

CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DEL NUEVO EDIFICIO DE LABORATORIOS E INVESTIGACIÓN DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	Empresa: SCSAMET S.A.S Contacto: HERNANDO ROSA Teléfono: 31647705 PRINCIPAL - CL. 159 No. 110 - 45 kr 53 # 157 A - 39 921.111.105-7 presupuesto@scsamet.com		Empresa: ABILE S.A.S SANTIAGO MARTÍNEZ RODAS 31647705 cra 43 B # 16 - 86 of. 1010 Ed. CCI, Barrio María, Medellín 921.111.105-7 licitaciones@abile.co		Empresa: METALVISUAL DIGITAL S.A.S Yohana Zambrano Correa 3212981814 Cra. 74 A 59 B 96 901542682-0 estudio@metalvisual.com.co			
				Proposición 1	Proposición 2	Proposición 3	Vr. Unitario	Vr. Parcial	Vr. Unitario	Vr. Parcial	Vr. Unitario
R-25	Plan de Manejo de Tránsito	UND	1,00	\$ 269.037.436,21	\$ 269.037.436,21	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
R-25	Trámite PMT (\$3.500.880) Saldo CCP 0082			\$ 269.037.436,21	\$ 269.037.436,21						
R-25	Afectación mayores valores (\$18.036.205) saldo CCP 13 Vallas Informativas			\$ 248.991.236,01	\$ 248.991.236,01						
R-25	Plan de Manejo de Tránsito (\$85.849,831) saldo CCP 21 Oficial de obra	UND	1,00	\$ 191.061.425,21	\$ 191.061.425,21						
R-25	Afectación mayores valores (\$700.500) saldo CCP 28 Medición bioclimática de campamento de obra			\$ 150.350.925,21	\$ 150.350.925,21						
R-25.1	Trajado y ubicación de cerramiento existente	ML	28,60			28,60	\$ 64.083,19		28,60	\$ 32.540,00	\$ 97.152,00
R-25.2	Suministro e instalación de cerramiento, de las mismas características al existente. Para en tubo rectangular de 120x60 Paneles en lámina galvanizada en tubo rectangular de 4x8 cal 16. Refuerzo diagonal en ángulo de 1/2"x1/8". Pintado con anticorrosivo y esmalte.	ML	8,00			8,00	\$ 327.049,59		8,00	\$ 338.774,00	\$ 2.710.205,00
R-25.3	Diseño de piso peatonal metálico de acuerdo a plano de área suministrado y carta.	GL	1,00			1,00	\$ 2.890.899,00		1,00	\$ 2.571.955,00	\$ 2.500.000,00
R-25.4	Suministro e instalación de estructura metálica de acuerdo al diseño ejecutado por el proponente debidamente protegido con anticorrosivo y esmalte de primera calidad	GL	1,00			1,00	\$ 39.975.824,27		1,00	\$ 33.528.707,00	\$ 25.000.000,00
COSTO DIRECTO				\$ 150.350.925,21	\$ 47.090.488	\$ 33.743.125,00	\$ 33.303.895,59				
ADMINISTRACIÓN (8%)				\$ 12.028,05	\$ 3.767,26	\$ 2.699,40	\$ 2.664,77				
IMPREVISTOS (5%)				\$ 7.517,63	\$ 2.354,41	\$ 1.689,75	\$ 1.667,39				
UTILIDAD (5%)				\$ 7.517,63	\$ 2.354,41	\$ 1.689,75	\$ 1.667,39				
IVA 18% (Sobre precio) SI aplica				\$ 27.065,26	\$ 8.478,08	\$ 6.123,38	\$ 6.061,16				
IVA 18% (Sobre costo) SI aplica				\$ 27.065,26	\$ 8.478,08	\$ 6.123,38	\$ 6.061,16				
VALOR DE LA PROPUESTA				\$ 150.350.925,21	\$ 53.748.708	\$ 40.258.381,15	\$ 40.274.627,91				
DIFERENCIA CONTRA PRESUPUESTO					\$ 12.658,22	\$ 108.251,43	\$ 104.274,63				
DIFERENCIA CON LA MENOR OFERTA					\$ 12.658,22	\$ 139.241,54	\$ 135.180,81				

<p>RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN: El Consorcio San Javier recomienda realizar la adjudicación al proponente: METALVISUAL DIGITAL S.A.S</p>	<p>CONDICIONES ESPECIALES Y OBSERVACIONES (Aplican según el caso)</p> <p>ITEM 25.4 PROPUESTA: 28,60 ML valor unit \$267,984 BARRANDA METALICA RAMPA ELABORADO EN TUBO CR Ø 2" CAL. 18 PARA PASAMANOS - PLATINA 2"x1/8" PARA PARALELOS - TUBO CR Ø 1" CAL. 18 PARA CUERDAS O HORIZONTALES INTERMEDIOS (3 UNDS)</p> <p>NOTA: - Se destina un día en levantamiento de medidas sobre terreno (si no se llega a la totalidad de toma de medidas, se fabricara el restante sobre plano) - Terminación en pintura colores tipo - empalmes y soldados tradicionales - las acometidas eléctricas deben estar a una distancia no mayor a 20 mt. - No se hace trabajo de obra civil - Los horarios de instalación serán de lunes a sábado en horas diurnas - La seguridad industrial será a través de un coordinador - Se garantiza que nuestro personal está calificado e idóneo para la ejecución de los trabajos descritos - Se entregará planos de taller al residente de obra, previos a la construcción, para aprobación o cambios que se elaboren. - Luego de aprobación de planos, se entienden que el diseño y medidas están selladas por el contratante</p> <p>EL PROPONENTE NO PRESENTÓ TODOS LOS FORMATOS SOLICITADOS</p>	<p>ITEM 25.4 PROPUESTA: Se tienen en cuenta los siguientes rubros: - Personal operativo - Personal administrativo de soporte a ejecución de obra: Residente de obra y Residente SST. - Programa de gestión SIGMA de obra. - Pólizas contractuales de Cumplimiento, Anticipo, Salarios, Responsabilidad civil extracontractual. - Impuesto de 4 / 1000 - Impuesto de Industria y comercio para Bogotá de 0 / 1000</p> <p>1. La propuesta no contempla la realización de obra civil en ninguno de los ítem. 2. La propuesta contempla planta eléctrica en caso de que la obra no suministre punto de luz para la conexión de los equipos 3. El ítem 4 incluye barrandas metálicas a lado y lado del puente</p>
FECHA DE ADJUDICACIÓN:	EXPERIENCIA REPETICIÓN DEL PROPONENTE (Según procedimiento de compras)	VALIDEZ DE LA OFERTA
MOTIVO: El consorcio San Javier propone la empresa METALVISUAL DIGITAL S.A.S teniendo en cuenta que presenta la mejor oferta económica y menor tiempo de entrega, si no fue la empresa que ejecutó la instalación de cerramiento de la obra, quien fue adjudicada a la empresa VALTEC, la instalación de cerramiento METALVISUAL.	VALIDEZ DE LA OFERTA	20 días
OBSERVACIONES: - Al momento de la contratación será presentado el diseño del puente metálico ya que se encuentra estipulado dentro de los ítem solicitados. - Al ser una actividad que no está contemplada en el presupuesto se tomará el ítem de PMT para la contratación de esta actividad, teniendo en cuenta que corresponde al acceso y tránsito de peatones. - La pendiente y área de desarrollo de la rampa hace parte del diseño que debe presentar el adjudicado, el CSJ proporcionó un plano base para que los proponentes tuvieran una guía la cual pudieron verificar en la visita de obra realizada. - Al solicitar la verificación de precios ninguno de los proponentes ajustó su oferta, únicamente realizaron los ajustes solicitados.	TIEMPO DE EJECUCIÓN	No informa
	FORMA DE PAGO	80% anticipo / 40% pago parcial / 10% pago final
	ESTADOS FINANCIEROS	30% anticipo / 50% pago parcial / 20% pago final
	PRESENTADO POR (CSJ / CLUD / ERU)	CLUD
	Nº DE PROPUESTA / CONTRATACIÓN Y FECHA	023-075A / 14FEB2023
		60 días calendario
		60 días calendario
		30 días calendario
		30% anticipo / 50% pago parcial / 20% pago final
		ERU
		COT EM-23-013 / 13FEB2023

SEGUIMIENTO PRESUPUESTAL:	
VALOR COSTOS DIRECTO:	\$ 89.310.376.998,00
VALOR COSTOS SERIALETTICA:	\$ 129.494.700,00
VALOR COSTOS EQUIPOS:	\$ 5.009.299.400,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS:	\$ 3.286.409.784,95
SALDO COSTOS (INDIRECTOS) ANTERIORES ADJUDICACIONES CON 28:	\$ 2.729.303.324,48
VALOR COSTOS CAPITULO SALDO CCP # 28:	\$ 150.350.925,21
VALOR COSTOS ACTIVIDAD SALDO CCP # 28:	\$ 150.350.925,21
VALOR ADJUDICADO CUADRO COMPARATIVO No 29:	\$ 48.078.300,00
DIFERENCIA EN ACTIVIDAD:	\$ 104.274.425,00
NUEVO SALDO COSTOS CAPITULO:	\$ 1.999.743.299,69
NUEVO SALDO COSTOS (INDIRECTOS):	\$ 8.883.224.324,50

Centro de costos a afectar Diferencias Negativas (\$)	
ITEM	VALOR TOTAL

**ADMINISTRADOR DELEGADO
CONSORCIO SAN JAVIER**

FIRMA: _____
NOMBRE: **ASRO CASTAÑO SOTO**
CARGO: **REPRESENTANTE LEGAL Y/O DIRECTOR DE OBRA**
FECHA FIRMA: _____

**INTERVENTORIA
CONTRATACIONES**

FIRMA: _____
NOMBRE: **Hernando Rosas**
CARGO: **REPRESENTANTE LEGAL Y/O DIRECTOR INTERVENTORIA**
FECHA FIRMA: **28-03-2023**

EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA - ERU

FIRMA: _____
NOMBRE: **Carlos González**
CARGO: **DIRECTOR DE GESTIÓN INTEGRAL DEL PROYECTO**
FECHA FIRMA: _____