



UNIVERSIDAD DISTRITAL  
FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS  
Vicerrectoría Administrativa y Financiera  
Oficina de Infraestructura

**OI-01222-2025**

Bogotá, 8 de agosto de 2025.

Doctor

**ELVERTH SANTOS**

Vicerrector Administrativo y Financiero  
Universidad Distrital Francisco José de Caldas

**Asunto:** Informe Final de los requisitos habilitantes técnicos de SUBASTA INVERSA PRESENCIAL 001 DE 2025

Reciba un cordial saludo de la Oficina de Infraestructura, en virtud del proceso de selección mediante subasta inversa presencial No 01 de 2025 cuyo objeto es: *"SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO CONVENCIONAL PARA LA NUEVA SEDE DE LA FACULTAD TECNOLÓGICA Y OTRAS SEDES DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS* y designación de comité evaluador mediante correo del 30/07/2025, y mediante acta de cierre del 29/07/2025.

Documentos recibidos en la etapa de observaciones al informe preliminar y elaboración de la evaluación técnica final:

1. Documentos y observaciones enviados por la empresa Muebles Romero SAS: Oficio del 05/08/2025, Solicitud de subsanación – Muestras entregadas en proceso de subasta inversa Ref: Proceso de selección SUBASTA INVERSA 001 DE 2025 y Oficio con fecha del 60/08/2025 y Subsanación de documentos – Equipo mínimo de trabajo, Anexo 7 y Anexo 9 SUBASTA INVERSA 001 DE 202.
2. Observaciones realizadas por la empresa Inversiones Guerfor SAS: 6/08/2025 Observaciones a las muestras presentadas por el oferente MUEBLES ROMERO SAS.

La oficina de Infraestructura procede a realizar la verificación de la documentación y evaluación técnica final:

**1. INVERSIONES GUERFOR SAS - NIT 860.510.142-6:**

REQUISITO A EVALUAR	CUMPLE / NO CUMPLE	OBSERVACIÓN
2.3.1 EXPERIENCIA DEL PROPONENTE	CUMPLE	



REQUISITO A EVALUAR	CUMPLE / NO CUMPLE	OBSERVACIÓN
2.3.1.1. SEGMENTO FAMILIA CLASE PRODUCTO SEGMENTO FAMILIA CLASE PRODUCTO	CUMPLE	
2.3.2 EQUIPO MÍNIMO DE TRABAJO	CUMPLE	
2.3.3 DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	CUMPLE	
2.3.3.1. ACEPTACIÓN DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS PARA OBRA	CUMPLE	
2.3.3.2. ACEPTACIÓN CUMPLIMIENTO BUENAS PRÁCTICAS AMBIENTALES.	CUMPLE	
2.3.3.3. MUESTRA FÍSICA	CUMPLE	

## 2. MUEBLES ROMERO SAS - NIT 860.066.674-8:

REQUISITO A EVALUAR	CUMPLE / NO CUMPLE	OBSERVACIÓN
2.3.1 EXPERIENCIA DEL PROPONENTE	CUMPLE	
2.3.1.1. SEGMENTO FAMILIA CLASE PRODUCTO SEGMENTO FAMILIA CLASE PRODUCTO	CUMPLE	
2.3.2 EQUIPO MÍNIMO DE TRABAJO	NO CUMPLE	En la propuesta entregada en la fecha del cierre mediante acta fue el 29/07/2025, las certificaciones experiencia y antecedentes para los dos perfiles del numeral 2.3.2 EQUIPO MÍNIMO DE TRABAJO no fueron anexados por lo que no cumple. Este requisito no es subsanable ya que es mejoramiento de propuesta.
2.3.3 DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	NO CUMPLE	Este requisito no es subsanable ya que es mejoramiento de



**UNIVERSIDAD DISTRITAL**  
**FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS**  
**Vicerrectoría Administrativa y Financiera**  
**Oficina de Infraestructura**

REQUISITO A EVALUAR	CUMPLE / NO CUMPLE	OBSERVACIÓN
		propuesta, no fueron anexadas en la oferta inicial.
2.3.3.1. ACEPTACIÓN DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS	NO CUMPLE	Con respecto al anexo 7 si fue anexado en la propuesta inicial y subsana.  Anexo 9 con respecto al documento no fue anexado en la propuesta entregada en la fecha del cierre mediante acta fue el 29/07/2025, por lo que no cumple.  No es subsanable ya que es mejoramiento de propuesta.
2.3.3.2. ACEPTACIÓN CUMPLIMIENTO BUENAS PRÁCTICAS AMBIENTALES.	CUMPLE	
2.3.3.3. MUESTRA FISICA	NO CUMPLE	NO cumple el requisito técnico del numeral 2.3.3.3. MUESTRA FISICA.

#### CONSOLIDADO DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA

REQUISITO A EVALUAR	INVERSIONES GUERFOR SAS - NIT 860.510.142-6	MUEBLES ROMERO SAS - NIT 860.066.674-8:
2.3.1 EXPERIENCIA DEL PROPONENTE	CUMPLE	CUMPLE
2.3.1.1. SEGMENTO FAMILIA CLASE PRODUCTO SEGMENTO FAMILIA CLASE PRODUCTO	CUMPLE	CUMPLE
2.3.2 EQUIPO MÍNIMO DE TRABAJO	CUMPLE	NO CUMPLE
2.3.3 DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	CUMPLE	NO CUMPLE
2.3.3.1. ACEPTACIÓN DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS PARA OBRA	CUMPLE	NO CUMPLE




**UNIVERSIDAD DISTRITAL**  
**FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS**  
**Vicerrectoría Administrativa y Financiera**  
**Oficina de Infraestructura**

REQUISITO A EVALUAR	INVERSIONES GUERFOR SAS - NIT 860.510.142-6	MUEBLES ROMERO SAS - NIT 860.066.674- 8:
2.3.3.2. ACEPTACIÓN CUMPLIMIENTO BUENAS PRÁCTICAS AMBIENTALES.	CUMPLE	CUMPLE
2.3.3.3. MUESTRA FISICA	CUMPLE	NO CUMPLE

De lo anterior, se concluye que el proponente habilitado técnicamente es la empresa INVERSIONES GUERFOR SAS - NIT 860.510.142-6, por lo que se recomienda continuar con el procedimiento de la verificación de la propuesta económica.

Se anexan los cuadros consolidación (habilitantes y ficha técnica de las muestras) de la evaluación del informe requisitos habilitantes técnicos final según las observaciones recibidas por los proponentes, para la respectiva revisión y aprobación por el comité asesor de contratación y puesta en consideración la revisión y aprobación en el próximo comité asesor de contratación.

Atentamente,

  
**JULY PAOLA ALDANA BARAHONA**  
Jefe Oficina de Infraestructura

DOCUMENTO	NOMBRE	CARGO	FIRMA
Elaboración de evaluación	Ing. July Paola Aldana Barahona	Jefe de la Oficina de infraestructura	JPAB
Evaluación técnica muestras	D.I. Alexander Jauregui	Profesional especializada-OI-CPS	AJ
Revisó y aprobó	Ing. July Paola Aldana Barahona	Jefe de la Oficina de infraestructura	JPAB