

 UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS	CONSOLIDADO EVALUACIÓN	GC-PR-004-FR-022	
	Macroproceso: Gestión Administrativa y Contratación	Versión: 03	
	Proceso: Gestión Contractual	Fecha de Aprobación: 30/11/2017	

OBJETO

REALIZAR LA ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO, REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO FÍSICO EN LOS DIFERENTES AUDITORIOS Y BIBLIOTECAS, DE LAS SEDES DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS

2.3 REQUISITOS PARA EVALUAR Y COMPARAR PROPUESTAS

OFERENTE 1			
ÍTEM	TIPO DE EVALUACIÓN	OBSERVACIONES	CUMPLE (SI/NO)
1	EXPERIENCIA DEL PROPONENTE		SI
2	EQUIPO DE TRABAJO		SI
3	CERTIFICACIONES		SI
OFERENTE: UNION TEMPORAL INNOVA 2025		HABILITADO TECNICAMENTE (SI/NO)	SI

2.3.1 EXPERIENCIA GENERAL - Verificación de Experiencia y Requerimientos Técnicos

En la experiencia general presentada por el proponente debe acreditar dos (02) certificación y/o acta de recibo final de contratos cuyo objeto relacionado con:

CONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O RESTAURACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE EDIFICACIONES DE USO INSTITUCIONAL. Deben estar ejecutados, terminados y liquidados, reportado en el RUP.

La sumatoria de las Dos (2) certificaciones que presente el proponente para acreditar su experiencia general, deberán ser igual o superior al 100% del valor del Presupuesto Oficial.

Contratos suscritos con particulares o entidades estatales, ejecutados y terminados en los últimos catorce (14) años anteriores a la fecha de cierre del presente proceso con la NORMA SMR2010.

OFERENTE 1

ÍTEM	REQUISITO	OBSERVACIONES		CUMPLE (SI/NO)
2.3	Formato No. 6 Certificaciones experiencia del proponente	Folio 307		SI
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	EXPERIENCIA GENERAL 1	EXPERIENCIA GENERAL 2	CUMPLE (SI/NO)
1	Nombre del Contratista y NIT	IVM CONSTRUCTORES SAS	IVM CONSTRUCTORES SAS	
2	Nombre de la Entidad contratante y NIT	Municipio de Labateca Norte de Santander	Municipio de El Carmen Norte Norte de Santander	
3	Número de contrato	Contrato de Obra Publica 211 de 2022	Contrato de Obra Publica 166 de 2019	
4	Objeto del Contrato	MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA RURAL SAN BERNARDO DE Balsa Y CENTRO EDUCATIVO RURAL CHONA DEL MUNICIPIO DE LABATECA, NORTE DE SANTANDER, NORTE DE	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COLEGIO "SANTO ANGEL" DE GUAMALITO, MUNICIPIO DE EL CARMEN, NORTE DE SANTANDER	SI
5	Valor del Contrato en pesos	\$ 61.274.792,00	\$ 597.075.291,00	
6	Valor del Contrato en SMMLV	61,27	721,00	\$ 782,28
6	Valor del Contrato en SMMLV (POR PORCENTAJE DE PARTICIPACION)	61,27	721,00	
7	Códigos UNSPSC			
	72101500	72101500	72101500	
	72103300	72103300	72121400	
	72121400	72121400	72151900	SI
	72151900	72153600	72153600	
	72152500	72153900	72153900	
	72153600			
	72153900			
8	RUP	176	137	SI
9	Fecha de inicio	28/10/2022	20/08/2019	
10	Fecha de terminación	27/12//2022	20/12/2019	
11	Cumplimiento a satisfacción	SI	SI	SI
12	Porcentaje de participación	100%	100%	
13	Certificación del Contrato	SI	SI	SI
14	Observaciones			
		CUMPLE EXPERIENCIA GENERAL (SI/NO)		SI
		ADMITIDO EXPERIENCIA GENERAL		SI

2.3.3.1. ACEPTACIÓN DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS PARA OBRA			
El proponente acreditará que las obras a desarrollar cumplirán con las especificaciones técnicas mínimas establecidas en el ANEXO N. 7. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS, publicadas con la convocatoria y las adendas			
ÍTEM	REQUISITO	OBSERVACIONES	CUMPLE (SI/NO)
2,3,3,2	ANEXO N. 7. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS	Folio 404	SI
	ANEXO N.8 ACEPTACIÓN DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS	Folio 405	SI
2.3.3.2. ACEPTACIÓN CUMPLIMIENTO BUENAS PRÁCTICAS AMBIENTALES.			
El proponente se deberá ajustar al Plan Institucional de Gestión Ambiental de la Universidad Distrital y a las normas establecidas por la secretaria Distrital de Ambiente; Guía Verde y las normas ambientes establecidas por el Ministerio de			
ÍTEM	REQUISITO	OBSERVACIONES	CUMPLE (SI/NO)
2,3,3,3	ANEXO N. 9. ACEPTACIÓN CUMPLIMIENTO BUENAS PRÁCTICAS AMBIENTALES.	Folio 407	SI
2.3.3.3. ACEPTACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE IMPLEMENTACIÓN DE LOS PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD			
El contratista debe hacer total cumplimiento del decreto N° 000682 del 24 abril 2020, por medio del cual se adopta el protocolo de bioseguridad para el manejo y control del riesgo de coronavirus COVID-19 en el sector de la			
ÍTEM	REQUISITO	OBSERVACIONES	CUMPLE (SI/NO)
2,3,3,3	ANEXO N. 1 CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	Folio 3	SI
OFERENTE: UNION TEMPORAL INNOVA 2025		ADMITIDO CERTIFICACIONES	SI

2.3.2 EQUIPO MÍNIMO DE TRABAJO

El oferente debe anexar con la propuesta carta de compromiso ofreciendo el equipo de trabajo firmada por el representante legal donde manifieste que contará con el equipo mínimo trabajo, con el perfil y dedicación solicitado, descrito en la siguiente tabla, y en el **FORMATO 7. CARTA DE COMPROMISO PERSONAL**, en la propuesta se debe ofrecer para la ejecución del contrato el personal profesional mínimo, con las siguientes características:

CARGO A DESEMPEÑAR	DIRECTOR	RESIDENTE	RESIDENTE SISO
FORMACIÓN ACADÉMICA	Título Profesional Arquitectura o Ingeniería civil con posgrado gerencia de proyectos	Título Profesional Ingeniero Civil y/o arquitecto	Título profesional en salud y seguridad en el trabajo, Ingeniero Industrial, ingeniero civil y/o Ambiental con licencia.
EXPERIENCIA PROFESIONAL GENERAL	15 años a partir de la Expedición de la matrícula profesional	7 años a partir de la Expedición de la matrícula profesional	5 años a partir de la Expedición de la matrícula profesional
EXPERIENCIA ESPECÍFICA	Como: director de obra en proyectos de Construcción de obras civiles. Por lo menos: 3 proyectos. Experiencia como director de Obra en proyectos de CONSTRUCCIÓN Y/ O ADECUACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO DE EDIFICACIONES.	Como: Residente de obra en proyectos de Construcción de obras civiles. Por lo menos: 3 proyectos. Experiencia como Residente en proyectos de Obra de CONSTRUCCIÓN Y/ O ADECUACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO DE EDIFICACIONES.	de obras civiles. Por lo menos: 3 proyectos. Experiencia como Residente SISO en proyectos de obra de CONSTRUCCIÓN Y/ O ADECUACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO DE EDIFICACIONES.
DEDICACIÓN	40%	100%	100%

OFERENTE 1

REQUISITO	OBSERVACIONES
Formato 7. Carta de	Folio 401

PERFIL EQUIPO MÍNIMO DE TRABAJO

NOMBRE DEL PROFESIONAL	JOSE ENRIQUE CHACON MORALES	JOHN GUSTAVO SANCHEZ SANABRIA	ANGIE VIVIANA GALVIS SANGUINO
DOCUMENTO	88,211,802	5,490,183	1,093,780,984
FORMACIÓN ACADÉMICA	INGENIERO CIVIL	INGENIERO CIVIL	ADMINISTRADORA EN SALUD OCUPACIONAL

EXPERIENCIA GENERAL

FECHA TARJETA PROFESIONAL Y/O GRADO	25/11/1999	15/12/2006	25/10/2018
FECHA CIERRE PROCESO POSGRADO	26/07/2025	26/07/2025	26/07/2025
POSGRADO	ESPECIALIZACION EN GERENCIA DE PROYECTOS	N/A	N/A
EXPERIENCIA MÁXIMA (AÑOS)	25,67	18,62	6,76
OBSERVACIONES	Folio 340	Folio 364	Folio 383
CUMPLE EXPERIENCIA GENERAL (SI/NO)	SI	SI	SI

CERTIFICACIÓN EXPERIENCIA ESPECÍFICA 1

CARGO	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE SISO
CONTRATANTE	IVM CONSTRUCTORES	EVER LEONARDO RAMIREZ ARIAS	SRM INGENIERIA SAS
FECHA DE INICIO	19/09/2007	1/12/2014	31/08/2020
FECHA TERMINACIÓN	19/11/2007	16/10/2015	30/10/2020
TIEMPO (AÑOS)	0,17	0,88	0,17
OBSERVACIONES	Folio 352	Folio 374	Folio 392
CUMPLE CERTIFICACION	SI	SI	SI

CERTIFICACIÓN EXPERIENCIA ESPECIFICA 2			
CARGO	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE SISO
CONTRATANTE	IVM CONSTRUCTORES	IVM CONSTRUCTORES	UNION TEMPORAL CAV CORPONOR
FECHA DE INICIO	15/10/2013	11/10/2017	17/05/2022
FECHA TERMINACIÓN	14/02/2014	22/12/2017	31/10/2023
TIEMPO (AÑOS)	0,33	0,20	1,46
OBSERVACIONES	Folio 353	Folio 375	Folio 393
CUMPLE CERTIFICACION	SI		

CERTIFICACIÓN EXPERIENCIA ESPECIFICA 3			
CARGO	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE SISO
CONTRATANTE	IVM CONSTRUCTORES	SRM INGENIERIA SAS	EVER LEONARDO RAMIREZ ARIAS
FECHA DE INICIO	11/10/2017	31/08/2020	11/12/2023
FECHA TERMINACIÓN	22/12/2017	30/10/2020	23/05/2024
TIEMPO (AÑOS)	0,20	0,17	0,45
OBSERVACIONES	Folio 354	Folio 376	Folio 394
CUMPLE CERTIFICACION	SI		

DOCUMENTOS REQUISITO			
Experiencia especifica	0,70	1,25	2,08
Hoja de vida	Folio 340	Folio 364	Folio 383
Documento de identidad	Folio 343	Folio 367	Folio 387
Diploma o acta de grado	Folio 346	Folio 370	Folio 388
Matrícula profesional	Folio 344	Folio 368	Folio 390
ANTECEDENTES	Verificados el 02/07/2025	Verificados el 02/07/2025	Verificados el 02/07/2025

CUMPLE DOCUMENTOS (SI/NO)	SI	SI	SI
----------------------------------	----	----	----

	ADMITIDO EQUIPO MÍNIMO DE TRABAJO	ADMITIDO EQUIPO MÍNIMO DE TRABAJO	ADMITIDO EQUIPO MÍNIMO DE TRABAJO
	ADMITIDO EXPERIENCIA GENERAL	ADMITIDO EXPERIENCIA GENERAL	ADMITIDO EXPERIENCIA GENERAL
	ADMITIDO CERTIFICACIONES	ADMITIDO CERTIFICACIONES	ADMITIDO CERTIFICACIONES

	OFERENTE: UNION TEMPORAL INNOVA 2025		SI
--	--------------------------------------	--	----