



CUADRO COMPARATIVO No 11 (TOPOGRAFIA)

DIRECTOS X INDIRECTOS

CONSTRUCCIÓN Y DOTACION DEL NUEVO EDIFICIO DE LABORATORIOS E INVESTIGACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSE DI

ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	Presupuesto		CANT.	Proposición 1		CANT.	Proposición 2		CANT.	Proposición 3	
				V. Utilitario	V. Pasajal		V. Utilitario	V. Pasajal		V. Utilitario	V. Pasajal			
D1	PRELIMINARES (SALDO CC #8)			181.957.789										
D 1.1	Localización y replanteo general. Incluye equipos de precisión y acompañamiento de comisión topográfica durante la construcción del proyecto.	m2	12543,03	\$ 11.197,00	\$ 140.444.307	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -
D1.1	Localización y replanteo general. Incluye equipos de precisión y acompañamiento de comisión topográfica durante la construcción del proyecto.	MES				6	\$ 8.333.400,00	\$ 50.000.400,00	6	\$ 11.781.000,00	\$ 70.866.000,00	6	\$ 7.800,00	\$ 46.800.000,00
	COSTO DIRECTO			\$ 140.444.306,91	\$ -		\$ 50.000.400,00	\$ -		\$ 70.866.000,00	\$ -		\$ 46.800.000,00	\$ -
	ADMINISTRACION (se aplica)			4%	\$ 5.617.772,28		0%	\$ -		0%	\$ -		0%	\$ -
	IMPUESTOS (se aplica)			5%	\$ 7.022.215,35		0%	\$ -		0%	\$ -		0%	\$ -
	UTILIDAD (se aplica)			0%	\$ -		0%	\$ -		0%	\$ -		0%	\$ -
	IVA (Salvo Utilidad) (se aplica)			0%	\$ -		0%	\$ -		0%	\$ -		0%	\$ -
	IVA 19% (Salvo Utilidad) (se aplica)			19%	\$ 26.684.407,31		19%	\$ 9.500.076,00		19%	\$ 13.363.924,00		19%	\$ 8.692.000,00
	VALOR DE LA PROPUESTA			\$ 140.444.306,91	\$ -		\$ 63.000.800,00	\$ -		\$ 70.866.000,00	\$ -		\$ 56.892.000,00	\$ -
	DIFERENCIA CONTRA PRESUPUESTO						\$ 77.443.802,91			\$ 69.788.006,91			\$ 84.752.306,91	
	DIFERENCIA CONTRA PRESUPUESTO (%)						55%			50%			60%	
	DIFERENCIA CON LA MENOR OFERTA						\$ -			\$ 7.886.436,09			\$ 56.692.000,00	
	DIFERENCIA CON LA MENOR OFERTA (%)						0%			12%			100%	

CONDICIONES ESPECIALES Y OBSERVACIONES (Aplican según el caso)	REALIZO VISITA DE OBRA COMO TOPOGRAFO PRESENTA AL TECNOLGO DE LA U.F.C CARLOS JULIO MANRIQUE, MP 01-2392 CON 31 AÑOS DE EXPERIENCIA	REALIZO VISITA DE OBRA COMO TOPOGRAFO PRESENTA AL TECNOLGO DE LA U.F.C CARLOS EDWIN REYES GALVIS, MP 26335-321124 CON 6 AÑOS DE EXPERIENCIA	REALIZO VISITA DE OBRA COMO TOPOGRAFO PRESENTA AL TECNOLGO EN TOPOGRAFIA DE LA U.F.C BRALLAN ESTEFAN ROJAS, MP 01-14851 CON 8 AÑOS DE EXPERIENCIA
EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE (Segun procedimiento de compras)	-CONSTRUCTORA COLPATRIA CONSTRUCTORA BOLIVAR-HIDROBRAS,BETANCOUR MONTOYA Y ASOCIADOS,CONSTRUCTORA FAGALA LTDA,CONSORCIO DE SEGURIDAD URBANA DISTRITO CAPITAL.	-CONSTRUCTORA COLPATRIA CONSTRUCTORA BOLIVAR-HIDROBRAS,BETANCOUR MONTOYA Y ASOCIADOS,CONSTRUCTORA FAGALA LTDA,CONSORCIO DE SEGURIDAD URBANA DISTRITO CAPITAL.	-CONSTRUCTORA COLPATRIA CONSTRUCTORA BOLIVAR-HIDROBRAS,BETANCOUR MONTOYA Y ASOCIADOS,CONSTRUCTORA FAGALA LTDA,CONSORCIO DE SEGURIDAD URBANA DISTRITO CAPITAL.
VALIDEZ DE LA OFERTA	60 DIAS	60 DIAS	30 DIAS
TIEMPO DE EJECUCION	6 MESES	30 DIAS	6 MESES
FORMA DE PAGO	MES VENCIDO	QUINCENAL	MES VENCIDO
ESTADOS FINANCIEROS	NO PRESENTA	PRESENTA ESTADOS FINANCIEROS DEL AÑO 2020	NO PRESENTA
PRESENTADO POR (CSJ / CLUD / ERU)	CSJ	CLUD	CLUD
Nº DE PROPUESTA / COTIZACIÓN Y FECHA	003-DE 16/06/2022	16/06/2022	16/09/2022

SEGUIMIENTO PRESUPUESTAL:	
VALOR COSTOS DIRECTO:	\$ 56.310.376.908,00
VALOR COSTOS SEMEJALITA:	\$ 129.694.700,00
VALOR COSTOS EQUIPOS:	\$ 2.266.403.762,06
VALOR COSTOS DIRECTOS ANTERIORES ADJUDICACIONES:	\$ 58.126.725.338,90
VALOR COSTOS CAPITULO SALDO ANTERIORES ADJUDICACIONES:	\$ 181.957.789,00
VALOR ADJUDICADO CUADRO COMPARATIVO No 11:	\$ 140.444.306,91
DIFERENCIA EN ACTIVIDAD:	\$ 55.892.000,00
NUEVO SALDO COSTOS CAPITULO:	\$ 237.752.308,91
NUEVO SALDO COSTOS (1 DIRECTOS):	\$ 69.771.601.368,90

ITEM	DESCRIPCION	VALOR TOTAL
	CANTO DE COSTOS A RECORRER (Diferencias Negativas)	

ADMINISTRADOR DELEGADO
 CONSORCIO SAN JAVIER

REPRESANTANTE LEGAL Y/O DIRECTOR DE OBRA

INTERVENTORIA LABORATORIOS UD

EMPRESA DE RENOVACION URBANA - ERU

DIRECTOR DE GESTION INTEGRAL DEL PROYECTO

FIRMA:

NOMBRE:

CARGO:

FECHA FIRMA:

FIRMA:

NOMBRE:

CARGO:

FECHA FIRMA: