

 UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS	INFORME DE SUPERVISIÓN	Código: GC-PR-003-FR-036	 SIGUD Sistema Integrado de Gestión
	Macroproceso: Gestión de Recursos	Versión: 02	
	Proceso: Gestión Contractual	Fecha de Aprobación: 2025/09/22	

FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN

FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME: 03 de Marzo de 2026

A continuación, especifique el rango de tiempo del informe a presentar.

INFORME SUPERVISIÓN DEL 13 de ene. de 2026 AL 28 de feb. de 2026

1. INFORMACIÓN GENERAL

Tipo de contrato:	COMPRAVENTA
No. de Contrato	1910-2025
Objeto	CONTRATAR LA ADQUISICIÓN, INSTALACIÓN DE EQUIPOS ROBUSTOS Y MENORES, DESTINADOS A LAS UNIDADES ACADÉMICAS DE LABORATORIOS DE LAS DIFERENTES FACULTADES DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS, DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ESTABLECIDAS.
Contratista	DIRIMPEX S.A.S
Nit contratista	860516281-9
Nombre representante legal	IVAN ANDRES BELTRAN PUERTO
Tipo y número de documento de identidad	CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 79724513
Fechas de perfeccionamiento y legalización	13 DE ENERO DE 2026
Plazo del contrato	4 meses
Valor del contrato	\$ 56.621.866,00
Adición	\$ 0
Fecha acta de inicio	13 DE ENERO DE 2026
Fecha terminación del contrato	13 DE MAYO DE 2026

2. PRÓRROGAS

El contrato contiene Prorroga: ☐ SI ☒ NO

En caso afirmativo, especifique la siguiente información:

Prórroga / Otrosí adicional Nro.	Fecha	Tiempo (mes/ días calendario)

3. Suspensión y ampliaciones de suspensión

El contrato contiene suspensión y/o ampliaciones de suspensión: ☐ SI ☒ NO

En caso afirmativo, especifique la siguiente información:

Suspensión Nro.	Fecha	Tiempo (mes/ días calendario)

 UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS	INFORME DE SUPERVISIÓN	Código: GC-PR-003-FR-036	 SIGUD Sistema Integrado de Gestión
	Macroproceso: Gestión de Recursos	Versión: 02	
	Proceso: Gestión Contractual	Fecha de Aprobación: 2025/09/22	

4. ADICIONES

El contrato contiene adiciones: ☐ SI ☒ NO

En caso afirmativo, especificar la siguiente información:

Adición /Otro sí Nro.	Fecha	Valor

5. OTRAS MODIFICACIONES

El contrato contiene otras modificaciones: ☐ SI ☒ NO

En caso afirmativo, especificar la siguiente información:

Modificadorio Nro.	Fecha	Observación

6. CONDICIONES ACTUALES DEL CONTRATO

Plazo actual del contrato	CUATRO (4) MESES
Fecha de terminación actual del contrato	13 DE MAYO DE 2026
Valor actual del contrato	\$ 56.621.866,00

7. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL

Disponibilidad presupuestal			
Certificado(s) de disponibilidad presupuestal	Certificado No.	Fecha Expedición	Valor
	2994	30 de septiembre 2025	\$ 3.612.865,00
Certificado (s) de registro presupuestal	Certificado No.	Fecha Expedición	Valor
	11601	23 de diciembre 2025	\$ 56.621.866,00
Información presupuestal de adiciones			
Certificado (s) de disponibilidad presupuestal	Certificado No.	Fecha Expedición	Valor
			\$
Certificado (s) de registro presupuestal	Certificado No.	Fecha Expedición	Valor
			\$

8. DATOS DEL SUPERVISOR

Nombre	Rodrigo Elías Esquivel Ramírez
Cargo	Coordinador Laboratorio Construcciones Civiles Facultad Tecnológica
Sede	Facultad Tecnológica
Correo electrónico	reesquivelr@udistrital.edu.co

 UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS	INFORME DE SUPERVISIÓN	Código: GC-PR-003-FR-036	 Sistema Integrado de Gestión
	Macroproceso: Gestión de Recursos	Versión: 02	
	Proceso: Gestión Contractual	Fecha de Aprobación: 2025/09/22	

Teléfono	3239300	EXT.5051
Acto de designación (cuando aplique)	Resolución 25 del 22 de enero del 2026	

9. DATOS DE LAS GARANTÍAS

Datos de la póliza						
Compañía aseguradora		Compañía mundial de seguros S.A				
Número de póliza		CSC-100060128				
Fecha de aprobación de póliza		día	24	mes	12	año 2025

Tipo de amparos	Valor asegurado (\$)	Vigencia					
		Fecha inicial			Fecha final		
		día	mes	año	día	mes	año
Cumplimiento.	\$ 11.324.373,20	13	01	2026	13	09	2026
Prestaciones sociales	\$ 5.662.186,60	13	01	2026	14	05	2029
Calidad del servicio	\$ 11.324.373,20	13	01	2026	14	05	2028
Calidad y correcto funcionamiento	\$ 11.324.373,20	13	01	2026	14	05	2028

10. BALANCE FINANCIERO

De acuerdo con la ejecución del contrato, los recursos presentan el siguiente balance financiero:

Valor inicial	\$ 56.621.866,00
Valor adición	\$ 0
Valor total del contrato	\$ 56.621.866,00
Valor anticipo	\$ 0
Valor amortizado del anticipo	\$ 0
Valor pendiente por amortizar	\$ 0
Valor ejecutado	\$ 0
Valor facturado, pero no girado	\$ 0
Valor facturado y girado	\$ 0
Valor pendiente por ejecutar	\$ 56.621.866,00

A) Gestión de pagos

De acuerdo al desarrollo de la ejecución del Contrato de compraventa No 1910 del año 2025, se han realizado los siguientes pagos:

- ☐ Único Pago (Describe lo siguiente)

 UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS	INFORME DE SUPERVISIÓN	Código: GC-PR-003-FR-036	 Sistema Integrado de Gestión
	Macroproceso: Gestión de Recursos	Versión: 02	
	Proceso: Gestión Contractual	Fecha de Aprobación: 2025/09/22	

No. de la Orden de Pago		Valor	\$
--------------------------------	--	--------------	----

- ☐ Primer pago (Especificar la siguiente información)
Valor pago proporcional, así como número de la orden de pago) todos los impuestos a que haya lugar.

No. de la Orden de Pago		Valor pago proporcional	\$
--------------------------------	--	--------------------------------	----

B) Avance financiero del contrato:

Recursos girados: A continuación, relacionar los pagos realizados a la fecha del informe e indicar

- Porcentaje de pagos realizados: 0%
- Porcentaje de pagos pendientes a realizar: 100%

Relación de Pagos		
Fecha	No. de la Orden de Pago	Valor del pago

11. AVANCE EN CUMPLIMIENTO DE EJECUCION DEL CONTRATO

Plazo Inicial: 4 meses

Porcentaje avance en tiempo: 25%

Porcentaje de ejecución (en relación a los bienes y/o servicios recibidos): 75%

AVANCE FISICO DEL CONTRATO:

Informe de Recepción e Instalación de Equipo

Compactador Marshall

Fecha: martes 10 de febrero

Lugar: Laboratorio de materiales – Bogotá, Colombia

1. Introducción

El presente informe tiene como propósito dejar constancia de la entrega, recepción e instalación de un equipo compactador Marshall, suministrado por la empresa Dirimpex, destinado a fortalecer las actividades de laboratorio relacionadas con el diseño y control de mezclas asfálticas.

2. Recepción del equipo

El día martes 10 de febrero en horas de la mañana, personal de la empresa Dirimpex realizó la entrega del compactador Marshall en las instalaciones del laboratorio.

El equipo fue transportado por el proveedor y entregado en condiciones adecuadas de embalaje y protección,

 UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS	INFORME DE SUPERVISIÓN	Código: GC-PR-003-FR-036	 Sistema Integrado de Gestión
	Macroproceso: Gestión de Recursos	Versión: 02	
	Proceso: Gestión Contractual	Fecha de Aprobación: 2025/09/22	

verificándose visualmente la integridad de sus componentes principales.

Ilustración 1. Entrega de equipo en instalaciones FTTE.



3. Instalación

Durante la misma jornada de entrega, el personal técnico de la empresa Dirimpex procedió con la instalación del equipo en el área destinada para ensayos de mezclas asfálticas del laboratorio.

Se verificó la correcta ubicación del equipo, así como su conexión y disposición general para futuras operaciones.

Ilustración 2. Personal Dirimpex – Instalación equipo.



 UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS	INFORME DE SUPERVISIÓN	Código: GC-PR-003-FR-036	 Sistema Integrado de Gestión
	Macroproceso: Gestión de Recursos	Versión: 02	
	Proceso: Gestión Contractual	Fecha de Aprobación: 2025/09/22	

4. Estado del equipo

El equipo quedó debidamente instalado y listo para su puesta en funcionamiento. Sin embargo, la operación del mismo queda sujeta a la realización de una capacitación técnica por parte del proveedor, la cual permitirá al personal del laboratorio conocer los procedimientos adecuados de operación, seguridad y mantenimiento.

Ilustración 3. Equipo instalado.



5. Observaciones

El equipo permanecerá fuera de operación hasta la realización de la capacitación correspondiente, la cual se encuentra pendiente de programación por parte de la empresa Dirimpex.

Ilustración 4. Compactador Marshall de doble martillo.



Porcentaje de avance físico: 75%

 UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS	INFORME DE SUPERVISIÓN	Código: GC-PR-003-FR-036	 SIGUD Sistema Integrado de Gestión
	Macroproceso: Gestión de Recursos	Versión: 02	
	Proceso: Gestión Contractual	Fecha de Aprobación: 2025/09/22	

12. INCUMPLIMIENTO EN LA EJECUCION ATRIBUIBLES AL CONTRATISTA:

☒ NO ☐ SI

En caso afirmativo, describir brevemente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas:

Hechos	Acciones

13. LA EJECUCION DEL CONTRATO ESTA ESTRUCTURADO SOBRE UN CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES:

☒ NO ☐ SI

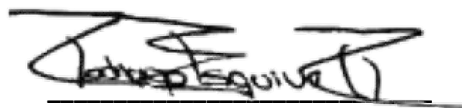
En caso afirmativo deberá anexarse el cronograma con el porcentaje de avance de cada tarea o actividad:

NOTA: Como supervisor del contrato certifico que el contratista se encuentra desarrollando a satisfacción las actividades inherentes a la ejecución del Contrato de compraventa No. 1910 del año 2025, sin presentar ningún contratiempo y cumpliendo con las condiciones establecidas en el contrato.

De igual forma, el contratista se encuentra cumpliendo a satisfacción con el objeto del contrato y según certificado de Revisor Fiscal y planilla del pago reglamentario de los aportes al sistema de Seguridad Social.

Con el presente informe y de acuerdo a lo establecido en los numerales 32 y 33 del Artículo 18° de la Resolución de Rectoría No. 629 de 2016- Manual de Interventoría y Supervisión, certifico que los informes físicos, técnicos, financieros y administrativos sobre el avance de la ejecución del objeto contractual, así como los demás documentos del proceso, reposan en el expediente del Contrato compraventa No.1910 del año 2025.

Por lo anterior se firma a los 3 días del mes de marzo de 2025.



RODRIGO ELÍAS ESQUIVEL RAMÍREZ
COORDINADOR LABORATORIOS DE CONSTRUCCIONES CIVILES E INGENIERÍA CIVIL

Supervisor del Contrato de compraventa No. 1910 del año 2025.

	Nombre	Cargo y/o vinculación	Firma
Elaboró	JULIAN FELIPE AYALA ESPITIA	CPS 465 - 2025	Julian Ayala
Revisó	RODRIGO ELÍAS ESQUIVEL RAMÍREZ	Coordinador Lab. Civiles e Ing.Civil	