OI-02177-2026

Bogotá, 04 de noviembre de 2026

Doctora
IVETTE CATALINA MARTÍNEZ MARTÍNEZ
Vicerrectoría Administrativa y Financiera
UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS
Ciudad

Asunto: Alcance OI-2170-2026 Evaluación requisitos habilitantes técnicos CONVOCATORIA PÚBLICA No. 011-2026

Reciba un cordial saludo de la Oficina de Infraestructura, en virtud del proceso de selección mediante convocatoria pública No 011 de 2026 cuyo objeto es: *"REALIZAR LA ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO FÍSICO DE LAS BATERÍAS DE BAÑOS Y CUBIERTAS (FASE 6) EN LAS DIFERENTES SEDES DE LA UNIVERSIDAD FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS."* y designación de comité evaluador, esta Oficina procede a realizar la evaluación técnica en lo siguiente:

CONSORCIO CUBIERTAS 011 (CONSTRUCTORA SAKARAH S.A.S. 60%/ OMAIRA RIAÑO MOLANO 40%):

14. REQUISITOS PARA EVALUAR Y COMPARAR PROPUESTAS			
ÍTEM	**TIPO DE EVALUACIÓN**	**OBSERVACIONES**	**CUMPLE (SI/NO)**
1	EXPERIENCIA DEL PROPONENTE		SI
2	EQUIPO DE TRABAJO		SI
3	CERTIFICACIONES		SI

OFERENTE: CONSORCIO CUBIERTAS 011	HABILITADO (SI/NO)	SI

Descripción de cumplimiento de los requisitos habilitante técnicos:

REQUISITOS ESTUDIO TÉCNICO	CUMPLE/NO CUMPLE
2.3 DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	
2.3.1 EXPERIENCIA DEL PROPONENTE	CUMPLE
EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE.	CUMPLE
2.3.2 EQUIPO MÍNIMO DE TRABAJO	CUMPLE
2.3.3 DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	CUMPLE

2.3.3.1. ACEPTACIÓN DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS PARA OBRA	CUMPLE
2.3.3.2. ACEPTACIÓN CUMPLIMIENTO BUENAS PRÁCTICAS AMBIENTALES	CUMPLE
2.3.3.3. ACEPTACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE IMPLEMENTACIÓN DE LOS PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD	CUMPLE

Una vez evaluado y revisado los requisitos mínimos habilitantes, se concluye:

REQUISITOS HABITANTES MÍNIMOS	CALIFICACIÓN	OBSERVACIÓN
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	CUMPLE	

CONSORCIO SAN MIGUEL (CUMBRE INGENIERÍA S.A.S. 40%/ ADRIANA DUQUE MILLÁN 40%/ PROCONTEC PLUS S.A.S. 10%/ CONSTRUCCIONES RUAH S.A.S. 10%)

14. REQUISITOS PARA EVALUAR Y COMPARAR PROPUESTAS			
ÍTEM	TIPO DE EVALUACIÓN	OBSERVACIONES	CUMPLE (SI/NO)
1	EXPERIENCIA DEL PROPONENTE		SI
2	EQUIPO DE TRABAJO		SI
3	CERTIFICACIONES		NO

OFERENTE: CONSORCIO SAN MIGUEL	HABILITADO (SI/NO)	SI

Descripción de cumplimiento de los requisitos habilitante técnicos:

REQUISITOS ESTUDIO TÉCNICO	CUMPLE/NO CUMPLE
2.3 DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	
2.3.1 EXPERIENCIA DEL PROPONENTE	CUMPLE
EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE.	CUMPLE
2.3.2 EQUIPO MÍNIMO DE TRABAJO	CUMPLE
2.3.3 DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	NO CUMPLE

2.3.3.1. ACEPTACIÓN DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS PARA OBRA	CUMPLE
2.3.3.2. ACEPTACIÓN CUMPLIMIENTO BUENAS PRÁCTICAS AMBIENTALES	CUMPLE
2.3.3.3. ACEPTACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE IMPLEMENTACIÓN DE LOS PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD	CUMPLE

Una vez evaluado y revisado los requisitos mínimos habilitantes, se concluye:

REQUISITOS HABITANTES MÍNIMOS	CALIFICACIÓN	OBSERVACIÓN
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	NO CUMPLE	Como resultado de la verificación de los requisitos habilitantes de carácter técnico de la Convocatoria Pública No. 011 de 2026, el CONSORCIO SAN MIGUEL no se encuentra habilitado técnicamente, debido a la ausencia del Anexo No. 7 de especificaciones técnicas mínimas.

CONSORCIO INFRAESTRUCTURA DISTRITAL (SOLINCON LTDA 85%/ AEM INGENIERÍA S.A.S 10%/ IA CONSTRUCTORES S.A.S. 5%):

14. REQUISITOS PARA EVALUAR Y COMPARAR PROPUESTAS			
ÍTEM	TIPO DE EVALUACIÓN	OBSERVACIONES	CUMPLE (SI/NO)
1	EXPERIENCIA DEL PROPONENTE		SI
2	EQUIPO DE TRABAJO		SI
3	CERTIFICACIONES		SI
OFERENTE: INFRAESTRUCTURA DISTRITAL		HABILITADO (SI/NO)	SI

Descripción de cumplimiento de los requisitos habilitante técnicos:

REQUISITOS ESTUDIO TÉCNICO	CUMPLE/NO CUMPLE
2.3 DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	
2.3.1 EXPERIENCIA DEL PROPONENTE	CUMPLE
EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE.	CUMPLE
2.3.2 EQUIPO MÍNIMO DE TRABAJO	CUMPLE
2.3.3 DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	CUMPLE

2.3.3.1. ACEPTACIÓN DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS PARA OBRA	CUMPLE
2.3.3.2. ACEPTACIÓN CUMPLIMIENTO BUENAS PRÁCTICAS AMBIENTALES	CUMPLE
2.3.3.3. ACEPTACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE IMPLEMENTACIÓN DE LOS PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD	CUMPLE

Una vez evaluado y revisado los requisitos mínimos habilitantes, se concluye:

REQUISITOS HABITANTES MÍNIMOS	CALIFICACIÓN	OBSERVACIÓN
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	CUMPLE	

CONSORCIO SAN MIGUEL (GRUPO CONSTRUCCENTER SAS – INGENIERA ROBLES SAS) :

No se realiza evaluación de requisitos técnicos habilitantes la oferta del proponente al encontrarse incursa en la causal de rechazo prevista en el numeral 1.26 del Pliego de Condiciones, que establece: *"En adición a otras causas previstas por la ley, LA UNIVERSIDAD rechazará las Ofertas presentadas por los Proponentes que: (…) Cuando para este mismo proceso se presenten varias propuestas por el mismo proponente, por sí o por interpuesta persona"*

UNIÓN TEMPORAL VERTICAL CGI 2026 (CGI INDUSTRY AND CONSTRUCTION GROUP S.A.S BIC - 50% y CONSORCIO INTERNACIONAL DE SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S. B.I.C. - 50%.):

14. REQUISITOS PARA EVALUAR Y COMPARAR PROPUESTAS			
ÍTEM	**TIPO DE EVALUACIÓN**	**OBSERVACIONES**	**CUMPLE (SI/NO)**
1	EXPERIENCIA DEL PROPONENTE		SI
2	EQUIPO DE TRABAJO		SI
3	CERTIFICACIONES		SI

OFERENTE: UNIÓN VERTICAL CGI 2026	**HABILITADO (SI/NO)**	**SI**

Descripción de cumplimiento de los requisitos habilitante técnicos:

REQUISITOS ESTUDIO TÉCNICO	CUMPLE/NO CUMPLE
2.3 DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	
2.3.1 EXPERIENCIA DEL PROPONENTE	CUMPLE
EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE.	CUMPLE
2.3.2 EQUIPO MÍNIMO DE TRABAJO	CUMPLE
2.3.3 DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	CUMPLE

2.3.3.1. ACEPTACIÓN DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS PARA OBRA	CUMPLE
2.3.3.2. ACEPTACIÓN CUMPLIMIENTO BUENAS PRÁCTICAS AMBIENTALES	CUMPLE
2.3.3.3. ACEPTACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE IMPLEMENTACIÓN DE LOS PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD	CUMPLE

Una vez evaluado y revisado los requisitos mínimos habilitantes, se concluye:

REQUISITOS HABITANTES MÍNIMOS	CALIFICACIÓN	OBSERVACIÓN
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	CUMPLE	

SEIING S.A.S:

14. REQUISITOS PARA EVALUAR Y COMPARAR PROPUESTAS			
ÍTEM	TIPO DE EVALUACIÓN	OBSERVACIONES	CUMPLE (SI/NO)
1	EXPERIENCIA DEL PROPONENTE		SI
2	EQUIPO DE TRABAJO		SI
3	CERTIFICACIONES		SI
OFERENTE: SEIING S.A.S.		HABILITADO (SI/NO)	SI

Descripción de cumplimiento de los requisitos habilitante técnicos:

REQUISITOS ESTUDIO TÉCNICO	CUMPLE/NO CUMPLE
2.3 DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	
2.3.1 EXPERIENCIA DEL PROPONENTE	CUMPLE
EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE.	CUMPLE
2.3.2 EQUIPO MÍNIMO DE TRABAJO	CUMPLE
2.3.3 DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	CUMPLE

2.3.3.1. ACEPTACIÓN DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS PARA OBRA	CUMPLE
2.3.3.2. ACEPTACIÓN CUMPLIMIENTO BUENAS PRÁCTICAS AMBIENTALES	CUMPLE
2.3.3.3. ACEPTACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE IMPLEMENTACIÓN DE LOS PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD	CUMPLE

Una vez evaluado y revisado los requisitos mínimos habilitantes, se concluye:

REQUISITOS HABITANTES MÍNIMOS	CALIFICACIÓN	OBSERVACIÓN
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	CUMPLE	

De lo anterior se anexan los cuadros de la evaluación para la respectiva revisión y aprobación por parte del comité asesor de contratación.

Atentamente,

LAURA MARCELA HUERTAS GUERRA
Jefe Oficina de Infraestructura

	NOMBRE	CARGO	FIRMA
ELABORÓ	Andrés Felipe Carreño	CPS Profesional Especializado	
ELABORÓ	Luis Miguel Badovinac Rivera	CPS Profesional	**LMBV**