS SISTEMAS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE, INCLUYE LA REMOCIÓN DE ELEMENTOS CORTANTES, REHABILITACIÓN DE SUPERFICIES, TRATAMIENTO DE FILTRACIONES ACTIVAS, TRATAMIENTO DE JUNTAS FRÍAS, TRATAMIENTO DE FISURAS, TRATAMIENTO DE TUBERÍAS, PASA MUROS Y SUSTRATO. | M2 | 28 | \$ 64.025,00 | \$ 1.792.700 |
| 3. MEMBRANA PVC | | | | | |
| 3.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEMBRANA PVC DE 1200 MICRAS, HOMOLOGADA PARA EL CONTACTO CON AGUA POTABLE. INCLUYE REMATES, MEDIAS CAÑAS, ANCLAJE DE MEMBRANA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN. | M2 | 28 | \$ 231.475,00 | \$ 6.481.300 |
| 4. LAVADO DE TANQUE | | | | | |
| 4.1 | LAVADO Y DESINFECCIÓN DE MEMBRANA AL INTERIOR DEL TANQUE, ENTREGA DE CERTIFICADO DE POR TANQUE CON CONCEPTO SANITARIO VIGENTE POR SEIS MESES ANTE ENTIDAD COMPETENTE (SECRETARÍA DE SALUD) | M2 | 28 | \$ 6.403,00 | \$ 179.284 |
| 5. ESCALERAS EN ACERO INOXIDABLE | | | | | |
| 5.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 316 PULIDAS Y BRILLADAS CON APOYOS DE ANCLAJE. | ML | 1,75 | \$ 738.750,00 | \$ 1.292.813 |
| 6. FLOTADOR MECÁNICO | | | | | |
| 6.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLOTADOR MECÁNICO PARA TANQUE CON CUERPO EN BRONCE FUNDIDO, TORNILLOS EN LATÓN FORJADO, SELLOS DE CAUCHO, ROSCAS NPT Y PRESIÓN DE CIERRE 125 PSI | UN | 1 | \$ 304.920,00 | \$ 304.920 |
| 7. TAPAS EN LÁMINA EN ALFAJOR | | | | | |
| 7.1 | FABRICACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAS TAPAS DE ACCESO A LOS SISTEMAS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE, EN LÁMINA ALFAJOR DE 1/8" HR CORRUGADA. | M2 | 0,36 | \$ 591.000,00 | \$ 212.760 |
| 8. PINTURA EPOXICA | | | | | |
| 8.1 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EPOXICA PARA LOS SISTEMAS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE | M2 | 8 | \$ 37.728,00 | \$ 301.824 |
| COSTO DIRECTO SEDE | | | | | \$ 10.861.101 |
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL |
| SEDE CALLE 40 | | | | | |
| 1. PRELIMINARES | | | | | |
| 1.1 | RECONOCIMIENTO SISTEMAS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE DE LAS DIFERENTES SEDES DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS; INCLUYE LA VISITA TÉCNICA, VERIFICACIÓN Y VALIDACIÓN DE MEDIAS, GENERACIÓN DE INFORME DIAGNÓSTICO CON CADA UNA DE LAS ACTIVIDADES DE REPARACIÓN Y CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES DE INTERVENCIÓN. | UN | 1 | \$ 295.500,00 | \$ 295.500 |
| 2. ALISTAMIENTO SUPERFICIES EN CONCRETO | | | | | |
| 2.1 | ALISTAMIENTOS DE LAS SUPERFICIES DE CONCRETO DE LOS SISTEMAS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE, INCLUYE LA REMOCIÓN DE ELEMENTOS CORTANTES, REHABILITACIÓN DE SUPERFICIES, TRATAMIENTO DE FILTRACIONES ACTIVAS, TRATAMIENTO DE JUNTAS FRÍAS, TRATAMIENTO DE FISURAS, TRATAMIENTO DE TUBERÍAS, PASA MUROS Y SUSTRATO. | M2 | 68 | \$ 64.025,00 | \$ 4.353.700 |
| 3. MEMBRANA PVC | | | | | |

| | | | | | | | |
|--|--|---------------|-----------------|------------------------|---------------------|---------------------------|---------------|
| 3.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEMBRANA PVC DE 1200 MICRAS, HOMOLOGADA PARA EL CONTACTO CON AGUA POTABLE. INCLUYE REMATES, MEDIAS CAÑAS, ANCLAJE DE MEMBRANA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN. | M2 | 68 | \$ | 231.475,00 | \$ | 15.740.300 |
| 4. LAVADO DE TANQUE | | | | | | | |
| 4.1 | LAVADO Y DESINFECCIÓN DE MEMBRANA AL INTERIOR DEL TANQUE, ENTREGA DE CERTIFICADO DE POR TANQUE CON CONCEPTO SANITARIO VIGENTE POR SEIS MESES ANTE ENTIDAD COMPETENTE (SECRETARÍA DE SALUD) | M2 | 68 | \$ | 6.403,00 | \$ | 435.404 |
| 5. ESCALERAS EN ACERO INOXIDABLE | | | | | | | |
| 5.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 316 PULIDAS Y BRILLADAS CON APOYOS DE ANCLAJE. | ML | 3,02 | \$ | 738.750,00 | \$ | 2.231.025 |
| 7. TAPAS EN LÁMINA EN ALFAJOR | | | | | | | |
| 7.1 | FABRICACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAS TAPAS DE ACCESO A LOS SISTEMAS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE, EN LÁMINA ALFAJOR DE 1/8" HR CORRUGADA. | M2 | 0,6 | \$ | 591.000,00 | \$ | 354.600 |
| 8. PINTURA EPOXICA | | | | | | | |
| 8.1 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EPOXICA PARA LOS SISTEMAS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE | M2 | 15 | \$ | 37.728,00 | \$ | 565.920 |
| | | | | | | COSTO DIRECTO SEDE | \$ 23.976.449 |
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL | | |
| SEDE SABIO CALDAS | | | | | | | |
| 1. PRELIMINARES | | | | | | | |
| 1.1 | RECONOCIMIENTO SISTEMAS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE DE LAS DIFERENTES SEDES DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS; INCLUYE LA VISITA TÉCNICA, VERIFICACIÓN Y VALIDACIÓN DE MEDIAS, GENERACIÓN DE INFORME DIAGNÓSTICO CON CADA UNA DE LAS ACTIVIDADES DE REPARACIÓN Y CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES DE INTERVENCIÓN. | UN | 1 | \$ | 295.500,00 | \$ | 295.500 |
| 2. ALISTAMIENTO SUPERFICIES EN CONCRETO | | | | | | | |
| 2.1 | ALISTAMIENTO DE LAS SUPERFICIES DE CONCRETO DE LOS SISTEMAS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE, INCLUYE LA REMOCIÓN DE ELEMENTOS CORTANTES, REHABILITACIÓN DE SUPERFICIES, TRATAMIENTO DE FILTRACIONES ACTIVAS, TRATAMIENTO DE JUNTAS FRÍAS, TRATAMIENTO DE FISURAS, TRATAMIENTO DE TUBERÍAS, PASA MUROS Y SUSTRATO. | M2 | 65 | \$ | 64.025,00 | \$ | 4.161.625 |
| 3. MEMBRANA PVC | | | | | | | |
| 3.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEMBRANA PVC DE 1200 MICRAS, HOMOLOGADA PARA EL CONTACTO CON AGUA POTABLE. INCLUYE REMATES, MEDIAS CAÑAS, ANCLAJE DE MEMBRANA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN. | M2 | 65 | \$ | 231.475,00 | \$ | 15.045.875 |
| 4. LAVADO DE TANQUE | | | | | | | |
| 4.1 | LAVADO Y DESINFECCIÓN DE MEMBRANA AL INTERIOR DEL TANQUE, ENTREGA DE CERTIFICADO DE POR TANQUE CON CONCEPTO SANITARIO VIGENTE POR SEIS MESES ANTE ENTIDAD COMPETENTE (SECRETARÍA DE SALUD) | M2 | 65 | \$ | 6.403,00 | \$ | 416.195 |
| 5. ESCALERAS EN ACERO INOXIDABLE | | | | | | | |
| 5.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 316 PULIDAS Y BRILLADAS CON APOYOS DE ANCLAJE. | ML | 2,73 | \$ | 738.750,00 | \$ | 2.016.788 |
| 7. TAPAS EN LÁMINA EN ALFAJOR | | | | | | | |
| 7.1 | FABRICACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAS TAPAS DE ACCESO A LOS SISTEMAS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE, EN LÁMINA ALFAJOR DE 1/8" HR CORRUGADA. | M2 | 0,71 | \$ | 591.000,00 | \$ | 419.610 |
| 8. PINTURA EPOXICA | | | | | | | |
| 8.1 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EPOXICA PARA LOS SISTEMAS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE | M2 | 21 | \$ | 37.728,00 | \$ | 792.288 |
| | | | | | | COSTO DIRECTO SEDE | \$ 23.147.881 |
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL | | |
| SEDE VIVERO | | | | | | | |
| 1. PRELIMINARES | | | | | | | |
| 1.1 | RECONOCIMIENTO SISTEMAS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE DE LAS DIFERENTES SEDES DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS; INCLUYE LA VISITA TÉCNICA, VERIFICACIÓN Y VALIDACIÓN DE MEDIAS, GENERACIÓN DE INFORME DIAGNÓSTICO CON CADA UNA DE LAS ACTIVIDADES DE REPARACIÓN Y CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES DE INTERVENCIÓN. | UN | 1 | \$ | 295.500,00 | \$ | 295.500 |
| 2. ALISTAMIENTO SUPERFICIES EN CONCRETO | | | | | | | |
| 2.1 | ALISTAMIENTO DE LAS SUPERFICIES DE CONCRETO DE LOS SISTEMAS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE, INCLUYE LA REMOCIÓN DE ELEMENTOS CORTANTES, REHABILITACIÓN DE SUPERFICIES, TRATAMIENTO DE FILTRACIONES ACTIVAS, TRATAMIENTO DE JUNTAS FRÍAS, TRATAMIENTO DE FISURAS, TRATAMIENTO DE TUBERÍAS, PASA MUROS Y SUSTRATO. | M2 | 55 | \$ | 64.025,00 | \$ | 3.521.375 |
| 3. MEMBRANA PVC | | | | | | | |
| 3.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEMBRANA PVC DE 1200 MICRAS, HOMOLOGADA PARA EL CONTACTO CON AGUA POTABLE. INCLUYE REMATES, MEDIAS CAÑAS, ANCLAJE DE MEMBRANA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN. | M2 | 55 | \$ | 231.475,00 | \$ | 12.731.125 |
| 4. LAVADO DE TANQUE | | | | | | | |
| 4.1 | LAVADO Y DESINFECCIÓN DE MEMBRANA AL INTERIOR DEL TANQUE, ENTREGA DE CERTIFICADO DE POR TANQUE CON CONCEPTO SANITARIO VIGENTE POR SEIS MESES ANTE ENTIDAD COMPETENTE (SECRETARÍA DE SALUD) | M2 | 55 | \$ | 6.403,00 | \$ | 352.165 |
| 5. ESCALERAS EN ACERO INOXIDABLE | | | | | | | |
| 5.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 316 PULIDAS Y BRILLADAS CON APOYOS DE ANCLAJE. | ML | 2,2 | \$ | 738.750,00 | \$ | 1.625.250 |
| 6. FLOTADOR MECÁNICO | | | | | | | |
| 6.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLOTADOR MECÁNICO PARA TANQUE CON CUERPO EN BRONCE FUNDIDO, TORNILLOS EN LATÓN FORJADO, SELLOS DE CAUCHO, ROSCAS NPT Y PRESIÓN DE CIERRE 125 PSI | UN | 1 | \$ | 304.920,00 | \$ | 304.920 |
| 7. TAPAS EN LÁMINA EN ALFAJOR | | | | | | | |
| 7.1 | FABRICACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAS TAPAS DE ACCESO A LOS SISTEMAS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE, EN LÁMINA ALFAJOR DE 1/8" HR CORRUGADA. | M2 | 2,46 | \$ | 591.000,00 | \$ | 1.453.860 |
| 8. PINTURA EPOXICA | | | | | | | |
| 8.1 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EPOXICA PARA LOS SISTEMAS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE | M2 | 20 | \$ | 37.728,00 | \$ | 754.560 |
| | | | | | | COSTO DIRECTO SEDE | \$ 21.038.755 |
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL | | |
| SEDE CALLE 34 | | | | | | | |
| 1. PRELIMINARES | | | | | | | |
| 1.1 | RECONOCIMIENTO SISTEMAS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE DE LAS DIFERENTES SEDES DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS; INCLUYE LA VISITA TÉCNICA, VERIFICACIÓN Y VALIDACIÓN DE MEDIAS, GENERACIÓN DE INFORME DIAGNÓSTICO CON CADA UNA DE LAS ACTIVIDADES DE REPARACIÓN Y CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES DE INTERVENCIÓN. | UN | 1 | \$ | 295.500,00 | \$ | 295.500 |

| | | | | | | |
|--|--|---------------|-----------------|------------------------|---------------------|---------------|
| 2. ALISTAMIENTO SUPERFICIES EN CONCRETO | | | | | | |
| 2.1 | ALISTAMIENTO DE LAS SUPERFICIES DE CONCRETO DE LOS SISTEMAS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE, INCLUYE LA REMOCIÓN DE ELEMENTOS CORTANTES, REHABILITACIÓN DE SUPERFICIES, TRATAMIENTO DE FILTRACIONES ACTIVAS, TRATAMIENTO DE JUNTAS FRÍAS, TRATAMIENTO DE FISURAS, TRATAMIENTO DE TUBERÍAS, PASA MUROS Y SUSTRATO. | M2 | 35 | \$ | 64.025,00 | \$ 2.240.875 |
| 3. MEMBRANA PVC | | | | | | |
| 3.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEMBRANA PVC DE 1200 MICRAS, HOMOLOGADA PARA EL CONTACTO CON AGUA POTABLE. INCLUYE REMATES, MEDIAS CAÑAS, ANCLAJE DE MEMBRANA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN. | M2 | 35 | \$ | 231.475,00 | \$ 8.101.625 |
| 4. LAVADO DE TANQUE | | | | | | |
| 4.1 | LAVADO Y DESINFECCIÓN DE MEMBRANA AL INTERIOR DEL TANQUE, ENTREGA DE CERTIFICADO DE POR TANQUE CON CONCEPTO SANITARIO VIGENTE POR SEIS MESES ANTE ENTIDAD COMPETENTE (SECRETARÍA DE SALUD) | M2 | 35 | \$ | 6.403,00 | \$ 224.105 |
| 5. ESCALERAS EN ACERO INOXIDABLE | | | | | | |
| 5.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 316 PULIDAS Y BRILLADAS CON APOYOS DE ANCLAJE. | ML | 2,46 | \$ | 738.750,00 | \$ 1.817.325 |
| 8. PINTURA EPOXICA | | | | | | |
| 8.1 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EPOXICA PARA LOS SISTEMAS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE | M2 | 10 | \$ | 37.728,00 | \$ 377.280 |
| COSTO DIRECTO SEDE | | | | | | \$ 13.056.710 |
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL | |
| SEDE MACARENA A | | | | | | |
| 1. PRELIMINARES | | | | | | |
| 1.1 | RECONOCIMIENTO SISTEMAS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE DE LAS DIFERENTES SEDES DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS; INCLUYE LA VISITA TÉCNICA, VERIFICACIÓN Y VALIDACIÓN DE MEDIAS, GENERACIÓN DE INFORME DIAGNÓSTICO CON CADA UNA DE LAS ACTIVIDADES DE REPARACIÓN Y CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES DE INTERVENCIÓN. | UN | 1 | \$ | 295.500,00 | \$ 295.500 |
| 2. ALISTAMIENTO SUPERFICIES EN CONCRETO | | | | | | |
| 2.1 | ALISTAMIENTO DE LAS SUPERFICIES DE CONCRETO DE LOS SISTEMAS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE, INCLUYE LA REMOCIÓN DE ELEMENTOS CORTANTES, REHABILITACIÓN DE SUPERFICIES, TRATAMIENTO DE FILTRACIONES ACTIVAS, TRATAMIENTO DE JUNTAS FRÍAS, TRATAMIENTO DE FISURAS, TRATAMIENTO DE TUBERÍAS, PASA MUROS Y SUSTRATO. | M2 | 100 | \$ | 64.025,00 | \$ 6.402.500 |
| 3. MEMBRANA PVC | | | | | | |
| 3.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEMBRANA PVC DE 1200 MICRAS, HOMOLOGADA PARA EL CONTACTO CON AGUA POTABLE. INCLUYE REMATES, MEDIAS CAÑAS, ANCLAJE DE MEMBRANA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN. | M2 | 100 | \$ | 231.475,00 | \$ 23.147.500 |
| 4. LAVADO DE TANQUE | | | | | | |
| 4.1 | LAVADO Y DESINFECCIÓN DE MEMBRANA AL INTERIOR DEL TANQUE, ENTREGA DE CERTIFICADO DE POR TANQUE CON CONCEPTO SANITARIO VIGENTE POR SEIS MESES ANTE ENTIDAD COMPETENTE (SECRETARÍA DE SALUD) | M2 | 100 | \$ | 6.403,00 | \$ 640.300 |
| 5. ESCALERAS EN ACERO INOXIDABLE | | | | | | |
| 5.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 316 PULIDAS Y BRILLADAS CON APOYOS DE ANCLAJE. | ML | 4 | \$ | 738.750,00 | \$ 2.955.000 |
| 6. FLOTADOR MECÁNICO | | | | | | |
| 6.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLOTADOR MECÁNICO PARA TANQUE CON CUERPO EN BRONCE FUNDIDO, TORNILLOS EN LATÓN FORJADO, SELLOS DE CAUCHO, ROSCAS NPT Y PRESIÓN DE CIERRE 125 PSI | UN | 1 | \$ | 304.920,00 | \$ 304.920 |
| 7. TAPAS EN LÁMINA EN ALFAJOR | | | | | | |
| 7.1 | FABRICACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAS TAPAS DE ACCESO A LOS SISTEMAS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE, EN LÁMINA ALFAJOR DE 1/8" HR CORRUGADA. | M2 | 0,81 | \$ | 591.000,00 | \$ 478.710 |
| 8. PINTURA EPOXICA | | | | | | |
| 8.1 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EPOXICA PARA LOS SISTEMAS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE | M2 | 39 | \$ | 37.728,00 | \$ 1.471.392 |
| COSTO DIRECTO SEDE | | | | | | \$ 35.695.822 |
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL | |
| SEDE MACARENA B | | | | | | |
| 1. PRELIMINARES | | | | | | |
| 1.1 | RECONOCIMIENTO SISTEMAS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE DE LAS DIFERENTES SEDES DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS; INCLUYE LA VISITA TÉCNICA, VERIFICACIÓN Y VALIDACIÓN DE MEDIAS, GENERACIÓN DE INFORME DIAGNÓSTICO CON CADA UNA DE LAS ACTIVIDADES DE REPARACIÓN Y CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES DE INTERVENCIÓN. | UN | 1 | \$ | 295.500,00 | \$ 295.500 |
| 2. ALISTAMIENTO SUPERFICIES EN CONCRETO | | | | | | |
| 2.1 | ALISTAMIENTO DE LAS SUPERFICIES DE CONCRETO DE LOS SISTEMAS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE, INCLUYE LA REMOCIÓN DE ELEMENTOS CORTANTES, REHABILITACIÓN DE SUPERFICIES, TRATAMIENTO DE FILTRACIONES ACTIVAS, TRATAMIENTO DE JUNTAS FRÍAS, TRATAMIENTO DE FISURAS, TRATAMIENTO DE TUBERÍAS, PASA MUROS Y SUSTRATO. | M2 | 76 | \$ | 64.025,00 | \$ 4.865.900 |
| 3. MEMBRANA PVC | | | | | | |
| 3.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEMBRANA PVC DE 1200 MICRAS, HOMOLOGADA PARA EL CONTACTO CON AGUA POTABLE. INCLUYE REMATES, MEDIAS CAÑAS, ANCLAJE DE MEMBRANA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN. | M2 | 76 | \$ | 231.475,00 | \$ 17.592.100 |
| 4. LAVADO DE TANQUE | | | | | | |
| 4.1 | LAVADO Y DESINFECCIÓN DE MEMBRANA AL INTERIOR DEL TANQUE, ENTREGA DE CERTIFICADO DE POR TANQUE CON CONCEPTO SANITARIO VIGENTE POR SEIS MESES ANTE ENTIDAD COMPETENTE (SECRETARÍA DE SALUD) | M2 | 76 | \$ | 6.403,00 | \$ 486.628 |
| 5. ESCALERAS EN ACERO INOXIDABLE | | | | | | |
| 5.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 316 PULIDAS Y BRILLADAS CON APOYOS DE ANCLAJE. | ML | 3,7 | \$ | 738.750,00 | \$ 2.733.375 |
| 6. FLOTADOR MECÁNICO | | | | | | |
| 6.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLOTADOR MECÁNICO PARA TANQUE CON CUERPO EN BRONCE FUNDIDO, TORNILLOS EN LATÓN FORJADO, SELLOS DE CAUCHO, ROSCAS NPT Y PRESIÓN DE CIERRE 125 PSI | UN | 1 | \$ | 304.920,00 | \$ 304.920 |
| 7. TAPAS EN LÁMINA EN ALFAJOR | | | | | | |
| 7.1 | FABRICACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAS TAPAS DE ACCESO A LOS SISTEMAS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE, EN LÁMINA ALFAJOR DE 1/8" HR CORRUGADA. | M2 | 2,21 | \$ | 591.000,00 | \$ 1.306.110 |
| 8. PINTURA EPOXICA | | | | | | |
| 8.1 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EPOXICA PARA LOS SISTEMAS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE | M2 | 32 | \$ | 37.728,00 | \$ 1.207.296 |
| COSTO DIRECTO SEDE | | | | | | \$ 28.791.829 |
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL | |

| SEDE TECNOLÓGICA | | | | | | |
|---|--|--------|----------|-----------------|--------------|--|
| 1. PRELIMINARES | | | | | | |
| 1.1 | RECONOCIMIENTO SISTEMAS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE DE LAS DIFERENTES SEDES DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS; INCLUYE LA VISITA TÉCNICA, VERIFICACIÓN Y VALIDACIÓN DE MEDIAS, GENERACIÓN DE INFORME DIAGNÓSTICO CON CADA UNA DE LAS ACTIVIDADES DE REPARACIÓN Y CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES DE INTERVENCIÓN. | UN | 1 | \$ | 295.500,00 | \$ 295.500 |
| 2. ALISTAMIENTO SUPERFICIES EN CONCRETO | | | | | | |
| 2.1 | ALISTAMIENTO DE LAS SUPERFICIES DE CONCRETO DE LOS SISTEMAS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE, INCLUYE LA REMOCIÓN DE ELEMENTOS CORTANTES, REHABILITACIÓN DE SUPERFICIES, TRATAMIENTO DE FILTRACIONES ACTIVAS, TRATAMIENTO DE JUNTAS FRÍAS, TRATAMIENTO DE FISURAS, TRATAMIENTO DE TUBERÍAS, PASA MUROS Y SUSTRATO. | M2 | 260 | \$ | 64.025,00 | \$ 16.646.500 |
| 3. MEMBRANA PVC | | | | | | |
| 3.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEMBRANA PVC DE 1200 MICRAS, HOMOLOGADA PARA EL CONTACTO CON AGUA POTABLE. INCLUYE REMATES, MEDIAS CAÑAS, ANCLAJE DE MEMBRANA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN. | M2 | 260 | \$ | 231.475,00 | \$ 60.183.500 |
| 4. LAVADO DE TANQUE | | | | | | |
| 4.1 | LAVADO Y DESINFECCIÓN DE MEMBRANA AL INTERIOR DEL TANQUE, ENTREGA DE CERTIFICADO DE POR TANQUE CON CONCEPTO SANITARIO VIGENTE POR SEIS MESES ANTE ENTIDAD COMPETENTE (SECRETARÍA DE SALUD) | M2 | 260 | \$ | 6.403,00 | \$ 1.664.780 |
| 5. ESCALERAS EN ACERO INOXIDABLE | | | | | | |
| 5.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 316 PULIDAS Y BRILLADAS CON APOYOS DE ANCLAJE. | ML | 5,44 | \$ | 738.750,00 | \$ 4.018.800 |
| 6. FLOTADOR MECÁNICO | | | | | | |
| 6.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLOTADOR MECÁNICO PARA TANQUE CON CUERPO EN BRONCE FUNDIDO, TORNILLOS EN LATÓN FORJADO, SELLOS DE CAUCHO, ROSCAS NPT Y PRESIÓN DE CIERRE 125 PSI | UN | 1 | \$ | 304.920,00 | \$ 304.920 |
| 7. TAPAS EN LÁMINA EN ALFAJOR | | | | | | |
| 7.1 | FABRICACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAS TAPAS DE ACCESO A LOS SISTEMAS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE, EN LÁMINA ALFAJOR DE 1/8" HR CORRUGADA. | M2 | 1,83 | \$ | 591.000,00 | \$ 1.081.530 |
| 8. PINTURA EPOXICA | | | | | | |
| 8.1 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EPOXICA PARA LOS SISTEMAS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE | M2 | 170 | \$ | 37.728,00 | \$ 6.413.760 |
| COSTO DIRECTO SEDE | | | | | | \$ 90.609.290 |
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL | |
| SEDE BOSA PORVENIR | | | | | | |
| 1. PRELIMINARES | | | | | | |
| 1.1 | RECONOCIMIENTO SISTEMAS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE DE LAS DIFERENTES SEDES DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS; INCLUYE LA VISITA TÉCNICA, VERIFICACIÓN Y VALIDACIÓN DE MEDIAS, GENERACIÓN DE INFORME DIAGNÓSTICO CON CADA UNA DE LAS ACTIVIDADES DE REPARACIÓN Y CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES DE INTERVENCIÓN. | UN | 1 | \$ | 295.500,00 | \$ 295.500 |
| 2. ALISTAMIENTO SUPERFICIES EN CONCRETO | | | | | | |
| 2.1 | ALISTAMIENTO DE LAS SUPERFICIES DE CONCRETO DE LOS SISTEMAS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE, INCLUYE LA REMOCIÓN DE ELEMENTOS CORTANTES, REHABILITACIÓN DE SUPERFICIES, TRATAMIENTO DE FILTRACIONES ACTIVAS, TRATAMIENTO DE JUNTAS FRÍAS, TRATAMIENTO DE FISURAS, TRATAMIENTO DE TUBERÍAS, PASA MUROS Y SUSTRATO. | M2 | 390 | \$ | 64.025,00 | \$ 24.969.750 |
| 3. MEMBRANA PVC | | | | | | |
| 3.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEMBRANA PVC DE 1200 MICRAS, HOMOLOGADA PARA EL CONTACTO CON AGUA POTABLE. INCLUYE REMATES, MEDIAS CAÑAS, ANCLAJE DE MEMBRANA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN. | M2 | 390 | \$ | 231.475,00 | \$ 90.275.250 |
| 4. LAVADO DE TANQUE | | | | | | |
| 4.1 | LAVADO Y DESINFECCIÓN DE MEMBRANA AL INTERIOR DEL TANQUE, ENTREGA DE CERTIFICADO DE POR TANQUE CON CONCEPTO SANITARIO VIGENTE POR SEIS MESES ANTE ENTIDAD COMPETENTE (SECRETARÍA DE SALUD) | M2 | 390 | \$ | 6.403,00 | \$ 2.497.170 |
| 5. ESCALERAS EN ACERO INOXIDABLE | | | | | | |
| 5.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 316 PULIDAS Y BRILLADAS CON APOYOS DE ANCLAJE. | ML | 7,8 | \$ | 738.750,00 | \$ 5.762.250 |
| 7. TAPAS EN LÁMINA EN ALFAJOR | | | | | | |
| 7.1 | FABRICACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAS TAPAS DE ACCESO A LOS SISTEMAS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE, EN LÁMINA ALFAJOR DE 1/8" HR CORRUGADA. | M2 | 3 | \$ | 591.000,00 | \$ 1.773.000 |
| 8. PINTURA EPOXICA | | | | | | |
| 8.1 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EPOXICA PARA LOS SISTEMAS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE | M2 | 151 | \$ | 37.728,00 | \$ 5.696.928 |
| COSTO DIRECTO SEDE | | | | | | \$ 131.269.848 |
| COMPONENTE: MANTENIMIENTO TANQUES AGUA POTABLE | | | | | | TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 436.961.634 |
| COMPONENTE: MANTENIMIENTO CUBIERTAS FASE 4 | | | | | | |
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL | |
| SEDE CALLE 40 | | | | | | |
| 1. PRELIMINARES | | | | | | |
| 1.1 | ALISTAMIENTO DE TERRAZA (INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DEL MANTO MEMBRANA EXISTENTE) | M2 | 215 | \$ | 22.704,00 | \$ 4.881.360 |
| 2. CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES | | | | | | |
| 2.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEMBRANA EN PVC COLOR GRIS (1.5 MM DE ESPESOR), TRANSITABLE PARA TERRAZAS | M2 | 205 | \$ | 145.731,00 | \$ 29.874.855 |
| 4. REPARACIONES Y MANTENIMIENTOS | | | | | | |
| 4.1 | REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE SIFONES EXISTENTES (INCLUYE VERIFICACIÓN BAJANTE, CODO, LIMPIEZA E INSTALACIÓN DE REJILLA) | UN | 6 | \$ | 131.734,00 | \$ 790.404 |
| 4.3 | RETIRO DE PINTURA SOBRE PAÑETE EN MAMPOSTERIA E INDUCCION DE GRIETAS PARA RESANES | M2 | 45 | \$ | 25.068,00 | \$ 1.128.060 |
| 4.4 | RESANE DE GRIETAS CON IMPERMEABILIZANTE TIPO TOPEX O SIKA PARA MUROS | M2 | 45 | \$ | 25.157,00 | \$ 1.132.065 |
| 6. PINTURAS | | | | | | |
| 6.2 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA IMPERMEABILIZANTE SOBRE MAMPOSTERIA | M2 | 45 | \$ | 40.202,00 | \$ 1.809.090 |
| 7. ASEO | | | | | | |
| 7.1 | ASEO GENERAL GRUESO (LIMPIEZA DE TODAS LAS ÁREAS HORIZONTALES). INCLUYE CARGUE, TRASIEGO, TRASPALCO, TASPALCO, RETIRO DE MATERIALES SOBANTES, ESCOMBROS Y DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO PERMITIDO. | GL | 1 | \$ | 586.500,00 | \$ 586.500 |
| COSTO DIRECTO SEDE | | | | | | \$ 40.202.334 |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL |
|---|---|--------|----------|-----------------|----------------------|
| SEDE TECNOLÓGICA | | | | | |
| 1 PRELIMINARES | | | | | |
| 1,5 | DESMONTE DE TEJA EXISTENTE TERMOACUSTICA INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS AL LUGAR INDICADO POR LAS AUTORIDADES COMPETENTES | M2 | 205 | \$ 13.396,00 | \$ 2.746.180 |
| 1,6 | DESMONTE DE CIELO RASO Y ESTRUCTURA DE SOPORTE EXISTENTE. INCLUYE DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS AL LUGAR INDICADO POR LAS AUTORIDADES COMPETENTES | M2 | 71 | \$ 14.775,00 | \$ 1.049.025 |
| 2 CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES | | | | | |
| 2,2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA TERMO ACÚSTICA TIPO SÁNDWICH (RELLENO DE POLIURETANO E=20MM) ANCLADO A ESTRUCTURA METÁLICA EXISTENTE COLOR ROJO, INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CABALLETE, TAPA PERIMETRAL. | M2 | 205 | \$ 246.250,00 | \$ 50.481.250 |
| 2,7 | IMPERMEABILIZACION DE FACHADAS EN LADRILLO A LA VISTA, INCLUYE: LAVADO, HIDROFUGADO, EMBOQUILLADO DE JUNTAS E IMPERMEABILIZACION TOTAL DE MUROS. | M2 | 220 | \$ 34.475,00 | \$ 7.584.500 |
| 3 CIELO RASOS | | | | | |
| 3,1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN DRYWALL LÁMINA DE YESO 1/2" (INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA, MASILLA Y DOS MANOS DE PINTURA TIPO 2) | M2 | 71 | \$ 73.875,00 | \$ 5.245.125 |
| 5 ILUMINACIÓN | | | | | |
| 5,2 | SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA LED ESPECULAR DE INCRUSTAR (60X60) | UND | 5 | \$ 147.750,00 | \$ 738.750 |
| 6 PINTURAS | | | | | |
| 6,3 | PINTURA TIPO KORAZA EN VIGAS Y COLUMNAS DE CONCRETO (2 MANOS) (ANCHO MAXIMO 60 CM POR CARA) | ML | 1550 | \$ 10.343,00 | \$ 16.031.650 |
| 6,4 | PINTURA TIPO KORAZA EN PANTALLAS DE CONCRETO (2 MANOS) | M2 | 27 | \$ 24.133,00 | \$ 651.591 |
| 6,5 | PINTURA EN ESMALTE SINTETICO EN TUBOS METALICOS (2 MANOS) | ML | 18 | \$ 22.163,00 | \$ 398.934 |
| 7 ASEO | | | | | |
| 7,1 | ASEO GENERAL GRUESO (LIMPIEZA DE TODAS LAS ÁREAS HORIZONTALES). INCLUYE CARGUE, TRASIEGO, TRASPALEO, TASPALEO, RETIRO DE MATERIALES SOBREPANTES, ESCOMBROS Y DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO PERMITIDO. | GL | 1 | \$ 586.500,00 | \$ 586.500 |
| COSTO DIRECTO SEDE | | | | | \$ 85.513.505 |
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL |
| SEDE VIVERO | | | | | |
| 1 PRELIMINARES | | | | | |
| 1,2 | DESMONTE DE TEJA EXISTENTE DE ASBESTO CEMENTO INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS AL LUGAR INDICADO POR LAS AUTORIDADES COMPETENTES | M2 | 980 | \$ 13.396,00 | \$ 13.128.080 |
| 1,3 | DESMONTE Y MONTAJE DE CIELO RASO EXISTENTE, PRESERVANDO LAS CONDICIONES DE BUEN ESTADO | M2 | 100 | \$ 11.820,00 | \$ 1.182.000 |
| 1,4 | DESMONTE DE FLANCHES, CANALES Y BAJANTES EXISTENTES | ML | 130 | \$ 10.835,00 | \$ 1.408.550 |
| 1,6 | DESMONTE DE CIELO RASO Y ESTRUCTURA DE SOPORTE EXISTENTE. INCLUYE DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS AL LUGAR INDICADO POR LAS AUTORIDADES COMPETENTES | M2 | 100 | \$ 14.775,00 | \$ 1.477.500 |
| 1,7 | DEMOLICIÓN DE ACABADOS DE PISO, CUALQUIER MATERIAL. INCLUYE RETIRO A SITIO AUTORIZADO | M2 | 120 | \$ 15.760,00 | \$ 1.891.200 |
| 1,8 | DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO E=5 A 7 CMS. INCLUYE RETIRO A SITIO AUTORIZADO. | M2 | 120 | \$ 8.373,00 | \$ 1.004.760 |
| 2 CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES | | | | | |
| 2,2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA TERMO ACÚSTICA TIPO SÁNDWICH (RELLENO DE POLIURETANO E=20MM) ANCLADO A ESTRUCTURA METÁLICA EXISTENTE COLOR ROJO, INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CABALLETE, TAPA PERIMETRAL. | M2 | 800 | \$ 221.625,00 | \$ 177.300.000 |
| 2,3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APOYOS COMPLEMENTARIOS EN ESTRUCTURA METÁLICA PARA NUEVA CUBIERTA | KG | 4125 | \$ 42.158,00 | \$ 173.901.750 |
| 2,4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE PERIMETRAL CON UN ANCHO PROMEDIO DE 0,5M | ML | 160 | \$ 61.070,00 | \$ 9.771.200 |
| 2,5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS METÁLICA EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 INCLUYE APOYOS Y ACCESORIOS DE SUJECCIÓN, SELLOS HIDRÁULICOS TAPAS LATERALES. INCLUYE DESMONTE Y RETIRO DE LA EXISTENTE. | ML | 49 | \$ 142.825,00 | \$ 6.998.425 |
| 2,6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL METÁLICA EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20, INCLUYE APOYOS Y ACCESORIOS DE SUJECCIÓN, SELLOS HIDRÁULICOS TAPAS LATERALES. INCLUYE DESMONTE Y RETIRO DE LA EXISTENTE. | ML | 140 | \$ 177.300,00 | \$ 24.822.000 |
| 2,8 | IMPERMEABILIZACION DE VIGAS CANALES EN CONCRETO REFORZADO CON IMPERMEABILIZANTE TIPO PARAGUAS O SIMILAR, INCLUYE MANTENIMIENTO O REPARACION DE BAJANTES Y DESAGUES E INSTALACION DE REJILLA TIPO CUPULA (DESARROLLO VARIABLE) | ML | 120 | \$ 34.475,00 | \$ 4.137.000 |
| 3 CIELORRASOS | | | | | |
| 3,1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN DRYWALL LÁMINA DE YESO 1/2" (INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA, MASILLA Y DOS MANOS DE PINTURA TIPO 2) | M2 | 700 | \$ 73.875,00 | \$ 51.712.500 |
| 3,2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINA PVC (INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA) | M2 | 500 | \$ 78.800,00 | \$ 39.400.000 |
| 4 REPARACIONES Y MANTENIMIENTOS | | | | | |
| 4,2 | INDUCCION DE GRIETAS Y FISURAS EN PLACAS Y MUROS | ML | 50 | \$ 14.775,00 | \$ 738.750 |
| 4,4 | RESANE DE GRIETAS CON IMPERMEABILIZANTE TIPO TOPEX O SIKA PARA MUROS | M2 | 120 | \$ 25.157,00 | \$ 3.018.840 |
| 4,5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MORTERO DE NIVELACIÓN IMPERMEABILIZADO 1:3 SIKA | M2 | 120 | \$ 37.430,00 | \$ 4.491.600 |
| 4,6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACABADOS DE PISO EN TABLETA DE GRES DE 30X30 O SIMILAR, INCLUYE JUNTAS Y DILATACIONES, MORTERO DE PEGA | M2 | 120 | \$ 83.725,00 | \$ 10.047.000 |
| 5 ILUMINACION | | | | | |
| 5,1 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL LED (60X60) | UND | 60 | \$ 137.900,00 | \$ 8.274.000 |
| 5,2 | SUMINISTRO E INSTALACIONDE LAMPARA LED ESPECULAR DE INCRUSTAR (60X60) | UND | 40 | \$ 147.750,00 | \$ 5.910.000 |
| 5,3 | PUNTO ELECTRICO DE ILUMINACION, INCLUYE INTERRUPTOR TIPO LEVITON O SIMILAR | UND | 70 | \$ 118.200,00 | \$ 8.274.000 |
| 5,4 | LAMPARA REDONDA DE INCRUSTAR DE 18W | UND | 60 | \$ 73.875,00 | \$ 4.432.500 |
| 6 PINTURAS | | | | | |
| 6,1 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA COLOR ROJO | ML | 1100 | \$ 17.779,00 | \$ 19.556.900 |
| 7 ASEO | | | | | |

| | | | | | |
|---|--|----|---|-----------------|--|
| 7,1 | ASEO GENERAL GRUESO (LIMPIEZA DE TODAS LAS ÁREAS HORIZONTALES). INCLUYE CARGUE, TRASIEGO, TRASPALEO, TASPALEO, RETIRO DE MATERIALES SOBRANTES, ESCOMBROS Y DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO PERMITIDO. | GL | 1 | \$ 1.507.250,00 | \$ 1.507.250 |
| COSTO DIRECTO SEDE | | | | | \$ 574.385.805 |
| COMPONENTE: MANTENIMIENTO CUBIERTAS FASE 4 | | | | | TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 700.101.644 |

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|-------------------------------|
| COMPONENTE: MANTENIMIENTO BATERÍAS SANITARIAS | | | | | |
| COSTO DIRECTO | | | | | \$ 1.276.108.047 |
| COMPONENTE: MANTENIMIENTO CUBIERTAS FASE 4 | | | | | |
| COSTO DIRECTO | | | | | \$ 436.961.634 |
| COMPONENTE: MANTENIMIENTO TANQUES DE AGUA POTABLE | | | | | |
| COSTO DIRECTO | | | | | \$ 700.101.644 |
| TOTAL COSTOS DIRECTOS | | | | | \$ 2.413.171.325 |
| % | | | | | |
| 18,0% | | | | | ADMINISTRACIÓN \$ 434.370.838 |
| 3,0% | | | | | IMPREVISTOS \$ 72.395.140 |
| 2,0% | | | | | UTILIDAD \$ 48.263.426 |
| 19% | | | | | IVA \$ 9.170.051 |
| VALOR TOTAL | | | | | \$ 2.977.370.781 |
| | | | | | \$ 2.968.200.729 |

NOMBRE DE LA EMPRESA: CONSORCIO OBRAS UD 2023
REPRESENTANTE LEGAL: ROGER SATANFORD NASSIFF



FIRMA: _____