



**UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS**  
**CONVOCATORIA PUBLICA No. 012 DE 2024**  
**EVALUACIÓN FINAL INDICADORES FINANCIEROS**  
**OCTUBRE 11 DE 2024**

**OBJETO:** "CONTRATAR LAS OBRAS RECUPERACIÓN DE LOS ESPACIOS EDUCATIVOS, CONEXIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS PARA EVITAR Y CONTRARRESTAR LOS IMPACTOS Y MITIGACIÓN DE RIESGOS PARA LA COMUNIDAD EDUCATIVA EN LA FACULTAD TECNOLÓGICA"

**Total Presupuesto Oficial** \$ **2.847.989.678,00**

**INDICADORES Y PORCENTAJES REQUERIDOS EN EL PLIEGO DEFINITIVO**

INDICADOR	REQUISITO ESPECIFICADO EN EL PLIEGO
1 Nivel de Endeudamiento (Pasivo Total/ Activo Total)	<= 50%
2 Liquidez (Activo Corriente / Pasivo Corriente)	>= 3,0 veces
3 Razon de Cobertura de Intereses ( Utilidad Operacional / Gastos de Intereses	>= 3,0
4 Capital de Trabajo (Activo Corriente - Pasivo Corriente)	>= 50% del Presupuesto Oficial
5 Rentabilidad del Patrimonio (Utilidad Operacional / Patrimonio)	>= 25%
6 Rentabilidad de los Activos (Utilidad Operacional/Activo T	>= 12%

EMPRESAS			RUP	RUT	% PARTICIPACION	VALORES A DICIEMBRE 31 DE 2023					UTILIDAD/PERDIDA OPERACIONAL	GASTOS DE INTERESES	INDICADOR 1		INDICADOR 2		INDICADOR 3		INDICADOR 4		INDICADOR 5		INDICADOR 6		HABILITADO
No.	NIT	RAZÓN SOCIAL				Activo Corriente	Activo Total	Pasivo Corriente	Pasivo Total	Patrimonio Total			50%	CUMPLE	3,0	CUMPLE	3,0	CUMPLE	1.423.994.839	CUMPLE	25%	CUMPLE	12%	CUMPLE	
<b>1 UNION TEMPORAL URBANISMO GGM</b>													<b>2%</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>103</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>8.521</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>1.525.712.650</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>56%</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>55%</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>HABILITADA</b>
901.294.312-2	M.A.P.G. INGENIERÍA CIVIL S.A.S.	SI	SI	68%	566.898.472	592.644.422	9.848.000	9.848.000	582.796.422	301.995.878	1.625.145														
901.684.968-7	GROUP ENGINEERING JD S.A.S.	SI	SI	30%	291.970.389	291.970.389	1.366.971	1.482.887	290.487.503	194.365.987	7.100														
830.031.937-1	INVERSIONES GRANDES VÍAS E INGENIERÍA S.A.S.	SI	SI	2%	57.865.955.332	57.946.104.098	4.879.090.159	14.913.938.000	43.032.166.098	4.593.413.663	504.854														

Nota:

Elaboró: Nidia Castro Borbón  
 CPS - Profesional

**ERNESTO SUASTEGUI MOLINA**  
 Líder Proyecto de Contabilidad