



**RECTORÍA
UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSE DE CALDAS**

INVITACIÓN PRIVADA No. 001 DE 2026

AVISO

OBJETO: PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, ASÍ COMO LA INSPECCIÓN, AJUSTE, REPARACIÓN Y CERTIFICACIÓN Y, DE SER REQUERIDO, EL MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPOS DE DESPLAZAMIENTO VERTICAL (ASCENSORES Y SIMILARES), INCLUYENDO SUS COMPONENTES MECÁNICOS, ELÉCTRICOS Y DE CONTROL, UBICADOS EN LAS DIFERENTES SEDES DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS, GARANTIZANDO SU ADECUADO FUNCIONAMIENTO, SEGURIDAD Y CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD VIGENTE. Y PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL, QUE INCLUYE LAVADO, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE LOS TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE, TANTO SUBTERRÁNEOS COMO ELEVADOS, DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS EN SUS DIFERENTES SEDES, ASÍ COMO LA CARACTERIZACIÓN DEL AGUA MEDIANTE LA RECOLECCIÓN DE MUESTRAS, ANÁLISIS EN LABORATORIO ACREDITADO Y ENTREGA DE INFORMES TÉCNICOS, EN CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SANITARIA VIGENTE Y DEMÁS CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES ESTABLECIDAS.

PRESUPUESTO OFICIAL:

COMPONENTE 1:

El presente proceso de selección será hasta el valor de **OCHENTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS NUEVE MIL PESOS M/CTE (\$ 84.509.000)** incluido IVA, demás impuestos, tasas y retenciones a que haya lugar, de los cuales se distribuyen de la siguiente manera:

Los mantenimientos preventivos corresponden a necesidades previamente identificadas, con base en el estado de los inmuebles y el seguimiento realizado por la Oficina de Infraestructura. En ese sentido, el presupuesto estimado exclusivamente para estos mantenimientos preventivos asciende a **SETENTA MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS SEIS PESOS M/CTE (\$70.662.606)**, hasta agotar el presupuesto disponible

Los mantenimientos correctivos: Para los mantenimientos correctivos se podrá utilizar los ítems de Bolsa de Repuestos y Mano de Obra establecidos en la oferta económica. Cuyo valor es por la suma de **TRECE MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$13.846.395)** En el caso que aplique solo se tomará el valor unitario allí estipulado hasta agotar el presupuesto.

COMPONENTE 2:

El presente proceso será hasta el valor de **SETENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS M/CTE (\$77.992.938)**, incluido IVA, demás impuestos, tasas y retenciones a que haya lugar, monto con el cual se proyecta cubrir la ejecución de las actividades descrita.

CRONOGRAMA DEL PROCESO:**FECHA DE APERTURA:** 15 de mayo de 2026**FECHA DE CIERRE:** 21 de mayo de 2026 a las 10:00:00 a.m.**EMPRESAS INVITADAS ALEATORIAMENTE:** De acuerdo con comunicación emanada de la Oficina Asesora de Tecnologías de la Información de la universidad.

4829 - OTRAS INSTALACIONES ESPECIALIZADAS

| DOCUMENTO | NOMBRE PROVEEDOR | TIPO PERSONA | CORREO | TELÉFONO | MOVIL |
|------------|--------------------------------------|--------------|------------------------------------|------------|------------|
| 245971 | ESKIL BYLIN ANDERS | NATURAL | bylinsas@bylinsas.com | 7430330 | 3214912185 |
| 79849388 | CARLOS ALBERTO NEIRA LEON | NATURAL | ascensores_star@hotmail.com | 3192296439 | 3144479106 |
| 802004648 | SISTEC SAS | JURIDICA | sistecsas@gmail.com | 8142077 | |
| 900344370 | INTEGRACION AV S.A.S. | JURIDICA | mhgiraldol@integracionav.com | 7218445 | |
| 830061440 | INGENIERIA RH S.A.S. | JURIDICA | licitaciones@ingenieriarh.com | 6245215 | |
| 900725518 | VISION Y SISTEMAS SAS | JURIDICA | visionsistemascol@gmail.com | 7649418 | |
| 900994939 | PHILTRES COLOMBIA SAS | JURIDICA | comercialphiltres@gmail.com | 7777366 | |
| 1032400279 | SAENZ RIVERA OSCAR IVAN | NATURAL | ingsaenzck@gmail.com | 6013659748 | 3012254943 |
| 901319137 | SCI - INGENIERIA SAS | JURIDICA | ingproyectosjcr@gmail.com | 3878109 | |
| 1082216187 | JUAN DANIEL TORRES RIVAS | NATURAL | quantiumingenieria@gmail.com | 3123894979 | 3145477974 |
| 1121844918 | KAREN ZULIETH HERNANDEZ MANJARRES | NATURAL | elecontrolingenieriasm@hotmail.com | 3108160039 | 3142163670 |
| 901454921 | RF ELEVADORES Y ARQUITECTURA SAS | JURIDICA | rfelevarq@gmail.com | 8666948 | |
| 63435111 | MÓNICA LILIANA CEPERO URIBE | NATURAL | monicaceperol@ecospace.design | 8003653 | 3002060683 |
| 79606111 | MAURICIO FRANCO | NATURAL | gerencia.mauriciofranco@gmail.com | 99999999 | 3203150472 |
| 900544908 | ALLTECH SOLUTIONS SAS | JURIDICA | alltechsolutionssas@gmail.com | 3268990 | |
| 900621424 | INNOVACION BIOMEDICA SAS | JURIDICA | info@innovacionbiomedicasas.com | 3212351 | |
| 900677441 | INNOVATICS S.A.S | JURIDICA | neste23@hotmail.com | 6720234 | |
| 900960419 | PULEE ARQUITECTOS - INGENIEROS S.A.S | JURIDICA | puleearq@gmail.com | 3429492 | |
| 901147649 | INGYEMEL PROFESIONALES J&H SAS | JURIDICA | ingyemel@gmail.com | 5177551 | |
| 901289679 | MONTAJES VERTICALES DE COLOMBIA SAS | JURIDICA | lys60707@hotmail.com | 8000000 | |

4821 - INSTALACIONES ELÉCTRICAS

| DOCUMENTO | NOMBRE PROVEEDOR | TIPO PERSONA | CORREO | TELÉFONO | MOVIL |
|-----------|----------------------------------|--------------|-------------------------------|------------|------------|
| 473332 | FELIPE ALBERTO GUELL FLEISCHMANN | NATURAL | FCF@FLEISCHMANNCO.COM | 7420596 | 3183540281 |
| 16473618 | MANUEL MINA MARTINEZ | NATURAL | lmanmartinez-03@hotmail.com | 3162827462 | 3185146744 |
| 19108613 | MARCO ANTONIO GOMEZ RODRIGUEZ | NATURAL | magelec@gmail.com | 4219333 | 3103217482 |
| 74282709 | WILSON FERNANDO MELO GONZALEZ | NATURAL | wilsonfernandomelol@gmail.com | 3726505 | 3057566700 |
| 74301709 | NELSON ALBERTO GRANADOS RIOS | NATURAL | nelgr7@gmail.com | 8857367 | 3118985001 |
| 79621856 | ALEJANDRO PEREZ CAMPO | NATURAL | alepec72@yahoo.com | 3154402494 | 3108600089 |
| 79692823 | PEDRO ALEXANDER RIGUEROS CEPEDA | NATURAL | administrativo@groupss.com.co | 3043368624 | 3153711257 |
| 80237371 | JHON FREDY CASTILLO RINCON | NATURAL | jhonfcr42@gmail.com | 6012045532 | 3143269380 |
| 80549203 | JOHN WALTER SILVA ZAMBRANO | NATURAL | jonwaltersilva@gmail.com | 3006777394 | 3006777394 |
| 800175009 | SANTANA ESTUPIÑAN LTDA. | JURIDICA | administracion@santanae.co | 6214118 | |
| 800230639 | CONTRONET LTDA | JURIDICA | contronettda@yahoo.es | 3480604 | |
| 830061440 | INGENIERIA RH S.A.S. | JURIDICA | licitaciones@ingenieriarh.com | 6245215 | |
| 830086433 | MACELEC SAS | JURIDICA | magelec@gmail.com | 4219333 | |
| 900118932 | SECURITY TECH CONTROL S.A.S | JURIDICA | comercial2@setcosas.com | 7902570 | |
| 900138305 | TECSAI INGENIERIA SAS | JURIDICA | financiera@tecsaing.com | 7388474 | |
| 900210682 | GREEN MACHINE SAS | JURIDICA | greenmachinesas@gmail.com | 6157545 | |
| 900211268 | INC LTDA | JURIDICA | comercial5@ingitda.com | 2510063 | |
| 900381064 | CONSTRUCTURA ECO DISEÑO SAS | JURIDICA | ecodisesas@gmail.com | 4661908 | |
| 900405835 | FLEISCHMANN COLOMBIA SAS | JURIDICA | comercial@fleischmannco.com | 7420596 | |
| 900527628 | SOMOS ID SAS | JURIDICA | admin@somosid.co | 8844238 | |

8121 - LIMPIEZA GENERAL INTERIOR DE EDIFICIOS

| DOCUMENTO | NOMBRE PROVEEDOR | TIPO PERSONA | CORREO | TELÉFONO | MOVIL |
|------------|---|--------------|---|------------|------------|
| 89336 | MANUEL ESTEBAN MALAMBO AVILES | NATURAL | laboresdecolombialtda@gmail.com | 605667779 | 3155636461 |
| 12583563 | WALBERTO RANGEL ORTIZ | NATURAL | espacioslimpioscol@gmail.com | 3219531209 | 3195414668 |
| 14203523 | CARLOS ALBERTO RIVERA CUEVARA | NATURAL | fumigacioneseltrunfo@yahoo.es | 3182384818 | 3182384818 |
| 24334467 | NORMA CLEMENCIA BERNAL ALVAREZ | NATURAL | norclebe@hotmail.com | 3145066640 | 3004855963 |
| 52901765 | LADY DIANA MAHECHA JUNCO | NATURAL | ladydi.mahecha@gmail.com | 3053994545 | 3017868934 |
| 52908015 | KAROL XIIMENA RODRIGUEZ RODRIGUEZ | NATURAL | latinoamericaurbano@gmail.com | 1234570 | 3103201599 |
| 79443277 | ALVARO AUGUSTO SANTOS RUEDA | NATURAL | FUMIGACIONESASR@YAHOO.COM | 2062437 | 3114619626 |
| 79904693 | RUBEN LUCIANO BENAVIDES PRIETO | NATURAL | MENTALITYSAS@GMAIL.COM | 3206090108 | 3152517480 |
| 800175009 | SANTANA ESTUPIÑAN LTDA. | JURIDICA | administracion@santanae.co | 6214118 | |
| 806001942 | LABORES DE COLOMBIA LTDA | JURIDICA | LABORESDECOLOMBIALTDA@GMAIL.COM | 6677779 | |
| 830137129 | SOLUCIONES ESTRATÉGICAS EN OUTSOURCING S.A.S. | JURIDICA | licitaciones@solout.com.co | 7388828 | |
| 900212646 | GLOBAL SANEAMIENTO AMBIENTAL SAS | JURIDICA | gerencia@globalsaneamientoambiental.com | 7010824 | |
| 900251672 | CONTROL REGIONAL DE HIGIENE Y MANTENIMIENTO SAS | JURIDICA | controlregionaldehigiene@gmail.com | 4744402 | |
| 900322842 | SARUPETROL SAS | JURIDICA | inversionessaru@hotmail.com | 8002643 | |
| 900367347 | CRUZ O. MANTENIMIENTOS ECOLOGICOS Y PRODUCTIVOS SAS | JURIDICA | cruzmantenimientos@hotmail.com | 7284415 | |
| 901054197 | ECO Y ARTE SAS | JURIDICA | atencionalcliente@ecoyarte.com | 2944608 | |
| 901061985 | FUMISERVICES SAS | JURIDICA | fumicolombiasas@hotmail.com | 7001209 | |
| 901316223 | URBANO LATINOAMERICA SAS | JURIDICA | latinoamericaurbano@gmail.com | 1246371 | |
| 1004189098 | MORALES CUTIERREZ BRAYAN DE JESUS | NATURAL | brayandejesusmorallescutterez@gmail.com | 3013428351 | 3013428351 |
| 1033811194 | GUZMAN PRECIADO NOELLI MILENIA | NATURAL | noellymilenag@gmail.com | 3115332298 | 3115332298 |

| DOCUMENTO | NOMBRE PROVEEDOR | TIPO PERSONA | CORREO | TELÉFONO | MOVIL |
|-----------|------------------|--------------|--------|----------|-------|
|-----------|------------------|--------------|--------|----------|-------|

| | | | | | |
|------------|---|----------|---|------------|------------|
| 9089336 | MANUEL ESTEBAN MALAMBO AVILES | NATURAL | laboresdecolombialtda@gmail.com | 605667779 | 3155636461 |
| 19294909 | PIERRE CHARLES QUIÑONES CARDENAS | NATURAL | planeacion@serviazeo.com | 3352220 | 3158898361 |
| 52908015 | KAROL XIMENA RODRIGUEZ RODRIGUEZ | NATURAL | latinoamericaurbano@gmail.com | 1234570 | 3103201599 |
| 65755211 | LUZ DELY BERNAL RIOS | NATURAL | gerencia@fumigranos.com | 7520179 | 3152508872 |
| 830021507 | COLOMBIANA DE INGENIERIA COMBI SAS | JURIDICA | logistica@combitda.com | 3335339 | |
| 830035037 | EMPRESA DE SERVICIOS INTEGRALES SAS BIC | JURIDICA | Comercial@eminser.com.co | 6719208 | |
| 900212646 | GLOBAL SANEAMIENTO AMBIENTAL SAS | JURIDICA | gerencia@globalsaneamientoambiental.com | 7010824 | |
| 900682108 | GIHON INGENIERIA SAS | JURIDICA | jp@gihoningenieria.com | 7536399 | |
| 901010739 | ABC FUMISERVICIOS FUMIGACION Y EXTINTORES S.A.S | JURIDICA | abcfumiservicios98@hotmail.com | 6323151 | |
| 901204076 | SANEXTT SEGURIDAD SAS | JURIDICA | ventas.sanexttseguridad@gmail.com | 6153015 | |
| 901352782 | FUMIGACIÓN, SANIDAD, AMBIENTAL Y EQUIPOS SAS | JURIDICA | comercialfumisex@gmail.com | 4943703 | |
| 902024735 | VIRTUS SOLUCIONES Y GESTIONES S.A.S | JURIDICA | virtusgas@gmail.com | 2223702 | |
| 1024471136 | JOLIE PAULINE VARON ACOSTA | NATURAL | contabilidadsanextt@gmail.com | 3142654285 | 3142654285 |
| 1030521149 | EDILSON ZARATE UBER CORDOBA | NATURAL | ubercordoba@gmail.com | 3057861496 | 3057861496 |
| 1032463040 | GIOVANNI ALEXANDER ROMERO CUERRA | NATURAL | giovanniromero40@gmail.com | 3508909931 | 3508909931 |
| 1091678899 | JANER ARMANDO CIL SARABIA | NATURAL | gsjan33@gmail.com | 3154679475 | 3162416117 |
| 1136880367 | CINDY PAMELA MUÑOZ BONILLA | NATURAL | incorgroup.sas@gmail.com | 3396584 | 3014247385 |
| 9003130023 | HAERENTIA SAS | JURIDICA | info@haerentia.com.co | 8051760 | |
| 18958484 | GABRIEL ORDOÑEZ AYOLA | NATURAL | fumigacionego@gmail.com | 7525521 | 3125768309 |
| 52901765 | LADY DIANA MAHECHA JUNCO | NATURAL | ladydi.mahecha@gmail.com | 3053994545 | 3017868934 |

COMITÉ ASESOR DE CONTRATACIÓN