
 UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS	SOLICITUD DE ADICIÓN O PRORROGA	Código: GC-PR-014-FR-055	
	Macroproceso: Gestión de Recursos	Versión: 01	
	Proceso: Gestión Contractual	Fecha de Aprobación: 22/12/2023	

Adición X



Prórroga ✓

## PRESENTACIÓN

El presente informe tiene como objetivo solicitar a la Universidad Distrital la modificación al Contrato que se describe a continuación:

### a. Información general

TIPO DE ORDEN DE COMPRA	FERRETERIA
No. ORDEN DE COMPRA	144841 de 2025
OBJETO	SUMINISTRO DE ELEMENTOS DE FERRETERÍA CON ALTA CALIDAD NECESARIOS PARA ATENDER LAS SOLICITUDES DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/CORRECTIVO DE LAS DIFERENTES SEDES DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS
PLAZO INICIAL	DIEZ (10) MESES + DOS (02) DIAS
TIEMPO DE EJECUCIÓN	DIEZ (10) MESES + DOS (02) DIAS
FECHA DE INICIACIÓN	11/04/2025
FECHA DE TERMINACION	13/02/2026 O HASTA AGOTAR REGISTRO PRESUPUESTAL
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	DOSCIENTOS SESENTA MILLONES, CIENTO OCHO MIL PESOS (\$ 260.108.000,00)
VALOR ADICIÓN No. 1	\$ 130.000.000,00
VALOR TOTAL INCLUIDA ADICIÓN No. 1	\$ 390.108.000,00
CONTRATISTA	FF SOLUCIONES S.A NIT 860.030.360-5 HUGO ARMANDO FORERO CHILLON C.C. 17.133.901 Representante Legal
SUPERVISOR	JULI PAOLA ALDANA BARAHONA Oficina de Infraestructura

 UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS	<b>SOLICITUD DE ADICIÓN O PRORROGA</b>	Código: GC-PR-014-FR-055	
	Macroproceso: Gestión de Recursos	Versión: 01	
	Proceso: Gestión Contractual	Fecha de Aprobación: 22/12/2023	

**b. Prórrogas**

Orden de Compra adicional No.	Tiempo (mes/ días calendario)
N/A	N/A

**c. Suspensión y ampliaciones de suspensión**

Orden de Compra adicional No.	Tiempo (mes/ días calendario)
N/A	N/A

**d. Adiciones**

Orden de Compra	Valor
Adición a la Orden de Compra 144841-2025	\$ 130.000.000,00

**e. Condiciones actuales del contrato**

<b>Plazo actual Orden de Compra</b>	10 (10) Meses + 02 días
<b>Fecha de terminación actual de la Orden de Compra</b>	13 de febrero de 2026
<b>Valor actual de la Orden de Compra</b>	\$ 260.108.000,00



**f. Estado físico**

Hasta el doce (12) de agosto del año 2025, se ha prestado el SUMINISTRO DE ELEMENTOS DE FERRETERÍA CON ALTA CALIDAD, NECESARIOS PARA ATENDER EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO/CORRECTIVO DE LAS DIFERENTES SEDES DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS, con un avance del 97 % cubriendo las necesidades actuales de la Institución según las obligaciones del contrato a satisfacción.

**g. Estado financiero**

De acuerdo con el estado de cuenta actual donde se presentan los 2 pagos realizados a la Orden de Compra discriminados así:

FECHA VENCIMIENTO FACTURA	No. FACTURA	VALOR TOTAL FACTURA
28/06/2025	71655	\$ 202.399.179
11/09/2025	72705	\$ 51.117.015

	<b>SOLICITUD DE ADICIÓN O PRORROGA</b>	Código: GC-PR-014-FR-055	
	Macroproceso: Gestión de Recursos	Versión: 01	
	Proceso: Gestión Contractual	Fecha de Aprobación: 22/12/2023	

Por lo que se ha ejecutado un total de \$ 253.516.194, y queda un saldo de \$ 6.591.806,00 correspondiente al CRP No. 4641 del 2025.

#### **h. Solicitud de adición**

##### **1. Causales de adición**

La Oficina de Infraestructura es la encargada de garantizar el suministro oportuno de materiales, herramientas, y equipos de ferretería, esenciales para el óptimo desarrollo de las actividades de mantenimiento y adecuación en todas las sedes de la Universidad.

Esta labor se lleva a cabo mediante la adquisición de bienes y servicios a través de terceros, dado que la Universidad no cuenta con la infraestructura ni el inventario de materiales necesarios para cubrir de manera integral las necesidades de los diferentes proyectos de infraestructura que se desarrollan en todas sus sedes

El Contratista, a través de la comunicación radicada en la Universidad Distrital Francisco José de Caldas el día 22 de septiembre de 2025, acepta la adición No. 1 a la Orden de Compra de ferretería No. 144841 de 2025, equivalente a diez (10) meses y dos (02) días y/o hasta agotar el registro presupuestal, por un valor de **CIENTO TREINTA MILLONES, M/CTE (\$ 130.000.000,00)**

##### **2. Recursos a Suprimir correspondiente a las actividades que no se van a ejecutar** Actividad que no aplica y que no se van a suprimir actividades



##### **3. Recursos para obras adicionales** Actividad que no aplica y que no se van a incluir obras adicionales

##### **4. Recursos para ítems no previstos** Este ítem no aplica y que no se van a incluir actividades no previstas

##### **5. Valor de la adición**

##### **5.1. De los valores totales de los cuadros se obtiene el valor total de la adición**

- a. Valor recursos del contrato: \$ 260.108.000,00
- b. Valor recursos suprimidos: N/A
- c. Valor recursos adicionales: \$ 130.000.000,00
- d. valor recursos extras: N/A
- e. Valor adición (c+d-b): N/A
- f. Nuevo valor del contrato: \$ 390.108.000,00

	<b>SOLICITUD DE ADICIÓN O PRORROGA</b>	Código: GC-PR-014-FR-055	
	Macroproceso: Gestión de Recursos	Versión: 01	
	Proceso: Gestión Contractual	Fecha de Aprobación: 22/12/2023	

5.2. Valor de la adición en S.M.M.L.V.

- Valor contrato original: 182
- Valor adición N°... (si aplica): N/A
- Valor presente adición: 91
- porcentaje presente adición (c/a): 50%
- porcentaje adición acumulada ((b+c) /a) \* %: 50%

Nota: El S.M.M.L.V. para el cálculo de la presente adición es \$1.423.500,00<el S.M.M.L.V. la fecha>

**i. Solicitud de prórroga**

Este ítem no aplica.



**J. Concepto de la interventoría sobre la adición y/o prórroga**

La Oficina de Infraestructura sugiere y/o recomienda se estudie la viabilidad de adicionar la actual Orden de Compra N°. 144841 del 11 de abril de 2025, bajo las mismas condiciones operacionales, de acuerdo a lo estipulado en las Especificaciones Previstas por la Universidad con las características y condiciones presentadas en la propuesta en su momento, en atención a las siguientes consideraciones:

- Es necesario contar con los tiempos mínimos para elaboración de un nuevo proceso; lo que es pertinente estudiar por parte del Comité Asesor de Contratación, una Adición de la Orden de Compra de la referencia y así mantener atendidos los servicios contratados para las diferentes sedes de la Universidad.

**k. Solicitud de aprobación**

Teniendo en cuenta las razones expuestas, la supervisión requiere al ordenador del gasto la AUTORIZACIÓN para la adición por un valor de CIENTO TREINTA MILLONES M/CTE (\$ 130.000.000,00); y/o hasta agotar el registro presupuestal de la presente Orden de Compra de ferretería N°. 144841 de 2025.

 UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS	<b>SOLICITUD DE ADICIÓN O PRORROGA</b>	Código: GC-PR-014-FR-055	
	Macroproceso: Gestión de Recursos	Versión: 01	
	Proceso: Gestión Contractual	Fecha de Aprobación: 22/12/2023	



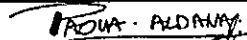
### I. Obligaciones parafiscales

El Contratista anexa a esta solicitud de modificación de la Orden de Compra de ferretería No. 144841 de 2025 que ampara la adición de la operación, la certificación de pago de aportes de empleados de la Orden de Compra, expedida por el revisor fiscal o representante legal del contratista, como también copia de la relación de pago de obligaciones parafiscales.

Para constancia de lo anterior, se firma en original y dos (2) copias la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, a los ventidos (22) días del mes de septiembre del 2025.

**GIOVANNY MAURICIO TARAZONA BERNUDEZ**  
 Rector  
 LA UNIVERSIDAD

  
**HUGO ARMANDO FORERO CHILLON**  
 Representante Legal  
 Contratista

	NOMBRE	CARGO	FIRMA
Elaboró	MILTON GONZALEZ	Oficina de Infraestructura-Profesional	
Revisó	REINER CHAJIN GORI	Asesor de Oficina de Infraestructura	
Aprobó	JULY PAOLA ALDANA BARAHONA	Supervisora – Jefe Oficina de Infraestructura	

Nota: este Formato debe ser firmado por la Sección de Compras para las contrataciones de órdenes de Compra/Servicio, cuyo monto sea inferior o igual a los 200 SMLMV y cuyo contrato primigenio sea elaborado por esta Sección.