



UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS
SUBASTA INVERSA PRESENCIAL 001 DE 2025
EVALUACIÓN FINAL INDICADORES FINANCIEROS
AGOSTO 08 DE 2025

OBJETO: "SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO CONVENCIONAL PARA LA NUEVA SEDE DE LA FACULTAD TECNOLÓGICA Y OTRAS SEDES DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS."

Total Presupuesto Oficial	\$ 535.675.423,00
---------------------------	-------------------

INDICADORES Y PORCENTAJES REQUERIDOS EN EL PLIEGO DEFINITIVO

INDICADOR	REQUISITO ESPECIFICADO EN EL PLIEGO						
		1	2	3	4	5	6
1 Nivel de Endeudamiento (Pasivo Total/ Activo Total)	<= 40% por ciento						
2 Índice de Liquidez (Activo Corriente / Pasivo Corriente)	>= 2.8 veces						
3 Razón de Cobertura de intereses (Utilidad Operacional/Gastos de interés)	>= 1,4 o Indeterminado						
4 Capital de Trabajo (Activo Corriente - Pasivo Corriente)	≥ \$535.675.423 Presupuesto Oficial						
5 Rentabilidad del patrimonio neto (Utilidad Neta / Patrimonio)	>= 7%						
6 Rentabilidad sobre los activos (Utilidad Neta / Activo Total)	>= 4%						

EMPRESAS			RUP	RUT	% PARTICIPACION	VALORES A DICIEMBRE 31 DE 2024							INDICADOR 1	INDICADOR 2	INDICADOR 3	INDICADOR 4	INDICADOR 5	INDICADOR 6	HABILITADO						
No.	NIT	RAZÓN SOCIAL				Activo Corriente	Activo Total	Pasivo Corriente	Pasivo Total	Patrimonio Total	UTILIDAD /PERDIDA OPERACIONAL	GASTOS DE INTERESES		40%	CUMPLE	2,8	CUMPLE	1,4	CUMPLE	535.675.423	CUMPLE	7%	CUMPLE	4%	CUMPLE
1	860510142-6	INVERSIONES GUERFOR S.A.S.	SI	SI	100%	48.183.213.000	48.540.532.000	9.690.030.000	16.020.409.000	32.520.123.000	2.871.100.000	443.081.000	33%	CUMPLE	5,0	CUMPLE	6,5	CUMPLE	38.493.183.000	CUMPLE	9%	CUMPLE	6%	CUMPLE	HABILITADA
2	860.066.674-8	MUEBLES ROMERO S.A.S.	SI	SI	100%	6.560.754.046	9.593.706.978	832.179.542	2.766.067.209	6.827.639.769	1.646.348.339	70.353.255	29%	CUMPLE	7,9	CUMPLE	23,4	CUMPLE	5.728.574.504	CUMPLE	24%	CUMPLE	17%	CUMPLE	HABILITADA

Nota:

ERNESTO SUASTEGUI MOLINA
Líder de Proyecto Contabilidad

Elaboró: Nidia Castro Borbón
CPS - Profesional